

(広報資料)

令和4年10月17日
京都市産業観光局
〔観光MICE推進室〕
Tel:075-746-2255

京都市宇多野ユースホステルの指定管理者の候補となる団体の選定結果について

京都市では、「京都市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例」に基づき、「京都市宇多野ユースホステル」の指定管理者の候補となる団体（以下「指定候補者」という。）について、公募を行い、学識経験者等で構成する「京都市宇多野ユースホステル指定管理者選定委員会」における意見聴取の結果、下記のとおり選定しましたのでお知らせします。

なお、選定された指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を市会に付議し、可決された場合には、指定期間開始時から本施設の運営に当たることとなります。

記

1 施設概要

- (1) 施設名
京都市宇多野ユースホステル
- (2) 所在地
京都市右京区太秦中山町29番地
- (3) 施設規模等
敷地面積 10,327.27平方メートル
延べ床面積 2,671.41平方メートル

2 指定候補者

- (1) 団体名
一般財団法人京都ユースホステル協会
- (2) 代表者名
会長 堀場 厚
- (3) 主たる事務所の所在地
京都市右京区太秦中山町29番地

3 指定期間（予定）

令和5年4月1日から令和9年3月31日まで

4 公募の概況

- (1) 応募団体数
1団体

(2) 応募団体名

一般財団法人京都ユースホステル協会

(3) 募集日程

募集要項の配布	令和4年7月15日～8月25日
質疑の受付	令和4年7月15日～7月25日
現地説明会	令和4年7月29日
質疑の回答	令和4年8月2日
申請の受付	令和4年8月19日～8月25日

5 選定委員会委員

(五十音順、敬称略)

	氏 名	役 職 等
委 員 長	森 正美	京都文教大学学長
副 委 員 長	松井 良彰	公益財団法人京都文化交流コンベンションビューローMICE誘致推進課長
委 員	内海 万知子	市民公募委員
	奥田 希充子	公認会計士
	折居 弘一	宇多野自治会連合会会長

6 選定の概況

(1) 選定理由について

京都市宇多野ユースホステルの指定管理者募集要項（令和4年7月15日広報発表）に基づき、下記の理由により指定候補者としてふさわしいと評価された一般財団法人京都ユースホステル協会を選定した。

- 当該団体は、青少年の健全な育成のため、ユースホステル運動を推進するとともに、必要な施設の運営や事業を実施することを目的に、昭和43年に設立された団体であり、京都市宇多野ユースホステルに係る豊富な管理運営実績を有するとともに、利用者数を着実に増加させるなど安定的な運営を行ってきた。
- 令和2年度以降については、感染症対策に係るガイドラインの策定、安心安全な受入体制の整備をはじめ、スタッフ体制の見直し等による経費の削減、市民を対象とした割引キャンペーンや宇多野ユースホステルの強みをいかした宿泊体験プランの造成による宿泊誘致など、コロナ禍においても、社会状況等に応じた取組を実施してきた。
- 今回の提案においては、これまでの取組やネットワークをいかした、青少年育成事業や国際交流事業に加え、地域や文化の振興、観光による地域の活性化等に向けた、創意工夫を凝らした事業が企画されている。また、ターゲットに応じたイベントや宿泊プランの企画、大学や企業等に向けたフィールドワークや団体旅行等の誘致、ユースホステルのネットワークをいかしたプロモーションの実施など、コロナ禍からの回復を見据えた効果的な利用率向上策が企画されている。

(2) 審査結果

審査基準	配点	採点結果
申請団体の適格性	15点	11.8点
事業運営に関する計画	65点	51.4点
経営計画	15点	12.2点
社会的責任等	5点	4.2点
合 計	100点	79.6点