

田の畑地転換届、畑(田)の地形変更届に係る提出書類

京都市農業委員会事務局

(電話:075-222-4050)

◎:必須

	提出書類		発行機関	部数	備考
◎	1	・田の畑地転換届 (様式第31号の1) ・畑(田)の地形変更届 (様式第32号の1)		1	誓約欄には、署名(自署)又は記名押印が必要
◎	2	土地の登記事項証明書(全部事項証明書)	法務局	1	
◎	3	公図	法務局	1	届出地を図示してください
◎	4	付近見取図(住宅地図等)		1	届出地を図示してください
◎	5	届出者の住民票 (法人の場合:法人の登記事項証明書[履歴事項全部証明])	区役所等 法務局	1	・所有者のもの(共有名義の場合は名義人全員) ・届出者が相続人の場合には本籍記載
◎	6	農業経営計画書(耕作者)		1	
◎	7	工事計画図面(平面図・断面図)		1	
◎	8	現地写真(工事着手前のもの)		1	
	9	工事工程表(工期が3箇月を超える場合)		1	
	10	隣接農地所有者の承諾書(農用地区域の場合)		1	
	11	耕作者の同意書(耕作権が設定されている場合)		1	
	12	【相続未登記の場合】 ①又は②のどちらかを必ず提出。③もあれば、併せて提出。			
		① 法定相続情報証明	法務局	1	住所の記載があるもの
		相続関係図		1	
		② 被相続人の戸籍謄本(原戸籍、除籍を含む)	区役所等	1	被相続人の出生から死亡までの戸籍を全て
		相続人全員の戸籍謄(抄)本	区役所等	1	被相続人の死亡日以降の証明日のもの
		③ 遺産分割協議書(あれば提出) (協議書に添付の全相続人の印鑑登録証明書を含む。)	区役所等	1	・遺産分割協議書があれば、申請者は特定の相続人 ・遺産分割協議書がなければ相続人全員が申請者 ・印鑑登録証明書の発行日は不問
	13	【土地の登記事項証明書の住所と現住所が異なる場合】 前住所入り住民票、戸籍の附票、町名地番変更証明書など	区役所等	1	
	14	【土地区画整理中の場合】 仮換地地積証明及び仮換地指定図	区画整理 事務所等	各1	
	15	委任状(任意様式) ・委任者(届出者)の署名(自署)または記名押印が必要。 ・代理人が書面訂正する場合、委任項目に「書面の訂正」、「申請・届出に係る一切の権限」等の記載が必要。		1	代理人が来庁する場合

裏面に続く

《注意事項》

◇他法令の規制がある場合は、開発指導課(土砂条例)、風致保全課等と事前に協議してください。

◇届出書への押印は不要ですが、提出時に本人確認させていただきます。

(ただし、委任状には、委任者(届出者)の署名(自署)または記名押印が必要)

本人確認に御協力いただきますよう、よろしくお願いいたします。

・届出者が来庁する場合:届出者の運転免許証等の提示等

・代理人が来庁する場合:代理人の運転免許証や社員証等の提示等

(委任状に記載された代理人の住所や氏名・会社名等と一致していること)

◇これまでどおり、押印された書面を提出されても手続きに支障はありません。

◇証明書類などは、発行日から3箇月以内のもの[原本]が必要です。

→原本還付が必要な場合は、原本と写しを窓口を持参してください。

→「登記情報提供サービス」から取得した登記事項証明書及び公図は、照会番号と発行年月日が記載されたものに限り提出書類とすることができます。

→相続未登記の場合の提出書類は、相続時に作成されたもので構いません。

◇分筆、合筆等されたときは、経過の分かる書類(登記事項証明書等)を提出してください。

◇上記以外に、当委員会が必要とする書類を提出いただくことがあります。

田の畑地転換届

京都市農業委員会会長様	令和年 月 日		
届出人の住所 (所有者)	届出人の氏名 (所有者) 電話 (-)		

畑地転換の理由

上記理由により、下記のとおり田を畑に転換するので届け出ます。
なお、畑地転換後の農業経営計画は別紙のとおりです。

土地の所在・地番	地目		地積 m ²
	登記簿	現況	
合 計			

計画の概要

工事期間（予定）	令和年 月 日 ～ 令和年 月 日		
畑地転換の方法	☐盛土☐切土☐その他 () ・盛土又は切土の高さ（現況面から + ・ - m） ・隣接道路面からの高さ（ + ・ - cm ）※原則、高さは道路面まで ・盛土又は切土で生じる法面勾配（度）		
搬入土の種類	表 土	☐ 山土（真砂土） ☐ 当該農地の表土再利用 ※表土は耕作に適した良質土のみ	
	下層土	☐ 山土（真砂土） ☐ その他（具体的に： ）	
搬入土の入手先	☐自己所有農地 (区) ☐購入 { 会社名（代表者） } { 住所 }		
工事施工者	☐本 人 ☐施工者 { 会社名（代表者） } { 住 所 }		

土地改良区への連絡 () 土地改良区 令和年 月 日

上記の田の畑地転換の実施に当たっては、下記のとおり誓約します。
1 農地の表土には、耕作に適した良質土を使用します。
2 搬入する土は、産業廃棄物等が混入していないものを使用します。
3 実施に当たり、近傍農地、農作物及び道水路等への被害防除に十分配慮します。
4 万一、近傍農地等に被害が発生した場合は責任を持って対処します。
5 実施後は、農地として適切に利用します。

氏名

押印がない場合は、申請者もしくは代理人の本人確認が必要となります。

田の畑地転換届

京都市農業委員会会長 様	令和 〇 年 〇 月 〇〇日
届出人の住所 (所有者) 京都市〇〇区〇〇町△△番地	届出人の氏名 (所有者) 京 都 太 郎 電話 (075 －〇〇〇－〇〇〇〇) ※押印は不要です。

地形を変更しようとする理由 農地の水はけを良くするため、通路との高低差をなくし作業効率を良くするため …… など			
上記理由により、下記のとおり田を畑に転換するので届け出ます。 なお、畑地転換後の農業経営計画は別紙のとおりです。			
土地の所在・地番	地目		地積 ㎡
	登記簿	現況	
〇〇区〇〇町〇〇番	田	田	365
〇〇区〇〇町△△番	田	田	635
以下余白			
合 計			1. 000
計 画 の 概 要	工事期間 (予定)	令和〇〇年 〇 月〇〇日 ~ 令和〇〇年 〇 月〇〇日	
	地形変更の方法	☒ 盛土 ☐ 切土 ☐ その他 () ・盛土又は切土の高さ (現況面から + 0.5 m) ・隣接道路面からの高さ (+ 10 cm) ※原則、高さは道路面まで ・盛土又は切土で生じる法面勾配 (35 度)	
	搬入土の種類	表 土	☐ 山土 (真砂土) ☒ 当該農地の表土再利用 ※表土は耕作に適した良質土のみ
		下層土	☒ 山土 (真砂土) ☐ その他 (具体的に:)
	搬入土の入手先	☒ 自己所有農地 (〇〇区 〇〇町△△番△) ☒ 購入 会社名 (代表者) 株式会社〇〇 代表取締役 〇〇 〇〇 住所 京都市〇〇区〇〇町△△番地	
工事施工者	☐ 本 人 ☒ 施工者 会社名 (代表者) 有限会社〇〇 代表取締役 〇〇 〇〇 住 所 京都市〇〇区〇〇町△△番地		
土地改良区への連絡		(〇〇) 土地改良区 令和 〇 年 〇 月〇〇日	

上記の畑 (田) の地形変更の実施に当たっては、下記のとおり誓約します。	
1 農地の表土には、耕作に適した良質土を使用します。	
2 搬入する土は、産業廃棄物等が混入していないものを使用します。	
3 実施に当たり、近傍農地、農作物及び水道水路等への被害防除に十分配慮します。	
4 万一、近傍農地等に被害が発生した場合は責任を持って対処します。	
5 実施後は、農地として適切に利用します。	
氏名 京 都 太 郎	

(注) 3, 000 ㎡以上の盛土等を行う場合は、事前に京都市土砂条例の許可を受ける必要があります。

[illegible]

令和 年 月 日

京都市農業委員会会長 様

住所

氏名

田 の 畑 地 転 換 完 了 報 告 書

令和 年 月 日付けで届け出た田の畑地転換について、下記のとおり完了したので報告します。

記

1 届け出た土地の所在及び地番

所 在 ・ 地 番	地 目		面 積 m ²
	登記簿	現況	
合 計			

2 行為完了日

令和 年 月 日

3 完了後写真

別添のとおり

令和 年 月 日

京都市農業委員会会長 様

押印がない場合は、申請者もしくは代理人の本人確認が必要となります。

住所 京都市〇〇区〇〇町△△番地

氏名 京 都 太 郎

※押印は不要です。

田 の 畑 地 転 換 完 了 報 告 書

令和〇年〇〇月〇〇日付けで届け出た田の畑地転換について、下記のとおり完了したので報告します。

記

1 届け出た土地の所在及び地番

所 在 ・ 地 番	地 目		面 積 m ²
	登記簿	現況	
〇〇区〇〇町〇〇番	田	畑	365
〇〇区〇〇町〇〇番	田	畑	635
以下余白			
合 計			1,000

2 行為完了日

令和 〇年 〇〇月 〇〇日

3 完了後写真

別添のとおり

(注) 3, 000 m²以上の盛土等を行う場合は、事前に京都市土砂条例の許可を受ける必要があります。

押印がない場合は、申請者もしくは代理人の本人確認が必要となります。

畑（田）の地形変更届

京都市農業委員会会長 様	令和 〇 年 〇 月 〇〇日
届出人の住所 (所有者) 京都市〇〇区□□〇〇町△△番地	届出人の氏名 (所有者) 京 都 太 郎 電話 (075 －〇〇〇－〇〇〇〇) ※押印は不要です。

地形を変更しようとする理由 農地の水はけを良くするため、通路との高低差をなくし作業効率を良くするため …… など							
上記理由により、下記のとおり畑（田）の地形を変更するので届け出ます。 なお、地形変更後の農業経営計画は別紙のとおりです。							
土地の所在・地番		地目		地積 ㎡			
		登記簿	現況				
〇〇区〇〇町〇〇番		田	田	365			
〇〇区〇〇町△△番		田	田	635			
以下余白							
合 計				1. 000			
計 画 の 概 要	工事期間（予定）	令和〇〇年 〇 月〇〇日 ～ 令和〇〇年 〇 月〇〇日					
	地形変更の方法	☒ 盛土 ☐ 切土 ☐ その他（ ） ・盛土又は切土の高さ（現況面から + 0.5 m） ・隣接道路面からの高さ（ + 10 cm）※原則、高さは道路面まで ・盛土又は切土で生じる法面勾配（ 35 度）					
	搬入土の種類	表 土	☐ 山土（真砂土） ☒ 当該農地の表土再利用 ※表土は耕作に適した良質土のみ				
		下層土	☒ 山土（真砂土） ☐ その他（具体的に： ）				
	搬入土の入手先	☒ 自己所有農地（ 〇〇区 〇〇□□町△△番△ ） ☒ 購入 <table><tr><td>会社名（代表者）</td><td>株式会社〇〇 代表取締役 □□ □□</td></tr><tr><td>住 所</td><td>京都市〇〇区〇〇町△△番地</td></tr></table>			会社名（代表者）	株式会社〇〇 代表取締役 □□ □□	住 所
会社名（代表者）	株式会社〇〇 代表取締役 □□ □□						
住 所	京都市〇〇区〇〇町△△番地						
工事施工者	☐ 本 人 ☒ 施工者 <table><tr><td>会社名（代表者）</td><td>有限会社□□ 代表取締役 〇〇 〇〇</td></tr><tr><td>住 所</td><td>京都市〇〇区〇〇町△△番地</td></tr></table>			会社名（代表者）	有限会社□□ 代表取締役 〇〇 〇〇	住 所	京都市〇〇区〇〇町△△番地
会社名（代表者）	有限会社□□ 代表取締役 〇〇 〇〇						
住 所	京都市〇〇区〇〇町△△番地						
土地改良区への連絡		（ 〇〇 ）土地改良区 令和 〇 年 〇 月〇〇日					
上記の畑（田）の地形変更の実施に当たっては、下記のとおり誓約します。 1 農地の表土には、耕作に適した良質土を使用します。 2 搬入する土は、産業廃棄物等が混入していないものを使用します。 3 実施に当たり、近傍農地、農作物及び水道水路等への被害防除に十分配慮します。 4 万一、近傍農地等に被害が発生した場合は責任を持って対処します。 5 実施後は、農地として適切に利用します。 氏名 京 都 太 郎							

(注) 3, 000 ㎡以上の盛土等を行う場合は、事前に京都市土砂条例の許可を受ける必要があります。

令和 年 月 日

京都市農業委員会会長 様

住所

氏名

畑（田）の地形変更完了報告書

令和 年 月 日付けで届け出た畑(田)の地形変更について、下記のとおり完了したので報告します。

記

1 届け出た土地の所在及び地番

所 在 ・ 地 番	地 目		面 積 ㎡
	登記簿	現況	
合 計			

2 行為完了日

令和 年 月 日

3 完了後写真

別添のとおり

令和 年 月 日

京都市農業委員会会長 様

押印がない場合は、申請者もしくは代理人の本人確認が必要となります。

住所 京都市〇〇区〇〇町△△番地

氏名 京 都 太 郎

※押印は不要です。

畑（田）の地形変更完了報告書

令和〇年〇〇月〇〇日付けで届け出た畑（田）の地形変更について、下記のとおり完了したので報告します。

記

1 届け出た土地の所在及び地番

所 在 ・ 地 番	地 目		面 積 ㎡
	登記簿	現況	
〇〇区〇〇町〇〇番	田	田	365
〇〇区〇〇町〇〇番	田	田	635
以下余白			
合 計			1,000

2 行為完了日

令和 〇年 〇〇月 〇〇日

3 完了後写真

別添のとおり