

令和8年2月26日OPEN

京都市中央市場

新関連棟 竣工

新関連棟コンセプト

- 場内に点在していた関連事業者店舗や事務所機能を集約し、青果部、水産物部との連携を更に強め、市場機能の強化・充実を図ります。
- 1階店舗フロアの中心部に東西を貫く通路を設け、その両側に店舗を配置することで、買出人の利便性を向上させ、にぎわいを創出します。中央部にエレベーターと屋内階段を設けるとともに、屋外階段を東西に配置することによりコスト縮減と上下移動の利便性の向上を実現しました。

外観

- 中央部と両サイドの色調に変化を持たせ、景観に配慮した飾り屋根や庇兼室外機置場と屋外階段に木目の格子を設けるなど、軽やかで親しみやすいものとしています。

災害時の業務継続・環境への配慮

- 「業務継続計画(BCP)」を踏まえ、太陽光発電設備を導入し、CO2の削減を図るとともに、管理事務所及び警備室に自立運転用コンセントを設置することで、災害時の対応力を強化しています。さらに、空調効率を向上させるため、複層ガラスの採用や高断熱化に取り組むとともに、省エネ機器(LED照明、全熱交換機)を導入するなど、環境に配慮しています。

施設概要

建築面積 約2,300㎡
延床面積 約6,850㎡
階数 地上4階

これまでの経過

平成30年11月 水産棟着手
令和 3年 9月 水産棟I期竣工
令和 5年 3月 水産棟II期竣工
令和 5年 4月 水産棟見学エリア供用開始
令和 8年 1月 新関連棟竣工



<https://www.city.kyoto.lg.jp/>



京都市中央卸売市場第一市場
〒600-8847
京都市下京区朱雀分木町80
TEL.075-311-6251 FAX.075-311-6970

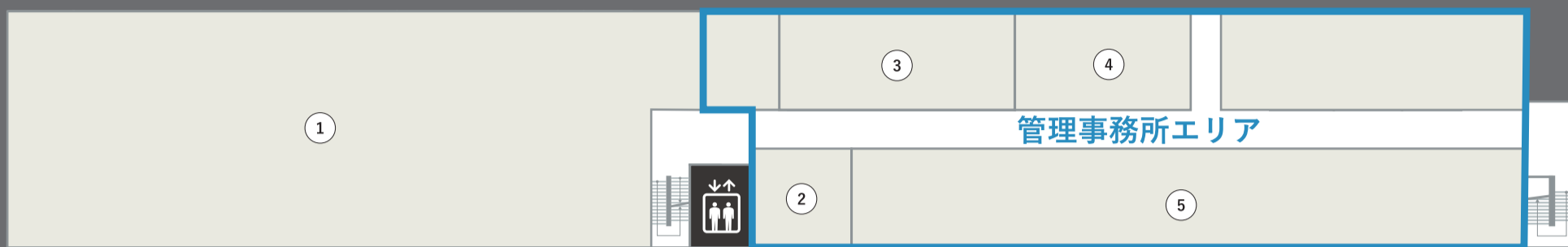
発行:令和8年2月 京都市印刷物 第071929号





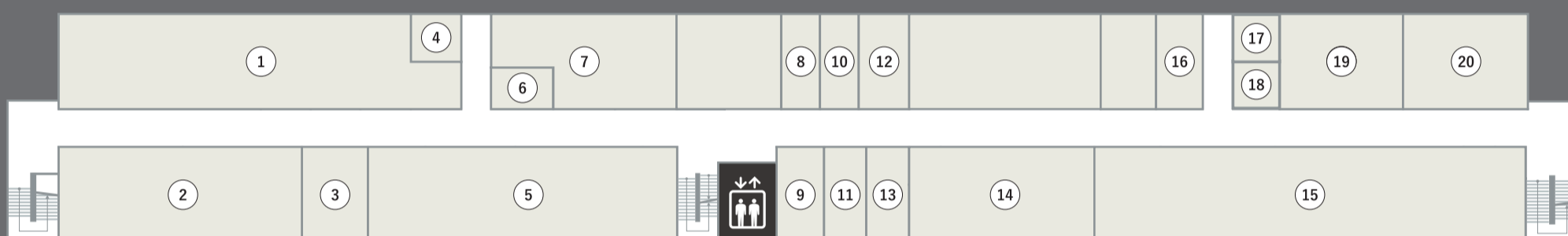
4F 会議室3 Conference Room

3F 事務所 警備室 会議室1、2 管理事務所(京都市) Offices Security Room Conference Rooms Management Office(Kyoto City)



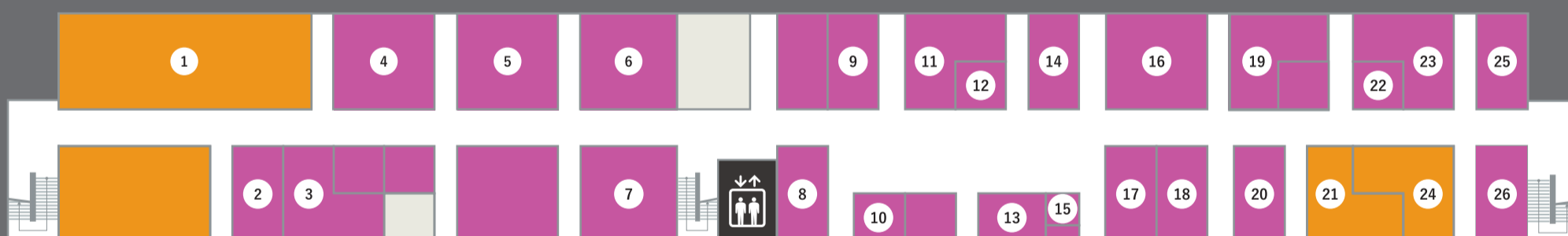
- ① 株大水 京都支社
- ② 警備室
- ③ 会議室2
- ④ 会議室1
- ⑤ 管理事務所

2F 事務所 Offices



- | | | | |
|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| ① 丸市運輸(株) | ⑥ 京都市中央卸売市場関連事業者連合会 | ⑪ 京都青果物小売協同組合 | ⑯ 京都中央総合食品協同組合 |
| ② 京都市中央卸売市場国民健康保険組合 | ⑦ (株)共盛輸送 | ⑫ 京都府寿司生活衛生同業組合 | ⑰ 市場親和納税貯蓄組合 |
| ③ 共盛市場輸送(企) | ⑧ 京都水産物商業協同組合 | ⑬ JA全農滋賀 | ⑱ (有)浜野運送 |
| ④ 京都市中央卸売市場輸送協力会 | ⑨ 凍氷協会 | ⑭ (一社)京都市中央卸売市場協会 | ⑲ JA全農京都 |
| ⑤ 京都塩干魚卸協同組合 | ⑩ 京都府内水面漁業協同組合連合会 | ⑮ 京都全魚類卸協同組合 | ⑳ 京都市衛生環境研究所 |

1F 店舗 Shops



- | | | | | | | |
|------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ① マルイ食品(株) | ⑤ 林金物店 | ⑨ (株)谷為 | ⑬ (有)大栄商店 | ⑰ (株)京家食品 | ⑳ (株)鳥米 | ㉕ 八百福 |
| ② 喫茶 Rond | ⑥ 中央カゴヒロ | ⑩ マルサ中央雑穀 | ⑭ 中央砂糖株 | ⑱ 麩米 | ㉒ (有)和田商店 | ㉖ (株)京吉田喜 |
| ③ 香来 中央市場店 | ⑦ 松島屋 | ⑪ (株)半兵衛麩 | ⑮ (株)丸丹 | ⑲ 株五磯 | ㉓ 北雪川勝商店 | |
| ④ (株)今井辰商店 | ⑧ みつたけ | ⑫ 菊茂 | ⑯ 品川亭 | ㉔ (株)はま一 | ㉑ (株)鳥政本店 | |

関連事業者
 加工食品卸販売業者

主な特徴

● 1階

建物に隣接した駐車場から店舗への商品等の搬出入を容易にするため、複数個所の通路を設けています。また、多様な業種が入居するため、仕様を統一化し、今後の用途変更にも対応できるよう改修しやすいつくりとしています。さらに、中央部には屋内で催し物等が開催できるよう広場を設け、1階の活用方法の可能性を広げています。

● 2階、3階、4階

京都市の管理事務所をはじめ水産卸会社や市場に関係する組合の事務所など、市場の運営に不可欠な機能を集約するとともに、各種会合への利用を想定した大小3室の会議室を完備しています。