

施策番号	2504		
施策名	まちなのにぎわいと潤いを創出する市街地環境の整備		
概要	にぎわいと潤いのある快適な市街地環境を創出し、魅力あるまちづくりを推進するため、土地区画整理事業などの面的整備手法により、安心・安全で快適な道路や公園などの公共施設を計画的、一体的に整備する。		
担当局・部室	建設局・都市整備部	共管局・部室	
上位政策	25 道と緑		
施策に関係する 主な分野別計画等			

施策の評価

1 客観指標評価

指標名	平成 29年度	平成 30年度	令和元年度評価						
			前回値	最新値	目標値	達成度	評価	指標の ウェイト	
1 道路整備延長率(%)	e	c	82.34	82.34	0.84ポイント増	0.0%	e	1.00	
2 公園整備進捗率(%)	e	a	68.41	68.41	1.39ポイント増	0.0%	e	0.50	
3 仮換地指定率(%)	c	a	81.08	82.35	0.41ポイント増	309.8%	a	0.50	
4 -	-	-	-	-	-	-	-		
5 -	-	-	-	-	-	-	-		
6 -	-	-	-	-	-	-	-		
		e	b	客観指標総合評価				d	

2 市民生活実感評価 *この評価は、毎年5月頃に実施している京都市市民生活実感調査のアンケート結果を基にしています。

設問	平成 29年度	平成 30年度	令和元年度回答					有効回答 者数	評価
			そう思う	どちらかと言 うとそう思う	どちらとも 言えない	どちらかと言 うとそう 思わない	そう思わ ない		
1 道路や公園などがバランスよく整備され、魅力ある都市空間が増えている。	b	b	87 12.5%	245 35.2%	216 31.0%	94 13.5%	54 7.8%	696	b
2 -	-	-							-
3 -	-	-							-
4 -	-	-							-
5 -	-	-							-
		b	b	市民生活実感調査総合評価					b

3 総合評価(客観指標総合評価+市民生活実感調査総合評価)

C	施策の目的がそこそこ達成されている						
	重み付け	<input checked="" type="checkbox"/> 客観指標	d	<input type="checkbox"/> 市民の実感	b		
(重み付けの理由) 都市基盤を整備することが重要であるため、客観指標評価を重視する。						平成 30 年度	B
(原因分析) 客観指標総合評価 <input type="checkbox"/> b評価以上であり、施策の効果が客観指標に表れている。 <input checked="" type="checkbox"/> c評価以下であり、次の原因が考えられる。 ・平成30年度は、複数年計画の道路工事の初年度にあたるものが多かったことなどから、道路整備済延長率が伸びず、総合評価が昨年度b評価からd評価へ下がった。							
(原因分析) 市民生活実感調査総合評価 <input checked="" type="checkbox"/> b評価以上であり、施策の効果が市民の実感に表れている。 <input type="checkbox"/> c評価以下であり、次の原因が考えられる。						平成 29 年度	D

今後の方向性の検討

<この施策を構成する事務事業>

	事業名	事業費の状況(千円)		令和元年度事務事業 評価結果における 目標達成度評価	担当局
		平成30年度 決算額	令和元年度 予算額		
1	組合等土地区画整理事業	18,153	203,153	—	建設局
2	上烏羽南部地区土地区画整理事業	218,510	211,635	—	建設局
3	洛北第二地区土地区画整理事業	4,412	4,455	—	建設局
4	伏見西部第二地区土地区画整理事業(水路・H20～)	14,035	16,311	—	建設局
5	伏見西部第三地区土地区画整理事業	386,289	348,439	—	建設局
6	伏見西部第四地区土地区画整理事業	736,565	1,015,102	—	建設局
7	伏見西部第五地区土地区画整理事業	407,522	1,433,755	—	建設局
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

*予算額には人件費及び施設管理に係る経費を含みます。

<今後の方向性>

・仮換地指定及び道路整備の進捗の課題となっている移転補償交渉に注力し、仮換地指定等の進捗の改善に努める。また公園整備についても順次計画的に進めていく。
 ・土地区画整理事業施行中の地区について、着実な事業の進捗を図り、市民の方が魅力あるまちづくりを実感するような、にぎわいと潤いのある快適な市街地環境を創出していく。

施策名	2504	まちなのにぎわいと潤いを創出する市街地環境の整備
-----	------	--------------------------

指標名	道路整備延長率(%)
-----	------------

担当課	市街地整備課	連絡先	213-3537
-----	--------	-----	----------

1 指標の説明

土地区画整理事業による道路整備の延長率

2 指標の意味

「魅力ある都市空間の形成」に向け、土地区画整理事業によるバランスのよい道路整備の進み具合を示す指標

3 算出方法・出典等

算出方法：本市の施行中土地区画整理事業地区において、各年度における道路整備済延長（累計）を計画道路延長で割った率
出典：事業担当課調べ

4 数値

	前回数値	最新数値	推移	目標値		達成度
	平成29年度	平成30年度		数値	根拠	
数値	82.34	82.34	増減なし	0.84ポイント増	中長期目標までの残年数内に目標を達成するために当該年度に達成すべき数値	0.0%

	全国順位	中長期目標			根拠
		数値	目標年次	達成度	
数値		86.0	令和2年度	95.7%	令和2年度末までの目標とする道路整備済延長を基に算出

備考	
----	--

5 評価基準

単年度の目標値に対する達成度が、
a：80%以上
b：60%以上～80%未満
c：40%以上～60%未満
d：20%以上～40%未満
e：20%未満

6 基準説明

当該指標については、住民との合意形成が前提となることから、これが80%以上となる場合をaとし、以下20%刻みで基準を設定した。
※達成度＝(最新数値－前回数値)÷((目標値－前回数値)÷中長期目標までの残年数)×100

7 評価結果

平成29	平成30	令和元
e	c	e

指標名	公園整備進捗率(%)
-----	------------

担当課	市街地整備課	連絡先	213-3537
-----	--------	-----	----------

1 指標の説明

土地区画整理事業による公園整備の面積率

2 指標の意味

「魅力ある都市空間の形成」に向け、土地区画整理事業によるバランスのよい公園整備の進み具合を示す指標

3 算出方法・出典等

算出方法：本市の施行中土地区画整理事業地区において、各年度における公園用地造成完了面積（累計）を計画公園面積で割った率
出典：事業担当課調べ

4 数値

	前回数値	最新数値	推移	目標値		達成度
	平成29年度	平成30年度		数値	根拠	
数値	68.41	68.41	増減なし	1.39ポイント増	中長期目標までの残年数内に目標を達成するために当該年度に達成すべき数値	0.0%

	全国順位	中長期目標			根拠
		数値	目標年次	達成度	
数値		69.8	令和2年度	98.0%	令和2年度末までの目標とする公園用地造成完了面積をもとに算出

備考	
----	--

5 評価基準

単年度の目標値に対する達成度が、
a：80%以上
b：60%以上～80%未満
c：40%以上～60%未満
d：20%以上～40%未満
e：20%未満

6 基準説明

当該指標については、土地区画整理の進捗状況に左右されることから、これが80%以上となる場合をaとし、以下20%刻みで基準を設定した。
※達成度＝(最新数値－前回数値)÷((目標値－前回数値)÷中長期目標までの残年数)×100

7 評価結果

平成29	平成30	令和元
e	a	e

施策名	2504	まちなのにぎわいと潤いを創出する市街地環境の整備
-----	------	--------------------------

指標名	仮換地指定率（％）
-----	-----------

担当課	市街地整備課	連絡先	213-3537
-----	--------	-----	----------

1 指標の説明

土地区画整理事業による仮換地の指定の面積率
 （仮換地とは、事業途中に、事業計画に照らして従前の個々の宅地を再配置すること。）

2 指標の意味

「魅力ある都市空間の形成」に向け、土地区画整理事業による良質な宅地供給の進み具合を示す指標

3 算出方法・出典等

算出方法：本市の施行中土地区画整理事業地区において、各年度における仮換地指定面積（累計）を保留地を除く宅地面積で割った率
 出典：事業担当課調べ

4 数値

	前回数値	最新数値	推移	目標値		達成度
	平成29年度	平成30年度		数値	根拠	
数値	81.08	82.35	1.27ポイント増	0.41ポイント増	中長期目標までの残年数内に目標を達成するために当該年度に達成すべき数値	309.8%

	全国順位	中長期目標			根拠
		数値	目標年次	達成度	
数値		82.4	令和2年度	99.9%	令和2年度末までの目標とする仮換地指定面積をもとに算出

備考	仮換地指定率増加の要因 伏見西部四地区：46.7%→48.8% 伏見西部五地区：3.8%→12.8% 上鳥羽南部地区：99.1%→99.7%
----	---

5 評価基準

単年度の目標値に対する達成度が、
 a：80%以上
 b：60%以上～80%未満
 c：40%以上～60%未満
 d：20%以上～40%未満
 e：20%未満

6 基準説明

当該指標については、住民との合意形成が前提となることから、これが80%以上となる場合をaとし、以下20%刻みで基準を設定した。
 ※達成度＝(最新数値－前回数値)÷((目標値－前回数値)÷中長期目標までの残年数)×100

7 評価結果

平成29	平成30	令和元
c	a	a