

$$V \left(\begin{array}{l} \text{農地法等取扱件数} \\ \text{国有農地利用状況} \\ \text{農地の賃借料} \end{array} \right)$$

目 次

(ページ)

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 令和5年度農地法等取扱件数、筆数、面積 | 1 |
| 2 | 令和5年度農業経営基盤強化促進法による利用権設定、 生産緑地法関係、租税特別措置法関係の取扱件数、筆数、面積 | 3 |
| 3 | 国有農地の利用状況 | 4 |
| 4 | 農地の賃借料 | 5 |

◎利用上の注意

- 1 数字の単位は、原則として四捨五入してあるため、総数と内容の数値は必ずしも一致するものではない。
- 2 資料の出所は、それぞれ記してある。

1. 令和5年度農地法等取扱件数、筆数、面積

(単位 件数:件、筆数:筆、面積:アール)

| | 3条(許可) | | | 18条(許可) | | | 18条 (合意解約による通知) | | | 4条(許可) | | | 4条(届出) | | |
|-----------------|--------|-----|-------|---------|----|----|--------------------|----|-----|--------|----|----|--------|-----|-----|
| | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 |
| 北 区 | 3 | 3 | 9 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11 | 13 | 50 |
| 上 京 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 |
| 左 京 区 | 16 | 32 | 182 | - | - | - | 5 | 5 | 22 | - | - | - | 18 | 20 | 46 |
| 中 京 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 東 山 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 山 科 区 | 4 | 5 | 39 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18 | 32 | 72 |
| 下 京 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 南 区 | 2 | 6 | 31 | - | - | - | 1 | 3 | 20 | - | - | - | 18 | 29 | 154 |
| 右 京 区 (京北除く) | 19 | 35 | 258 | - | - | - | 11 | 25 | 170 | - | - | - | 12 | 14 | 46 |
| 右 京 区 (京北) | 44 | 83 | 827 | - | - | - | - | - | - | 1 | 2 | 5 | - | - | - |
| 西 京 区 | 7 | 15 | 130 | - | - | - | 3 | 4 | 29 | - | - | - | 16 | 21 | 86 |
| 伏 見 区 | 31 | 61 | 609 | - | - | - | 4 | 5 | 60 | 1 | 1 | 2 | 46 | 63 | 224 |
| 合 計 | 126 | 240 | 2,086 | - | - | - | 24 | 42 | 301 | 2 | 3 | 7 | 140 | 193 | 679 |

(注)1 資料:農業委員会調査

2 数値は、令和5年4月～令和6年3月の集計です。

(単位:件、筆、アール)

| | 5条(許可) | | | 5条(届出) | | | 4条1項9号 | | | 5条1項1号及び 5条1項8号 | | |
|-----------------|--------|----|-----|--------|-----|-------|--------|----|----|--------------------|----|----|
| | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 |
| 北 区 | 2 | 3 | 30 | 25 | 40 | 168 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 |
| 上 京 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 左 京 区 | 4 | 9 | 44 | 19 | 27 | 134 | 3 | 4 | 3 | - | - | - |
| 中 京 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 東 山 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 山 科 区 | 1 | 1 | 3 | 22 | 57 | 208 | 1 | 1 | 0 | - | - | - |
| 下 京 区 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 南 区 | - | - | - | 19 | 27 | 157 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 右 京 区 (京北除く) | - | - | - | 29 | 60 | 290 | - | - | - | - | - | - |
| 右 京 区 (京北) | 3 | 7 | 25 | - | - | - | 2 | 3 | 2 | - | - | - |
| 西 京 区 | 2 | 4 | 6 | 14 | 19 | 107 | 7 | 10 | 7 | - | - | - |
| 伏 見 区 | 2 | 2 | 17 | 83 | 112 | 666 | 2 | 4 | 5 | 1 | 1 | 10 |
| 合 計 | 14 | 26 | 125 | 211 | 342 | 1,731 | 17 | 24 | 18 | 4 | 4 | 11 |

(注)1 資料:農業委員会調査

2 数値は、令和5年4月～令和6年3月の集計です。

3 4条1項9号は2アール未満の農業用施設等への転用、5条1項1号及び5条1項8号は公共転用等に係る数値

2. 令和5年度農業経営基盤強化促進法による利用権設定、 生産緑地法関係、租税特別措置法関係の取扱件数、筆数、面積

(単位 件数:件、筆数:筆、面積:アール)

| | 農業経営基盤強化促進法 による利用権設定(貸借) | | | 生産緑地追加指定 | | | 主たる従事者証明 | | | 租税特別措置法関係:属地 | | |
|-----------------|-----------------------------|----------|--------------|----------|----|----|----------|-----|-----|--------------|-----|-------|
| | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 |
| 北 区 | (-)1 | (-)2 | (-)20 | - | - | - | 9 | 16 | 88 | 3 | 28 | 115 |
| 上 京 区 | (-)1 | (-)1 | (-)1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 左 京 区 | (14)57 | (29)113 | (188)893 | 1 | 1 | 2 | 4 | 5 | 31 | 5 | 13 | 75 |
| 中 京 区 | (-)1 | (-)1 | (-)1 | - | - | - | 1 | 2 | 16 | - | - | - |
| 東 山 区 | (-)1 | (-)1 | (-)1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 山 科 区 | (14)22 | (18)36 | (205)347 | - | - | - | 10 | 22 | 100 | 2 | 4 | 21 |
| 下 京 区 | (-)1 | (-)1 | (-)1 | - | - | - | - | - | - | 1 | 5 | 6 |
| 南 区 | (-)1 | (-)1 | (-)6 | 1 | 1 | 4 | 9 | 14 | 109 | 8 | 18 | 120 |
| 右 京 区 (京北除く) | (29)40 | (63)97 | (451)701 | 1 | 1 | 1 | 11 | 14 | 143 | 7 | 31 | 278 |
| 右 京 区 (京 北) | (41)53 | (77)95 | (1,579)1,875 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 西 京 区 | (15)29 | (22)55 | (256)527 | 2 | 2 | 7 | 11 | 18 | 153 | 10 | 33 | 257 |
| 伏 見 区 | (4)6 | (7)12 | (53)92 | 3 | 3 | 8 | 18 | 32 | 280 | 11 | 52 | 388 |
| 合 計 | (117)209 | (216)411 | (2,731)4,461 | 8 | 8 | 22 | 73 | 123 | 920 | 47 | 184 | 1,260 |

(注)1 数値は、令和5年4月～令和6年3月の集計です。

2 農業経営基盤強化促進法による利用権設定(貸借)欄において下段は総数、上段()内の数値は総数のうち新たに設定されたもの。

3. 国有農地の利用状況

(単位 件数:件、筆数:筆、面積:平方メートル)

| 区 名 | 農耕貸付 | | | 転用貸付 | | | 未貸付 | | 合計 | | |
|-------|------|----|-------|------|----|-------|-----|-------|------|----|--------|
| | 件数 | 筆数 | 面積 | 件数 | 筆数 | 面積 | 筆数 | 面積 | 貸付件数 | 筆数 | 面積 |
| 北 区 | - | - | - | 1 | 1 | 69 | 3 | 252 | 1 | 4 | 321 |
| 左 京 区 | 3 | 3 | 365 | 1 | 1 | 430 | 7 | 2,760 | 4 | 11 | 3,555 |
| 山 科 区 | 4 | 3 | 1,267 | 1 | 1 | 8 | 9 | 2,666 | 5 | 13 | 3,941 |
| 右 京 区 | 3 | 3 | 1,087 | 1 | 1 | 905 | 4 | 1,149 | 4 | 8 | 3,141 |
| 西 京 区 | - | - | - | - | - | - | 3 | 207 | - | 3 | 207 |
| 伏 見 区 | 4 | 5 | 1,357 | 2 | 2 | 513 | 5 | 890 | 6 | 12 | 2,760 |
| 合 計 | 14 | 14 | 4,076 | 6 | 6 | 1,925 | 31 | 7,924 | 20 | 51 | 13,925 |

(注)1 資料:農業委員会調査

2 令和6年3月31日現在

4. 農地の賃借料

(金額は10a当たり)

| 地域区分 | | | 利用目的 | | |
|--------|---------|---------|----------------|-----------------|---------------|
| | | | 水稻 | 野菜・果樹 | たけのこ |
| 市街化区域 | | 平均額 | — | 7,000円 | — |
| | | 最低額～最高額 | — | 5,000円～15,300円 | — |
| | | 筆数 | — | 7筆 | — |
| 市街化区域外 | 中山間地域除く | 平均額 | 10,300円 | 25,000円 | 5,500円 |
| | | 最低額～最高額 | 5,000円～18,800円 | 11,800円～50,400円 | 4,900円～6,600円 |
| | | 筆数 | 39筆 | 160筆 | 9筆 |
| | 中山間地域 | 平均額 | 2,800円 | 17,400円 | — |
| | | 最低額～最高額 | 2,500円～5,600円 | 9,300円～32,200円 | — |
| | | 筆数 | 23筆 | 4筆 | — |
| 京北地域 | | 平均額 | — | — | — |
| | | 最低額～最高額 | — | — | — |
| | | 筆数 | — | — | — |

〈別表〉 中山間地域

| 行政区名 | 地 区 |
|-------|----------------------|
| 北 区 | 大宮の一部(氷室)・小野郷・中川・雲ヶ畑 |
| 左 京 区 | 大原の一部(百井)・花脊・広河原・久多 |
| 右 京 区 | 嵯峨北部 |
| 西 京 区 | 大原野の一部(小塩・石作・外畑・出灰) |
| 伏 見 区 | 醍醐の一部(陀羅谷) |

- ・令和5年1月～令和5年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料の平均値を示す。
- ・事例過小の区分については賃借料水準を集計していない。
- ・金額は算出結果を四捨五入し、100円単位にしている。