

農地法第4条第1項第8号の規定による適用除外通知に係る提出書類

◎:必須

京都市農業委員会事務局 (電話:075-222-4050)

	提出書類		発行機関	部数	備考
◎ 1	農地法第4条第1項第8号の適用除外通知書			1	
◎ 2	土地の登記事項証明書(全部事項証明書)	法務局	1		
◎ 3	公図	法務局	1		届出地を図示してください
◎ 4	付近見取図(住宅地図等)		1		届出地を図示してください
◎ 5	住民票 (法人の場合:法人の登記事項証明書[履歴事項全部証明])	区役所等 法務局	1		・所有者のもの(共有名義の場合は名義人全員) ・通知者が相続人の場合は本籍記載
6	計画図面		1		
7	【相続未登記の場合】 ①又は②のどちらかを必ず提出。③もあれば、併せて提出。				
	① 法定相続情報証明	法務局	1		住所の記載があるもの
	② 相続関係図		1		
	② 被相続人の戸籍謄本(原戸籍、除籍を含む)	区役所等	1		被相続人の出生から死亡までの戸籍を全て
	③ 相続人全員の戸籍謄(抄)本	区役所等	1		被相続人の死亡日以降の証明日のもの
8	【土地の登記事項証明書の住所と現住所が異なる場合】 前住所入り住民票、戸籍の附票、町名地番変更証明書など	区役所等	1		
9	【土地区画整理中の場合】 仮換地地積証明及び仮換地指定図	区画整理事務所等	各1		
10	委任状(任意様式) ・委任者(通知者)の署名(自署)または記名押印が必要。 ・代理人が書面訂正する場合、委任項目に「書面の訂正」、「申請・届出に係る一切の権限」等の記載が必要。		1		代理人が来庁する場合

《注意事項》

◇他法令の規制がある場合は、開発指導課、風致保全課等と事前に協議してください。

◇通知書への押印は不要ですが、提出時に本人確認させていただきます。

(ただし、委任状には、委任者(通知者)の署名(自署)または記名押印が必要)

本人確認に御協力いただきますよう、よろしくお願ひいたします。

・通知者が来庁する場合:通知者の運転免許証等の提示等

・代理人が来庁する場合:代理人の運転免許証や社員証等の提示等

(委任状に記載された代理人の住所や氏名・会社名等と一致していること)

◇これまでどおり、押印された書面を提出されても手続きに支障はありません。

◇証明書類などは、発行日から3箇月以内のもの[原本]が必要です。

→原本還付が必要な場合は、原本と写しを窓口に持参してください。

→「登記情報提供サービス」から取得した登記事項証明書及び公図は、照会番号と発行年月日が記載されたものに限り提出書類とすることができます。

→相続未登記の場合の提出書類は、相続時に作成されたもので構いません。

◇分筆、合筆等されたときは、経過の分かる書類(登記事項証明書等)を提出してください。

◇上記以外に、当委員会が必要とする書類を提出いただくことがあります。

農地法第4条第1項第8号の規定による適用除外通知書

京都市農業委員会会長様	令和 年 月 日
通知者の住所 (転用者)	通知者の氏名 (転用者)
電話 (- - -)	

下記のとおり農地を農地以外に転用しますので通知します。			
転用する農地	所在・地番	地目	面積 m ²
		登記簿	現況
			(のうち)
行為の着手予定年月日 令和 年 月 日	行為の完了予定年月日 令和 年 月 日		

予定建築物等の概要

- (注) 1 この通知書は、1部提出してください。
 2 転用する農地欄が不足する場合は、別紙に記入のうえ添付してください。

記入例

様式第5号

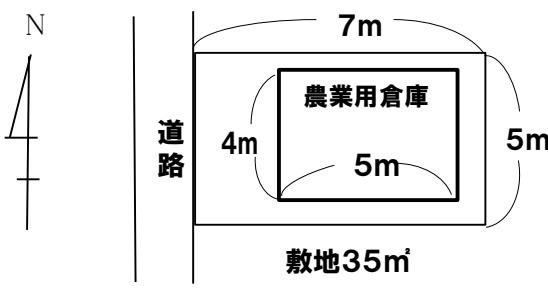
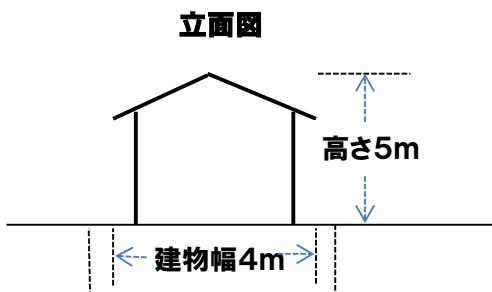
押印がない場合は、申請者もしくは代理人の本人確認が必要となります。

農地法第4条第1項第8号の規定による適用除外通知書

京都市農業委員会会長様	令和〇〇年〇〇月〇〇日
通知者の住所 (転用者) 京都市〇〇区〇〇町〇〇番地	通知者の氏名 ※押印は不要です。 (転用者) 京都太郎 電話(〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)

下記のとおり農地を農地以外に転用しますので通知します。

転用する農地	所 在	地 番	地 目		地 積
			台 帳	現 況	
京都市〇〇区〇〇町	〇番〇	田	田	538 (のうち 35)	m ²
以下余白		登記簿面積			m ²
		農業用施設の面積 (敷地面積)			m ²
					(のうち)
					m ²
					(のうち)
行為の着手予定年月日 令和〇〇年〇〇月〇〇日	行為の完了予定年月日 令和〇〇年〇〇月〇〇日				

予定建築物等の概要	農業用倉庫
	
	

- 1 この通知書は、1部提出してください。
- 2 転用する農地欄が不足するときは、別紙に記入して添付してください。