

**「宝が池公園の魅力向上に資する公園施設整備に係る設置許可候補事業者の募集」
質疑に対する回答（令和7年2月20日締切分）**

番号	書類名	項目	質疑内容	回答
1	募集要項 8ページ	既存施設の 取扱い	公園内に駐車場を整備する場合、添付写真①・②の出入口を一般車両の出入口として、拡幅・整備することは可能でしょうか。 また、その二か所を出入口としてドライブスルーの計画を行うことは可能でしょうか。	公園出入口を一般車両の出入口として、設置・拡幅することは可能ですが、出入口の設置・拡幅に伴う道路の車両乗入施設設置工事については、設置条件があります。設置条件については、以下のページに掲載されていますので確認してください。 ○京都市情報館（車両乗入施設設置工事の申請について） https://www.city.kyoto.lg.jp/kensetu/cmsfiles/contents/0000180/180027/noriire.pdf 都市公園にドライブスルーを設置することは、以下条件を満たした場合、計画することは可能です。 ・当該施設が公園利用者の利便性向上につながる施設であること ・公園利用者の安全が確保される構造であること
2	募集要項 8ページ	既存施設の 取扱い	公園内の整備に伴い、添付写真③・図①の石垣（赤枠部分）を撤去することは可能でしょうか。	石垣については、公法上の規制等に留意のうえ、撤去することは可能です。 なお、当該地は、景観保全に関する法令等の規制があり、一定規模以上の土地の形質の変更や樹木の伐採がある場合、許可が必要となります。
3	募集要項 11ページ	測量について	京都市様の方で、さらに詳細な測量の予定などあれば教えていただけると助かります。	基礎資料として貸し出している現況平面図のほかには、京都市で詳細な測量を実施する予定はありません。
4	募集要項 13ページ	使用料	公園内に有料の時間貸し駐車場を設ける場合、車室部分の面積は使用料発生の対象となりますでしょうか。 また、無料開放の駐車場として整備した場合、使用料は発生しますでしょうか。	有料の駐車場を設ける場合は、車室部分の他、車路等を含んだ駐車場施設全体の面積が使用料の支払い対象面積となります。 無料の駐車場を設ける場合、事業者で独占的に使用する面積を除き、使用料の支払い対象にはなりません。
5	提出書類 一覧	代表者履歴について	代表者履歴は、代表者個人の履歴（経歴）と捉えてよろしいですか？共同申請で事業者の代表が同一の場合、代表者履歴は1社分のみでよろしいですか？	共同申請で代表事業者と構成員の代表者が同一である場合、代表者履歴は1法人分のみで構いません。
6	提出書類 一覧	決算書について	共同申請をする1社（代表企業ではない）が設立1年未満の為、決算書がありません。問題ありませんか？	設立1年未満で決算書がない法人の場合は、当該法人が実施する事業の資金計画（2年間分）がわかる資料（予算書等）を提出してください。
7	提出書類 一覧	提出ファイルについて	共同申請の場合、提出ファイルは一緒でも良いのでしょうか？それとも、別冊で作るのでしょうか？	一緒のファイルに綴じて構いません。

番号	書類名	項目	質疑内容	回答
8	提出書類一覧	ファイル名等の指定について	提出資料をディスクに保存する際、ファイル名の指定はありますか？ 例:【I-1 応募申込書（事業者名）】等。 また、提出資料ファイルの背表紙や表紙等、記載方法の指定はありますか？	電子媒体に保存する際のファイル名について、指定していませんが、提出書類一覧に合わせていただく等、わかりやすい名前にしてください。 同じく、提出資料ファイルの背表紙や表紙等の記載方法についても指定していませんが、本募集のタイトル及び申込事業者名がわかるよう記載してください。
9	その他	公園利用状況	本公募の対象範囲について、季節ごとにどういった用途で利用されることが多いのか、ご教示いただけますでしょうか。地域住民の方々の従来の利用用途をなるべく妨げない計画を行う為に参考にさせていただきたいです。 例) 春は花見客が多くブルーシートを敷いて利用する方が多い。等	令和6年度は、対象範囲の全部又は一部を占用した特定の利用実績はありません。 現地確認及び地域の方への聞き取り等で、季節にかかわらず、個人又は複数人での散策や運動等で日常的に利用されている状況を把握しています。
10	その他	工事車両	工事車両の乗り入れについて、添付写真①の出入り口から、車両を入れることは可能でしょうか。	当該出入口から、工事車両を乗り入れることは可能です。
11	その他	菖蒲池	菖蒲池の菖蒲が綺麗に咲くことは、弊社の施設の利用者にとって、たいへん大事な要素の一つになります。菖蒲池はここ数年うまく咲けてないと聞きました。鹿の被害と聞きましたが、水の入りもあまり良くない印象を持ちました。菖蒲池の改善を市として考えていただけるのか、または、業者と一緒に費用も含め、菖蒲池の改善を進めることができるのか教えていただけたらと思います。	本市では菖蒲池の改善に向け、鹿柵の設置、施肥、畝の整備、浚渫等の水路管理を継続実施しておりますが、今のところ効果が出ていません。菖蒲池の改善提案をすることは可能ですが、事業者の責任及び費用負担により実施できる内容を提案書に記載してください。

