

令和 7 月 9 月 ● 日

京 都 市 建 設 局

担当：建設企画部建設総務課

電話：2 2 2－3 5 4 5

**建設局所管の指定管理者制度導入施設における
令和 6 年度分の事業報告書の公表について**

公の施設の指定管理者が提供するサービス水準の確保と施設の設置目的に沿った適正な管理運営を図るため、下記の建設局所管の指定管理者制度導入施設について令和 6 年度の事業報告書を公表します。

記

施設名	所管課
清水坂観光駐車場	自転車政策推進室（075-222-3565）
銀閣寺観光駐車場	
嵐山観光駐車場	
高雄観光駐車場	
円山駐車場	
出町駐車場（自転車駐車場併設）	
鴨東駐車場	
御池駐車場	
松ヶ崎駅自転車駐車場	
国際会館駅自転車等駐車場	
西大路御池駅自転車等駐車場	
東野駅自転車駐車場	
御陵駅南自転車駐車場	
御陵駅北自転車等駐車場	
栂辻駅自転車駐車場	
小野駅自転車等駐車場	
太秦天神川自転車等駐車場	
醍醐駅自転車駐車場	
西賀茂自転車駐車場	

御射山自転車等駐車場	自転車政策推進室（075-222-3565）
石田駅自転車等駐車場	
市役所前広場自転車駐車場	
京都駅八条口西自転車駐車場	
京都駅八条口東自転車駐車場	
桂川駅東自転車等駐車場	
桂川駅西自転車等駐車場	
嵯峨嵐山駅自転車駐車場	
円町駅自転車等駐車場	
二条駅南自転車駐車場	
西大路駅北自転車駐車場	
太秦自転車等駐車場	
花園駅自転車等駐車場	
東寺駅自転車等駐車場	
近鉄十条駅自転車等駐車場	
上鳥羽口駅自転車等駐車場	
桂駅東口自転車駐車場	
桂駅南自転車等駐車場	
西院自転車駐車場	
西京極自転車駐車場	
桂駅西口自転車駐車場	
松尾大社駅自転車等駐車場	市街地整備課（075-222-3580）
山科駅前駐車場	
山科駅自転車等駐車場	みどり政策推進室（075-222-4114）
梅小路公園	
宝が池公園子どもの楽園	
円山公園	
お東さん広場（東本願寺前市民緑地）	
大宮交通公園	

※ 施設名は「京都市」を省いて記載しています。

令和6年度 【京都市松ヶ崎駅自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市松ヶ崎駅自転車駐車場		
所在地	京都市左京区松ヶ崎井出ヶ海道町4番地の21		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年6月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平ラック 面積 1469㎡ 収容台数 自転車673台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	36,935	38,929				
実績値 (台)	47,240	45,340				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	12,669	13,355				
実績値 (千円)	15,197	15,415				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0				
利用料金	15,197,450	15,414,700				
収入計	15,197,450	15,414,700	0	0		
イ 支出状況						
人件費	9,510,695	10,393,740				
事業費	8,396,199	8,904,977				
委託費	781,943	217,800				
小額修繕費	7,115	81,879				
その他	0	0				
支出計	18,695,952	19,598,396	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 3,498,502	△ 4,183,696	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市国際会館駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市国際会館駅自転車等駐車場		
所在地	京都市左京区岩倉大鷲町550番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、バイクラック 面積 4695㎡ 収容台数 自転車2,033台、原付254台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	167,933	177,005				
実績値 (台)	148,452	142,447				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	56,924	59,998				
実績値 (千円)	51,027	53,366				

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	51,026,750	53,365,600				
収入計	51,026,750	53,365,600	0	0		
イ 支出状況						
人件費	9,312,652	10,415,445				
事業費	26,509,997	28,839,725				
委託費	713,443	689,700				
小額修繕費	379,405	1,261,585				
その他	0	0	0	0		
支出計	36,915,497	41,206,455	0	0		
ウ 収支						
収支	14,111,253	12,159,145	0	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市西大路御池駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西大路御池駅自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京下合町38番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上2階 設備 2段ラック、平置き 面積 483㎡ 収容台数 自転車332台、原付55台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	20,438	21,540				
実績値 (台)	22,167	19,402				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	8,485	8,942				
実績値 (千円)	8,775	8,615				

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	8,775,050	8,614,600				
収入計	8,775,050	8,614,600	0	0		
イ 支出状況						
人件費	5,858,681	6,271,146				
事業費	5,035,426	4,974,002				
委託費	1,256,703	1,165,560				
小額修繕費	77,955	121,395				
その他	0	0	0	0		
支出計	12,228,765	12,532,103	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 3,453,715	△ 3,917,503	0	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市東野駅自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市東野駅自転車駐車場		
所在地	京都市山科区東野片下り27番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 1144㎡ 収容台数 自転車679台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	36,196	38,151				
実績値 (台)	31,216	27,236				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	14,641	15,430				
実績値 (千円)	12,623	12,279				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	12,622,750	12,279,050				
収入計	12,622,750	12,279,050	0	0		
イ 支出状況						
人件費	9,868,598	10,321,806				
事業費	7,737,530	8,028,549				
委託費	353,625	217,800				
小額修繕費	7,445	460,393				
その他	0	0	0	0		
支出計	17,967,198	19,028,548	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 5,344,448	△ 6,749,498	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度【京都市御陵駅南自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要 ※京都市御陵駅北自転車駐車場と一体管理

施設の名称	京都市御陵駅南・北自転車駐車場		
所在地	京都市山科区御陵鴨戸町51番地の7・御陵原西町12番地の12		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 509㎡（内北231㎡） 収容台数 自転車248台原付28台（内 北自転車30台、原付28台） 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

- ・使用料金の徴収及び収納
- ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施
- ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施
- ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応
- ・個人情報保護規定による、個人情報の保護
- ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討
- ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成

②事業実施

- ・放置駐輪禁止啓発活動の実施
- ・施設周辺の落ち葉拾い
- ・電動空気入れの設置
- ・AEDの設置

③サービス提供状況

- ・担当社員2名
 - ・管理常駐員6名（南から北へ巡回）
- ※24時間つながるコールセンターの設置。
また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	28,862	30,418				
実績値 (台)	22,760	25,173				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	10,028	10,569				
実績値 (千円)	8,567	9,514				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	8,566,700	9,513,600				
収入計	8,566,700	9,513,600	0	0		
イ 支出状況						
人件費	5,255,234	5,891,598				
事業費	4,569,401	5,104,337				
委託費	497,500	1,386,768				
小額修繕費	67,010	344,995				
その他	0	0	0	0		
支出計	10,389,145	12,727,698	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 1,822,445	△ 3,214,098	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市栂辻駅自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市栂辻駅自転車駐車場		
所在地	京都市山科区栂辻池尻町14番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 1007㎡ 収容台数 自転車450台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		19,476	20,527				
実績値 (台)		12,390	12,965				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		9,241	9,743				
実績値 (千円)		7,138	8,390				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		7,138,000	8,389,700				
収入計		7,138,000	8,389,700	0	0		
イ 支出状況							
人件費		10,568,737	10,303,495				
事業費		5,328,971	6,080,784				
委託費		1,444,143	396,000				
小額修繕費		320,945	822,287				
その他		0	0	0	0		
支出計		17,662,796	17,602,566	0	0		
ウ 収支							
収支		△ 10,524,796	△ 9,212,866	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度【京都市小野駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市小野駅自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区小野鐘付田町120番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 599㎡ 収容台数 自転車427台、原付16台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

- ・ 使用料金の徴収及び収納
- ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施
- ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施
- ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応
- ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護
- ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討
- ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成

②事業実施

- ・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施
- ・ 施設周辺の落ち葉拾い
- ・ 電動空気入れの設置
- ・ AEDの設置

③サービス提供状況

- ・ 担当社員2名
 - ・ 管理巡回員1名
- ※24時間つながるコールセンターの設置。
また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	16,037	16,905				
実績値 (台)	18,155	19,491				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	5,461	5,759				
実績値 (千円)	5,691	6,154				

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	5,691,200	6,154,000				
収入計	5,691,200	6,154,000	0	0		
イ 支出状況						
人件費	723,400	753,236				
事業費	3,572,964	3,904,625				
委託費	308,943	217,800				
小額修繕費	32,635	93,852				
その他	0	0	0	0		
支出計	4,637,942	4,969,513	0	0		
ウ 収支						
収支	1,053,258	1,184,487	0	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市太秦天神川駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市太秦天神川駅自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区太秦下刑部町9番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 平ラック、平置き 延床面積 2364㎡ 収容台数 自転車812台、原付160台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		91,780	96,741				
実績値 (台)		86,506	90,061				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		37,076	39,079				
実績値 (千円)		34,564	34,575				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		34,563,650	34,574,950				
収入計		34,563,650	34,574,950	0	0		
イ 支出状況							
人件費		7,029,503	6,371,721				
事業費		19,090,566	19,735,528				
委託費		1,159,413	1,603,800				
小額修繕費		211,275	187,324				
その他		0	0	0	0		
支出計		27,490,757	27,898,373	0	0		
ウ 収支							
収支		7,072,893	6,676,577	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市醍醐駅自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市醍醐駅自転車駐車場		
所在地	京都市伏見区醍醐高畑町1番地の36		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平置き 面積 1450㎡ 収容台数 自転車750台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	9,115	9,607				
実績値 (台)	8,567	7,062				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	5,195	5,473				
実績値 (千円)	5,189	5,393				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	5,188,700	5,393,050				
収入計	5,188,700	5,393,050	0	0		
イ 支出状況						
人件費	9,803,063	9,777,995				
事業費	4,764,129	5,175,183				
委託費	407,943	479,600				
小額修繕費	66,955	145,002				
その他	0	0	0	0		
支出計	15,042,090	15,577,780	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 9,853,390	△ 10,184,730	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市西賀茂自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西賀茂自転車駐車場		
所在地	京都市北区西賀茂大道口町65番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成21年11月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根無 設備 電磁ロック式 面積 431㎡ 収容台数 自転車250台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社に対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	9,373	9,876				
実績値 (台)	11,133	12,224				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	1,880	1,981				
実績値 (千円)	1,095	1,174				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	1,094,550	1,173,600				
収入計	1,094,550	1,173,600	0	0		
イ 支出状況						
人件費	723,400	753,236				
事業費	795,145	806,609				
委託費	652,143	570,268				
小額修繕費	7,995	0				
その他	0	0	0	0		
支出計	2,178,683	2,130,113	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 1,084,133	△ 956,513	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市御射山自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市御射山自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区東洞院通六角下る御射山町280番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成22年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平置き 面積 1041㎡ 収容台数 自転車571台、原付121台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	112,057	118,115				
実績値 (台)	110,872	107,469				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	36,767	38,757				
実績値 (千円)	30,071	29,404				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	30,070,650	29,403,700				
収入計	30,070,650	29,403,700	0	0		
イ 支出状況						
人件費	10,834,577	11,369,802				
事業費	16,956,738	17,198,215				
委託費	361,743	217,800				
小額修繕費	419,945	469,059				
その他	0	0	0	0		
支出計	28,573,003	29,254,876	0	0		
ウ 収支						
収支	1,497,647	148,824	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度【京都市石田駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市石田駅自転車等駐車場		
所在地	京都市伏見区石田森東町46番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成16年11月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 平ラック、平置き 面積 1382㎡ 収容台数 自転車323台、原付54台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況 ・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		19,217	20,260				
実績値 (台)		32,677	34,727				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		7,077	7,461				
実績値 (千円)		9,452	9,970				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0				
利用料金		9,451,800	9,970,350				
収入計		9,451,800	9,970,350	0	0		
イ 支出状況							
人件費		723,400	753,236				
事業費		4,938,862	5,404,041				
委託費		308,943	217,800				
小額修繕費		29,995	57,683				
その他		0	0				
支出計		6,001,200	6,432,760	0	0		
ウ 収支							
収支		3,450,600	3,537,590	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市市役所前広場自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市市役所前広場自転車駐車場		
所在地	京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年12月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置2基 面積 146.26㎡ 収容台数 自転車408台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		46,217	48,716				
実績値 (台)		31,248	28,538				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		13,743	14,486				
実績値 (千円)		11,313	11,012				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		11,312,900	11,011,600				
収入計		11,312,900	11,011,600	0	0		
イ 支出状況							
人件費		6,819,106	6,521,898				
事業費		6,867,493	6,350,210				
委託費		2,658,108	2,347,400				
小額修繕費		15,400	706,982				
その他		0	0	0	0		
支出計		16,360,107	15,926,490	0	0		
ウ 収支							
収支		△ 5,047,207	△ 4,914,890	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市京都駅八条口西自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市京都駅八条口西自転車駐車場		
所在地	京都市南区西九条北ノ内町		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置2基 面積 138.88㎡ 収容台数 自転車408台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況 ・担当社員2名 ・管理常駐員18名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		5,897	6,184				
実績値 (台)		5,549	5,413				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		16,512	17,315				
実績値 (千円)		15,256	14,852				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		15,256,400	14,852,000				
収入計		15,256,400	14,852,000	0	0		
イ 支出状況							
人件費		6,298,265	6,869,806				
事業費		11,244,044	10,708,927				
委託費		2,615,130	2,316,600				
小額修繕費		22,000	280,160				
その他		0	0	0	0		
支出計		20,179,439	20,175,493	0	0		
ウ 収支							
収支		△ 4,923,039	△ 5,323,493	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市京都駅八条口東自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市京都駅八条口東自転車駐車場		
所在地	京都市南区東九条西山王町32番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置1基 面積 45.15㎡ 収容台数 自転車204台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況 ・担当社員2名 ・管理常駐員18名（西から東へ巡回） ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	2,107	2,209				
実績値 (台)	2,094	1,995				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	5,900	6,185				
実績値 (千円)	5,700	5,449				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	5,700,300	5,448,800				
収入計	5,700,300	5,448,800	0	0		
イ 支出状況						
人件費	2,699,262	2,944,266				
事業費	4,472,650	4,146,332				
委託費	1,503,300	1,069,200				
小額修繕費	15,400	465,528	0	0		
その他	0	0	0	0		
支出計	8,690,612	8,625,326	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 2,990,312	△ 3,176,526	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市桂川駅東自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂川駅東自転車等駐車場		
所在地	京都市南区久世上久世町110番地の3		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平ラック 面積 900㎡ 収容台数 自転車602台、原付80台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	73,930	77,536				
実績値 (台)	70,053	68,819				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	29,060	30,476				
実績値 (千円)	27,529	27,506				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	27,529,100	27,505,550				
収入計	27,529,100	27,505,550	0	0		
イ 支出状況						
人件費	5,007,421	5,013,186				
事業費	18,652,517	19,226,762				
委託費	744,543	323,400				
小額修繕費	23,395	223,917				
その他	0	0	0	0		
支出計	24,427,876	24,787,265	0	0		
ウ 収支						
収支	3,101,224	2,718,285	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市桂川駅西自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂川駅西自転車等駐車場		
所在地	京都市南区久世高田町126番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 1,330㎡ 収容台数 自転車887台、原付233台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況 ・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	106,490	111,694				
実績値 (台)	89,257	82,282				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	48,718	51,101				
実績値 (千円)	46,243	46,114				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	46,242,600	46,114,050				
収入計	46,242,600	46,114,050	0	0		
イ 支出状況						
人件費	5,867,968	5,739,802				
事業費	31,171,238	31,985,343				
委託費	704,943	217,800				
小額修繕費	22,845	227,734				
その他	0	0	0	0		
支出計	37,766,994	38,170,679	0	0		
ウ 収支						
収支	8,475,606	7,943,371	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市嵯峨嵐山駅自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市嵯峨嵐山駅自転車駐車場		
所在地	京都市右京区嵯峨天龍寺広道町20番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成21年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上3階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 646㎡ 収容台数 自転車333台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	23,438	24,583				
実績値 (台)	26,262	27,917				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	10,229	10,729				
実績値 (千円)	11,270	12,083				

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	11,269,950	12,082,500				
収入計	11,269,950	12,082,500	0	0		
イ 支出状況						
人件費	6,181,672	6,543,633				
事業費	8,371,216	9,112,850				
委託費	612,543	191,400				
小額修繕費	87,305	42,057				
その他	0	0	0	0		
支出計	15,252,736	15,889,940	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 3,982,786	△ 3,807,440	0	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度【京都市円町駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市円町駅自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京円町42番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年9月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 990㎡ 収容台数 自転車635台、原付71台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	86,595	90,828				
実績値 (台)	74,359	76,781				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	33,029	34,643				
実績値 (千円)	30,514	30,556				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	30,514,150	30,555,550				
収入計	30,514,150	30,555,550	0	0		
イ 支出状況						
人件費	6,322,478	7,000,506				
事業費	20,870,332	21,538,182				
委託費	414,543	323,400				
小額修繕費	28,235	54,269				
その他	0	0	0	0		
支出計	27,635,588	28,916,357	0	0		
ウ 収支						
収支	2,878,562	1,639,193	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度【京都市二条駅南自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市二条駅南自転車駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京東栞尾町10番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 1,116㎡ 収容台数 自転車839台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況 ・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		77,683	81,482				
実績値 (台)		70,218	64,741				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		31,057	32,573				
実績値 (千円)		28,609	27,416				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		28,609,200	27,416,300				
収入計		28,609,200	27,416,300	0	0		
イ 支出状況							
人件費		5,975,401	6,405,251				
事業費		19,625,584	19,490,957				
委託費		308,943	217,800				
小額修繕費		24,935	23,357				
その他		0	0	0	0		
支出計		25,934,863	26,137,365	0	0		
ウ 収支							
収支		2,674,337	1,278,935	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市西大路駅北自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西大路駅北自転車駐車場		
所在地	京都市南区吉祥院西ノ庄門口町29番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 平ラック 面積 387㎡ 収容台数 自転車218台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況 ・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	1,408	1,477				
実績値 (台)	2,768	9,418				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	3,942	4,136				
実績値 (千円)	4,853	7,145				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	4,853,000	7,144,850				
収入計	4,853,000	7,144,850	0	0		
イ 支出状況						
人件費	723,400	753,236				
事業費	3,310,791	4,844,220				
委託費	270,462	685,848				
小額修繕費	15,400	7,700				
その他	0	0	0	0		
支出計	4,320,053	6,291,004	0	0		
ウ 収支						
収支	532,947	853,846	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市太秦自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市太秦自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区太秦上ノ段町19番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成15年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 3階建て 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 1,123㎡ 収容台数 自転車641台、原付60台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		57,050	59,840				
実績値 (台)		52,031	52,184				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		18,002	18,883				
実績値 (千円)		17,990	18,653				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		17,989,500	18,653,100				
収入計		17,989,500	18,653,100	0	0		
イ 支出状況							
人件費		4,135,740	4,017,565				
事業費		13,491,373	14,339,530				
委託費		1,650,503	1,020,360				
小額修繕費		82,245	87,232				
その他		0	0	0	0		
支出計		19,359,861	19,464,687	0	0		
ウ 収支							
収支		△ 1,370,361	△ 811,587	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市花園駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市花園駅自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区花園寺ノ内町5番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成10年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 1,082㎡ 収容台数 自転車565台、原付50台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	46,334	48,600				
実績値 (台)	41,700	42,843				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	16,038	16,821				
実績値 (千円)	15,531	15,800				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	15,530,500	15,799,850				
収入計	15,530,500	15,799,850	0	0		
イ 支出状況						
人件費	4,471,640	3,970,682				
事業費	11,013,402	11,546,747				
委託費	1,613,543	323,400				
小額修繕費	93,025	288,504				
その他	0	0	0	0		
支出計	17,191,610	16,129,333	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 1,661,110	△ 329,483	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市東寺駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市東寺駅自転車等駐車場		
所在地	京都市南区西九条島町66番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成17年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 966㎡ 収容台数 自転車223台、原付50台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況 ・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		32,679	34,273				
実績値 (台)		23,244	26,699				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		13,641	14,307				
実績値 (千円)		11,812	12,122				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		11,811,500	12,122,100				
収入計		11,811,500	12,122,100	0	0		
イ 支出状況							
人件費		1,318,638	1,252,567				
事業費		9,646,306	10,376,239				
委託費		414,543	323,400				
小額修繕費		235,805	155,259				
その他		0	0	0	0		
支出計		11,615,292	12,107,465	0	0		
ウ 収支							
収支		196,208	14,635	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市近鉄十条駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市近鉄十条駅自転車等駐車場		
所在地	京都市南区西九条西柳ノ内町91番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成15年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 582㎡ 収容台数 自転車238台、原付42台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		19,349	20,297				
実績値 (台)		16,057	16,245				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		6,356	6,666				
実績値 (千円)		6,340	6,602				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		6,340,100	6,602,100				
収入計		6,340,100	6,602,100	0	0		
イ 支出状況							
人件費		659,319	626,289				
事業費		5,462,952	5,891,950				
委託費		428,056	323,400				
小額修繕費		25,265	47,248				
その他		0	0	0	0		
支出計		6,575,592	6,888,887	0	0		
ウ 収支							
収支		△ 235,492	△ 286,787	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市上鳥羽口駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市上鳥羽口駅自転車等駐車場		
所在地	京都市伏見区竹田向代町110番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成14年5月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 625㎡ 収容台数 自転車267台、原付55台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		26,412	27,697				
実績値 (台)		24,393	24,983				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		11,913	12,495				
実績値 (千円)		11,329	10,441				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		11,329,450	10,441,100				
収入計		11,329,450	10,441,100	0	0		
イ 支出状況							
人件費		659,323	626,289				
事業費		9,298,553	8,990,799				
委託費		414,543	323,400				
小額修繕費		26,695	164,196				
その他		0	0	0	0		
支出計		10,399,114	10,104,684	0	0		
ウ 収支							
収支		930,336	336,416	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市桂駅東口自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅東口自転車駐車場		
所在地	京都市西京区桂野里町41番地の45		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成13年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上3階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 742㎡ 収容台数 自転車450台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		52,903	55,491				
実績値 (台)		45,067	44,229				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		18,434	19,333				
実績値 (千円)		15,603	15,209				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		15,602,900	15,209,300				
収入計		15,602,900	15,209,300	0	0		
イ 支出状況							
人件費		5,215,801	3,706,100				
事業費		11,821,284	11,729,452				
委託費		1,441,503	1,020,360				
小額修繕費		243,315	346,286				
その他		0	0	0	0		
支出計		18,721,903	16,802,198	0	0		
ウ 収支							
収支		△ 3,119,003	△ 1,592,898	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市桂駅南自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅南自転車等駐車場		
所在地	京都市西京区川島北裏町116番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成13年12月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 874㎡ 収容台数 自転車321台、原付142台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	55,504	58,222				
実績値 (台)	49,190	47,914				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	19,459	20,412				
実績値 (千円)	16,401	15,789				

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	16,400,850	15,789,100				
収入計	16,400,850	15,789,100	0	0		
イ 支出状況						
人件費	4,446,271	3,557,421				
事業費	12,498,188	12,382,211				
委託費	1,547,103	1,125,960				
小額修繕費	82,905	153,774				
その他	0	0	0	0		
支出計	18,574,467	17,219,366	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 2,173,617	△ 1,430,266	0	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市西院自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西院自転車駐車場		
所在地	京都市右京区西院高山寺町19番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	昭和59年9月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階、地上2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 1,247㎡ 収容台数 自転車852台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況 ・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		63,832	66,952				
実績値 (台)		56,585	52,402				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		27,539	28,885				
実績値 (千円)		23,897	24,005				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		23,896,700	24,004,500				
収入計		23,896,700	24,004,500	0	0		
イ 支出状況							
人件費		6,222,975	6,856,451				
事業費		17,777,142	18,162,189				
委託費		1,190,703	1,020,360				
小額修繕費		89,395	54,786				
その他		0	0	0	0		
支出計		25,280,215	26,093,786	0	0		
ウ 収支							
収支		△ 1,383,515	△ 2,089,286	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市西京極自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西京極自転車駐車場		
所在地	京都市右京区西京極西大丸町80番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	昭和62年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 傾斜ラック 面積 1,550㎡ 収容台数 自転車780台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況 ・担当社員2名 ・管理常駐員7名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	47,253	49,562				
実績値 (台)	43,355	42,912				
② 利用料金収入						
目標値 (千円)	16,206	16,998				
実績値 (千円)	13,832	14,230				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	13,831,700	14,230,400				
収入計	13,831,700	14,230,400	0	0		
イ 支出状況						
人件費	7,719,638	7,953,604				
事業費	11,583,965	12,050,894				
委託費	730,593	620,400				
小額修繕費	96,105	174,244				
その他	0	0	0	0		
支出計	20,130,301	20,799,142	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 6,298,601	△ 6,568,742	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市桂駅西口自転車駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅西口自転車駐車場		
所在地	京都市西京区川島有栖川町52番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	昭和57年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階、地上2階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 1,998㎡ 収容台数 自転車1,283台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況 ・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		79,731	83,627				
実績値 (台)		118,225	131,657				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		45,376	47,593				
実績値 (千円)		45,734	49,095				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		45,734,050	49,094,550				
収入計		45,734,050	49,094,550	0	0		
イ 支出状況							
人件費		4,905,701	6,474,700				
事業費		32,897,354	35,793,356				
委託費		1,627,953	1,165,560				
小額修繕費		75,535	265,894				
その他		0	0	0	0		
支出計		39,506,543	43,699,510	0	0		
ウ 収支							
収支		6,227,507	5,395,040	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市松尾大社駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市松尾大社駅自転車等駐車場		
所在地	京都市西京区嵐山宮ノ前町47番地の3		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成22年7月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 電磁ロック式 面積 460㎡ 収容台数 自転車180台、原付20台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況 ・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		40,122	42,084				
実績値 (台)		41,543	43,328				
② 利用料金収入							
目標値 (千円)		7,871	8,256				
実績値 (千円)		7,583	7,708				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		7,583,050	7,707,700				
収入計		7,583,050	7,707,700	0	0		
イ 支出状況							
人件費		1,085,100	1,129,854				
事業費		5,021,310	5,178,215				
委託費		284,900	158,400				
小額修繕費		8,545	253,000				
その他		0	0	0	0		
支出計		6,399,855	6,719,469	0	0		
ウ 収支							
収支		1,183,195	988,231	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【京都市清水坂観光駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市清水坂観光駐車場		
所在地	京都市東山区清水4丁目161番地の5		
ホームページアドレス	https://www.kyotopublic.or.jp/parking/		
設置年月	昭和27年4月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠(法令等)	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 8,039㎡ 収容台数 自動車59台、バス55台、自動二輪・原付31台、自転車30台 有料供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都市駐車場管理コンソーシアム
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズン時には、特に管理要員を増員しサービスの維持向上及び防犯対策に努めています。
②事業実施 ・観光シーズン満車対策のために、公社直営の岡崎公園等をバス待機駐車場として提供し、周辺道路での違法駐車の防止、交通渋滞緩和を図っています。 ・地域住民や清水門前会・繁栄会との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事（清水寺ライトアップ・陶器まつり等）に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・東山交通対策研究会が取り組む交通渋滞緩和のための政策に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策として、アイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板を設置しエンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムの情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、お身体が不自由な方のために車いすの貸出、緊急時のためのAED設置、外国人観光客に向けた外貨両替機設置を行っています。
③サービス提供状況 24時間有人管理（1～6名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	103,745	133,145	147,891	147,891		
実績値 (台)	116,499	111,109				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	207,084	265,191	294,235	294,235		
実績値 (千円)	248,027	240,839				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	50,000,000	50,000,000				
利用料金	-	-	-	-		
収入計	50,000,000	50,000,000	0	0		
イ 支出状況						
人件費	21,823,930	20,523,085				
事業費	7,896,007	7,868,350				
委託費	15,333,982	16,591,707				
小額修繕費	889,020	2,509,540				
その他	1,358,134	241,771				
支出計	47,301,073	47,734,453	0	0		
ウ 収支						
収支	2,698,927	2,265,547	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市銀閣寺観光駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市銀閣寺観光駐車場		
所在地	京都市左京区浄土寺石橋町62番地		
ホームページアドレス	https://www.kyotopublic.or.jp/parking/		
設置年月	昭和28年8月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 2,410㎡ 収容台数 自動車40台、バス12台、自動二輪・原付15台、自転車5台 有料供用時間 8:00～17:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都市駐車場管理コンソーシアム
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

- ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。
- ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
- ・混雑の予想される観光シーズン時には、特に管理要員を増員しサービスの維持向上及び防犯対策に努めています。
- ・夜間における騒音対策については、所管警察署等と協議し、場内巡視を強化するとともに、必要に応じて警備員を配置し迷惑防止に努めています。

②事業実施

- ・地域住民や銀閣寺門前推進会との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。
- ・公害対策・地球温暖化対策としてアイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板等を設置し、エンジン停止を啓発しています。
- ・利用者の利便の向上に寄与すべく、公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。
- ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。
- ・その他、お身体が不自由な方のために車いすの貸出、緊急時のためのAEDの設置行っています。

③サービス提供状況

8時から17時まで有人管理（2～3名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	28,413	36,530	40,588	40,588		
実績値 (台)	31,611	33,430				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	30,461	39,172	43,543	43,543		
実績値 (千円)	30,838	32,754				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	26,000,000	26,000,000				
利用料金	-	-	-	-		
収入計	26,000,000	26,000,000	0	0		
イ 支出状況						
人件費	4,003,594	3,769,261				
事業費	3,621,157	3,530,766				
委託費	9,099,627	8,894,831				
小額修繕費	25,960	159,868				
その他	391,512	147,931				
支出計	17,141,850	16,502,657	0	0		
ウ 収支						
収支	8,858,150	9,497,343	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市嵐山観光駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市嵐山観光駐車場		
所在地	京都市右京区嵯峨天竜寺造路町31番地の1		
ホームページアドレス	https://www.kyotopublic.or.jp/parking/		
設置年月	昭和27年10月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠(法令等)	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 6,947㎡ 収容台数 自動車105台、バス37台、自動二輪・原付5台、自転車10台 有料供用時間 8:00～17:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都市駐車場管理コンソーシアム
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通して、安全かつ安心な利用のためのサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズンにおいては、特に管理要員を増員し、サービスの維持向上及び防犯対策に努めています。 ・夏季における夜間の暴走族対策については、所轄警察署及び地元関係各所と協議し、場内巡視を強化するとともに、必要に応じ警備員を配置することにより、周辺住民に対する迷惑防止に努めています。
②事業実施 ・バス満車対策として、通期においてバス予約制を導入しています。 ・地域住民や嵐山商店街、嵐山保勝会との意見交換や情報収集を駐車場の管理運営に反映させるとともに、周辺催事に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・五山の送り火は、有料供用時間を延長して営業しております。 ・嵐山交通対策研究会が取り組む交通渋滞緩和のための施策に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策として、アイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板を設置しエンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯電話からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 - その他、お身体が不自由な方のために車いすの貸出、緊急時のためのAEDの設置を行っています。
③サービス提供状況 8時から17時まで有人管理（3～4名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	59,094	75,961	84,400	84,400		
実績値 (台)	79,445	80,858				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	96,153	123,422	137,063	137,063		
実績値 (千円)	126,220	134,796				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	34,000,000	34,000,000				
利用料金	-	-	-	-		
その他	287,652	1,090,707				
収入計	34,287,652	35,090,707	0	0		
イ 支出状況						
人件費	14,307,998	11,158,812				
事業費	6,290,733	6,300,786				
委託費	7,015,408	13,012,713				
小額修繕費	677,755	1,398,826				
その他	418,794	174,290				
支出計	28,710,688	32,045,427	0	0		
ウ 収支						
収支	5,576,964	3,045,280	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市高雄観光駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市高雄観光駐車場		
所在地	京都市右京区梅ヶ畑梅尾町1番地の1		
ホームページアドレス	https://www.kyotopublic.or.jp/parking/		
設置年月	昭和29年2月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠(法令等)	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 1,729㎡ 収容台数 自動車40台、バス14台、自動二輪・原付5台、自転車5台 有料供用時間 8:00～17:00（11月のみ）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都市駐車場管理コンソーシアム
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底するとともに周囲の緑化に努め快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
②事業実施 ・地域住民や高雄保勝会との意見交換や情報収集を心掛け、駐車場管理運営に反映させています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。
③サービス提供状況 ・有料供用期間中については、8時から17時まで有人管理（3～4名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	3,222	3,222	3,579	3,579		
実績値 (台)	2,796	2,224				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	3,636	3,636	4,030	4,030		
実績値 (千円)	3,127	2,582				

(3) 指定管理者の業務の収支状況						(単位：円)
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	6,500,000	6,500,000				
利用料金	-	-	-	-		
収入計	6,500,000	6,500,000	0	0		
イ 支出状況						
人件費	1,023,186	0				
事業費	1,924,328	1,763,224				
委託費	1,415,775	2,839,560				
小額修繕費	276,196	139,700				
その他	278,646	231,971				
支出計	4,918,131	4,974,455	0	0		
ウ 収支						
収支	1,581,869	1,525,545	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市円山駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市円山駐車場		
所在地	京都市東山区祇園町北側		
ホームページアドレス	https://www.kyotopublic.or.jp/parking/		
設置年月	昭和46年8月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下4階自走式 延床面積 4,861㎡ 収容台数 自動車134台、自動二輪・原付10台 有料供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都市駐車場管理コンソーシアム
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
②事業実施 ・地域住民や関係機関との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事（祇園祭・東山花灯路等）に伴う協議会に参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策としてアイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、ポスターを掲示し、エンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・見やすい『満』『空』看板、ラジオ放送での案内に加え、公社HP及び携帯電話からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、お身体が不自由な方のために車いすの貸出、緊急時のためのAEDの設置を行っています。
③サービス提供状況 24時間有人管理（1～3名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	37,954	48,726	54,111	54,111		
実績値 (台)	53,643	52,417				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	50,932	63,432	69,682	69,682		
実績値 (千円)	58,174	54,252				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	40,000,000	40,000,000				
利用料金	-	-	-	-		
収入計	40,000,000	40,000,000	0	0		
イ 支出状況						
人件費	3,182,471	3,307,508				
事業費	8,803,474	8,299,913				
委託費	13,798,738	14,589,310				
小額修繕費	976,630	8,489,316				
その他	174,024	307,947				
支出計	26,935,337	34,993,994	0	0		
ウ 収支						
収支	13,064,663	5,006,006	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度【京都市出町駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市出町駐車場		
所在地	京都市上京区河原町通今出川上る青龍町		
ホームページアドレス	https://www.kyotopublic.or.jp/parking/		
設置年月	平成9年2月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自動車駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下5階自走式 延床面積 10,110㎡ 収容台数 自動車159台、自動二輪・原付80台、自転車501台 有料供用時間 4：30～1：00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都市駐車場管理コンソーシアム
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
②事業実施 ・出町商店街を含む地域住民や関係機関との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、地域行事に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策としてアイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、ポスターを掲示し、エンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・周辺主要箇所に設置する『満』『空』看板、ラジオ放送での案内に加え、公社HP及び携帯電話からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・緊急時のためのAED設置を行っています。
③サービス提供状況 有人管理を4:30～翌1:00（1～4名）行うとともに、当公社固有の所長を在籍させ、管理運営を行っている。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	74,305	74,305	82,617	82,617		
実績値 (台)	114,741	117,071				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	62,601	62,601	69,549	69,549		
実績値 (千円)	55,959	55,545				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	47,000,000	47,000,000				
利用料金	-	-	-	-		
収入計	47,000,000	47,000,000	0	0		
イ 支出状況						
人件費	9,741,811	10,081,134				
事業費	14,200,645	12,941,980				
委託費	18,396,634	21,095,592				
小額修繕費	724,842	2,704,642				
その他	595,508	237,970				
支出計	43,659,440	47,061,318	0	0		
ウ 収支						
収支	3,340,560	△ 61,318	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市鴨東駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市鴨東駐車場		
所在地	京都市東山区川端通四条上る川端町181番地		
ホームページアドレス	https://www.kyotopublic.or.jp/parking/		
設置年月	昭和54年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下機械式 延床面積 4,264㎡ 収容台数 自動車131台 有料供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためのサービス向上に努めています。 ・待合室やトイレの美化に努めています。
②事業実施 ・地域住民や近隣施設・店舗等との意見交換や情報収集を心掛け、駐車場運営に反映させています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・ポイントカード制を導入し、利用者への利益還元を図っています。 ・その他、お身体が不自由な方のために車いすの貸出、小さなお子様がいらっしゃる方のためのベビー貸出や緊急時のためのAEDの設置を行っています。また、急な雨降りに対応した傘の無料貸出も実施しております。 ・レンタサイクルを実施し、駐車場の付加価値を向上しております。
③サービス提供状況 24時間有人管理（2～6名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	63,515	63,516	69,865	69,865		
実績値 (台)	63,661	60,256				
② 利用料収入						
目標値 (千円)	83,885	83,885	92,275	92,275		
実績値 (千円)	80,060	76,003				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	-	-	-	-		
利用料金	80,059,610	76,003,250				
収入計	80,059,610	76,003,250	0	0		
イ 支出状況						
人件費	31,479,534	33,086,649				
事業費	11,856,140	11,521,399				
委託費	7,752,647	7,954,056				
小額修繕費	1,667,600	1,436,952				
その他	554,115	352,361				
支出計	53,310,036	54,351,417	0	0		
ウ 収支						
収支	26,749,574	21,651,833	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業	1,543,500	2,633,800				
その他						
収入計	1,543,500	2,633,800	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	1,543,500	2,633,800	0	0		

令和6年度 【京都市御池駐車場】事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市御池駐車場		
所在地	京都市中京区御池通高倉西入高宮町		
ホームページアドレス	https://www.zestoiike.com/parking/		
設置年月	平成9年5月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自動車駐車場条例		
設置目的	本市中心部の駐車場不足の解消と交通混雑の解消を図るとともに、地下鉄東西線の建設によって生じる地下空間の有効利用を促進することにより、都心部の再生、活性化に寄与する。		
施設の概要	構造 地下2層自走式 延床面積 23,446㎡ 収容台数 自動車439台、自動二輪・原付403台 有料供用時間 0：00～24：00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都御池地下街株式会社
所在地	京都市中京区御池通寺町東入下本能寺前町492番地の1
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 駐車場の管理運営業務として、駐車料金徴収業務、月極利用者への定期券発行業務、利用料金口座振替収納業務、利用者への案内業務、精算機・発券機のトラブル等の緊急時対応、駐車場利用状況の把握等を実施している。 また、施設設備等の保守管理業務として、24時間体制で設備保守、警備、清掃等の施設管理を実施している。
②事業実施 ラジオを通じた駐車場利用状況の案内のほか、ホームページ等での情報発信など、分かりやすい誘導案内に努めている。また、併設するゼスト御池地下街や近隣の商業施設等を利用される買い物客、近隣マンションの居住者等に向けて駐車場情報を掲載した情報誌を発行するとともに、ゼスト御池地下街の広場へのイベント誘致に積極的に取り組むことで、施設利用者の増加を図っている。
③サービス提供状況 駐車場管理事務所長 1人 一般職員9人

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	268,500	268,500	274,721	274,721		
実績値 (台)	297,980	294,308				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	369,086	369,086	376,240	376,240		
実績値 (千円)	336,896	340,094				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	165,864,000	170,875,000				
利用料金	-	-	-	-		
その他	6,176,331	214,943				
収入計	172,040,331	170,875,000	0	0		
イ 支出状況						
人件費	30,532,361	30,960,714				
事業費	63,153,666	66,750,178				
委託費	37,815,064	35,996,574				
小額修繕費	7,048,656	8,111,257				
その他	1,857,439	936,699				
支出計	140,407,186	142,755,422	0	0		
ウ 収支						
収支	31,633,145	28,119,578	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【施設名】事業報告

所管課 都市整備部市街地整備（電話 222-3580）

1 概要

施設の名称	京都市山科駅前駐車場		
所在地	京都市山科区竹鼻竹ノ街道町91番地（ラクトB地下2，3階）		
ホームページアドレス	http://www.yamashina-parking.jp/		
設置年月	平成10年10月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市駐車場条例、京都市駐車場条例施行規則		
設置目的	本施設は、山科駅前地区第一種再開発事業により整備された施設であり、特に大型商業施設等の付置義務駐車場としての役割を中心に周辺施設の利用や公共交通機関の駐車需要に応えるとともに、自動車の路上駐車防止に資するために設置された施設である。		
施設の概要	①構造 自走式 ②収容台数 地下2階：129台 （内 思いやり駐車スペース5台・電気自動車充電用スペース1台） 地下3階：135台 （内 思いやり駐車スペース 2台） ③供用時間 5：00から翌1：00まで（年中無休）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都シティ開発株式会社
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料徴収、収納業務 ・管理人の配置による対応業務（利用者への案内・定期利用の受付、巡回による安全確認、利用者からの要望・苦情の聴取、不審者・泥酔者・迷惑行為等発生時の対応、出入口等の開閉、閉場後の残留車両確認） ・施設の維持管理等業務（清掃、警備、小修繕、管理システムの監視・保守、機器トラブル対応）
②事業実施 ・京都府「人にやさしいまちづくり京都おもいやり駐車場」へ施設情報を掲載 ・パークアンドライド事業として、山科駅前駐車場をご利用の方を対象に、駐車場管理事務所に駐車当日の駐車券及び同日の市営地下鉄及び市バスの1日乗車券をご提示いただいた方に「2時間の駐車サービス券」を進呈。 ・ラクト山科ショッピングセンターホームページへの情報掲載 ・環境PR（アイドリングストップ等のポスター掲示）の実施 ・ゲートバー破損事故防止のため、ゲートバーにLED点灯型「止まれ」の掲示物に加え、LEDテープライトの設置を実施 ・一時帰宅困難者用防災用品の備蓄 ・AEDの設置及び管理人等の普通救命（AEDを含む。）講習の受講 ・定期利用者募集用ポスターの掲出
③サービス提供状況 ・管理事務業務（1名）京都市山科駅自転車等駐車場（指定管理者施設）と兼務 ①現場監督・指揮、②臨時社員等の労務管理、③売上金及び釣銭の納金、管理 ④各集計業務を含む事務、⑤消耗品及び備品の管理 ・場内管理業務（10名） - 午前9時30分から午後9時まで2名、左記以外の時間帯1名 ・入出庫路歩道歩行者安全対策 - 入庫路：平日の午前10時から午後1時までと午後3時から午後6時まで 土・日・祝・年末年始は午前10時から午後6時まで 1名 - 出庫路：土・日・祝の午前10時30分から午後7時30分まで 1名 ・車椅子貸出サービスを実施及び一時休憩・荷物整理用のベンチの設置 ・コミュニケーションボードの設置（筆談用）

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数							
目標値	(台)	330,000	330,000	330,000	330,000		
実績値	(台)	318,334	324,588				
② 使用料収入							
目標値	(千円)	99,526	100,997	102,939	104,882		
実績値	(千円)	100,388	107,431				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		78,000,000	78,000,000				
利用料金		0	0				
その他		0	704,224				
収入計		78,000,000	78,704,224	0	0		
イ 支出状況							
人件費		986,032	904,328				
事業費		31,066,102	28,561,665				
委託費		29,909,510	32,154,557				
小額修繕費		432,322	979,000				
その他		15,173,821	15,211,027				
支出計		77,567,787	77,810,577	0	0		
ウ 収支							
収支		432,213	893,647	0	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0				
補助金収入		0	0				
自主事業		0	0				
その他		0	0				
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費		0	0				
事業費		0	0				
委託費		0	0				
その他		0	0				
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和6年度 【施設名】事業報告

所管課 都市整備部市街地整備課 (電話 222-3580)

1 概要

施設の名称	京都市山科駅自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区安朱棧敷町200番地の2		
ホームページアドレス	http://yamashina-cyclepark.jp/index.html		
設置年月	平成12年4月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠(法令等)	京都市道路附属物自転車等駐車場条例、 京都市道路附属物自転車等駐車場条例施行規則		
設置目的	本施設は、山科駅前地区第一種市街地再開発事業により建てられたもので、商業施設等への来客者、公共交通機関利用者、周囲の観光施設への来訪者等、山科駅前地区における自転車等利用者の利便の増進を図るとともに、自転車等の放置の防止に資するために設置された施設である。		
施設の概要	①構造 地下1階 ②設備 2段ラック（一部平置き有り） ③収容台数 自転車：1668台 原付：248台 ④供用時間 5:00から翌1:00まで（年中無休）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都シティ開発株式会社
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料徴収、収納業務 ・常駐管理人による対応業務（利用者への案内・誘導・定期利用の受付、巡回による安全確認・車両整理等、利用者からの要望・苦情の聴取、不審者・泥酔者・迷惑行為等発生時の対応、出入口等の開閉等） ・施設の維持管理等業務（清掃、警備、小修繕、管理システムの監視・保守、機器トラブル対応）
②事業実施 ・自転車安全運転啓発活動（山科警察署との連携） ・職員による放置駐輪啓発活動 ・災害備品の備蓄 ・自転車保険加入推進啓発活動 ・自転車利用者への事故防止広報啓発活動
③サービス提供状況 ・統括業務（1名）※京都市山科駅前駐車場と兼務 ①現場監督・指揮、②売上金及び釣銭の納金、管理、③各集計業務を含む事務、④消耗品及び備品の管理 ・場内管理業務（14名）（午前6時30分から午後10時まで2名（平日のみ午前7時から午前10時まで補助1名追加）、左記以外の時間帯1名） ・管理人の配置による誘導業務（通勤・通学ラッシュ時等）、女性・高齢者等に対する上段ラックへの補助等 ・自転車無料点検（年4回） ・電動式及び手動式空気入れの設置 ・急な降雨時の雨合羽の無料配布 ・コミュニケーションボード設置（筆談用） ・スポットクーラーの設置 ・ミストシャワーの設置 ・衣類回収BOXの設置 ・給水スポット設置 ・スマートフォン充電器のシェアリングサービス（ChargeSPOT）の設置

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	309,000	310,000	310,000	310,000		
実績値 (台)	298,129	300,147				
② 使用料収入						
目標値 (千円)	50,880	51,634	52,273	52,995		
実績値 (千円)	51,066	51,295				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	42,000,000	43,000,000				
利用料金	0	0				
その他	122,530	22,845				
収入計	42,122,530	43,022,845	0	0		
対前年度比	-	102.1%	0.0%	#DIV/0!		
イ 支出状況						
人件費	2,941,817	2,703,974				
事業費	5,300,355	5,437,707				
委託費	24,558,706	26,022,485				
小額修繕費	618,200	1,516,350				
その他	7,979,772	6,634,112				
支出計	41,398,850	42,314,628	0	0		
ウ 収支						
収支	723,680	708,217	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0				
補助金収入	0	0				
自主事業	0	0				
その他	0	0				
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費	0	0				
事業費	0	0				
委託費	0	0				
その他	0	0				
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和6年度 【京都市梅小路公園】 事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市梅小路公園		
所在地	京都市下京区観喜寺町他		
ホームページアドレス	http://www.kyoto-ga.jp/umekouji/index.html		
設置年月	平成7年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市梅小路公園条例		
設置目的	緑の少ない都心部に大規模な緑の拠点を創出するため、平安建都1200年記念事業の一環として梅小路駅貨物跡地を都市公園として整備した。また、災害時の広域避難場所としての機能も併せ持つ総合公園である。		
施設の概要	①公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ②公園内の施設（緑の館、朱雀の庭、いのちの森）の提供 ③多彩なイベント、プログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	公益財団法人京都市都市緑化協会
所在地	京都市東山区円山町463番地
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・樹木、草花の計画的な管理等による市民に親しまれる公園づくり ・緑の館（貸室等）、日本庭園「朱雀の庭」、ビオトープ施設「いのちの森」の管理運営 ・花とみどりの相談所の運営・緑に関連した講習会等の実施 ・公園の利用に係る指導、行為許可申請の受付及び許可
②事業実施	・園芸、造園関係の講習会等 計62回開催 参加者1,460名 ・「いのちの森」等での自然観察会 計12回開催 参加者211名 ・子ども緑の学校（子ども自然観察会） 計7回開催 参加者127名 ・プレイパーク・ミニプレイパーク 計23回開催 参加者1,936名 ・ウォーキング教室 計21回開催 参加者722名 ・花とみどりの相談所 相談日数計104日 相談件数514件 ・春の和の花展・藤袴と和の花展 参加者2,991名 ・グリーンフェア（春・秋） 参加者数86,500名
③サービス提供状況	公園緑地事業課長1名（兼務）、管理事務所所長1名、施設管理等担当6名（うち2名は非常勤）、清掃担当4名（非常勤）、花と緑の相談員担当1名（施設管理等業務を兼務）、その他緑化推進担当者4名を適宜配置

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 庭園入園者数(自主事業での入園者も含む。)							
目標値	(人)	23,000	24,500	26,000	27,500		
実績値	(人)	18,241	18,302				
② 貸室利用件数							
目標値	(時間)	1,350	2,500	2,750	3,000		
実績値	(時間)	2,480	3,229				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	142,000,000	142,000,000				
利用料金	14,292,420	15,538,750				
収入計	156,292,420	157,538,750	0	0		
イ 支出状況						
人件費	54,843,796	56,382,421				
事業費	35,604,277	32,786,695				
委託費	52,871,623	55,007,384				
小額修繕費	6,970,267	6,119,667				
その他	5,704,160	5,861,988				
支出計	155,994,123	156,158,155	0	0		
ウ 収支						
収支	298,297	1,380,595	0	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業	18,881,948	19,413,541				
その他						
収入計	18,881,948	19,413,541	0	0		
イ 支出状況						
人件費	8,365,198	7,934,128				
事業費	4,545,736	4,732,182				
委託費	0	0				
その他	659,416	713,645				
支出計	13,570,350	13,379,955	0	0		
ウ 収支						
収支	5,311,598	6,033,586	0	0		

令和6年度【京都市宝が池公園子どもの楽園】事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市宝が池公園子どもの楽園		
所在地	京都市左京区上高野流田町		
ホームページアドレス	http://www.kyoto-ga.jp/kodomonorakuen/index.html		
設置年月	昭和39年5月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市宝が池公園子どもの楽園条例		
設置目的	宝が池公園の東の端に位置する面積約3.3ヘクタールの競輪場跡地に、児童の心身の健全な発達と豊かな生活の形成を図るための広場として、昭和39年に開設した。老朽化に伴い、平成20年、様々な遊具、親水空間、創造的な遊びを促すプログラムを実施するプレイパークゾーン等を備え、リニューアルオープンした。		
施設の概要	①公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ②有料駐車場の提供 ③多彩な子ども向けプログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	公益財団法人京都市都市緑化協会
所在地	京都市東山区円山町463番地
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

【公園及び公園内の施設の維持管理】

- ・子どもの身体特性を踏まえたきめ細やかな施設管理
- ・有料駐車場の管理運営
- ・公園の利用に係る指導
- ・遠足等の団体利用申請の受付

②事業実施

- ・プレイパーク 計36回開催 参加者数4,452名
- ・自然遊び教室 計34回開催 参加者581名
- ・けむんぱクラブ（幼児向けプレイパーク） 計23回開催 参加者372名
- ・森林向上委員会（森の整備等のプログラム） 計4回開催 参加者87名
- ・森カフェ（子育て中の情報交換等の場） 計11回開催 参加者380名
- ・昭和デー&龍狐伝説 1回開催 参加者1,600名
- ・どんぐりまつり 1回開催 参加者1,400名
- ・左京・東山児童館まつり（共催）参加者1,400名
- ・こいのぼりを作ろう 1回開催 参加者27名
- ・宝が池DAYキャンプ 1回開催 参加者28名
- ・その他観察会等 4回開催 参加者97名
- ・キッチンカーによる飲食物の販売 出店台数38台

③サービス提供状況

公園緑地事業課課長1名（兼務）、管理事務所長1名、施設管理等担当4名（うち2名非常勤、うち1名兼務）、プレイパーク担当3名（非常勤）

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	36,000	36,500	37,000	37,500		
実績値 (台)	32,979	29,664				
② 特別イベントの実施回数						
目標値 (件)	5	5	5	5		
実績値 (件)	3	3				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	12,500,000	12,500,000				
利用料金	18,854,220	16,829,300				
収入計	31,354,220	29,329,300	0	0		
イ 支出状況						
人件費	15,965,497	15,756,331				
事業費	6,899,730	6,756,602				
委託費	4,941,974	4,756,069				
小額修繕費	1,861,926	3,345,677				
その他	1,117,421	1,084,138				
支出計	30,786,548	31,698,817	0	0		
ウ 収支						
収支	567,672	△ 2,369,517	0	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業	2,985,664	2,995,060				
その他						
収入計	2,985,664	2,995,060	0	0		
イ 支出状況						
人件費	4,147,308	3,902,794				
事業費	515,689	747,722				
委託費	0	0				
その他	108,641	112,464				
支出計	4,771,638	4,762,980	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 1,785,974	△ 1,767,920	0	0		

令和6年度【京都市円山公園】事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市円山公園		
所在地	京都市東山区円山町他		
ホームページアドレス	https://kyoto-maruyama-park.jp/		
設置年月	明治19年12月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市円山公園条例		
設置目的	明治6年の太政官布達に基づき、明治19年に開園した京都市内で最も古い公園。 東山山麓、八坂神社、高台寺、青蓮院及び知恩院に囲まれ市内随一の行楽地として発展してきた。昭和6年には、史跡名勝天然記念物保存法に基づく国の名勝に指定され、名勝と都市公園という二面性が融合した公園である。また、災害時の広域避難場所としての機能も併せ持つ公園である。		
施設の概要	①公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ②各施設管理者（円山音楽堂、円山駐車場、山鉾館、公衆便所5箇所）及び 便益施設等との各種調整及び連携 ③多彩なイベント、プログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	公益財団法人京都市都市緑化協会
所在地	京都市東山区円山町463番地
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要						
①施設の管理運営						
【公園及び公園内の施設の維持管理】						
・「名勝円山公園保存管理計画」を踏まえた樹木・施設等の計画的な管理						
・各施設管理者（円山音楽堂、円山駐車場、山鉾館、公衆便所5箇所）及び便益施設等との各種調整及び連携に関する業務						
・公園の利用に係る指導、行為許可申請の受付及び許可						
②事業実施						
【イベント】						
・季節の花の展示 4回 計 69日間						
・円山公園・東山ウォーク 2回 参加者数 39名						
・歴史・文化・環境セミナー4回 参加者数 98名						
・京都円山マルシェ 2回 出店数 24名						
【その他】						
・クビアカツヤカミキリ対策研修会 1回開催 参加者数60名						
③サービス提供状況						
管理事務所長1名（公園緑地事業課長兼務）、施設管理等担当3名（うち1名は非常勤）、樹木担当・事業担当2名（兼務）						
(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① イベントの実施回数						
目標値 (回)	4	11	13	15		
実績値 (回)	10	12				
② イベントの実施日数						
目標値 (日)	20	45	55	60		
実績値 (日)	42	77				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	65,500,000	67,762,700				
利用料金	1,348,200	1,739,400				
収入計	66,848,200	69,502,100	0	0		
イ 支出状況						
人件費	25,976,931	25,676,949				
事業費	4,561,773	7,176,982				
委託費	33,158,902	33,807,518				
小額修繕費	2,285,250	1,814,043				
その他	2,384,551	2,574,880				
支出計	68,367,407	71,050,372	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 1,519,207	△ 1,548,272	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業	1,217,888	1,518,013				
その他						
収入計	1,217,888	1,518,013	0	0		
イ 支出状況						
人件費	25,000	110,000				
事業費	21,700	55,000				
委託費	0	0				
その他	5	20				
支出計	46,705	165,020	0	0		
ウ 収支						
収支	1,171,183	1,352,993	0	0		

令和6年度 【お東さん広場】 事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	お東さん広場（東本願寺前市民緑地）		
所在地	京都府京都市下京区常葉町他		
ホームページアドレス	https://ohigashisan-hiroba.jp/		
設置年月	令和5年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市市民緑地条例		
設置目的	お東さん広場は「東本願寺前市民緑地」の愛称で、京都駅周辺の活性化に取り組む京都市と、地域に開かれた門前を目指す東本願寺の思いが一致し、京都市道と東本願寺所有の緑地を一体的な緑の空間として活用できるよう整備された、京都市初の「市民緑地」である。地域の活性化や市民の憩いの場として、多目的に利用されることを目的としている。		
施設の概要	広場には、季節の花木が楽しめる芝生広場、石畳風の多目的広場、そして噴水広場がある。これらのエリアでは、マルシェや音楽イベント、キッチンカーの出店などが行われ、地域の交流や観光客のもてなしの場として活用されている。また、広場内には災害時にも利用できるオープンスペースやトイレ、給水スポットなどの設備も整っており、誰もが快適に過ごせる空間を提供している。		

2 指定管理者

指定管理者の名称	植彌加藤造園株式会社
所在地	京都市左京区鹿ヶ谷西寺ノ前町45番地
指定期間	令和5年4月1日～令和9年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 【施設の維持管理に係る業務】 ・樹木、芝生、雨庭についての植栽管理 ・トイレをはじめとした施設全般についての清掃、ゴミ処理 ・施設内設備（ベンチ・電源設備・排水設備等）の保守、点検 ・施設内の定期巡回、イベント開催時の巡視 【施設の運営業務】 ・施設利用に係る受付・許可、及び利用指導 ・利用料金の徴収 ・防犯カメラの管理 ②事業実施 【施設利用】：計115件 マルシェ、ツリークライミング、地元醸造会社によるビールイベント、修学旅行バス受入、交通安全啓発イベント、テレビ番組・ドラマの撮影、スポーツカー・外車（ポルシェ）展示、企業PR・自治体PRイベント、フリマ、コスプレ音楽イベントなど。 【利用促進事業】：計8件 英会話ボランティアガイド活動の受入、地元商店街の店主による結婚披露宴イベント、市内で活動する音楽サークルによる文化活動（管弦楽の演奏会）への協力、雨庭見学など。 【自主事業】：計11件 地元自動車協会とのEV車普及啓発イベント、池坊との連携による屋外いけばな展、門前朝市の開催、伝統文化（ランチュウ鑑賞会）に係るイベントなど。 ③サービス提供状況 統括：1名（維持管理、運営管理全体の責任者） 維持管理担当：1名（植栽管理、施設管理、設備管理） 運営管理担当：1名（総務、運営業務） 維持管理、運営管理担当（兼任/サポート）：1名 の計4名を配置 ※トイレ清掃、電気設備保守、給排水設備保守については外部委託

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① イベント等占有日数（優先利用・一般利用・自主事業・利用促進事業）						
目標値（日）	100	130	145	160		
実績値（日）	139	190				
② 実施回数（一般利用・自主事業）						
目標値（回）	50	70	75	85		
実績値（回）	68	126				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	11,000,000	11,000,000				
利用料金	1,999,384	2,814,386				
収入計	12,999,384	13,814,386	0	0		
イ 支出状況						
人件費	7,522,103	7,621,275				
事業費	2,462,724	2,175,213				
委託費	1,672,800	1,672,800				
小額修繕費	80,000	66,260				
その他	1,436,774	1,050,837				
支出計	13,174,401	12,586,385	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 175,017	1,228,001	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0				
補助金収入	0	0				
自主事業	442,800	907,180				
その他	0	0				
収入計	442,800	907,180	0	0		
イ 支出状況						
人件費	0	0				
事業費	4,733	380,000				
委託費	0	0				
その他	43,807	52,718				
支出計	48,540	432,718	0	0		
ウ 収支						
収支	394,260	474,462	0	0		

令和6年度 【大宮交通公園】事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市大宮交通公園		
所在地	京都市北区大宮西脇台町他		
ホームページアドレス	https://omiya-trafficpark.com/		
設置年月	昭和44年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市大宮交通公園条例		
設置目的	子どもが楽しみながら交通に関する知識や、正しい交通ルールを身につけることを目的として、昭和44年に開設した。老朽化に伴い、本市初となる公募設置管理制度（Park-PFI）を活用し、令和2年度から公園再整備に着手し、防災機能を強化するとともに、交通公園としての機能及び豊かな緑をいかし、自転車を通じて学び、楽しみ、交流する場、また市民の憩いの場となる公園として、令和3年4月1日にリニューアルオープンした。		
施設の概要	①公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ②有料駐車場の提供 ③多彩な子ども向けプログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	大和リース株式会社京都支店グループ
所在地	大阪府中央区農人橋二丁目1番36号
指定期間	令和3年4月1日～令和22年10月31日

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・市内唯一の交通公園として、安全な自転車の乗り方を学べる自転車安全教育実施 ・園内の樹木及び草花等の育成管理、公園利用に係る指導 ・有料駐車場の運営 ・コミュニティルームの管理運営
②事業実施	・自転車安全教室 146回開催 ・キックバイク体験会 2回開催 ・おもしろ自転車（ユニークな形状の自転車）体験イベント 3回開催 参加306人 ・キッチンカー 25台 客数496人 ・森のえほんカフェ、cocomamaテラス（子育て支援）15回開催 ・防災教室 2回開催
③サービス提供状況	管理事務所員4名（すべて非常勤）、植栽管理人5名（すべて非常勤）、店舗従業員15名（うち13名非常勤）

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	24,000	24,000	25,000	25,000		
実績値 (台)	22,072	24,959				
② 特別イベントの実施回数						
目標値 (回)	40	50	50	50		
実績値 (回)	67	63				

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料	19,030,000	19,030,000				
利用料金	10,518,200	12,885,700				
その他	527,800	381,700				
収入計	30,076,000	32,297,400	0	0		
イ 支出状況						
事業費	18,942,800	16,081,115				
委託費	12,807,300	13,128,300				
小額修繕費	484,000	1,343,210				
その他	545,600	546,700				
支出計	32,779,700	31,099,325	0	0		
ウ 収支						
収支	△ 2,703,700	1,198,075	0	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		