

<報道発表資料>
 (経済同時)

令和8年4月27日
 京都市産業観光局企業誘致推進室

京都市の企業立地の状況（令和7年度）

前年度を上回る国内外の企業が京都市内へ続々と立地

京都市では、京都経済の活性化や雇用創出に向け、「京都駅南オフィス・ラボ誘導プロジェクト『京都サウスベクトル』」や「新京都戦略」に基づいて、企業立地を強力に促進しています。

この度、その成果として、令和7年度の企業立地の状況をお知らせします。

【令和7年度の企業立地の概況】

- 実績 58件（本市の支援を受けて立地する企業）
 市内企業の事業拡大は23件、市外企業の京都進出は35件

| 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 |
|--------|--------|--------|--------|
| 47件 | 50件 | 51件 | 58件 |
| 市内：27件 | 市内：27件 | 市内：24件 | 市内：23件 |
| 市外：20件 | 市外：23件 | 市外：27件 | 市外：35件 |

- 雇用創出及び投資額（令和7年度指定事業実績、企業の事業計画から試算）
 雇用創出は2,905人、投資額は2,198億円の事業効果

【企業立地の内訳】

| | 市内 企業 | 市外 企業 | 備考 |
|---------------------|------------|------------|---|
| 本社・工場等の新增設 | 22件 | 4件 | ・本社機能の移転1件 ・京都サウスベクトルエリア内4件 (市内3件、市外1件) |
| オフィスの新設 | － | 25件 | ・本社機能の移転5件 ・京都サウスベクトルエリア内1件 ・海外企業2件 |
| 大規模テナントオフィスの立地 | － | 1件 | |
| レンタルラボ施設の立地 | － | 1件 | |
| 新たな産業用地における立地 | － | 2件 | |
| 公的インキュベーション施設への新規入居 | 1件 | 2件 | |
| 合計 | 23件 | 35件 | |

～主な立地企業の特徴～

【市内企業の事業拡大】企業情報：別紙1

(本社・工場等の新增設)

● (株)ナベル、任天堂(株)、都タクシー(株)

京都駅南オフィス・ラボ誘導プロジェクト「京都サウスベクトル」のエリア内で3社の企業が事業拡大をします。企業の積極的な設備投資と働く場の創出により、京都駅南エリアのさらなる活性化が期待されます。



<任天堂(株) (イメージ) >

【市外企業の京都進出】企業情報：別紙2

(本社・工場等の新增設)

● (株)ダイフク

物流システムで高いシェアを持つダイフクが、京都に研究開発拠点を新設。

AGV(無人搬送車)やロボットの制御技術の開発、半導体生産ライン向け搬送システムのソフトウェア開発など、フィジカルAI活用を含む研究開発を推進します。

● 日本電気硝子(株)

特殊ガラスの世界的メーカーである日本電気硝子の本社・営業機能が京都駅周辺へ移転統合され、約500人規模の拠点が整備されます。国内外の有力企業をはじめとする産官学の多様な人材との交流を通じて新たな価値を創造し、京都サウスベクトルを牽引する拠点として期待されています。



<日本電気硝子(株) (イメージ) >

(オフィスの新設)

● SPACECOOL(株)

太陽光を反射し、熱の流入を抑えながら、宇宙へ熱を逃がす放射冷却素材の研究開発拠点が京都に誕生。ゼロエネルギー冷却を実現する期待のスタートアップとして、脱炭素社会への貢献が注目されています。

● パンジットジャパン(株) <海外企業>

半導体の設計から製造、販売までを一貫して行う「垂直統合型 (IDM)」メーカーとして業界トップリーダーである台湾の PANJIT International Inc の日本法人が、京都へ進出しました。

【産業用地の創出】

- 霞ヶ関キャピタル(株)
- 関電不動産開発(株)・住友商事(株)・SMFL みらいパートナーズ(株)による特定目的会社

複数のテナントが入居するマルチテナント型物流施設が整備される予定です。近隣の運送・製造業者等との相乗効果による地域物流の効率化などが見込まれます。あわせて、新たな企業立地に伴う雇用創出も期待されています。



<霞ヶ関キャピタル(株) (イメージ) >

<企業立地促進制度>

概要は別紙3、詳細は京都市ホームページ又は二次元コードを御覧ください。

<https://www.city.kyoto.lg.jp/sankan/page/0000296601.html>



<お問合せ先>

京都市産業観光局企業誘致推進室

電話：075-222-4239



What if I work and live in Kyoto...

Kyo-Working