

要望事項 (優先順位 2)

養正団地再生計画の住民説明会を開いてほしい。

(団地住民だけでなく学区住民、公共施設利用者を含めたものを)

要 旨

「かもがわデルタフェスティバル実行委員会」でまちづくりミーティングを3回開いてきました。活用予定エリアをどのようなものにしたいのか意見を聞こうとしているのですが、再生計画の理解がまだまだ十分ではなく住民の皆さんの不安な気持ちが強くて建設的な話になり難いです。

団地内には住宅エリア、公共施設エリア、活用予定エリアがありますが、かつて公共施設は団地外の住民は利用不可でした。同和政策が変わり今では団地外の住民でも利用できるようになっています。養正学区外からの利用者も多いです。公共施設に関しては現状維持となっていますが将来的には関係部署と検討するとあり、そこに住民の意向が反映されるのか不安感があります。

住宅エリアに関しても団地住民の不安感はまだまだ払拭しきれないものがあります。高齢になってからの引っ越しは気が重たいものがあります。このような不安な気持ちの中で将来の活用予定エリアのあり方を考える余裕がなく建設的な議論には進めません。

団地再生が住宅エリアだけの計画で先行しているのですが、公共施設エリア、活用予定エリアの総合的なプロデュースが必要です。

それはどこがどの様にするのか。そういう観点からも説明が欲しいです。

回 答**(都市計画局)**

令和4年度下半期は、養正市営住宅団地再生計画に基づき、住棟(7・8・10・51・52棟)の解体工事を行うこととしております。

団地再生計画の説明につきましては、今般の新型コロナウイルス感染症の拡大を考慮し、団地住民の皆様に対して、個別説明会の開催や周知チラシ(団地再生ニュース)など工夫して対応してきました。

また、学区住民の皆様には、9月13日(火)の解体工事説明会において、工事説明に併せ団地再生計画の概要説明を行ったところです。

今後も、新型コロナウイルス感染症の状況を踏まえ、様々な形で団地再生計画の周知、住民の皆様への理解に努めてまいります。

