

「京都駅西部エリア活性化 エリアマネジメント組織の設立・運營業務」の委託に係る  
提案の評価要領

**1 評価基準及び評価点**

- (1) 評価基準や配点等は、別表によるものとする。
- (2) 各審査員による評価の点数の合計値を、評価点とする。

**2 審査員**

総合企画局総合政策室長

総合企画局市民協働政策推進室プロジェクト推進担当部長

総合企画局市民協働政策推進室プロジェクト推進第一課長

下京区副区長（地域力推進室長）

**別表** 評価基準, 配点等

(1) 評価基準

ア 業務の実績, 実施方針等

評価項目	評価事項	評価					備考
		A	B	C	D	E	
① 業務実績	過去に本業務に類似する業務を行った実績がどれくらいあるか	3件以上	—	1～2件	—	実績なし	様式2
	特に, 過去, 京都駅西部エリアを対象とする業務を行った実績がどれくらいあるか	3件以上	—	1～2件	—	実績なし	
② 業務の理解度	本業務に関する理解度や取組意欲は十分であるか	極めて良好	良好	普通	やや不十分	不十分	様式3
③ 業務実施体制の妥当性	本業務を実施するに当たっての取組方針は妥当であるか。また, 本業務を確実に実施できる体制であるか	極めて良好	良好	普通	やや不十分	不十分	
④ 資料作成能力	的確でわかりやすい資料を期限内に作成する能力が認められるか	極めて良好	良好	普通	やや不十分	不十分	

イ 提案事項等

評価項目		評価事項	評価					備考
			A	B	C	D	E	
⑤	提案の的確性	的確で実現可能性が高い提案であるか	極めて良好	良好	普通	やや不十分	不十分	様式3
		特に、提案事項(1) エリアマネジメント組織に関する提案者自身の考えについて内容が的確であるか	極めて良好	良好	普通	やや不十分	不十分	
⑥	提案の独創性	独創性と企画力が認められる有益な提案であるか	極めて良好	良好	普通	やや不十分	不十分	様式3
⑦	見積金額	※ 下記参照	A	B	C	D	E	様式4

※ 以下の5段階とする。

A = 最低金額以上, (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 1/5) 未満

B = (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 1/5) 以上, (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 2/5) 未満

C = (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 2/5) 以上, (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 3/5) 未満

D = (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 3/5) 以上, (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 4/5) 未満

E = (最低金額 + (委託料上限額 - 最低金額) × 4/5) 以上, 委託料上限額以下

## (2) 評価表

評価者氏名		事業者名	
-------	--	------	--

評価項目	配点					評価： ABCDE を記入	点数を 記入	備考
	A	B	C	D	E			
ア 業務実施方針等	A	B	C	D	E			
①-1 業務実績	10	7.5	5	2.5	0			様式 2
①-2 業務実績 (京都駅西部エリアを対象とする業務の実績)	10	7.5	5	2.5	0			
②業務の理解度	10	7.5	5	2.5	0			様式 3
③業務実施体制の妥当性	10	7.5	5	2.5	0			
④資料作成能力	10	7.5	5	2.5	0			
小 計	50点満点							
イ 提案事項等	A	B	C	D	E			
⑤-1 提案の的確性	10	7.5	5	2.5	0			様式 3
⑤-2 提案の的確性 〔エリアマネジメント組織の在り方〕 に関する提案者自身の考え	10	7.5	5	2.5	0			
⑥提案の独創性	20	15	10	5	0			
⑦見積金額	10	7.5	5	2.5	0			様式 4
小 計	50点満点							
合 計	100点満点							