

京都市自動車駐車場Aグループ管理運営業務仕様書

1 対象施設

京都市銀閣寺観光駐車場

京都市清水坂観光駐車場

2 施設概要

別紙1参照

3 業務内容

(1) 入庫車両の駐車料金徴収（事前決済含む）

※ 将来、関係条例等が改正された場合は、改正条例等に従って、管理運営を行うこと。

※ 現地での手賃いに対応するエアレジ等を用意する必要がある。

※ 特別駐車料金を適用する場合（1月1日から3日を想定）や供用時間を変更する場合に対応すること。

(2) 月ぎめ契約車両の新規契約及び更新

(3) 駐車場収入及び釣銭資金の確認及び駐車場収入の金融機関への納付

(4) 入出庫台数及び各種券の利用枚数確認

(5) 日別利用状況の駐車管理システムパソコンへの入力及び各種帳票（日計報告書及び納付書等）の提出

(6) 混雑時の入出庫車両の誘導整理（路上整理を含む。）

(7) 場内の巡回警備及びI T Vモニター監視

※ 運用については、「建設局所管の自動車駐車場に設置する防犯カメラの運用に関する要綱」に基づいて、管理・運用を行うこと。

(8) 駐車券、各種消耗品及びその他物品等の調達並びに取替補充（処分を含む。）

(9) 設備、機器類等故障時における状況把握及び修繕

(10) 各種トラブルの対応（駐車機器の故障、苦情処理等）

(11) 施設の維持管理（駐車場内及び駐車場周辺部分の清掃、保守点検、小修繕等）

※ 清水坂観光駐車場のゴミ回収は1日4回以上

(12) 各種証明書等の交付

(13) 毎月の実績報告（利用状況、収入等）

(14) 毎年度の事業計画及び収支予算書の作成及び提出

(15) 毎年度の事業報告書（事業実績書、収支決算書等）の作成及び提出

(16) 各種照会に係る書類の作成及び提出

(17) 施設内に設置する可能性がある飲料自動販売機等に係る電気料金の請求及び収納並びに可能な範囲の維持管理

(18) 周辺住民との信頼関係の構築

(19) 清水坂観光駐車場における休憩スペースの維持管理

(20) 建築基準法及び消防法等に基づく法定点検の実施、報告及び本市と協議のうえ、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施

(21) 指定期間終了（期間満了又は指定取消しによる終了）に当たっての引継業務

(22) 清水坂観光駐車場における緊急避難広場としての利用に係る対応

(23) 建築基準法に基づく法定点検の対象とならない場合であっても、施設全体の劣化度状

況を把握する有資格者による点検※を実施し、調査結果を取りまとめ本市に報告したうえで、本市と協議を行い、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施

※ 建築基準法に基づく点検を指定管理期間内に2回実施

(24) バス予約制度の運用（京都観光デジタルマップ～Kyoto Smart Navi～（通称：京スマ）での予約サービスの運用）

URL：<https://platinumaps.jp/kyoto-parking>

※ 清水坂観光駐車場は観光シーズンに完全予約制を実施している。

※ 予約に関する利用者の対応を適切に行うこと。

京都市自動車駐車場Bグループ管理運営業務仕様書

1 対象施設

京都市嵐山観光駐車場

京都市高雄観光駐車場

2 施設概要

別紙1参照

3 業務内容

- (1) 入庫車両の駐車料金徴収（事前決済含む）
 - ※ 将来、関係条例等が改正された場合は、改正条例等に従って、管理運営を行うこと。
 - ※ 現地での手賃いに対応するエアレジ等を用意する必要がある。
 - ※ 特別駐車料金を適用する場合（1月1日から3日、嵐山観光駐車場は観光シーズンに自家用車の特別駐車料金を想定）や供用時間を変更する場合に対応すること。
- (2) 月ぎめ契約車両の新規契約及び更新
- (3) 駐車場収入及び釣銭資金の確認及び駐車場収入の金融機関への納付
- (4) 入出庫台数及び各種券の利用枚数確認
- (5) 日別利用状況の駐車管理システムパソコンへの入力及び各種帳票（日計報告書及び納付書等）の提出
- (6) 混雑時の入出庫車両の誘導整理（路上整理を含む。）
- (7) 場内の巡回警備及びI T Vモニター監視
 - ※ 運用については、「建設局所管の自動車駐車場に設置する防犯カメラの運用に関する要綱」に基づいて、管理・運用を行うこと。
- (8) 駐車券、各種消耗品及びその他物品等の調達並びに取替補充（処分を含む。）
- (9) 設備、機器類等故障時における状況把握及び修繕
- (10) 各種トラブルの対応（駐車機器の故障、苦情処理等）
- (11) 施設の維持管理（駐車場内及び駐車場周辺部分の清掃、保守点検、小修繕等）
- (12) 各種証明書等の交付
- (13) 毎月の実績報告（利用状況、収入等）
- (14) 毎年度の事業計画及び収支予算書の作成及び提出
- (15) 毎年度の事業報告書（事業実績書、収支決算書等）の作成及び提出
- (16) 各種照会に係る書類の作成及び提出
- (17) 施設内に設置する可能性がある飲料自動販売機等に係る電気料金の請求及び収納並びに可能な範囲の維持管理
- (18) 周辺住民との信頼関係の構築
- (19) 建築基準法及び消防法等に基づく法定点検の実施、報告及び本市と協議のうえ、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施
- (20) 指定期間終了（期間満了又は指定取消しによる終了）に当たっての引継業務
- (21) 嵐山観光駐車場における緊急避難広場としての利用に係る対応
- (22) 建築基準法に基づく法定点検の対象とならない場合であっても、施設全体の劣化度状況を把握する有資格者による点検※を実施し、調査結果を取りまとめ本市に報告したうえで、本市と協議を行い、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）

を実施

※ 建築基準法に基づく点検を指定管理期間内に2回実施

(23) バス予約制度の運用（京都観光デジタルマップ～Kyoto Smart Navi～（通称：京スマ）での予約サービスの運用）

URL：<https://platinumaps.jp/kyoto-parking>

※ 予約に関する利用者の対応を適切に行うこと。

京都市自動車駐車場Cグループ管理運営業務仕様書

1 対象施設

京都市円山駐車場

2 施設概要

別紙1参照

3 業務内容

- (1) 入庫車両の駐車料金徴収
 - ※ 将来、関係条例等が改正された場合は、改正条例等に従って、管理運営を行うこと。
 - ※ 1月1日から同月3日、春の観光シーズンには精算機の設定を変更すること。
 - ※ 店舗サービス券（後納）の対応をすること。
- (2) 定期駐車契約車両の新規契約及び更新
- (3) 駐車場収入及び釣銭資金の確認及び駐車場収入の金融機関への納付
- (4) 入出庫台数及び各種券の利用枚数確認
- (5) 日別利用状況の駐車管理システムパソコンへの入力及び各種帳票（日計報告書及び納付書等）の提出
- (6) 混雑時の入出庫車両の誘導整理（路上整理を含む。）
- (7) 場内の巡回警備及びI T Vモニター監視
 - ※ 運用については、「建設局所管の自動車駐車場に設置する防犯カメラの運用に関する要綱」に基づいて、管理・運用を行うこと。
- (8) 駐車券、各種消耗品及びその他物品等の調達並びに取替補充（処分を含む。）
- (9) 設備、機器類等故障時における状況把握及び修繕
- (10) 各種トラブルの対応（駐車機器の故障、苦情処理等）
- (11) 施設の維持管理（駐車場内及び駐車場周辺部分の清掃、保守点検、小修繕等）
- (12) 電気自動車充電設備の対応（電気代の無償提供、日常的な巡回・点検、案内・問合わせ対応等）
- (13) 各種証明書等の交付
- (14) 毎月の実績報告（利用状況、収入等）
- (15) 毎年度の事業計画及び収支予算書の作成及び提出
- (16) 毎年度の事業報告書（事業実績書、収支決算書等）の作成及び提出
- (17) 各種照会に係る書類の作成及び提出
- (18) 施設内に設置する可能性がある飲料自動販売機等に係る電気料金の請求及び収納並びに可能な範囲の維持管理
- (19) 周辺住民との信頼関係の構築
- (20) 建築基準法及び消防法等に基づく法定点検の実施、報告及び本市と協議のうえ、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施
- (21) 指定期間終了（期間満了又は指定取消しによる終了）に当たっての引継業務
- (22) 建築基準法に基づく法定点検の対象とならない場合であっても、施設全体の劣化度状況を把握する有資格者による点検※を実施し、調査結果を取りまとめ本市に報告したうえで、本市と協議を行い、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施
 - ※ 建築基準法に基づく点検を指定管理期間内に2回実施

京都市自動車駐車場Dグループ管理運営業務仕様書

1 対象施設

京都市出町駐車場（自転車等駐車場部分を含む。）

2 施設概要

別紙1参照

3 業務内容

(1) 入庫車両の駐車料金徴収

- ※ 将来、関係条例等が改正された場合は、改正条例等に従って、管理運営を行うこと。
- ※ 供用時間を変更する場合（五山の送り火を想定）に対応すること。
- ※ 店舗サービス券（後納）の対応をすること。

(2) 定期駐車契約車両の新規契約及び更新

(3) 駐車場収入及び釣銭資金の確認及び駐車場収入の金融機関への納付

(4) 入出庫台数及び各種券の利用枚数確認

(5) 日別利用状況の駐車管理システムパソコンへの入力及び各種帳票（日計報告書及び納付書等）の提出

(6) 混雑時の入出庫車両の誘導整理（路上整理を含む。）

- ※ 駐輪場にベルトコンベアがないため、利用者の入出庫の補助を必要とする場合がある。

(7) 場内の巡回警備及びI T Vモニター監視

- ※ 運用については、「建設局所管の自動車駐車場に設置する防犯カメラの運用に関する要綱」及び「建設局所管の自転車等駐車場に設置する防犯カメラの運用に関する要綱」に基づいて、管理・運用を行うこと。

(8) 駐車券、各種消耗品及びその他物品等の調達並びに取替補充（処分を含む。）

(9) 設備、機器類等故障時における状況把握及び修繕

(10) 各種トラブルの対応（駐車機器の故障、苦情処理等）

(11) 施設の維持管理（駐車場内及び駐車場周辺部分の清掃、保守点検、小修繕等）

(12) 電気自動車充電設備の対応（電気代の無償提供、日常的な巡回・点検、案内・問合せ対応等）

(13) 各種証明書等の交付

(14) 毎月の実績報告（利用状況、収入等）

(15) 毎年度の事業計画及び収支予算書の作成及び提出

(16) 毎年度の事業報告書（事業実績書、収支決算書等）の作成及び提出

(17) 各種照会に係る書類の作成及び提出

(18) 施設内に設置する可能性がある飲料自動販売機等に係る電気料金の請求及び収納並びに可能な範囲の維持管理

(19) 周辺住民との信頼関係の構築

(20) 建築基準法及び消防法等に基づく法定点検の実施、報告及び本市と協議のうえ、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施

(21) 指定期間終了（期間満了又は指定取消しによる終了）に当たっての引継業務

(22) 建築基準法に基づく法定点検の対象とならない場合であっても、施設全体の劣化度状況を把握する有資格者による点検※を実施し、調査結果を取りまとめ本市に報告したうえで、本市と協議を行い、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施

※ 建築基準法に基づく点検を指定管理期間内に2回実施

京都市自動車駐車場Eグループ管理運営業務仕様書

1 対象施設

京都市山科駅前駐車場 京都市山科駅自転車等駐車場

2 施設概要

別紙1参照

3 業務内容

ア 共通項目

(1) 入庫車両の駐車料金徴収

※ 関係条例等が将来改正された場合は、改正条例等に従って、管理運営を行うこと。

(2) 定期駐車契約車両の新規契約及び更新

(3) 駐車場収入及び釣銭資金の確認及び駐車場収入の金融機関への納付

(4) 入出庫台数及び各種券の利用枚数確認

(5) 日別利用状況の駐車管理システムパソコンへの入力及び各種帳票（日計報告書及び納付書等）の提出

(6) 混雑時の入出庫車両の誘導整理（路上整理を含む。）

(7) 場内の巡回警備及びI T Vモニター監視

※ 運用については、「建設局所管の自動車駐車場に設置する防犯カメラの運用に関する要綱」及び「建設局所管の自転車等駐車場に設置する防犯カメラの運用に関する要綱」に基づいて、管理・運用を行うこと。

(8) 駐車券、各種消耗品及びその他物品等の調達並びに取替補充（処分を含む。）

(9) 設備、機器類等故障時における状況把握及び修繕

(10) 各種トラブルの対応（駐車機器の故障、苦情処理等）

(11) 施設の維持管理（駐車場・駐輪場内及び駐車場・駐輪場周辺部分の清掃、保守点検、小修繕、長期修繕計画の作成等）

(12) 各種証明書等の交付

(13) 毎月の実績報告（利用状況、収入等）

(14) 毎年度の事業計画及び収支予算書の作成及び提出

(15) 毎年度の事業報告書（事業実績書、収支決算書等）の作成及び提出

(16) 各種照会に係る書類の作成及び提出

(17) 施設内に設置する可能性がある飲料自動販売機等に係る電気料金の請求及び収納並びに可能な範囲の維持管理

(18) 周辺住民との信頼関係の構築

(19) 建築基準法及び消防法等に基づく法定点検の実施、報告及び本市と協議のうえ、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施

(20) 指定期間終了（期間満了又は指定取消しによる終了）に当たっての引継業務

(21) 建築基準法に基づく法定点検の対象とならない場合であっても、施設全体の劣化度状況を把握する有資格者による点検※を実施し、調査結果を取りまとめ本市に報告したうえで、本市と協議を行い、必要な修繕（利用者の安全に関わるもの等緊急性の高いもの）を実施

※ 建築基準法に基づく点検を指定管理期間内に2回実施

※ 駐車場及び駐輪場は、ラクトA棟～C棟及び山科駅前地下道等と共に、「京都市地域防災計画」における「避難確保・浸水防止を図る必要がある地下街等」であるため、既存の「ラクト山科地下街等浸水時避難確保・浸水防止計画」（令和7年4月3日改訂）に従う等地域防災計画の定めに応じた対応を行うこと。

イ 山科駅前駐車場のみ

(1) 電気自動車充電設備の対応（電気代の無償提供、日常的な巡回・点検、案内・問合せ対応等）

(2) ラクトB棟商業施設の駐車場利用サービス券関連業務

※ ラクトB棟管理組合理約等に定めること。

ウ 山科駅自転車等駐車場のみ

(1) プリペイドカードの利用枚数確認及び調達

(2) 駐車場・駐輪場周辺の放置自転車対策

京都市駐車場

1 施設概要

グループ	名称	所在地	収容台数				施設概要			設備概要	入退場時間	
			合計	自動車	バス	二輪 自転車等	構造	設備	面積 (㎡)		駐在時間(現行)	
A	京都市 銀閣寺 観光駐車場	左京区 浄土寺石橋町 62番地	52	40	12	自二・原付 (約15), 自転車 (約5)	屋外	自走式	2,410	管理事務室 1式, 給排水設備 1式, 空気調和設備 1式, 衛生設備(トイレ) 1式	0:00~24:00 (ただし, 有料供用時間 は8:00~17:00)	8:00~17:00
	京都市 清水坂 観光駐車場	東山区 清水四丁目 161番地の5	114	59	55	自二・原付 (約31), 自転車 (約30)	屋外	自走式	8,039	管理事務室 1式, モニターテレビ装置 1式, 放送装置 1式, 駐車券発行機 2基, カーゲート 1基, 自動料金精算機 1基, カーゲート 1基, 自動料金計算機 3台, 給排水設備 1式, 空気調和設備 1式, 衛生設備(トイレ) 1式	0:00~24:00	0:00~24:00
B	京都市 嵐山 観光駐車場	右京区 嵯峨天竜寺造路 町 31番地の1	142	105	37	自二・原付 (約5), 自転車 (約10)	屋外	自走式	6,947	管理事務室 1式, 給排水設備 1式, 空気調和設備 1式, 衛生設備(トイレ) 1式	0:00~24:00 (ただし, 有料供用時間 は8:00~17:00)	8:00~17:00
	京都市 高雄 観光駐車場	右京区 梅ヶ畑榎尾町 1番地の1	54	40	14	自二・原付 (約5), 自転車 (約5)	屋外	自走式	1,729	衛生設備(トイレ) 1式	0:00~24:00 (ただし, 有料供用時間 は8:00~17:00(11月1 日~12月31日の期間の うち市長が告示で定め る期間に限る))	8:00~17:00 (ただし, 有料共用期間 に限る)

グループ	名称	所在地	収容台数				施設概要			設備概要	入退場時間	
			合計	自動車	バス	二輪 自転車等	構造	設備	面積 (㎡)		駐在時間(現行)	
C	京都市 円山 駐車場	東山区 祇園町北側	134	134	0	自二・ 原付 (約10)	地下4階	自走式	延4,861	管理事務室 1式, 受配電設備 1式, 自家発電設備 1式, 自動火災報知設備 1式, モニターテレビ装置 1式, 放送装置 1式, 駐車券発行機 1基, カーゲート 1基, 高さ制限装置 1基, 自動料金精算機 1基, カーゲート 1基, 自動料金計算機 1台, 信号管制装置 1式, 給排水設備 1式, 排水ポンプ 1台, 泡消火設備 1式, 衛生設備(トイレ) 1式, 給排気設備 1式,	0:00~24:00	
											0:00~24:00	
D	京都市 出町 駐車場	上京区 河原町通今出川 上る青龍町	159	159	0	自二・ 原付 (約80)	地下5階 (B2~5F 部分)	自走式	延8,868	管理事務室 1式, 受配電設備 1式, 自家発電設備 1式, 自動火災報知設備 1式, モニターテレビ装置 1式, 放送装置 1式, エレベーター設備(乗用) 2基, 駐車券発行機 2基, カーゲート 2基, 高さ制限装置 1基, 自動料金精算機 2基, カーゲート 2基, 自動料金計算機 1台, 信号管制装置 1式, 駐車状況監視盤 1面, 給排水設備 1式, 排水ポンプ 2式, 空気調和設備 1式, 泡消火設備 1式, 衛生設備(トイレ) 1式, 給排気設備 1式	4:30~25:00	
											501	0
			0:00~24:00									

グループ	名称	所在地	収容台数				施設概要			設備概要	入退場時間	
			合計	自動車	バス	二輪 自転車等	構造	設備	面積 (㎡)		駐在時間(現行)	
E	京都市 山科駅前 駐車場	山科区 竹鼻竹ノ街道町 91 ラクトB棟地下2, 3階	264	264	0	0	地下2階	自走式	9,840	自動ゲートシステム 1式 監視設備 1式 給排水設備(電気温水器含む。)1式 電気自動車充電設備 1式 配電設備 1式, ITV設備 1式 業務放送設備 1式, 照明設備 1式 空調和設備 1式, 衛生設備 1式 泡消火設備 1式, 排煙設備 1式 移動式粉末消火設備 1式 パッケージ式消火設備 1式 自動火災報知設備 1式 防災設備 1式 建築設備(自動扉, 電動シャッター)1式 通信設備 1式	5:00～25:00	5:00～25:00
											5:00～25:00	5:00～25:00
E	京都市 山科駅 自転車等 駐車場	山科区 安朱棧敷町 200番地の2 (地下)	1,916	0	0	原付 216 自転車 1,700	地下1階	2段ラック (一部平 置き)	2,828	自動ゲートシステム 1式 自転車搬送装置 1式 監視設備 1式, 受配電設備 1式 ITV設備 1式, 音響設備 1式 非常用放送設備 1式 照明設備 1式, 空調和設備 1式 給排水設備 1式, 衛生設備 1式 非常用発電機設備 1式 泡消火設備 1式 移動式粉末消火設備 1式 パッケージ式消火設備 1式 自動火災報知設備 1式 駐輪設備 1式 機械警備設備 1式 建築設備 1式, 避難器具 1式 通信設備 1式, 電気設備 1式	5:00～25:00	5:00～25:00
											5:00～25:00	5:00～25:00

2 利用台数

グループ	名 称	区分	利用台数(台)											
			26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	R元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
A	京都市銀閣寺 観光駐車場	バス	8,485	9,160	7,855	6,225	6,046	5,257	1,737	1,416	3,460	4,242	5,238	4,813
		その他の自動車	35,372	31,996	27,977	25,890	25,014	17,697	12,139	8,035	15,651	15,609	14,401	16,344
		自動二輪車・自転車	4,839	6,241	9,928	10,606	10,575	10,427	4,512	3,793	7,880	11,760	13,791	15,416
		計	48,696	47,397	45,760	42,721	41,635	33,381	18,388	13,244	26,991	31,611	33,430	36,573
	京都市清水坂 観光駐車場	バス	67,860	78,050	70,397	70,771	71,122	62,775	5,572	7,790	30,066	63,815	66,382	53,899
		その他の自動車	60,055	42,688	46,732	42,391	42,592	43,118	63,328	55,800	68,793	14,828	8,742	13,144
		自動二輪車・自転車	39,927	47,546	46,729	44,203	39,809	37,368	19,969	17,233	29,777	37,856	35,985	32,272
		計	167,842	168,284	163,858	157,365	153,523	143,261	88,869	80,823	128,636	116,499	111,109	99,315
B	京都市嵐山 観光駐車場	バス	20,235	26,261	22,704	27,475	28,068	23,357	1,455	1,701	8,261	24,373	28,141	30,896
		その他の自動車	61,069	58,891	60,012	59,924	48,048	52,130	38,691	34,016	63,671	45,029	42,038	38,844
		自動二輪車・自転車	6,366	7,559	7,683	8,702	9,605	9,856	5,967	4,786	7,963	10,043	10,679	10,747
		計	87,670	92,711	90,399	96,101	85,721	85,343	46,113	40,503	79,895	79,445	80,858	80,487
	京都市高雄 観光駐車場(※1)	バス	227	195	150	156	183	120	156	219	240	185	210	200
		その他の自動車	3,436	2,952	2,548	3,086	3,258	2,178	2,702	2,619	3,061	2,517	1,939	1,805
		自動二輪車・自転車	150	90	129	105	131	95	136	131	146	94	75	102
		計	3,813	3,237	2,827	3,347	3,572	2,393	2,994	2,969	3,447	2,796	2,224	2,107
C	京都市円山 駐車場	普通駐車	64,348	62,104	68,212	66,737	56,797	56,185	37,750	34,023	54,036	48,844	47,199	45,999
		定期駐車	5,124	5,772	5,343	5,002	4,322	6,224	4,131	2,474	4,908	4,799	5,218	6,158
		計	69,472	67,876	73,555	71,739	61,119	62,409	41,881	36,497	58,944	53,643	52,417	52,157
D	京都市出町 駐車場(※2)	普通駐車(*1)	62,394	86,764	89,952	83,551	84,652	85,973	83,933	86,156	88,759	64,324	65,328	70,932
		定期駐車(*1)	20,735	24,903	22,310	22,676	22,983	21,721	16,560	15,241	16,095	14,553	13,247	14,810
		一般利用(*2)	7,388	8,990	9,397	14,071	15,195	18,126	14,265	15,245	16,304	10,791	10,725	11,946
		回数券利用(*2)	4,986	4,993	5,124	6,152	5,785	6,416	4,886	4,667	5,261	4,640	3,671	3,079
		定期利用(*2)	51,782	45,838	40,032	40,237	37,108	36,010	13,276	16,538	19,210	20,433	24,100	22,967
		計	147,285	171,488	166,815	166,687	165,723	168,246	132,920	137,847	145,629	114,741	117,071	123,734
E	京都市山科駅前 駐車場	普通駐車	293,450	285,250	281,117	279,313	269,713	232,295	252,957	222,824	172,564	158,084	164,274	161,033
		定期駐車	122,705	119,390	117,942	116,323	115,323	86,140	106,805	104,661	148,529	160,250	160,314	159,914
		計	416,155	404,640	399,059	395,636	385,036	318,435	359,762	327,485	321,093	318,334	324,588	320,947
	京都市山科駅 自転車等駐車場	一時利用(自転車)	166,226	156,783	147,208	143,163	131,488	129,294	105,131	117,803	129,626	121,131	115,693	122,287
		一時利用(バイク)	28,642	26,993	25,914	24,319	22,634	22,447	17,542	20,004	18,351	17,224	14,825	15,451
		定期利用(自転車)	252,628	243,816	231,864	225,641	212,283	199,966	125,776	124,348	129,802	139,505	149,751	164,991
		定期利用(バイク)	37,691	33,868	32,519	33,130	32,370	31,100	20,868	19,907	19,865	20,269	19,878	19,466
		計	485,187	461,460	437,505	426,253	398,775	382,807	269,317	282,062	297,644	298,129	300,147	322,195

(※1)京都市高雄観光駐車場は、有料供用である11月から12月までの期間のうち市長が告示で定める期間のみ(平成30年度から令和7年度は11月の1箇月間)

(※2)*1は自動車、自動二輪車及び原動機付自転車の利用台数、*2は自転車の利用台数を表す。

3 収入金額

グループ	名称	区分	収入金額(円)												
			26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	R元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	
A	京都市銀閣寺 観光駐車場	バス	20,789,750	22,381,000	19,165,000	15,189,200	14,688,600	13,052,450	4,144,180	3,761,280	10,385,310	13,159,890	15,722,800	14,240,300	
		その他の自動車	32,188,000	29,317,200	25,389,000	23,477,800	22,827,600	16,616,970	12,247,870	7,986,800	15,188,600	15,008,010	14,034,350	15,929,910	
		自動二輪車・自転車	1,137,500	1,419,200	2,145,400	2,283,000	2,329,000	2,321,610	1,082,230	899,440	1,821,780	2,669,610	2,996,660	3,280,200	
		計	54,115,250	53,117,400	46,699,400	40,950,000	39,845,200	31,991,030	17,474,280	12,647,520	27,395,690	30,837,510	32,753,810	33,450,410	
	京都市清水坂 観光駐車場	バス	168,555,850	193,299,000	174,594,500	175,950,800	176,466,600	159,077,210	14,180,570	20,184,600	99,000,830	211,716,230	214,913,070	174,584,110	
その他の自動車		62,574,800	46,078,600	50,197,800	45,910,200	46,033,200	47,843,710	69,522,520	61,138,200	101,811,630	26,684,720	17,072,120	24,105,550		
自動二輪車・自転車		10,303,700	12,081,200	11,823,400	11,357,200	10,193,200	9,520,720	5,507,030	4,942,420	8,008,260	9,606,080	8,853,880	7,798,710		
歳入還付		—	—	—	—	—	—	53,430	—	—	—	—	—		
計		241,434,350	251,458,800	236,615,700	233,218,200	232,693,000	216,441,640	89,156,690	86,265,220	208,820,720	248,007,030	240,839,070	206,488,370		
B	京都市嵐山 観光駐車場	バス	50,627,650	65,746,000	56,714,900	68,664,000	70,201,800	59,507,550	3,793,500	4,434,440	25,290,480	75,839,750	86,428,800	94,645,480	
		その他の自動車	61,671,600	59,662,000	60,697,400	60,441,400	48,462,200	53,905,390	40,976,990	36,119,250	66,574,720	47,705,320	45,480,040	42,327,550	
		自動二輪車・自転車	1,944,700	2,192,800	2,171,500	2,208,100	2,360,400	2,563,990	1,915,540	1,544,270	2,356,700	2,675,120	2,887,060	2,829,950	
		歳入還付	—	—	—	—	—	—	18,850	—	—	—	—	—	
	計	114,243,950	127,600,800	119,583,800	131,313,500	121,024,400	115,976,930	46,667,180	42,097,960	94,221,900	126,220,190	134,795,900	139,802,980		
京都市高雄 観光駐車場 (※1)	バス	553,750	478,500	372,100	384,000	457,500	313,200	400,370	562,290	693,940	519,600	576,000	633,810		
	その他の自動車	3,361,000	2,885,200	2,497,000	3,020,400	3,195,200	2,226,060	2,772,910	2,676,090	3,122,970	2,572,630	1,979,600	1,854,730		
	自動二輪車	56,200	34,000	47,800	41,400	50,400	33,910	52,820	48,880	53,980	35,180	26,550	36,780		
	計	3,970,950	3,397,700	2,916,900	3,445,800	3,703,100	2,573,170	3,226,100	3,287,260	3,870,890	3,127,410	2,582,150	2,525,320		
C	京都市円山 駐車場	普通駐車	73,777,750	71,622,050	76,406,700	74,828,800	62,503,000	61,786,430	36,067,890	34,023,860	55,729,740	51,728,600	46,847,300	45,688,780	
		定期駐車	5,006,300	5,663,600	6,310,400	6,381,900	5,539,200	8,583,660	6,813,490	4,687,830	6,499,100	6,445,680	7,404,460	8,009,670	
		歳入還付	—	—	—	—	—	—	150,850	—	—	—	—	—	
		計	78,784,050	77,285,650	82,717,100	81,210,700	68,042,200	70,370,090	42,730,530	38,711,690	62,228,840	58,174,280	54,251,760	53,698,450	
D	京都市出町 駐車場(※2)	普通駐車(*1)	36,185,160	43,073,970	45,145,260	40,455,030	40,199,520	38,799,880	33,222,800	34,404,910	38,084,850	32,972,530	33,496,070	34,224,260	
		定期駐車(*1)	16,561,550	20,920,000	19,481,000	20,052,500	19,695,000	18,915,160	16,382,210	16,082,900	16,770,630	15,864,410	14,379,690	15,523,270	
		一般利用(*2)	1,246,800	1,511,700	1,440,900	1,460,400	1,577,400	1,957,200	1,579,800	1,755,600	1,858,050	1,649,410	1,532,400	1,693,610	
		回数券利用(*2)	735,000	733,500	739,500	871,500	864,000	952,500	712,500	660,000	789,000	729,900	558,900	456,300	
		定期利用(*2)	10,287,900	9,205,900	8,098,400	7,702,300	7,225,500	7,321,260	4,031,220	4,296,130	4,799,520	4,742,400	5,577,720	5,369,010	
		歳入還付	—	—	—	—	—	2,820	4,270	—	—	—	—	—	
計	65,016,410	75,445,070	74,905,060	70,541,730	69,561,420	67,943,180	55,924,260	57,199,540	62,302,050	55,958,650	55,544,780	57,266,450			
E	京都市 山科駅前 駐車場	普通駐車	120,879,000	117,167,250	116,217,150	113,671,750	110,770,800	102,620,300	93,963,750	81,677,350	75,814,520	74,427,780	81,030,970	81,415,400	
		定期駐車	13,229,210	13,257,350	13,148,170	13,004,860	12,786,930	13,354,580	13,831,040	14,033,940	22,064,700	25,960,610	26,399,660	29,683,960	
		計	134,108,210	130,424,600	129,365,320	126,676,610	123,557,730	115,974,880	107,794,790	95,711,290	97,879,220	100,388,390	107,430,630	111,099,360	
	京都市 山科駅自転車 等 駐車場	一時利用(自転車)	15,467,200	14,504,700	13,824,400	13,257,900	12,183,700	11,548,450	8,974,650	9,678,800	10,690,600	11,687,500	11,982,050	13,153,650	
		一時利用(バイク)	5,271,500	4,885,750	4,455,300	4,098,150	3,788,650	3,535,800	2,357,700	2,563,450	2,265,600	2,586,100	2,533,300	2,543,400	
		定期利用(自転車)	35,425,600	35,186,200	33,698,900	32,911,900	31,217,800	29,585,500	21,037,900	20,155,000	20,183,700	21,601,300	22,982,400	25,000,500	
		定期利用(バイク)	8,851,500	7,906,500	7,614,000	7,775,500	7,573,500	7,505,300	5,386,200	5,118,300	5,066,600	5,014,900	4,859,800	4,808,100	
		プリペイドカード(※3)	13,300,200	12,668,400	11,888,100	11,601,900	10,913,400	11,183,400	9,466,200	10,735,200	11,634,300	10,176,300	8,937,000	8,901,900	
計	78,316,000	75,151,550	71,480,700	69,645,350	65,677,050	63,358,450	47,222,650	48,250,750	49,840,800	51,066,100	51,294,550	54,407,550			

(※1)京都市高雄観光駐車場は、有料供用である11月から12月までの期間のうち市長が告示で定める期間のみ(平成30年度から令和7年度は11月の1箇月間)

(※2)*1は自動車、自動二輪車及び原動機付自転車の収入金額、*2は自転車の収入金額を表す。

(※3)自転車・バイクの区別なく利用可であり、車種別の利用金額は集計していない(プリペイドカード購入時に収入金額を計上)

4 収支状況

グループ	名 称	区分	金額(円)											
			26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	R元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
A	京都市銀閣寺観光駐車場	収入	54,115,250	53,117,400	46,699,400	40,950,000	39,845,200	31,991,030	17,474,280	12,647,520	27,395,690	30,837,510	32,753,810	33,450,410
	京都市清水坂観光駐車場	収入	241,434,350	251,458,800	236,615,700	233,218,200	232,693,000	216,441,640	89,156,690	86,265,220	208,820,720	248,007,030	240,839,070	206,488,370
	合計	収入	295,549,600	304,576,200	283,315,100	274,168,200	272,538,200	248,432,670	106,684,400	98,912,740	236,216,410	278,844,540	273,592,880	239,938,780
		委託料	70,971,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000	72,686,935	74,351,000	74,351,000	74,351,000	76,000,000	76,000,000	76,000,000
		インセンティブ	5,388,240	1,851,720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
B	京都市嵐山観光駐車場	収入	114,243,950	127,600,800	119,583,800	131,313,500	121,024,400	115,976,930	46,667,180	42,097,960	94,221,900	126,220,190	134,795,900	139,802,980
	京都市高雄観光駐車場	収入	3,970,950	3,397,700	2,916,900	3,445,800	3,703,100	2,573,170	3,226,100	3,287,260	3,870,890	3,127,410	2,582,150	2,525,320
	合計	収入	118,214,900	130,998,500	122,500,700	134,759,300	124,727,500	118,550,100	49,912,130	45,385,220	98,092,790	129,347,600	137,378,050	142,328,300
		委託料	31,955,000	37,000,000	37,000,000	37,000,000	37,000,000	36,820,250	38,703,000	38,703,000	38,703,000	40,500,000	40,500,000	40,500,000
		インセンティブ	9,407,010	4,071,340	428,580	376,080	82,280	0	0	0	287,652	1,090,707	1,183,217	
C	京都市円山駐車場	収入	78,784,050	77,285,650	82,717,100	81,210,700	68,042,200	70,370,090	42,730,530	38,711,690	62,228,840	58,174,280	54,251,760	53,698,450
		委託料	95,657,000	93,000,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000	46,909,400	47,870,000	47,870,000	47,870,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000
		インセンティブ	2,893,830	0	348,068	294,658	0	0	0	0	0	0	0	0
D	京都市出町駐車場	収入	64,992,410	75,445,070	74,905,060	70,523,730	69,561,420	67,943,180	55,924,260	57,199,540	62,302,050	55,958,650	55,544,780	57,266,450
		委託料	51,736,731	55,500,000	55,500,000	55,500,000	55,500,000	51,270,000	51,740,000	51,740,000	51,740,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000
		インセンティブ	0	2,020,700	2,336,917	555,303	0	0	0	0	0	0	0	0
E	京都市山科駅前駐車場	収入	134,108,210	130,424,600	129,365,320	126,676,610	123,557,730	115,974,880	107,794,790	95,711,290	97,879,220	100,388,390	107,430,630	111,099,360
	京都市山科駅自転車等駐車場	収入	78,316,000	75,151,550	71,480,700	69,645,350	65,677,050	63,359,450	47,222,650	48,250,750	49,840,800	51,066,100	51,294,550	54,407,550
	合計	委託料	128,704,114	120,946,000	120,946,000	120,946,000	120,946,000	117,720,000	118,800,000	118,800,000	118,800,000	120,000,000	121,000,000	121,000,000
		インセンティブ	3,296,025	0	0	0	0	0	0	0	216,793	122,530	727,069	678,173

※ 委託料及びインセンティブはグループ単位で算出している。

5 稼働状況

グループ	名称	区分	稼働率											
			26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	R元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
A	京都市銀閣寺 観光駐車場	バス	193.7%	209.1%	179.3%	142.1%	138.0%	119.7%	39.7%	32.3%	79.0%	96.6%	119.6%	109.9%
		その他の自動車	247.3%	309.2%	195.2%	180.0%	173.8%	123.4%	84.0%	55.0%	107.2%	106.6%	98.6%	111.9%
		自動二輪車・原付	16.6%	16.4%	15.1%	15.0%	19.9%	20.4%	15.2%	11.8%	21.2%	27.7%	18.5%	17.8%
		自転車	215.3%	224.2%	498.7%	536.3%	519.7%	508.7%	201.5%	172.4%	368.2%	559.4%	700.2%	791.3%
		全体	188.1%	183.1%	176.1%	164.1%	159.8%	128.1%	70.4%	50.4%	102.7%	120.0%	127.2%	139.2%
	京都市清水坂 観光駐車場	バス	338.0%	388.8%	350.7%	352.5%	354.3%	311.9%	27.8%	38.8%	149.8%	317.0%	330.7%	268.8%
		その他の自動車	304.7%	225.3%	244.4%	223.8%	225.2%	227.9%	319.8%	284.5%	345.7%	90.8%	63.8%	84.3%
		自動二輪車・原付	110.9%	119.3%	114.5%	118.9%	106.2%	93.9%	63.7%	60.4%	90.0%	88.2%	72.5%	58.9%
		自転車	250.0%	310.9%	308.5%	280.8%	253.8%	243.3%	116.6%	94.9%	178.9%	253.7%	253.7%	233.9%
		全体	271.5%	272.6%	265.8%	255.5%	249.6%	233.2%	147.8%	135.1%	210.2%	189.4%	181.8%	163.4%
B	京都市嵐山 観光駐車場	バス	149.8%	194.5%	168.1%	203.4%	207.8%	172.5%	10.8%	12.6%	61.2%	180.0%	208.4%	228.8%
		その他の自動車	163.2%	157.5%	160.2%	159.2%	128.3%	139.7%	104.0%	91.6%	169.0%	120.0%	112.6%	104.2%
		自動二輪車・原付	189.3%	187.9%	182.1%	168.9%	182.3%	195.3%	187.2%	152.7%	211.2%	218.5%	242.7%	230.1%
		自転車	79.8%	113.1%	119.5%	153.9%	169.3%	171.7%	69.9%	54.8%	112.6%	165.1%	171.2%	179.4%
		全体	155.5%	164.3%	160.1%	169.6%	151.4%	151.2%	82.5%	72.6%	141.3%	140.2%	143.0%	142.4%
	京都市高雄 観光駐車場(※)	バス	26.6%	46.4%	35.7%	37.1%	43.6%	28.6%	37.1%	52.1%	57.1%	44.1%	50.0%	47.6%
		その他の自動車	140.8%	246.0%	212.4%	257.1%	271.5%	181.5%	225.2%	218.2%	255.1%	209.8%	161.6%	150.4%
		自動二輪車・原付	43.0%	53.3%	73.3%	68.0%	80.7%	47.3%	81.3%	72.0%	78.7%	52.0%	36.7%	52.0%
		自転車	6.2%	6.7%	12.7%	2.0%	6.7%	16.0%	9.3%	15.3%	18.7%	10.7%	13.3%	16.0%
		全体	97.7%	168.6%	147.2%	174.3%	186.0%	124.6%	115.9%	154.6%	179.5%	145.6%	115.8%	109.7%
C	京都市円山 駐車場	普通車	142.5%	139.1%	150.2%	147.0%	125.0%	129.2%	88.1%	76.0%	119.8%	107.4%	103.7%	103.6%
		自動二輪車	49.8%	56.7%	69.7%	56.1%	57.3%	54.4%	37.4%	33.0%	64.3%	74.7%	101.2%	99.3%
		全体	136.0%	133.3%	155.4%	151.2%	120.3%	124.0%	84.6%	73.0%	115.9%	105.1%	103.5%	103.3%
D	京都市出町 駐車場	普通車	118.6%	164.5%	169.7%	159.4%	171.8%	170.8%	165.2%	167.7%	172.0%	130.7%	128.9%	135.0%
		自動二輪車	49.0%	54.4%	46.2%	45.9%	97.2%	95.0%	69.7%	67.3%	77.3%	70.7%	70.4%	83.0%
		自転車	32.5%	30.3%	27.6%	30.6%	57.8%	59.2%	34.9%	37.0%	40.9%	37.2%	44.1%	41.6%
		全体	51.8%	60.1%	58.5%	58.5%	86.2%	86.7%	66.3%	68.0%	72.6%	60.7%	65.2%	66.1%
E	京都市山科駅前 駐車場	自動車	330.8%	323.0%	319.8%	317.1%	306.3%	266.4%	290.3%	259.3%	210.9%	200.0%	206.4%	205.9%
		全体	330.8%	323.0%	319.8%	317.1%	306.3%	266.4%	290.3%	259.3%	210.9%	200.0%	206.4%	205.9%
	京都市山科駅自 転車等駐車場	原付	81.0%	73.3%	70.7%	75.3%	78.3%	77.1%	58.1%	58.9%	56.5%	54.8%	51.2%	51.6%
		自転車	98.9%	96.4%	91.9%	88.0%	81.3%	77.0%	55.6%	56.2%	58.3%	59.4%	61.1%	65.7%
		全体	96.0%	92.8%	88.6%	86.0%	81.0%	77.0%	55.9%	56.5%	58.0%	58.8%	59.8%	63.9%

(※)京都市高雄観光駐車場は、有料供用である11月から12月までの期間のうち市長が告示で定める期間のみ(平成30年度から令和7年度は11月の1箇月間)