



## 家族の距離も近づく、京都のくらしの定番

### 「ちょいふる」の3つのポイント

- |                |                          |
|----------------|--------------------------|
| <u>意外と身近に</u>  | 新築より少ない賃金で豊富な選択肢がある      |
| <u>ちょっと目利き</u> | 選ぶなら管理の良い長持ちマンションが一押し    |
| <u>程よい距離感</u>  | 多世代から選ばれるのは手入れが行き届いているから |

築年数に騙されちゃいけません！  
築40年以上でも、良好に管理されている優良マンションがあります。見た目は年季が入っていても、丁寧にお手入れされているので心配ありません。  
長い年月を経て育まれた豊かなコミュニティがあります。何かがあっても安心です。新築に比べて、とても経済的に購入できます。しかも、意外と身近に隠れているかもしれません。  
もうあきらめてませんか？ 京都の住まいもうすこし、探してみませんか？

デザイン 藤原真奈（京都美術工芸大学芸術学部デザイン領域ビジュアルデザインコース）

京都 CITY OF KYOTO 京都美術工芸大学 KYOBI 学校法人 二本松学院