

贈与税の納税猶予に関する適格者証明に係る提出書類

京都市農業委員会事務局

(電話:075-222-4050)

	提出書類	発行機関	提出部数	備 考
◎	1 贈与税の納税猶予に関する適格者証明書		1	
◎	2 土地の登記事項証明書(全部事項証明書)	法務局	1	
◎	3 公図 ※区画整理中の場合は、仮換地地積証明及び仮換地指定図	法務局 ※区画整理事務所等	1	届出地を図示してください
◎	4 付近見取図(住宅地図等)		1	届出地を図示してください
◎	5 特例適用農地該当証明書	都市計画課	1	
◎	6 贈与者及び受贈者の住民票(本籍地記載のもの)	区役所等	1	
◎	7 推定相続人であることを証する書類 戸籍謄(抄)本	区役所等	1	
	8 【土地の登記事項証明書の住所と現住所が異なる場合】 前住所入り住民票、戸籍の附票、町名地番変更証明書など	区役所等	1	
	9 委任状(任意様式) ・委任者(申請者)の署名(自署)または記名押印が必要。 ・代理人が書面訂正する場合、委任項目に「書面の訂正」、「申請・届出に係る一切の権限」等の記載が必要。		1	代理人が来庁する場合

《注意事項》

- ◇申請書への押印は不要ですが、提出時に本人確認させていただきます。
(ただし、委任状には、委任者(申請者)の署名(自署)または記名押印が必要)
本人確認に御協力いただきますよう、よろしくお願いいたします。
- ・申請者が来庁する場合:申請者の運転免許証等の提示等
- ・代理人が来庁する場合:代理人の運転免許証や社員証等の提示等
(委任状に記載された代理人の住所や氏名・会社名等と一致していること)
- ◇これまでどおり、押印された書面を提出されても手続きに支障はありません。
- ◇証明書類などは、発行日から3箇月以内のもの[原本]が必要です。
→原本還付が必要な場合は、原本と写しを窓口を持参してください。
→「登記情報提供サービス」から取得した登記事項証明書及び公図は、照会番号と発行年月日
が記載されたものに限り提出書類とすることができます。
→「提出書類7」については、相続時に作成されたもので構いません。
- ◇分筆、合筆等されたときは、経過の分かる書類(登記事項証明書等)を提出してください。
- ◇上記以外に、当委員会が必要とする書類を提出いただくことがあります。
- ◇申請の締切は、毎月15日です(15日が休日の場合は翌開庁日)。
- ◆特例の適用を受けた農地は、終生耕作を行う必要があります。
また、3年ごとに「引き続き農業経営を行っている旨の証明」等を受けなければなりません。
- ◆申請地に農業用倉庫、資材置場等が存在している場合は、その面積を申請面積から除外してください。

贈与税の納税猶予に関する適格者証明書

証明願

令和 年 月 日

京都市農業委員会会長 様

農地等の受贈者氏名
電話(— —)

下記の事実に基づき、贈与者及び私が租税特別措置法施行令第40条の6第1項(各号列記の部分を除く。)及び第6項各号に該当することを証明願います。
なお、贈与者は租税特別措置法施行令第40条の6第1項各号に該当する事実はありません。

1 農地等の贈与者

住所		氏名		職業	
農業を営んでいた期間	自 年 月 日	贈与者が 農業経営者 でない場合	農業経営者の氏名		
	年 至 年 月 日		農業経営者と 贈与者との 同居・別居の別	同居 ・ 別居	

2 農地等の受贈者

住所		氏名		職業	
生年月日	年 月 日	贈与者との続柄		贈与時における贈与者との同居・別居の別	同居 ・ 別居
農業に従事していた期間	年	農業関係学校の在学期間 年 (学校 科 年卒業) 農業の専従・兼従期間 年 (自 年 至 年 月 日)			
農地等の贈与を受けた年月日	年 月 日 (農地法の許可年月日 年 月 日)				
特例の適用を受けようとする農地等の明細	別表のとおり	左の農地等による農業経営の開始年月日	年 月 日		
効率的かつ安定的な農業経営の基準	認定農業者 ・ 認定就農者 ・ 基本構想水準到達者				
身体障害等の有無	有 ・ 無				
その他参考事項					

※
証明欄
上記の証明願のとおり、農地等の贈与者及び受贈者は、租税特別措置法施行令第40条の6第1項(各号列記の部分を除く。)及び第6項各号に該当することを証明する。
京農委第 号
令和 年 月 日
京都市農業委員会会長

[別 表]

特 例 適 用 農 地 等 の 明 細 書

贈与税の納税 猶予の特例の 適用を受ける者	住所		※ 3年毎の継続届出書の整理欄			
			1回目	2回目	3回目	4回目
			. .	. .	. .	. .
	氏名		5回目	6回目	7回目	8回目
			. .	. .	. .	. .
農地等の贈与を受けた年月日		年 月 日				

特 例 適 用 農 地 等 の 明 細						
番号	田、畑、 採草放牧 地又は準 農地の別	登記 上の 地目	所 在 場 所	市街化区 域内外の 別	面 積 (㎡)	※ 譲渡等、耕作の放棄又は 買取りの申出等についての 整理欄
1				内・外		
2				内・外		
3				内・外		
4				内・外		
5				内・外		
6				内・外		
7				内・外		
8				内・外		
9				内・外		
10				内・外		
11				内・外		
12				内・外		
13				内・外		
14				内・外		
15				内・外		
合計		/	/	/		/