

令和5年8月24日

京都市建設局

担当：建設企画部建設総務課

電話：222-3545

建設局所管の指定管理者制度導入施設における
令和4年度分の事業報告書の公表について

公の施設の指定管理者が提供するサービス水準の確保と施設の設置目的に沿った適正な管理運営を図るため、下記の建設局所管の指定管理者制度導入施設について令和4年度の事業報告書を公表します。

記

施設名	所管課
御池駐車場	建設総務課（075-222-3545）
清水坂観光駐車場	自転車政策推進室（075-222-3565）
銀閣寺観光駐車場	
嵐山観光駐車場	
高雄観光駐車場	
円山駐車場	
鴨東駐車場	
出町駐車場（自転車駐車場併設）	
石田駅自転車等駐車場	
西賀茂自転車駐車場	
御射山自転車等駐車場	
松ヶ崎駅自転車駐車場	
国際会館駅自転車等駐車場	
西大路御池駅自転車等駐車場	
東野駅自転車駐車場	
御陵駅南自転車駐車場	
御陵駅北自転車等駐車場	
栂辻駅自転車駐車場	
小野駅自転車等駐車場	

太秦天神川自転車等駐車場	自転車政策推進室（075-222-3565）
醍醐駅自転車駐車場	
二条駅南自転車駐車場	
花園駅自転車等駐車場	
西大路駅北自転車駐車場	
円町駅自転車等駐車場	
太秦自転車等駐車場	
桂川駅東自転車等駐車場	
桂川駅西自転車等駐車場	
嵯峨嵐山駅自転車駐車場	
東寺駅自転車等駐車場	
近鉄十条駅自転車等駐車場	
上鳥羽口駅自転車等駐車場	
桂駅西口自転車駐車場	
西院自転車駐車場	
西京極自転車駐車場	
桂駅東口自転車駐車場	
桂駅南自転車等駐車場	
松尾大社駅自転車等駐車場	
市役所前広場自転車駐車場	
京都駅八条口西自転車駐車場	市街地整備課（075-222-3580）
京都駅八条口東自転車駐車場	
山科駅前駐車場	
山科駅自転車等駐車場	みどり政策推進室（075-222-4114）
ラクト健康・文化館	
梅小路公園	
宝が池公園子どもの楽園	
大宮交通公園	

※ 施設名は「京都市」を省いて記載しています。

令和4年度（京都市御池駐車場）事業報告

所管課 建設企画部建設総務課（電話 222-3545）

1 概要

施設の名称	京都市御池駐車場		
所在地	京都市中京区御池通高倉西入高宮町		
ホームページアドレス	https://www.zestoiike.com/parking/		
設置年月	平成9年5月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自動車駐車場条例		
設置目的	本市中心部の駐車場不足の解消と交通混雑の解消を図るとともに、地下鉄東西線の建設によって生じる地下空間の有効利用を促進することにより、都心部の再生、活性化に寄与する。		
施設の概要	①構造 地下2層自走式 ②延床面積 23,446㎡ ③収容台数 自動車439台 自動二輪車403台 ④供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都御池地下街株式会社
所在地	京都市中京区御池通寺町東入下本能寺前町492番地の1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	駐車場の管理運営業務として、駐車料金徴収業務、月極利用者への定期券発行業務、利用料金口座振替収納業務、利用者への案内業務、精算機・発券機のトラブル等の緊急時対応、駐車場利用状況の把握等を実施している。 また、施設設備等の保守管理業務として、24時間体制で設備保守、警備、清掃等の施設管理を実施している。
②事業実施	ラジオを通じた駐車場利用状況の案内のほか、ホームページ等での情報発信など、分かりやすい誘導案内に努めている。また、併設するゼスト御池地下街や近隣の商業施設等を利用される買い物客、近隣マンションの居住者等に向けて駐車場情報を掲載した情報誌を発行するとともに、ゼスト御池地下街の広場へのイベント誘致に積極的に取り組むことで、施設利用者の増加を図っている。
③サービス提供状況	駐車場管理事務所長 1人 一般職員8人（アルバイト職員3人含む。）

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		377,724	380,292	382,860	385,430		
実績値 (台)		331,975	285,849	294,844	287,479		
② 使用料収入							
目標値 (千円)		349,469	358,232	359,473	360,715		
実績値 (千円)		329,628	276,519	288,979	308,739		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料	157,852,000	160,081,000	158,765,000	166,119,000		
利用料金	-	-	-	-		
収入計	157,852,000	160,081,000	158,765,000	166,119,000		
イ 支出状況						
人件費	29,085,088	31,057,127	31,323,254	30,060,185		
事業費	35,670,671	37,484,859	39,487,335	47,733,635		
委託費	36,360,431	38,146,489	38,386,170	38,511,894		
小額修繕費	1,254,611	973,945	2,758,704	6,173,842		
その他	17,527,534	17,746,725	17,383,420	18,731,518		
支出計	119,898,335	125,409,145	129,338,883	141,211,074		
ウ 収支						
収支	37,953,665	34,671,855	29,426,117	24,907,926		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度 京都市清水坂観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市清水坂観光駐車場		
所在地	京都市東山区清水4丁目161番地の5		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和27年4月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 8,039㎡ 収容台数 自動車59台、バス55台、自動二輪・原付31台、自転車30台 有料供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズン時には、特に管理要員を増員しサービスの維持向上及び防犯対策に努めています。
②事業実施	・観光シーズン満車対策のために、公社直営の岡崎公園等をバス待機駐車場として提供し、周辺道路での違法駐車防止、交通渋滞緩和を図っています。 ・地域住民や清水門前会・繁栄会との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事（清水寺ライトアップ）に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・東山交通対策研究会が取り組む交通渋滞緩和のための政策に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策として、アイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板を設置しエンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社ホームページでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、車いすの貸出、携帯電話の急速充電器設置、AED設置、外貨両替機設置を行っています。
③サービス提供状況	24時間有人管理（1～7名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	151,272	155,972	155,972	155,972		
実績値 (台)	136,409	86,820	78,628	124,320		
② 使用料収入						
目標値 (千円)	240,466	250,512	250,512	250,512		
実績値 (千円)	216,442	89,157	86,265	208,821		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	48,444,000	48,888,000	48,888,000	48,888,000		
利用料金	-	-	-	-		
収入計	48,444,000	48,888,000	48,888,000	48,888,000		
イ 支出状況						
人件費	25,383,473	42,366,242	30,923,283	29,543,411		
事業費	11,288,545	7,633,379	8,885,327	11,712,725		
委託費	7,076,214	2,009,700	2,851,446	6,207,444		
小額修繕費	1,201,068	1,179,103	500,170	1,197,130		
その他	16,514,116	4,700,000	4,586,522	1,080,232		
支出計	61,463,416	57,888,424	47,746,748	49,740,942		
ウ 収支						
収支	△ 13,019,416	△ 9,000,424	1,141,252	△ 852,942		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度 京都市銀閣寺観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市銀閣寺観光駐車場		
所在地	京都市左京区浄土寺石橋町62番地		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和28年8月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 2,410㎡ 収容台数 自動車40台、バス12台、自動二輪・原付15台、自転車5台 有料供用時間 8:00～17:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズン時には、特に管理要員を増員しサービスの維持向上及び防犯対策に努めています。 ・夜間における騒音対策については、所管警察署等と協議し、場内巡視を強化するとともに、必要に応じて警備員を配置し迷惑防止に努めています。
②事業実施 ・地域住民や大文字保存会との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・公害対策・地球温暖化対策としてアイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板等を設置し、エンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、車いすの貸出、携帯電話の急速充電器設置、AED設置を行っています。
③サービス提供状況 8時から17時まで有人管理（2～3名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	41,095	41,372	41,372	41,739		
実績値 (台)	32,282	18,089	12,899	26,310		
② 使用料収入						
目標値 (千円)	41,037	41,251	41,251	41,374		
実績値 (千円)	31,991	17,474	12,648	27,396		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	25,231,000	25,463,000	25,463,000	25,463,000		
利用料金	-	-	-	-		
収入計	25,231,000	25,463,000	25,463,000	25,463,000		
イ 支出状況						
人件費	12,018,372	15,410,226	11,117,068	11,396,523		
事業費	6,455,139	3,800,744	4,561,394	5,699,247		
委託費	1,051,840	319,000	211,200	390,255		
小額修繕費	73,656	91,221	608,300	157,938		
その他	4,716,758	2,624,669	2,374,640	524,558		
支出計	24,315,765	22,245,860	18,872,602	18,168,521		
ウ 収支						
収支	915,235	3,217,140	6,590,398	7,294,479		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度 京都市嵐山観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市嵐山観光駐車場		
所在地	京都市右京区嵯峨天竜寺造路町31番地の1		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和27年10月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 6,947㎡ 収容台数 自動車105台、バス37台、自動二輪・原付5台、自転車10台 有料供用時間 8:00～17:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通して、安全かつ安心な利用のためのサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズンにおいては、特に管理要員を増員し、サービスの維持向上及び防犯対策に努めています。 ・夏季における夜間の暴走族対策については、所轄警察署及び地元関係各所と協議し、場内巡視を強化するとともに、必要に応じ警備員を配置することにより、周辺住民に対する迷惑防止に努めています。
②事業実施	・観光シーズンの満車対策として、秋季の繁忙日にバス予約制を導入しています。 ・地域住民や東嵐会、嵐山保勝会との意見交換や情報収集を駐車場の管理運営に反映させるとともに、周辺催事に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・嵐山交通対策研究会が取り組む交通渋滞緩和のための施策に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策として、アイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板を設置しエンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯電話からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。
③サービス提供状況	8時から17時まで有人管理（3～4名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	96,686	96,791	97,156	97,156		
実績値 (台)	84,174	46,004	40,465	79,484		
② 使用料収入						
目標値 (千円)	135,044	135,143	135,508	135,508		
実績値 (千円)	115,977	46,667	42,098	94,222		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	32,296,000	32,592,000	32,592,000	32,592,000		
利用料金	-	-	-	-		
収入計	32,296,000	32,592,000	32,592,000	32,592,000		
イ 支出状況						
人件費	20,349,666	26,856,975	15,280,422	15,236,328		
事業費	9,815,391	6,894,645	7,198,100	8,480,389		
委託費	3,576,500	2,126,410	449,240	565,235		
小額修繕費	2,053,783	105,723	273,130	83,600		
その他	6,706,691	2,946,661	2,815,076	563,430		
支出計	42,502,031	38,930,414	26,015,968	24,928,982		
ウ 収支						
収支	△ 10,206,031	△ 6,338,414	6,576,032	7,663,018		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度 京都市高雄観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市高雄観光駐車場		
所在地	京都市右京区梅ヶ畑梅尾町1番地の1		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和29年2月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠(法令等)	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 1,729㎡ 収容台数 自動車40台、バス14台、自動二輪・原付5台、自転車5台 有料供用時間 8:00～17:00（11月のみ）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・場内巡視及び清掃を徹底するとともに周囲の緑化に努め快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
②事業実施	・地域住民や高雄保勝会との意見交換や情報収集を心掛け、駐車場管理運営に反映させています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。
③サービス提供状況	・有料供用期間中については、8時から17時まで有人管理(3～4名)を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		3,326	3,333	3,337	3,342		
実績値 (台)		2,393	2,968	2,942	3,420		
② 使用料収入							
目標値 (千円)		3,452	3,456	3,466	3,470		
実績値 (千円)		2,573	3,226	3,287	3,871		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	6,055,000	6,111,000	6,111,000	6,111,000		
利用料金	-	-	-	-		
収入計	6,055,000	6,111,000	6,111,000	6,111,000		
イ 支出状況						
人件費	-	344,450	148,000	166,400		
事業費	2,018,682	3,256,099	1,737,523	2,826,595		
委託費	1,165,600	1,659,440	1,751,746	1,551,372		
小額修繕費	133,360	33,220	565,092	28,600		
その他	900,921	443,564	381,676	165,838		
支出計	4,218,563	5,736,773	4,584,037	4,738,805		
ウ 収支						
収支	1,836,437	374,227	1,526,963	1,372,195		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度 京都市円山駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市円山駐車場		
所在地	京都市東山区祇園町北側		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和46年8月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下4階自走式 延床面積 4,861㎡ 収容台数 自動車134台、自動二輪・原付10台 有料供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
②事業実施 ・地域住民や関係機関との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事（祇園祭等）に伴う協議会に参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策としてアイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、ポスターを掲示し、エンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・周辺主要箇所に設置する『満』『空』看板、ラジオ放送での案内に加え、公社HP及び携帯電話からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、車いすの貸出、携帯電話急速充電器設置、AED設置を行っています。
③サービス提供状況 24時間有人管理（1～3名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況							
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度			
① 利用台数							
目標値 (台)	70,226	70,691	70,692	70,693			
実績値 (台)	56,485	37,970	34,166	54,263			
② 使用料収入							
目標値 (千円)	82,003	82,262	82,277	82,292			
実績値 (千円)	70,370	42,731	38,712	62,229			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度			
ア 収入状況							
委託料	47,435,000	47,870,000	47,870,000	47,870,000			
利用料金	-	-	-	-			
収入計	47,435,000	47,870,000	47,870,000	47,870,000			
イ 支出状況							
人件費	10,717,639	13,922,518	10,663,868	11,803,621			
事業費	12,716,793	9,085,706	9,123,706	13,722,697			
委託費	3,050,198	2,783,770	2,358,070	4,665,191			
小額修繕費	838,820	824,358	291,940	2,449,678			
その他	7,522,012	3,729,091	3,875,938	421,239			
支出計	34,845,462	30,345,443	26,313,522	33,062,426			
ウ 収支							
収支	12,589,538	17,524,557	21,556,478	14,807,574			
② その他の業務の収支状況							
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度			
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計	0	0	0	0			
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0			
ウ 収支							
収支	0	0	0	0			

令和4年度 京都市鴨東駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市鴨東駐車場		
所在地	京都市東山区川端通四条上る川端町181番地		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和54年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下機械式 延床面積 4,264㎡ 収容台数 自動車131台 有料供用時間 0:00~24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためのサービス向上に努めています。 ・待合室やトイレの美化に努めています。
②事業実施	・地域住民や近隣施設・店舗等との意見交換や情報収集を心掛け、駐車場運営に反映させています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・ポイントカード制を導入し、利用者への利益還元を図っています。 ・その他、携帯電話急速充電器設置、車いす貸出、ベビーカー貸出、無料傘貸出を行っています。
③サービス提供状況	24時間有人管理（2～6名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	88,186	88,314	88,639	88,994		
実績値 (台)	76,930	55,792	55,745	63,497		
② 利用料収入						
目標値 (千円)	98,075	98,198	98,411	98,756		
実績値 (千円)	95,463	66,565	65,346	82,652		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料	-	-	-	-		
利用料金	95,463,010	66,564,830	65,346,390	82,652,130		
収入計	95,463,010	66,564,830	65,346,390	82,652,130		
イ 支出状況						
人件費	12,508,339	28,020,385	35,566,542	34,087,400		
事業費	12,477,225	3,624,284	6,326,429	12,362,109		
委託費	7,222,402	7,289,876	7,136,536	7,245,436		
小額修繕費	995,576	986,537	1,883,750	2,361,755		
その他	20,410,993	5,481,717	5,671,591	528,718		
支出計	53,614,535	45,402,799	56,584,848	56,585,418		
ウ 収支						
収支	41,848,475	21,162,031	8,761,542	26,066,712		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業	1,645,200	975,100	1,324,600	1,418,800		
その他						
収入計	1,645,200	975,100	1,324,600	1,418,800		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	1,645,200	975,100	1,324,600	1,418,800		

令和4年度 京都市出町駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市出町駐車場		
所在地	京都市上京区河原町通今出川上る青龍町		
ホームページアドレス	http://times-info.net/map/parkdetails/BUK0036044.html		
設置年月	平成9年2月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自動車駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下5階自走式 延床面積 10,110㎡ 収容台数 自動車159台、自動二輪・原付80台、自転車510台 有料供用時間 4：30～1：00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	タイムズグループ タイムズ24株式会社
所在地	大阪府中央区今橋4-1-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【駐車場の管理運営業務】 ・統括業務（窓口・管理運営統括・改善企画と立案・経理関係等） ・運営管理業務（駐車場統括管理責任・機器定期保守点検・売上金回収等） ・コンタクトセンター対応（利用者窓口業務等） ・施設の維持管理等（設備保守点検・日常点検・施設修繕・清掃・警備・施設トラブル対応等） 【サービス向上の主な取組】 ・出町駐車場を中心とした地域情報の配信（駐車場ホームページの立上げ・情報配信） ・駐輪場の利用促進（チラシ配布） ・京都観光MAP作成（令和4年度よりWEB配信へ移行） ・パーク＆レンタサイクル（コロナウィルス感染症の影響により一時停止中） ・常駐係員のバックアップ体制構築（24時間365日体制のコンタクトセンター、市内のグループ内支店） ・場内看板追加 ※注意喚起 ・自転車空気入れ、工具の貸出、有価証券販売時間の延長済
②事業実施	・精算機改造（オンラインシステム構築）T O N I C ・監視カメラ増設（3台）による通信配管・配線 ・京都府立医科大病院との提携・駐車料金一括納付継続 ・駅前立地を活用したパーク＆ライドの普及促進（CO2削減・渋滞緩和等）、通勤通学需要の取り込み
③サービス提供状況	総括責任者 1名 常駐担当者 4名 ※深夜帯を除き2名以上の体制で管理

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	111,288	111,288	111,288	111,288		
実績値 (台)	90,892	80,111	82,561	86,901		
② 利用料収入						
目標値 (千円)	72,162	72,162	72,162	72,162		
実績値 (千円)	67,943	55,924	57,200	62,302		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	51,270,000	51,740,000	51,740,000	51,740,000		
利用料金	-	-	-	-		
収入計	51,270,000	51,740,000	51,740,000	51,740,000		
イ 支出状況						
人件費	5,129,568	5,167,470	5,134,800	5,175,456		
事業費	17,598,991	16,535,603	16,275,110	20,935,468		
委託費	24,002,466	24,844,160	25,878,160	25,262,160		
小額修繕費	376,436	854,925	970,833	2,244,708		
その他	58,032	58,032	58,032	58,032		
支出計	47,165,493	47,460,190	48,316,935	53,675,824		
ウ 収支						
収支	4,104,507	4,279,810	3,423,065	△ 1,935,824		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市石田駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市石田駅自転車等駐車場		
所在地	京都市伏見区石田森東町46番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成16年11月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 平ラック、平置き 面積 1382㎡ 収容台数 自転車323台、原付54台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	19,451	19,451	19,451	19,451		
実績値 (台)	18,984	23,508	26,350	30,120		
②						
目標値 (千円)	8,270	8,270	8,270	8,270		
実績値 (千円)	7,389	7,805	8,042	9,115		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	7,389,250	7,805,100	8,041,800	9,114,950		
収入計	7,389,250	7,805,100	8,041,800	9,114,950		
イ 支出状況						
人件費	666,120	664,300	666,100	691,300		
事業費	5,044,063	4,435,388	4,214,375	4,319,391		
委託費	655,194	623,000	623,000	697,734		
小額修繕費	23,290	41,148	9,900	19,800		
その他	0	0	0	0		
支出計	6,388,667	5,763,836	5,513,375	5,728,225		
ウ 収支						
収支	1,000,583	2,041,264	2,528,425	3,386,725		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市西賀茂自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西賀茂自転車駐車場		
所在地	京都市北区西賀茂大道口町65番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成21年11月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根無 設備 電磁ロック式 面積 431㎡ 収容台数 自転車250台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		8,814	8,814	8,814	8,814		
実績値 (台)		12,558	8,569	8,192	9,681		
②							
目標値 (千円)		1,724	1,724	1,724	1,724		
実績値 (千円)		1,963	1,262	1,288	1,065		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		1,963,200	1,261,650	1,287,600	1,064,550		
収入計		1,963,200	1,261,650	1,287,600	1,064,550		
イ 支出状況							
人件費		1,322,838	664,300	666,100	691,300		
事業費		2,209,093	884,126	1,129,979	903,223		
委託費		1,111,800	1,442,000	1,122,000	561,000		
小額修繕費		82,702	2,310	770	0		
その他		0	0	0	0		
支出計		4,726,433	2,992,736	2,918,849	2,155,523		
ウ 収支							
収支		△ 2,763,233	△ 1,731,086	△ 1,631,249	△ 1,090,973		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市御射山自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市御射山自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区東洞院通六角下る御射山町280番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成22年3月	利用料金制度	☒ 有 ☐ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平置き 面積 1041㎡ 収容台数 自転車686台、原付121台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	151,829	151,829	151,829	151,829		
実績値 (台)	-	-	102,728	109,734		
②						
目標値 (千円)	42,487	42,487	42,487	42,487		
実績値 (千円)	38,421	29,778	27,113	28,261		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	38,421,450	29,778,400	27,112,900	28,261,150		
収入計	38,421,450	29,778,400	27,112,900	28,261,150		
イ 支出状況						
人件費	12,087,127	12,212,795	13,146,933	13,480,590		
事業費	17,042,442	16,034,852	14,809,080	14,366,295		
委託費	370,492	299,400	299,400	371,027		
小額修繕費	65,701	7,150	16,170	275,000		
その他	0	0	0	0		
支出計	29,565,762	28,554,197	28,271,583	28,492,912		
ウ 収支						
収支	8,855,688	1,224,203	△ 1,158,683	△ 231,762		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市松ヶ崎駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市松ヶ崎駅自転車駐車場		
所在地	京都市左京区松ヶ崎井出ヶ海道町4番地の21		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年6月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平ラック 面積 1469㎡ 収容台数 自転車812台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		36,866	36,866	36,866	36,866		
実績値 (台)		35,319	27,543	32,016	40,197		
②							
目標値 (千円)		12,888	12,888	12,888	12,888		
実績値 (千円)		13,237	9,839	10,801	12,516		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		13,237,000	9,838,850	10,800,650	12,515,650		
収入計		13,237,000	9,838,850	10,800,650	12,515,650		
イ 支出状況							
人件費		8,806,396	8,703,227	9,401,068	9,606,929		
事業費		7,762,995	7,223,191	6,819,939	6,852,802		
委託費		404,251	329,400	329,400	404,791		
小額修繕費		28,925	0	2,310	0		
その他		0	0	0	0		
支出計		17,002,567	16,255,818	16,552,717	16,864,522		
ウ 収支							
収支		△ 3,765,567	△ 6,416,968	△ 5,752,067	△ 4,348,872		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市国際会館駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市国際会館駅自転車等駐車場		
所在地	京都市左京区岩倉大鷲町550番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、バイクラック 面積 4695㎡ 収容台数 自転車2033台、原付254台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		173,297	173,297	173,297	173,297		
実績値 (台)		164,293	119,037	126,997	150,076		
②							
目標値 (千円)		59,753	59,753	59,753	59,753		
実績値 (千円)		59,486	42,274	43,373	47,497		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		59,486,400	42,274,300	43,372,950	47,497,100		
収入計		59,486,400	42,274,300	43,372,950	47,497,100		
イ 支出状況							
人件費		8,397,718	8,242,594	8,936,711	9,091,049		
事業費		26,314,340	23,088,646	23,436,042	23,613,996		
委託費		959,205	759,400	759,400	959,745		
小額修繕費		46,979	5,390	81,400	234,300		
その他		0	0	0	0		
支出計		35,718,242	32,096,030	33,213,553	33,899,090		
ウ 収支							
収支		23,768,158	10,178,270	10,159,397	13,598,010		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市西大路御池駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西大路御池駅自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京下合町38番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上2階 設備 2段ラック、平置き 面積 483㎡ 収容台数 自転車343台、原付55台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	18,630	18,630	18,630	18,630		
実績値 (台)	20,651	18,891	19,553	20,539		
②						
目標値 (千円)	7,676	7,676	7,676	7,676		
実績値 (千円)	8,861	8,096	8,436	8,475		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	8,860,550	8,095,550	8,436,100	8,475,350		
収入計	8,860,550	8,095,550	8,436,100	8,475,350		
イ 支出状況						
人件費	5,238,175	4,898,525	5,374,470	5,515,087		
事業費	5,254,471	4,660,384	4,692,329	4,157,331		
委託費	501,693	1,226,360	1,226,360	1,267,593		
小額修繕費	125,773	92,400	35,970	70,400		
その他	0	0	0	0		
支出計	11,120,112	10,877,669	11,329,129	11,010,411		
ウ 収支						
収支	△ 2,259,562	△ 2,782,119	△ 2,893,029	△ 2,535,061		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市東野駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市東野駅自転車駐車場		
所在地	京都市山科区東野片下り27番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 1144㎡ 収容台数 自転車679台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		39,866	39,866	39,866	39,866		
実績値 (台)		37,280	28,906	30,939	31,756		
②							
目標値 (千円)		16,748	16,748	16,748	16,748		
実績値 (千円)		15,297	11,403	11,915	12,819		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		15,297,300	11,403,450	11,914,650	12,819,100		
収入計		15,297,300	11,403,450	11,914,650	12,819,100		
イ 支出状況							
人件費		8,364,462	8,232,722	8,605,831	9,129,193		
事業費		8,493,291	7,950,253	7,555,656	7,274,504		
委託費		465,955	379,400	379,400	466,495		
小額修繕費		38,617	3,080	43,841	0		
その他		0	0	0	0		
支出計		17,362,325	16,565,455	16,584,728	16,870,192		
ウ 収支							
収支		△ 2,065,025	△ 5,162,005	△ 4,670,078	△ 4,051,092		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市御陵駅南自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要 ※京都市御陵駅北自転車駐車場と一体管理

施設の名称	京都市御陵駅南自転車駐車場		
所在地	京都市山科区御陵鴨戸町51番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 278㎡ 収容台数 自転車218台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

- ・使用料金の徴収及び収納
- ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施
- ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施
- ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応
- ・個人情報保護規定による、個人情報の保護
- ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討
- ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成

②事業実施

- ・放置駐輪禁止啓発活動の実施
- ・施設周辺の落ち葉拾い
- ・電動空気入れの設置
- ・AEDの設置

③サービス提供状況

- ・担当社員2名
 - ・管理常駐員6名
- ※24時間つながるコールセンターの設置。
また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	26,211	26,211	26,211	26,211		
実績値 (台)	28,732	21,363	21,004	24,138		
②						
目標値 (千円)	10,174	10,174	10,174	10,174		
実績値 (千円)	10,474	7,158	6,877	8,111		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	10,473,600	7,157,750	6,877,200	8,111,350		
収入計	10,473,600	7,157,750	6,877,200	8,111,350		
イ 支出状況						
人件費	4,507,886	4,377,574	5,343,710	5,789,095		
事業費	5,940,188	6,689,297	3,906,890	4,219,195		
委託費	429,882	443,000	443,000	472,422		
小額修繕費	203,326	63,910	19,800	39,600		
その他	0	0	0	0		
支出計	11,081,282	11,573,781	9,713,400	10,520,312		
ウ 収支						
収支	△ 607,682	△ 4,416,031	△ 2,836,200	△ 2,408,962		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市御陵駅北自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要 ※京都市御陵駅南自転車駐車場と一体管理

施設の名称	京都市御陵駅北自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区御陵原西町12番地の12		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 平置き 面積 231㎡ 収容台数 自転車50台、原付10台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		26,211	26,211	26,211	26,211		
実績値 (台)		28,732	21,363	21,004	24,138		
②							
目標値 (千円)		10,174	10,174	10,174	10,174		
実績値 (千円)		10,474	7,158	6,877	8,111		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		10,473,600	7,157,750	6,877,200	8,111,350		
収入計		10,473,600	7,157,750	6,877,200	8,111,350		
イ 支出状況							
人件費		4,507,886	4,377,574	5,343,710	5,789,095		
事業費		5,940,188	6,689,297	3,906,890	4,219,195		
委託費		429,882	443,000	443,000	472,422		
小額修繕費		203,326	63,910	19,800	39,600		
その他		0	0	0	0		
支出計		11,081,282	11,573,781	9,713,400	10,520,312		
ウ 収支							
収支		△ 607,682	△ 4,416,031	△ 2,836,200	△ 2,408,962		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市栂辻駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市栂辻駅自転車駐車場		
所在地	京都市山科区栂辻池尻町14番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 1007㎡ 収容台数 自転車450台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		23,384	23,384	23,384	23,384		
実績値 (台)		19,776	11,659	10,244	12,117		
②							
目標値 (千円)		9,727	9,727	9,727	9,727		
実績値 (千円)		9,656	6,579	6,019	6,259		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		9,656,200	6,579,300	6,019,100	6,258,500		
収入計		9,656,200	6,579,300	6,019,100	6,258,500		
イ 支出状況							
人件費		8,802,536	8,845,870	9,467,345	10,139,834		
事業費		6,302,206	5,793,938	5,102,771	4,850,093		
委託費		311,112	259,400	259,400	311,652		
小額修繕費		39,387	27,385	1,540	0		
その他		0	0	0	0		
支出計		15,455,241	14,926,593	14,831,056	15,301,579		
ウ 収支							
収支		△ 5,799,041	△ 8,347,293	△ 8,811,956	△ 9,043,079		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市小野駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市小野駅自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区小野鐘付田町120番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 599㎡ 収容台数 自転車427台、原付16台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		14,849	14,849	14,849	14,849		
実績値 (台)		16,555	15,177	15,513	17,506		
②							
目標値 (千円)		5,535	5,535	5,535	5,535		
実績値 (千円)		5,703	4,730	4,734	5,432		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		5,703,200	4,729,950	4,733,800	5,431,900		
収入計		5,703,200	4,729,950	4,733,800	5,431,900		
イ 支出状況							
人件費		666,120	664,300	666,100	691,300		
事業費		3,343,490	2,594,690	2,552,660	2,879,963		
委託費		575,444	563,000	563,000	617,984		
小額修繕費		58,087	26,400	9,900	19,800		
その他		0	0	0	0		
支出計		4,643,141	3,848,390	3,791,660	4,209,047		
ウ 収支							
収支		1,060,059	881,560	942,140	1,222,853		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市太秦天神川駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市太秦天神川駅自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区太秦下刑部町9番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 平ラック、平置き 延床面積 2364㎡ 収容台数 自転車812台、原付160台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	89,266	89,266	89,266	89,266		
実績値 (台)	90,496	64,412	78,428	86,804		
②						
目標値 (千円)	35,605	35,605	35,605	35,605		
実績値 (千円)	38,743	29,947	32,424	34,514		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	38,743,450	29,946,600	32,424,150	34,513,950		
収入計	38,743,450	29,946,600	32,424,150	34,513,950		
イ 支出状況						
人件費	8,331,960	8,171,286	8,706,950	8,959,646		
事業費	18,153,488	16,230,041	16,610,958	16,351,273		
委託費	499,719	409,400	409,400	500,259		
小額修繕費	41,739	7,700	103,840	358,600		
その他	0	0	0	0		
支出計	27,026,906	24,818,427	25,831,148	26,169,778		
ウ 収支						
収支	11,716,544	5,128,173	6,593,002	8,344,172		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市醍醐駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市醍醐駅自転車駐車場		
所在地	京都市伏見区醍醐高畑町1番地の36		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平置き 面積 1450㎡ 収容台数 自転車750台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		10,598	10,598	10,598	10,598		
実績値 (台)		9,371	8,183	9,468	9,974		
②							
目標値 (千円)		6,270	6,270	6,270	6,270		
実績値 (千円)		5,425	4,459	4,883	5,258		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		5,425,000	4,459,250	4,882,900	5,257,850		
収入計		5,425,000	4,459,250	4,882,900	5,257,850		
イ 支出状況							
人件費		8,439,899	8,247,802	8,876,068	9,427,472		
事業費		5,260,115	5,039,808	4,571,356	4,609,978		
委託費		463,627	379,400	379,400	464,167		
小額修繕費		195,109	18,255	1,540	176,000		
その他		0	0	0	0		
支出計		14,358,750	13,685,265	13,828,364	14,677,617		
ウ 収支							
収支		△ 8,933,750	△ 9,226,015	△ 8,945,464	△ 9,419,767		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市二条駅南自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市二条駅南自転車駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京東栞尾町10番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年2月	利用料金制度	☒ 有 ☐ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 1,116㎡ 収容台数 自転車839台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		67,762	67,762	67,762	67,762		
実績値 (台)		78,023	62,994	70,052	75,144		
②							
目標値 (千円)		31,299	31,299	31,299	31,299		
実績値 (千円)		32,455	26,333	27,692	29,002		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		32,454,600	26,332,850	27,691,600	29,001,650		
収入計		32,454,600	26,332,850	27,691,600	29,001,650		
イ 支出状況							
人件費		5,813,148	5,586,779	5,805,188	6,084,564		
事業費		22,817,953	23,619,492	23,090,263	22,568,122		
委託費		541,418	688,598	693,000	688,598		
小額修繕費		67,165	29,150	19,580	36,740		
その他		0	0	0	0		
支出計		29,239,684	29,924,019	29,608,031	29,378,024		
ウ 収支							
収支		3,214,916	△ 3,591,169	△ 1,916,431	△ 376,374		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市花園駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市花園駅自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区花園寺ノ内町5番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成10年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 1,082㎡ 収容台数 自転車565台、原付50台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		45,853	45,853	45,853	45,853		
実績値 (台)		43,504	30,073	34,366	39,944		
②							
目標値 (千円)		18,834	18,834	18,834	18,834		
実績値 (千円)		16,755	12,705	14,112	14,902		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		16,754,750	12,705,150	14,112,150	14,901,650		
収入計		16,754,750	12,705,150	14,112,150	14,901,650		
イ 支出状況							
人件費		5,834,244	5,398,995	6,073,747	6,085,704		
事業費		12,217,580	11,894,141	12,028,311	11,904,474		
委託費		596,776	639,313	643,000	639,313		
小額修繕費		36,700	53,020	21,890	26,400		
その他		0	0	0	0		
支出計		18,685,300	17,985,469	18,766,948	18,655,891		
ウ 収支							
収支		△ 1,930,550	△ 5,280,319	△ 4,654,798	△ 3,754,241		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市西大路駅北自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西大路駅北自転車駐車場		
所在地	京都市南区吉祥院西ノ庄門口町29番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 設備 面積 収容台数 供用時間 屋根 平ラック 387㎡ 自転車220台 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		1,589	1,589	1,589	1,589		
実績値 (台)		1,515	1,403	1,336	1,530		
②							
目標値 (千円)		4,290	4,290	4,290	4,290		
実績値 (千円)		4,119	3,905	3,725	4,251		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		4,118,900	3,905,300	3,724,800	4,251,300		
収入計		4,118,900	3,905,300	3,724,800	4,251,300		
イ 支出状況							
人件費		666,120	664,300	666,100	691,300		
事業費		2,886,012	3,432,033	3,087,537	3,284,241		
委託費		298,164	191,400	191,400	191,400		
小額修繕費		15,120	15,400	7,700	15,400		
その他		0	0	0	0		
支出計		3,865,416	4,303,133	3,952,737	4,182,341		
ウ 収支							
収支		253,484	△ 397,833	△ 227,937	68,959		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市円町駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市円町駅自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京円町42番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年9月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 990㎡ 収容台数 自転車704台、原付71台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		87,340	87,340	87,340	87,340		
実績値 (台)		83,733	54,763	65,872	70,661		
②							
目標値 (千円)		35,543	35,543	35,543	35,543		
実績値 (千円)		34,514	25,436	27,822	28,937		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		34,513,900	25,436,050	27,822,100	28,936,900		
収入計		34,513,900	25,436,050	27,822,100	28,936,900		
イ 支出状況							
人件費		5,863,960	5,574,034	5,778,549	5,716,296		
事業費		24,200,902	23,201,221	23,602,133	23,065,534		
委託費		621,222	663,762	663,000	649,790		
小額修繕費		67,165	67,870	31,460	19,800		
その他		0	0	0	0		
支出計		30,753,249	29,506,887	30,075,142	29,451,420		
ウ 収支							
収支		3,760,651	△ 4,070,837	△ 2,253,042	△ 514,520		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市太秦自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市太秦自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区太秦上ノ段町19番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成15年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 3階建て 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 1,123㎡ 収容台数 自転車641台、原付60台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	55,056	55,056	55,056	55,056		
実績値 (台)	56,927	41,241	46,598	52,545		
②						
目標値 (千円)	18,878	18,878	18,878	18,878		
実績値 (千円)	18,805	14,562	16,060	17,657		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	18,804,550	14,562,300	16,059,800	17,657,200		
収入計	18,804,550	14,562,300	16,059,800	17,657,200		
イ 支出状況						
人件費	5,904,088	5,506,607	6,078,357	6,131,634		
事業費	13,945,545	13,827,565	14,000,503	14,391,860		
委託費	1,236,858	1,390,614	1,386,360	1,267,205		
小額修繕費	69,120	70,400	35,970	70,400		
その他	0	0	0	0		
支出計	21,155,611	20,795,186	21,501,190	21,861,099		
ウ 収支						
収支	△ 2,351,061	△ 6,232,886	△ 5,441,390	△ 4,203,899		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市桂川駅東自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂川駅東自転車等駐車場		
所在地	京都市南区久世上久世町110番地の3		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平ラック 面積 900㎡ 収容台数 自転車602台、原付80台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		70,208	70,208	70,208	70,208		
実績値 (台)		74,318	57,887	62,977	69,109		
②							
目標値 (千円)		29,489	29,489	29,489	29,489		
実績値 (千円)		30,364	22,796	24,407	25,808		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		30,364,000	22,795,650	24,406,700	25,807,900		
収入計		30,364,000	22,795,650	24,406,700	25,807,900		
イ 支出状況							
人件費		6,128,044	5,873,183	6,232,120	6,357,128		
事業費		21,066,426	20,403,006	20,563,034	20,126,075		
委託費		590,563	633,103	633,000	627,671		
小額修繕費		22,050	22,330	11,550	15,400		
その他		0	0	0	0		
支出計		27,807,083	26,931,622	27,439,704	27,126,274		
ウ 収支							
収支		2,556,917	△ 4,135,972	△ 3,033,004	△ 1,318,374		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市桂川駅西自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂川駅西自転車等駐車場		
所在地	京都市南区久世高田町126番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 1,330㎡ 収容台数 自転車788台、原付265台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		119,801	119,801	119,801	119,801		
実績値 (台)		104,224	80,702	88,230	98,194		
②							
目標値 (千円)		52,182	52,182	52,182	52,182		
実績値 (千円)		50,911	38,912	42,187	45,202		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		50,911,200	38,912,150	42,187,350	45,202,400		
収入計		50,911,200	38,912,150	42,187,350	45,202,400		
イ 支出状況							
人件費		6,064,759	5,651,295	6,801,939	6,794,006		
事業費		35,530,288	34,678,647	35,078,460	34,880,173		
委託費		627,961	775,141	783,000	714,212		
小額修繕費		22,820	15,400	16,170	15,400		
その他		0	0	0	0		
支出計		42,245,828	41,120,483	42,679,569	42,403,791		
ウ 収支							
収支		8,665,372	△ 2,208,333	△ 492,219	2,798,609		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市嵯峨嵐山駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市嵯峨嵐山駅自転車駐車場		
所在地	京都市右京区嵯峨天龍寺広道町20番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上3階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 646㎡ 収容台数 自転車333 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	23,518	23,518	23,518	23,518		
実績値 (台)	23,041	16,911	21,915	25,280		
②						
目標値 (千円)	9,734	9,734	9,734	9,734		
実績値 (千円)	10,687	7,657	8,338	9,747		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	10,686,900	7,656,550	8,337,650	9,747,450		
収入計	10,686,900	7,656,550	8,337,650	9,747,450		
イ 支出状況						
人件費	5,803,707	5,924,280	6,542,309	6,195,632		
事業費	8,576,348	7,781,185	7,484,186	8,028,168		
委託費	318,890	320,633	321,400	320,630		
小額修繕費	79,300	79,200	43,450	79,200		
その他	0	0	0	0		
支出計	14,778,245	14,105,298	14,391,345	14,623,630		
ウ 収支						
収支	△ 4,091,345	△ 6,448,748	△ 6,053,695	△ 4,876,180		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市東寺駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市東寺駅自転車等駐車場		
所在地	京都市南区西九条島町66番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成17年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 966㎡ 収容台数 自転車223台、原付50台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	27,808	27,808	27,808	27,808		
実績値 (台)	20,058	17,873	20,823	23,730		
②						
目標値 (千円)	11,714	11,714	11,714	11,714		
実績値 (千円)	13,803	10,963	11,616	11,881		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	13,802,700	10,963,100	11,616,250	11,881,200		
収入計	13,802,700	10,963,100	11,616,250	11,881,200		
イ 支出状況						
人件費	1,278,745	1,300,430	1,573,575	1,342,439		
事業費	8,879,288	8,008,642	7,901,862	7,798,729		
委託費	557,812	600,352	603,000	608,762		
小額修繕費	17,280	17,600	21,120	17,600		
その他	0	0	0	0		
支出計	10,733,125	9,927,024	10,099,557	9,767,530		
ウ 収支						
収支	3,069,575	1,036,076	1,516,693	2,113,670		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市近鉄十条駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市近鉄十条駅自転車等駐車場		
所在地	京都市南区西九条西柳ノ内町91番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成15年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 582㎡ 収容台数 自転車238台、原付42台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		18,046	18,046	18,046	18,046		
実績値 (台)		11,672	13,566	14,934	14,935		
②							
目標値 (千円)		6,661	6,661	6,661	6,661		
実績値 (千円)		6,427	5,641	5,922	6,056		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		6,426,900	5,640,600	5,921,500	6,056,350		
収入計		6,426,900	5,640,600	5,921,500	6,056,350		
イ 支出状況							
人件費		639,368	650,213	786,786	671,217		
事業費		4,359,351	4,702,036	4,233,892	4,135,413		
委託費		469,991	512,531	513,000	505,683		
小額修繕費		17,280	17,600	14,960	17,600		
その他		0	0	0	0		
支出計		5,485,990	5,882,380	5,548,638	5,329,913		
ウ 収支							
収支		940,910	△ 241,780	372,862	726,437		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市上鳥羽口駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市上鳥羽口駅自転車等駐車場		
所在地	京都市伏見区竹田向代町110番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成14年5月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 625㎡ 収容台数 自転車267台、原付55台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	25,861	25,861	25,861	25,861		
実績値 (台)	20,244	20,703	21,148	22,851		
②						
目標値 (千円)	11,568	11,568	11,568	11,568		
実績値 (千円)	12,051	10,798	11,023	11,773		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	12,051,350	10,798,400	11,022,500	11,772,500		
収入計	12,051,350	10,798,400	11,022,500	11,772,500		
イ 支出状況						
人件費	639,373	650,217	786,790	671,225		
事業費	7,909,163	8,209,485	7,575,952	7,837,488		
委託費	505,595	548,136	553,000	530,638		
小額修繕費	17,280	20,900	15,730	17,600		
その他	0	0	0	0		
支出計	9,071,411	9,428,738	8,931,472	9,056,951		
ウ 収支						
収支	2,979,939	1,369,662	2,091,028	2,715,549		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市桂駅西口自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅西口自転車駐車場		
所在地	京都市西京区川島有栖川町52番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年2月1日	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階、地上2階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 1,998㎡ 収容台数 自転車1,283台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	84,468	84,468	84,468	84,468		
実績値 (台)	86,298	84,267	92,558	109,607		
②						
目標値 (千円)	48,973	48,973	48,973	48,973		
実績値 (千円)	48,475	37,826	39,008	42,676		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

①指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	48,474,950	37,825,650	39,007,500	42,676,250		
収入計	48,474,950	37,825,650	39,007,500	42,676,250		
イ 支出状況						
人件費	9,985,507	6,518,009	6,793,163	7,168,256		
事業費	32,186,464	34,078,241	34,147,580	32,268,415		
委託費	508,644	1,536,144	1,536,360	1,468,232		
小額修繕費	197,097	66,000	36,850	66,000		
その他	0	0	0	0		
支出計	42,877,712	42,198,394	42,513,953	40,970,903		
ウ 収支						
収支	5,597,238	△ 4,372,744	△ 3,506,453	1,705,347		

②その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市西院自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西院自転車駐車場		
所在地	京都市右京区西院高山寺町19番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	昭和59年9月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階、地上2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 1,247㎡ 収容台数 自転車852台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		72,031	72,031	72,031	72,031		
実績値 (台)		65,724	44,514	51,051	59,678		
②							
目標値 (千円)		32,109	32,109	32,109	32,109		
実績値 (千円)		29,420	19,422	20,749	23,435		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		29,419,600	19,422,250	20,749,000	23,434,500		
収入計		29,419,600	19,422,250	20,749,000	23,434,500		
イ 支出状況							
人件費		6,115,424	5,809,679	6,126,205	6,224,427		
事業費		19,966,870	18,389,130	1,446,360	18,602,776		
委託費		1,294,295	1,448,051	18,612,419	1,396,047		
小額修繕費		149,536	79,640	62,150	70,400		
その他		0	0	0	0		
支出計		27,526,125	25,726,500	26,247,134	26,293,650		
ウ 収支							
収支		1,893,475	△ 6,304,250	△ 5,498,134	△ 2,859,150		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市西京極自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西京極自転車駐車場		
所在地	京都市右京区西京極西大丸町80番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	昭和62年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 傾斜ラック 面積 1,550㎡ 収容台数 自転車780台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員7名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	56,686	56,686	56,686	56,686		
実績値 (台)	48,706	33,162	34,091	39,862		
②						
目標値 (千円)	20,920	20,920	20,920	20,920		
実績値 (千円)	17,311	12,175	11,988	12,922		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	17,310,850	12,175,250	11,987,500	12,922,300		
収入計	17,310,850	12,175,250	11,987,500	12,922,300		
イ 支出状況						
人件費	8,134,932	7,426,214	8,269,898	8,355,253		
事業費	12,480,807	12,140,939	11,418,157	11,261,924		
委託費	492,362	494,102	491,400	492,938		
小額修繕費	93,630	83,600	46,420	83,600		
その他	0	0	0	0		
支出計	21,201,731	20,144,855	20,225,875	20,193,715		
ウ 収支						
収支	△ 3,890,881	△ 7,969,605	△ 8,238,375	△ 7,271,415		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市桂駅東口自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅東口自転車駐車場		
所在地	京都市西京区桂野里町41番地の45		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成13年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上3階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 742㎡ 収容台数 自転車450台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		52,757	52,757	52,757	52,757		
実績値 (台)		53,891	39,363	39,410	45,182		
②							
目標値 (千円)		20,433	20,433	20,433	20,433		
実績値 (千円)		19,691	14,331	14,008	15,373		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		19,691,200	14,330,850	14,007,550	15,373,100		
収入計		19,691,200	14,330,850	14,007,550	15,373,100		
イ 支出状況							
人件費		5,970,959	5,696,840	6,187,109	5,939,590		
事業費		13,705,228	13,450,897	13,005,036	13,278,657		
委託費		1,142,943	1,296,699	1,296,360	1,248,965		
小額修繕費		87,710	69,410	36,960	61,600		
その他		0	0	0	0		
支出計		20,906,840	20,513,846	20,525,465	20,528,812		
ウ 収支							
収支		△ 1,215,640	△ 6,182,996	△ 6,517,915	△ 5,155,712		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市桂駅南自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅南自転車等駐車場		
所在地	京都市西京区川島北裏町116番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成13年12月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 874㎡ 収容台数 自転車321台、原付142台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	66,220	66,220	66,220	66,220		
実績値 (台)	55,732	38,662	41,741	47,639		
②						
目標値 (千円)	20,831	20,831	20,831	20,831		
実績値 (千円)	20,785	14,518	14,144	15,470		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	20,785,400	14,518,300	14,143,950	15,470,150		
収入計	20,785,400	14,518,300	14,143,950	15,470,150		
イ 支出状況						
人件費	6,032,882	5,298,509	6,088,730	6,442,491		
事業費	14,224,326	13,766,499	13,029,079	13,468,082		
委託費	1,121,211	1,274,967	1,266,360	1,253,234		
小額修繕費	70,660	71,170	39,050	70,400		
その他	0	0	0	0		
支出計	21,449,079	20,411,145	20,423,219	21,234,207		
ウ 収支						
収支	△ 663,679	△ 5,892,845	△ 6,279,269	△ 5,764,057		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市松尾大社駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市松尾大社駅自転車等駐車場		
所在地	京都市西京区嵐山宮ノ前町47番地の3		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成22年7月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 電磁ロック式 面積 460㎡ 収容台数 自転車180台、原付20台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		41,344	41,344	41,344	41,344		
実績値 (台)		62,831	40,609	43,129	39,908		
②							
目標値 (千円)		8,912	8,912	8,912	8,912		
実績値 (千円)		8,406	5,508	6,316	7,306		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		8,406,150	5,507,900	6,316,100	7,306,350		
収入計		8,406,150	5,507,900	6,316,100	7,306,350		
イ 支出状況							
人件費		1,032,120	1,029,300	1,029,300	1,036,950		
事業費		5,375,471	5,192,502	5,335,788	5,365,835		
委託費		156,960	303,600	303,600	303,600		
小額修繕費		3,080	3,850	0	0		
その他		0	0	0	0		
支出計		6,567,631	6,529,252	6,668,688	6,706,385		
ウ 収支							
収支		1,838,519	△ 1,021,352	△ 352,588	599,965		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市市役所前広場自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市市役所前広場自転車駐車場		
所在地	京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年12月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置2基 面積 146.26㎡ 収容台数 自転車408台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	アーキエムズ・NCD共同企業体（代表 株式会社アーキエムズ）
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間管理員常駐にて、緊急時対応。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		58,498	58,498	58,498	58,498		
実績値 (台)		45,545	31,370	36,410	35,735		
②							
目標値 (千円)		15,112	15,112	15,112	15,112		
実績値 (千円)		14,363	10,618	11,547	11,729		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0	0		
利用料金		14,363,200	10,618,450	11,546,850	11,729,050		
収入計		14,363,200	10,618,450	11,546,850	11,729,050		
イ 支出状況							
人件費		9,810,749	8,588,957	8,830,930	9,692,296		
事業費		7,201,975	6,141,791	6,491,642	5,917,222		
委託費		58,860	59,400	59,400	59,400		
小額修繕費		36,241	15,400	11,550	15,400		
その他		0	0	0	0		
支出計		17,107,825	14,805,548	15,393,522	15,684,318		
ウ 収支							
収支		△ 2,744,625	△ 4,187,098	△ 3,846,672	△ 3,955,268		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（京都市京都駅八条口西自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市京都駅八条口西自転車駐車場		
所在地	京都市南区西九条北ノ内町		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置2基 面積 138.88㎡ 収容台数 自転車408台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	アーキエムズ・NCD共同企業体（代表 株式会社アーキエムズ）
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員18名 ※24時間管理員常駐にて、緊急時対応。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	6,399	6,399	6,399	6,399		
実績値 (台)	6,884	5,700	5,639	5,593		
②						
目標値 (千円)	17,277	17,277	17,277	17,277		
実績値 (千円)	17,254	15,681	15,528	15,372		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	17,253,900	15,681,100	15,527,900	15,372,100		
収入計	17,253,900	15,681,100	15,527,900	15,372,100		
イ 支出状況						
人件費	10,615,949	10,393,244	10,285,341	10,008,209		
事業費	6,544,340	6,711,600	6,691,501	5,713,055		
委託費	190,872	190,080	190,080	190,080		
小額修繕費	15,120	15,400	7,700	15,400		
その他	0	0	0	0		
支出計	17,366,281	17,310,324	17,174,622	15,926,744		
ウ 収支						
収支	△ 112,381	△ 1,629,224	△ 1,646,722	△ 554,644		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市京都駅八条口東自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市京都駅八条口東自転車駐車場		
所在地	京都市南区東九条西山王町32番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置1基 面積 45.15㎡ 収容台数 自転車204台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	アーキエムズ・NCD共同企業体（代表 株式会社アーキエムズ）
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員18名 ※24時間管理員常駐にて、緊急時対応。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	2,608	2,608	2,608	2,608		
実績値 (台)	2,458	2,020	2,053	2,142		
②						
目標値 (千円)	7,042	7,042	7,042	7,042		
実績値 (千円)	6,163	5,559	5,638	5,838		

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	0		
利用料金	6,162,500	5,558,600	5,637,500	5,837,500		
収入計	6,162,500	5,558,600	5,637,500	5,837,500		
イ 支出状況						
人件費	4,549,699	4,454,251	4,408,010	4,289,238		
事業費	2,840,360	2,723,385	2,634,790	2,603,770		
委託費	96,888	95,040	95,040	95,040		
小額修繕費	0	0	0	0		
その他	0	0	0	0		
支出計	7,486,947	7,272,676	7,137,840	6,988,048		
ウ 収支						
収支	△ 1,324,447	△ 1,714,076	△ 1,500,340	△ 1,150,548		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市山科駅前駐車場）事業報告

所管課 都市整備部市街地整備課（電話 222-3580）

1 概要

施設の名称	京都市山科駅前駐車場		
所在地	京都市山科区竹鼻竹ノ街道町91番地（ラクトB地下2、3階）		
ホームページアドレス	https://www.racto.jp/access/		
設置年月	平成10年10月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市駐車場条例、京都市駐車場条例施行規則		
設置目的	本施設は、山科駅前地区第一種再開発事業により整備された施設であり、特に大型商業施設等の付置義務駐車場としての役割を中心に周辺施設の利用や公共交通機関の駐車需要に応えるとともに、自動車の路上駐車の防止に資するために設置された施設である。		
施設の概要	①構造 自走式 ②収容台数 地下2階:129台 (内 思いやり駐車スペース5台・電気自動車充電用スペース1台) 地下3階:135台 (内 思いやり駐車スペース 2台) ③供用時間 5:00から翌1:00まで（年中無休）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	ラクト山科・公共施設コンソーシアム
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料徴収、収納業務 ・管理人の配置による対応業務（利用者への案内・定期利用の受付、巡回による安全確認、利用者からの要望・苦情の聴取、不審者・泥酔者・迷惑行為等発生時の対応、出入口等の開閉、閉場後の残留車両確認） ・施設の維持管理等業務（清掃、警備、小修繕、管理システムの監視・保守、機器トラブル対応）
②事業実施 ・京都府「人にやさしいまちづくり京都おもいやり駐車場」へ施設情報を掲載 ・パークアンドライド案内掲示の充実 ・ラクト山科ショッピングセンターホームページへの情報掲載 ・車椅子貸出サービスを実施及び一時休憩・荷物整理用のベンチの設置 ・環境PR（アイドリングストップ等のポスター掲示）の実施 ・安心安全対策（一時帰宅困難者用備蓄品の設置、入庫ゲートバー事故防止用「LED光るノレン」の設置等）の実施 ・一時帰宅困難者用防災用品の備蓄 ・AEDの設置及び管理人等の普通救命（AEDを含む。）講習の受講
③サービス提供状況

・管理事務業務（１名）京都市山科駅自転車等駐車場（指定管理者施設）と兼務 ①現場監督・指揮、②臨時社員等の労務管理、③売上金及び釣銭の納金、管理 ④各集計業務を含む事務、⑤消耗品及び備品の管理 ・場内管理業務（１０名） 午前９時３０分から午後９時まで２名、左記以外の時間帯１名 ・入出庫路歩道歩行者安全対策 入庫路：平日の午前１０時から午後１時までと午後３時から午後６時まで 土・日・祝・年末年始は午前１０時から午後６時まで １名 出庫路：土・日・祝の午前１０時３０分から午後７時３０分まで １名
--

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		395,636	397,896	400,156	402,416		
実績値 (台)		318,435	359,762	327,485	321,093		
② 使用料収入							
目標値 (千円)		127,850	129,759	130,496	131,233		
実績値 (千円)		115,975	107,795	95,711	97,879		

山科駅前駐車場

※千円未満は四捨五入

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：千円)							
①指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況							
委託料		73,030	73,700	73,700	73,700		
利用料金		0	0	0	0		
収入計		73,030	73,700	73,700	73,700		
イ 支出状況							
人件費		998	871	890	864		
事業費		27,198	27,513	30,115	31,163		
委託費		28,480	30,085	29,386	30,035		
小額修繕費		1,196	717	446	974		
その他		13,607	13,562	12,593	14,894		
支出計		71,479	72,748	73,430	77,930		
ウ 収支							
収支		1,551	952	270	△ 4,230		

②その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0	3,718		
補助金収入	0	0	0	0		
自主事業	0	0	0	0		
その他	0	0	0	0		
収入計	0	0	0	3,718		
イ 支出状況						
人件費	0	0	0	0		
事業費	0	0	0	174		
委託費	0	0	0	0		
その他	0	0	0	3,135		
支出計	0	0	0	3,309		
ウ 収支						
収支	0	0	0	409		

令和4年度（京都市山科駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 都市整備部市街地整備課（電話 222-3580）

1 概要

施設の名称	京都市山科駅自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区安朱棧敷町200番地の2		
ホームページアドレス	http://yamashina-cyclepark.jp/index.html		
設置年月	平成12年4月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例、 京都市道路附属物自転車等駐車場条例施行規則		
設置目的	本施設は、山科駅前地区第一種市街地再開発事業により建てられたもので、商業施設等への来客者、公共交通機関利用者、周囲の観光施設への来訪者等、山科駅前地区における自転車等利用者の利便の増進を図るとともに、自転車等の放置の防止に資するために設置された施設である。		
施設の概要	①構造 地下1階 ②設備 2段ラック（一部平置き有り） ③収容台数 自転車：1668台 原付：248台 ④供用時間 5:00から翌1:00まで（年中無休）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	ラクト山科・公共施設コンソーシアム
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料徴収、収納業務 ・常駐管理人による対応業務（利用者への案内・誘導・定期利用の受付、巡回による安全確認・車両整理等、利用者からの要望・苦情の聴取、不審者・泥酔者・迷惑行為等発生時の対応、出入口等の開閉等） ・施設の維持管理等業務（清掃、警備、小修繕、管理システムの監視・保守、機器トラブル対応）
②事業実施	・自転車安全運転啓発活動（山科警察署との連携） ・職員による放置駐輪啓発活動 ・災害備品の備蓄 ・自転車保険加入推進啓発活動 ・「春の全国交通安全運動」啓発パレードへの参加 ・自転車利用者への事故防止広報啓発活動
③サービス提供状況	

- ・統括業務（１名）※京都市山科駅前駐車場と兼務
 - ①現場監督・指揮、②売上金及び釣銭の納金、管理、③各集計業務を含む事務、④消耗品及び備品の管理
- ・場内管理業務（１２名）（午前６時３０分から午後１０時まで２名（平日のみ午前７時から午前１０時まで補助１名追加）、左記以外の時間帯１名）
- ・管理人の配置による誘導業務（通勤・通学ラッシュ時等）、女性・高齢者等に対する上段ラックへの補助等
- ・出張修理サービスの実施
- ・電動式及び手動式空気入れの設置
- ・多種多様な車種に合わせた駐輪ゾーンの変更及び改修
- ・急な降雨時の雨合羽の無料配布
- ・LEDによる満空表示板の設置

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 利用台数						
目標値（台）	466,280	469,160	472,040	474,920		
実績値（台）	382,807	269,317	282,062	297,644		
② 使用料収入						
目標値（千円）	70,292	71,377	71,377	72,257		
実績値（千円）	63,359	47,223	48,251	49,841		

山科駅自転車等駐車場

※千円未満は四捨五入

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

①指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料	44,690	45,100	45,100	45,100		
利用料金	0	0	0	0		
収入計	44,690	45,100	45,100	45,100		
イ 支出状況						
人件費	3,006	2,618	2,667	2,574		
事業費	8,656	8,076	8,074	9,174		
委託費	22,099	24,545	23,198	23,140		
小額修繕費	648	961	819	1,459		
その他	5,413	5,264	5,850	6,157		
支出計	39,822	41,464	40,608	42,504		
ウ 収支						
収支	4,868	3,636	4,492	2,596		

②その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	5,046	0	0	0		
補助金収入	0	0	0	0		
自主事業	0	0	0	0		
その他	0	0	0	0		
収入計	5,046	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費	0	0	0	0		
事業費	0	0	0	0		
委託費	0	0	0	0		
その他	4,741	0	0	0		
支出計	4,741	0	0	0		
ウ 収支						
収支	305	0	0	0		

令和4年度（京都市ラクト健康・文化館）事業報告

所管課 都市整備部市街地整備課（電話 222-3580）

1 概要

施設の名称	京都市ラクト健康・文化館（愛称：ラクトスポーツプラザ）		
所在地	京都市山科区竹鼻竹ノ街道町91番地（ラクトB 5階・6階）		
ホームページアドレス	https://www.racto-sp.jp/		
設置年月	平成10年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市ラクト健康・文化館条例，京都市ラクト健康・文化館条例施行規則		
設置目的	本施設は、年齢や体力に応じた健康づくり・スポーツ活動の実践のための施設環境、市民相互の交流活動等を支援する「コミュニティルーム」の提供を通じて、市民の心身の健全な発達と豊かな生活の形成に資するため、健康の保持及び増進に資する市民の活動その他の活動の用に供するために設置された施設である。		
施設の概要	①設置施設 プール，トレーニングジム，レッススタジオ，コミュニティルーム（貸会議室） ②延床面積 2,568.98㎡ ③利用料金 1回1,040円（都度利用料金）他 ④開館時間 コミュニティルーム 9:30～21:00 その他 9:30～22:00（土日祝は21:00まで） ⑤休館日 年末年始（12/30～1/3） ※新型コロナウイルス感染症の感染拡大の影響により、令和3年4月1日から令和5年3月31日まで、コミュニティルームを除き、休止しており、令和5年4月1日以降は、施設を休止しています。		

2 指定管理者

指定管理者の名称	ラクト山科・公共施設コンソーシアム
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 （令和3年度・令和4年度） ・コミュニティルームに係る施設の維持管理業務（清掃、警備、設備管理・保守、小修繕、貸室等の施錠・開錠等） （令和元・2年度） ・受付窓口業務（利用受付、料金徴収等） ・監視、指導、安全対策等業務・健康保持・増進に係るレッスン ・スクール等の実施 ・施設の維持管理業務（清掃、警備、設備管理・保守、小修繕、貸室等の施錠・開錠等） ・遺失・拾得物の管理等業務
②事業実施

(3) 指定管理者の業務の収支状況						(単位：千円)	
①指定管理業務の収支状況							
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度			
ア 収入状況							
委託料	7,630	26,399	18,995	7,700			
利用料金	151,363	91,469	1,902	3,645			
収入計	158,993	117,868	20,897	11,345			
イ 支出状況							
人件費	59,068	59,157	11,586	7,321			
事業費	42,809	32,312	13,698	4,820			
委託費	32,681	28,345	6,290	6,692			
小額修繕費	2,849	1,968	545	407			
その他	44,001	42,642	5,748	4,933			
支出計	181,408	164,424	37,867	24,173			
ウ 収支							
収支	△ 22,415	△ 46,556	△ 16,970	△ 12,828			

②その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	12,243	3,429	260	13,202		
補助金収入	0	0	0	0		
自主事業	7,626	4,654	28	48		
その他	0	0	0	0		
収入計	19,869	8,083	288	13,250		
イ 支出状況						
人件費	0	0	73	2,322		
事業費	4,682	2,316	0	677		
委託費	1,807	0	226	0		
その他	12,650	3,263	25	8,210		
支出計	19,139	5,579	324	11,209		
ウ 収支						
収支	730	2,504	△ 36	2,041		

令和4年度（京都市梅小路公園）事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市梅小路公園		
所在地	京都市下京区観喜寺町他		
ホームページアドレス	http://www.kyoto-ga.jp/umekouji/index.html		
設置年月	平成7年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市梅小路公園条例		
設置目的	緑の少ない都心部に大規模な緑の拠点を創出するため、平安建都1200年記念事業の一環として梅小路駅貨物跡地を都市公園として整備した。また、災害時の広域避難場所としての機能も併せ持つ総合公園である。		
施設の概要	① 公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ② 公園内の施設（緑の館、朱雀の庭、いのちの森）の提供 ③ 多彩なイベント、プログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	公益財団法人 京都市都市緑化協会
所在地	京都市東山区円山町463番地
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・樹木、草花の計画的な管理等による市民に親しまれる公園づくり ・緑の館（貸室等）、日本庭園「朱雀の庭」、ビオトープ施設「いのちの森」の管理運営 ・花とみどりの相談所の運営・緑に関連した講習会等の実施 ・公園の利用に係る指導、行為許可申請の受付及び許可
②事業実施	・園芸、造園関係の講習会等 計64回開催 参加者1,662名 ・「いのちの森」等での自然観察会 計12回開催 参加者155名 ・子ども緑の学校（子ども自然観察会） 計7回開催 参加者154名 ・プレイパーク・ミニプレイパーク 計20回開催 参加者1,703名 ・ウォーキング教室 計22回開催 参加者873名 ・花とみどりの相談所 相談日数計103日 相談件数672件 ・梅の実取り 参加者113名 ・春の和の花展・藤袴と和の花展 参加者2,288名 ・グリーンフェア（春・秋） 参加者数111,000名
③サービス提供状況	公園緑地事業課長1名（兼務）、管理事務所所長1名、施設管理等担当4名（うち1名は非常勤）、清掃担当4名（非常勤）、遊戯用電車担当1名（非常勤）、花と緑の相談員担当1名（施設管理等業務を兼務）、その他緑化推進担当者4名を適宜配置

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 庭園入園者数(自主事業での入園者も含む。)						
目標値 (人)	23, 000	23, 000	23, 000	23, 000		
実績値 (人)	21, 022	17, 987	15, 346	21, 232		
② 貸室利用件数						
目標値 (件)	1, 300	1, 000	750	750		
実績値 (件)	1, 010	234	357	662		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料	142,350,000	143,000,000	143,000,000	143,000,000		
利用料金	11,000,750	6,023,970	5,992,370	8,708,770		
収入計	153,350,750	149,023,970	148,992,370	151,708,770		
イ 支出状況						
人件費	60,733,779	67,160,297	71,890,217	70,936,127		
事業費	36,412,094	27,978,018	27,714,797	31,576,501		
委託費	40,455,604	36,528,723	38,450,096	39,471,090		
小額修繕費	1,766,304	5,384,734	2,826,518	9,528,079		
その他	6,009,279	6,053,966	6,483,746	5,820,607		
支出計	145,377,060	143,105,738	147,365,374	157,332,404		
ウ 収支						
収支	7,973,690	5,918,232	1,626,996	△ 5,623,634		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和4年度（京都市宝が池公園子どもの楽園）事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市宝が池公園子どもの楽園		
所在地	京都市左京区上高野流田町		
ホームページアドレス	http://www.kyoto-ga.jp/kodomonorakuen/index.html		
設置年月	昭和39年5月	利用料金制度	☒ 有 ☐ 無
設置根拠(法令等)	京都市宝が池公園子どもの楽園条例		
設置目的	宝が池公園の東の端に位置する面積約3.3ヘクタールの競輪場跡地に、児童の心身の健全な発達と豊かな生活の形成を図るための広場として、昭和39年に開設した。老朽化に伴い、平成20年、様々な遊具、親水空間、創造的な遊びを促すプログラムを実施するプレイパークゾーン等を備え、リニューアルオープンした。		
施設の概要	① 公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ② 有料駐車場の提供 ③ 多彩な子ども向けプログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指 定 管 理 者 の 名 称	公益財団法人京都市都市緑化協会
所 在 地	京都市東山区円山町４６３番地
指 定 期 間	平成３１年４月１日～令和５年３月３１日（４年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・子どもの身体特性を踏まえたきめ細やかな施設管理 ・有料駐車場の管理運営 ・公園の利用に係る指導 ・遠足等の団体利用申請の受付
②事業実施	・プレイパーク 計19回開催 参加者数4,984名 ・自然遊び教室 計22回開催 参加者447名 ・けむんぱクラブ（宝が池ミニプレイパーク） 計16回開催 参加者412名 ・森林向上委員会（森の整備等のプログラム） 計3回開催 参加者79名 ・森カフェ（子育て中の情報交換等の場） 計10回開催 参加者159名 ・ふらっとウォッチング 計2回開催 参加者16名 ・どんぐりまつり 1回開催 参加者50名（雨天のため縮小開催） ・こいのぼりを作ろう 1回開催 参加者28名 ・宝が池キャンプ 1回開催 参加者8組20名
③サービス提供状況	公園緑地事業課課長 1 名（兼務）、管理事務所長 1 名、施設管理等担当 3 名（うち 1 名非常勤、プレイパーク担当 3 名（非常勤）

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 利用台数							
目標値 (台)		36,000	36,000	36,000	36,000		
実績値 (台)		36,827	32,874	27,722	36,371		
② 特別イベントの実施回数							

目標値	(件)	8	6	6	6		
実績値	(件)	6	3	1	3		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
①指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況							
委託料		14,782,500	14,850,000	17,373,000	14,850,000		
利用料金		18,962,200	17,094,480	14,415,440	18,912,920		
収入計		33,744,700	31,944,480	31,788,440	33,762,920		
イ 支出状況							
人件費		17,210,230	19,957,987	19,045,066	18,696,001		
事業費		6,222,313	5,345,970	6,473,797	7,391,145		
委託費		4,750,733	3,611,919	4,178,398	5,393,291		
小額修繕費		1,466,918	742,159	665,500	1,352,995		
その他		1,312,074	1,291,244	1,358,681	1,282,547		
支出計		30,962,268	30,949,279	31,721,442	34,115,979		
ウ 収支							
収支		2,782,432	995,201	66,998	△ 353,059		
②その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和4年度（大宮交通公園）事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市大宮交通公園		
所在地	京都市北区大宮西脇台町他		
ホームページアドレス	https://omiya-trafficpark.com/		
設置年月	昭和44年3月	利用料金制度	☒ 有 ☐ 無
設置根拠(法令等)	京都市大宮交通公園条例		
設置目的	子どもが楽しみながら交通に関する知識や、正しい交通ルールを身につけることを目的として、昭和44年に開設した。老朽化に伴い、本市初となる公募設置管理制度（Park-PFI）を活用し、令和2年度から公園再整備に着手し、防災機能を強化するとともに、交通公園としての機能及び豊かな緑をいかし、自転車を通じて学び、楽しみ、交流する場、また市民の憩いの場となる公園として、令和3年4月1日にリニューアルオープンした。		
施設の概要	① 公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ② 有料駐車場の提供 ③ 多彩な子ども向けプログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	大和リース株式会社京都支店グループ
所在地	大阪府中央区農人橋二丁目1番36号
指定期間	令和3年4月1日～令和22年10月31日

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・市内唯一の交通公園として、安全な自転車の乗り方を学べる自転車安全教育実施 ・園内の樹木及び草花等の育成管理、公園利用に係る指導 ・有料駐車場の運営 ・コミュニティルームの管理運営
②事業実施	・自転車安全教室 115回開催 ・キックバイク体験会 15回開催 ・おもしろ自転車（ユニークな形状の自転車）体験イベント 1回開催 参加者72人 ・キッチンカー 46台 客数2,029人 ・森のえほんカフェ、cocomamaテラス（子育て支援）8回開催 ・防災教室 5回開催
③サービス提供状況	管理事務所員3名（うち3名非常勤）、植栽管理人5名（すべて非常勤）、店舗従業員15名（うち13名非常勤）

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
① 駐車場利用台数						
目標値 (台)			24,000	24,000	24,000	
実績値 (台)			16,549	22,008		
② 特別イベントの実施回数						
目標値 (回)			30	40	40	
実績値 (回)			28	59		

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度	令和６年度
ア 収入状況						
委託料			19,858,000	19,030,000		
利用料金			7,226,700	10,570,420		
収入計	0	0	27,084,700	29,600,420		
イ 支出状況						
事業費			15,107,000	15,912,600		
委託費			11,678,000	12,278,200		
その他			585,000	539,000		
支出計	0	0	27,370,000	28,729,800		
ウ 収支						
収支	0	0	△ 285,300	870,620		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		