

大規模工事中の建築物等に対する防火指導について

昭和56年10月9日

発消指第994号

工事中の建築物等における防火対策については、従来から指導を強化するとともに、特に工事中に使用するものに対しては建築基準法第7条の2及び同法第90条の3の規定による安全計画書に消防上の意見を提出するなど、その徹底を期しているところでありますが、先般来本市において発生しているこれらの対象外の工事中の建築物からの出火事案にかんがみ、大規模な工事に伴う防火管理の徹底を図るため下記のとおり防火対策指導を行うこととしましたから通達します。

記

1 指導対象

次のいずれかに該当する建築物等の工事現場

- (1) 新築、増築又は改築等に係る工事で、その工事期間がおおむね1年間以上にわたるもの
- (2) 前記(1)に掲げるもののほか、建物構造、用途、工事の内容等から消防署長が火災予防上必要と認めるもの

2 指導事項

(1) 防火対象物使用開始の届出

工事現場事務所について、京都市火災予防条例第55条の規定に準じて防火対象物の使用開始の届出を行わせること。

(2) 防火責任者及び統括防火責任者の選任

各工事分担ごとの防火責任者及びこれらを統括する統括防火責任者を定めて、出火防止を中心とした防火管理の徹底を図らせること。

(3) 作業所防火管理規程の作成

ア 工事中の建築物を仮使用しない場合

工事現場の実態に即した作業所防火管理規程を別添作成例に準じて作成し、特に次に掲げる事項について関係者の任務分担を明確にするよう指導すること。

- (ア) 工事中に使用する引火性・爆発性物品の安全な管理に関する事項
- (イ) 溶接・溶断器具、バーナーその他の火気使用器具の安全な管理に関する事項
- (ウ) 喫煙管理に関する事項
- (エ) 火災発生時における当該現場内の作業員に対する連絡、初期消火、避難及び消防機関への通報に関する事項

イ 工事中の建築物の一部を仮使用する場合

前記アによるほか、次に掲げる事項についても定めるよう指導すること。

- (ア) 工事部分と仮使用部分とを一体とした相互の連けい体制
- (イ) 消防用設備等及び避難施設の機能の確保、

- (ウ) やむを得ず消防用設備等や避難施設の機能に支障を生ずる場合はその代替措置
- (エ) 工事中資器材の搬出入及びその管理の方法
- (オ) 仮使用部分及び工事区画を明記した図面の添付

(4) 作業所防火管理規程の届出

ア 前記(3)により作成された作業所防火管理規程は、工事開始前に作業所防火管理規程届出書（別記様式）により建築主と作業所長の連名で所轄消防署長あて2通提出させるものとする。

イ 署長は、前記アにより届出を受けたときは、その内容を審査し、1通に届出済印（京都市火災予防条例施行規則第3号様式の2）を押して返却すること。

(5) 簡易型火災警報器の設置

工事現場事務所その他火気取扱作業を行う場所等比較的出火危険の高い場所には、極力簡易型火災警報器を設置すること。

(6) 査察の実施

工事期間中、適宜随時査察を実施し、作業所防火管理規程の実践状況を確認するとともに、特に防火に関する教育・訓練の実施について重点的に指導すること。

3 作業所防火管理規程作成に当たっての留意事項

- (1) 作業所防火管理規程の作成に当たり、建築基準法第7条の2又は第90条の3の規定に基づく「安全計画書」の作成届出をしている建築物にあつては、当該安全計画書と重複する内容についてその写しを添付することで替えることができる。
- (2) 防火管理委員会及び自衛消防隊の編成に当たっては、下請業者もその成員に含めるとともに、極力現場に常時いる者で編成する等実効のあがるものとするよう配慮すること。

別記様式

作業所防火管理規程届出書

(あて先) 京都市 消防署長		年 月 日
届出者	建築主	住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 氏名(法人にあつては、名称及び代表者名) TEL
	施工者	住所 氏名 TEL

<p>工事現場における火災予防の徹底を図るため、防火管理規程を定めましたから届出ます。</p>					
工事名称					
工事場所					
工事に係る建築物概要	用途			構造	
	高さ	軒高 m	最高 m	階	地上 地下
	建築面積	m ²		延べ面積	m ²
工事期間	年 月 日～		年 月 日		
※確認受付	年 月 日		第	号	
備考					

- 注 1 ※印欄は記入しないでください。
 2 工事の工程表を添付してください。

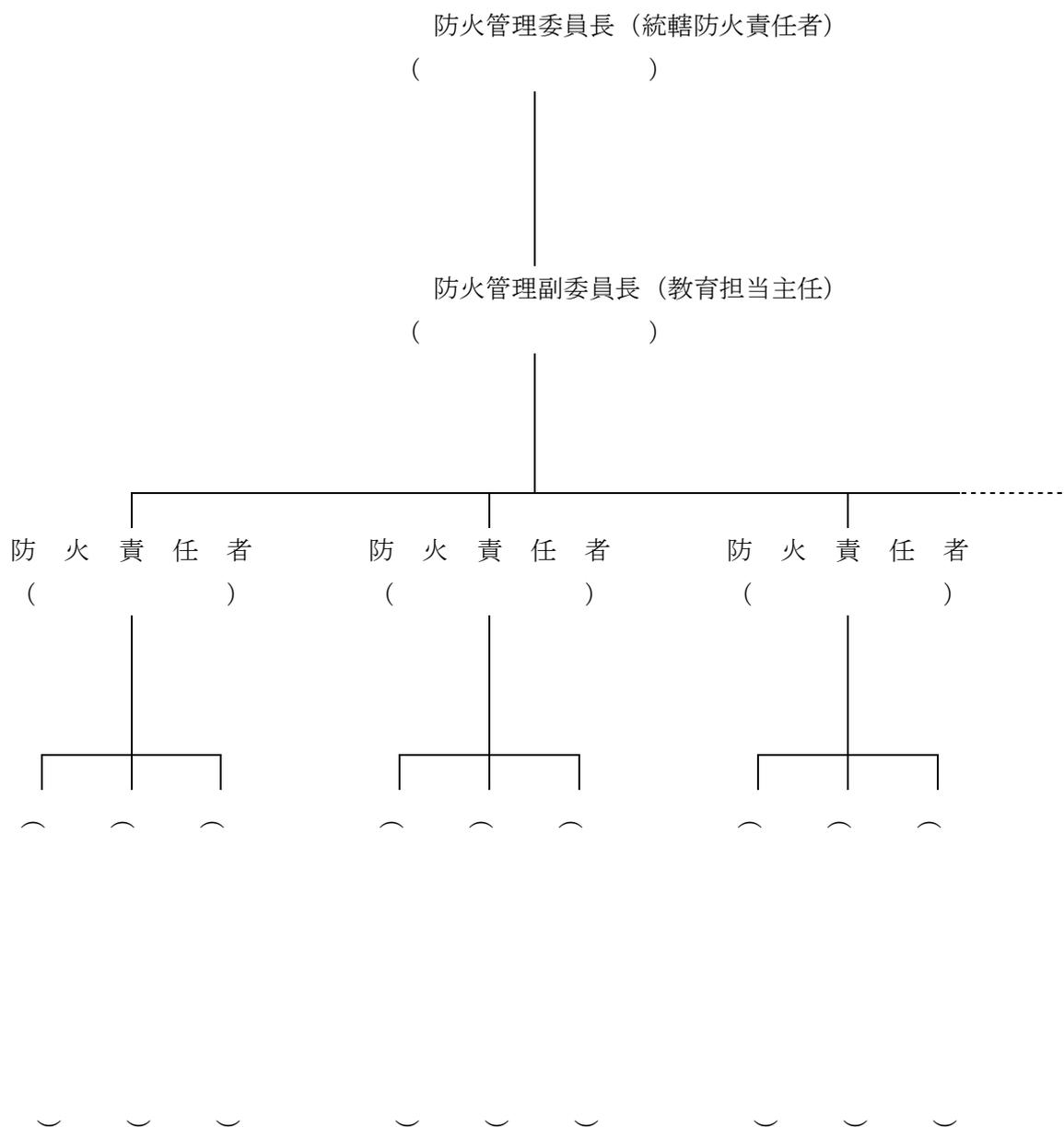
別 添

作 業 所 防 火 管 理 規 程 (作成例)

予 防 対 策					
防 火 管 理 委 員 会	構 成 (別紙 1)	委 員 長		副 委 員 長	
	業 務	1 本規程の制定及び改正並びに実践に関すること。 2 防災設備等の維持管理に関すること。 3 防火管理組織並びに自衛消防組織の編成に関すること。 4 消火、通報、搬出、工作及び避難の訓練の実施に関すること。 5 火災予防上必要な教育に関すること。 6 その他			
	開 催 時 期	定 例	毎月 1 回		
		臨 時	火災予防上必要が生じた時に随時委員長が召集する。		
喫 煙 管 理 責 任 者 氏 名 ()	1 作業所内の安全な場所に適宜喫煙所を設け、それ以外の場所での喫煙は厳禁する。 2 各喫煙所にはすいがら入れを設けるとともに、それぞれ責任者を定め、作業時間中の監督と終了後のあと始末の徹底を図るものとする。 3 喫煙所にはその旨の表示をする。				
危 険 物 高 圧 ガ ス 等 の 管 理 責 任 者 氏 名 ()	1 作業所で使用する危険物等は、安全な場所に危険物貯蔵場所等を設け、まとめて貯蔵する。 2 貯蔵に当たっては常に整理整頓を心がけるとともに、地震等により容器が転倒落下又は他の落下物等により損傷を受けることのないように措置をする。 3 貯蔵又は取扱いは換気を十分にし、可燃性蒸気が滞留することのないようにする。 4 貯蔵又は取扱場所には適応する消火器を設置する。 5 取扱作業に当たっては、付近で火気取扱作業が並行して行われることのないよう事前調整するなど周囲の火気に十分注意にする。 6 貯蔵場所にはその旨及び「火気厳禁」の表示をする。 7 貯蔵量は、作業に必要な最小限度とする。 8 圧縮アセチレンガスを使用する場合は、外部から見やすい箇所に当該ガスを使用している旨を表示した標識を設ける。				
火 気 取 扱 作 業 の 安 全 な 管 理	1 火気を取り扱う作業は、周囲の危険物や可燃物から安全な距離を保つか、又は火災予防上有効なしゃへいをして行うものとする。 2 火花の飛散や接炎のおそれがある作業を行う場合は、散水及び火災予防上有効なしゃへい、被覆等を行うとともに、作業員の中から監視人を指名して出火防止のための監視に当たらせるものとする。 3 作業終了後はあと始末を完全にするとともに、残火を十分に確認するものとする。 4 作業場所には適応する消火器を設置する。				

点 検	1 日常点検 防火責任者は、毎日始業前と始業後に作業所内全般にわたり点検を行い、日常の安全を図る。		
	2 定期点検 防火責任者は、毎週1回喫煙管理の状況及び危険物の貯蔵・取扱いの状況について別紙2及び3のチェック表に基づき点検を行う。		
	3 火気取扱作業前後の点検 火気を取り扱う作業を行う場合は、その作業の前後に当該作業責任者が別紙4のチェック表に基づき点検を行い安全を確認する。		
	4 上記点検の結果は、すべてチェック表に記録するとともに、防火管理委員長に報告する。		
自 衛 消 防 対 策			
自衛消防組織	別紙5のとおり組織し、火災その他の災害に対処する。 各班の担当業務は次のとおりとする。		
	通報連絡班	(1) 火災等の発生を構内の作業者に知らせるとともに、消防機関へもあわせて通報する。 (2) 到着した消防隊への情報提供	
	初期消火班	消防隊が到着するまでの間、消火器等を活用して応急消火を行う。	
	搬出班	重要物品の搬出及び管理	
	工 作 班	危険物、火気取扱設備等に対する応急措置	
	避難誘導班	(1) 避難経路の設定及び避難誘導 (2) 避難者の人員確認	
	救出救護班	(1) 応急救護所の設定 (2) 負傷者等の救出及び救護 (3) 救急隊、病院等との連絡	
教育・訓練	防火教育	2 箇月ごと 防火管理委員長又は教育担当主任は、次の事項について下請を含めた従業員教育を行う。 (1) 防火管理規程の周知徹底 (2) 火気、危険物、高圧ガス等の安全な取扱い (3) その他火災予防上必要な基本知識	
	消 防 訓 練	毎 月	自衛消防組織における班ごとの訓練
		6 箇月ごと	自衛消防組織に基づく総合訓練
	防火管理委員会に教育訓練結果記録簿を備え、教育・訓練実施の都度、その内容及び結果を記録しておく。		

防火管理委員会組織表



自主点検チェック表

喫煙管理		点検者	確認者	委員長
点検日時	年 月 日 時 分			
点検項目	点検結果	不良であった場合の処置		
吸いがら入れの設置場所及び個数は 適当か	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
付近に引火性、爆発性物品がないか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
周囲の可燃物の整理整頓及び清掃	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
吸いがら入れに水が入っているか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
所定の吸いがら入れが使われている か	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
「喫煙場所」、「吸いがら入れ」の表 示はあるか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
吸いがらは、毎日確実に安全な場所 へ処分しているか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
吸いがら入れは、専用とされ、ごみ、 紙くず等が捨てられていないか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
くわえタバコで作業をしている者は いないか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			

自主点検チェック表

危険物の管理		点検者	確認者	委員長
点検日時	年 月 日 時 分			
品名	数量			
点検項目	点検結果	不良であった場合の処置		
危険物等の貯蔵場所を設け、かつ、その旨の表示がなされているか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
貯蔵場所、取扱場所の付近で、火気や電気火花を発生のおそれのある設備を使用していないか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
貯蔵場所の整理、清掃の状況	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
貯蔵容器から危険物が漏れ、あふれ、又は飛散していないか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
地震等により、容易に容器が転倒し、若しくは落下し、又は落下物により損傷を受けるおそれはないか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
換気は良好か	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
適応する消火器が設置されているか	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			

自主点検チェック表

		点検者	確認者	委員長
高圧ガス等の管理				
点検日時	年 月 日 時 分			
品名	数量			
点検項目	点検結果	不良であった場合の処置		
貯	貯蔵場所の通風は良いか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
	直射日光や風雨にさらされる場所でないか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
	容器は立てて貯蔵され転倒防止措置がとられているか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
蔵	充てん容器と空容器とは明確に区別されているか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
	火気取扱設備や電気機器がないか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
	消火器が設置されているか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
取 扱 い	取扱場所の通風は良いか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
	逆火防止器が取り付けられているか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			
	ホースには亀裂等がなくホースバンドが取り付けられているか <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良			

自主点検チェック表

火気を使用する作業

点検者	確認者	委員長

点検日時	年	月	日	時	分
------	---	---	---	---	---

点検項目	点検結果	不良であった場合の処置
付近に引火性、爆発性物品がないか	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	
周囲に可燃物がないか	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	
火花等の飛散防止措置	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良	
監視人の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
消火準備	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良	
作業終了後のあと始末、整理整頓	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不良	
残火の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	

自衛消防隊組織表

