

サウンディング調査 質疑回答②

No	質疑内容	回答
23	6階プールの屋根を撤去することは可能でしょうか。	6階プールの屋根については所有区分が全体共用となるため、撤去の可否について管理組合の承認が必要となります。承認に当たっては、撤去に伴う建物全体への影響(雨水排水及び防水など)について検討のうえ、全体集会等で御説明いただくこととなります。
24	5階と6階を行き来する中央の階段とは別に、階段を新たに設置することは可能でしょうか。	階段新設時に6階床スラブを撤去する場合は所有区分が全体共用となるため、管理組合の承認が必要となります。承認に当たっては、撤去に伴う建物全体の構造への影響(専有部分以外に支障を生じないかなど)について検討のうえ、全体集会等で御説明いただくこととなります。
25	コミュニティルームの利用状況を教えてください。	別紙8「コミュニティルーム利用状況」をご参照ください。