

令和4年8月12日

京都市建設局

担当：建設企画部建設総務課

電話：222-3545

**建設局所管の指定管理者制度導入施設における
令和3年度分の事業報告書の公表について**

公の施設の指定管理者が提供するサービス水準の確保と施設の設置目的に沿った適正な管理運営を図るため、下記の建設局所管の指定管理者制度導入施設について令和3年度の事業報告書を公表します。

記

施設名	所管課
御池駐車場	建設総務課（075-222-3545）
清水坂観光駐車場	自転車政策推進室（075-222-3565）
銀閣寺観光駐車場	
嵐山観光駐車場	
高雄観光駐車場	
円山駐車場	
鴨東駐車場	
出町駐車場（自転車駐車場併設）	
石田駅自転車等駐車場	
西賀茂自転車駐車場	
御射山自転車等駐車場	
松ヶ崎駅自転車駐車場	
国際会館駅自転車等駐車場	
西大路御池駅自転車等駐車場	
東野駅自転車駐車場	
御陵駅南自転車駐車場	
御陵駅北自転車等駐車場	
栂辻駅自転車駐車場	
小野駅自転車等駐車場	

太秦天神川自転車等駐車場	自転車政策推進室（075-222-3565）
醍醐駅自転車駐車場	
二条駅南自転車駐車場	
花園駅自転車等駐車場	
西大路駅北自転車駐車場	
円町駅自転車等駐車場	
太秦自転車等駐車場	
桂川駅東自転車等駐車場	
桂川駅西自転車等駐車場	
嵯峨嵐山駅自転車駐車場	
東寺駅自転車等駐車場	
近鉄十条駅自転車等駐車場	
上鳥羽口駅自転車等駐車場	
桂駅西口自転車駐車場	
西院自転車駐車場	
西京極自転車駐車場	
桂駅東口自転車駐車場	
桂駅南自転車等駐車場	
松尾大社駅自転車等駐車場	
市役所前広場自転車駐車場	
京都駅八条口西自転車駐車場	市街地整備課（075-222-3580）
京都駅八条口東自転車駐車場	
山科駅前駐車場	
山科駅自転車等駐車場	みどり政策推進室（075-222-4114）
ラクト健康・文化館	
梅小路公園	
宝が池公園子どもの楽園	
大宮交通公園	

※ 施設名は「京都市」を省いて記載しています。

令和3年度 京都市御池駐車場事業報告

所管課 建設企画部建設総務課（電話 222-3545）

1 概要

施設の名称	京都市御池駐車場		
所在地	京都市中京区御池通高倉西入高宮町		
ホームページアドレス	https://www.zestoiike.com/parking/		
設置年月	平成9年5月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自動車駐車場条例		
設置目的	本市中心部の駐車場不足の解消と交通混雑の解消を図るとともに、地下鉄東西線の建設によって生じる地下空間の有効利用を促進することにより、都心部の再生、活性化に寄与する。		
施設の概要	①構造 地下2層自走式 ②延床面積 23,446㎡ ③収容台数 自動車439台 自動二輪車403台 ④供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	京都御池地下街株式会社
所在地	京都市中京区御池通寺町東入下本能寺前町492番地の1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

駐車場の管理運営業務として、駐車料金徴収業務、月極利用者への定期券発行業務、利用料金口座振替収納業務、利用者への案内業務、精算機・発券機のトラブル等の緊急時対応、駐車場利用状況の把握等を実施している。
また、施設設備等の保守管理業務として、24時間体制で設備保守、警備、清掃等の施設管理を実施している。

②事業実施

ラジオを通じた駐車場利用状況の案内のほか、ホームページ等での情報発信など、分かりやすい誘導案内に努めている。また、併設するゼスト御池地下街や近隣の商業施設等を利用される買い物客、近隣マンションの居住者等に向けて駐車場情報を掲載した情報誌を発行するとともに、ゼスト御池地下街の広場へのイベント誘致に積極的に取り組むことで、施設利用者の増加を図っている。

③サービス提供状況

駐車場管理事務所長 1人 副所長 1人 一般職員9人（アルバイト職員2人含む。）

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	377,724	380,292	382,860	385,430		
実績値 (台)	331,975	285,849	294,844			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	349,469	358,232	359,473	360,715		
実績値 (千円)	329,628	276,519	288,979			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料	157,852,000	160,081,000	158,765,000			
利用料金	-	-	-			
収入計	157,852,000	160,081,000	158,765,000	0		
イ 支出状況						
人件費	29,085,088	31,057,127	31,323,254			
事業費	35,670,671	37,484,859	39,487,335			
委託費	36,360,431	38,146,489	38,386,170			
小額修繕費	1,254,611	973,945	2,758,704			
その他	17,527,534	17,746,725	17,383,420			
支出計	119,898,335	125,409,145	129,338,883	0		
ウ 収支						
収支	37,953,665	34,671,855	29,426,117	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 京都市清水坂観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市清水坂観光駐車場		
所在地	京都市東山区清水4丁目161番地の5		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和27年4月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 8,039㎡ 収容台数 自動車59台、バス55台、自動二輪・原付31台、自転車30台 有料供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズン時には、特に管理要員を増員しサービスの維持向上及び防犯対策に努めています。
②事業実施	・観光シーズン満車対策のために、公社直営の岡崎公園等をバス待機駐車場として提供し、周辺道路での違法駐車防止、交通渋滞緩和を図っています。 ・地域住民や清水門前会・繁栄会との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事（東山花灯路・清水寺ライトアップ・陶器まつり等）に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・東山交通対策研究会が取り組む交通渋滞緩和のための政策に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策として、アイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板を設置しエンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社ホームページでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、車いすの貸出、携帯電話の急速充電器設置、AED設置、外貨両替機設置を行っています。
③サービス提供状況	24時間有人管理（1～6名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	151,272	155,972	155,972	155,972		
実績値 (台)	135,996	86,651	78,509			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	240,466	250,512	250,512	250,512		
実績値 (千円)	216,442	89,157	86,265			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	48,444,000	48,888,000	48,888,000			
利用料金	-					
収入計	48,444,000	48,888,000	48,888,000	0		
イ 支出状況						
人件費	25,383,473	42,366,242	30,923,283			
事業費	11,288,545	7,633,379	8,885,327			
委託費	7,076,214	2,009,700	2,851,446			
小額修繕費	1,201,068	1,179,103	500,170			
その他	16,514,116	4,700,000	4,586,522			
支出計	61,463,416	57,888,424	47,746,748	0		
ウ 収支						
収支	△ 13,019,416	△ 9,000,424	1,141,252	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 京都市銀閣寺観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市銀閣寺観光駐車場		
所在地	京都市左京区浄土寺石橋町62番地		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和28年8月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 2,410㎡ 収容台数 自動車40台、バス12台、自動二輪・原付15台、自転車5台 有料供用時間 8:00～17:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズン時には、特に管理要員を増員しサービスの維持向上及び防犯対策に努めています。 ・夜間における騒音対策については、所管警察署等と協議し、場内巡視を強化するとともに、必要に応じて警備員を配置し迷惑防止に努めています。
②事業実施	・地域住民や銀閣寺門前推進会との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・公害対策・地球温暖化対策としてアイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板等を設置し、エンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、車いすの貸出、携帯電話の急速充電器設置、AED設置を行っています。
③サービス提供状況	8時から17時まで有人管理（2～3名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	41,095	41,372	41,372	41,739		
実績値 (台)	32,287	18,093	12,926			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	41,037	41,251	41,251	41,374		
実績値 (千円)	31,991	17,474	12,648			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	25,231,000	25,463,000	25,463,000			
利用料金	-					
収入計	25,231,000	25,463,000	25,463,000	0		
イ 支出状況						
人件費	12,018,372	15,410,226	11,117,068			
事業費	6,455,139	3,800,744	4,561,394			
委託費	1,051,840	319,000	211,200			
小額修繕費	73,656	91,221	608,300			
その他	4,716,758	2,624,669	2,374,640			
支出計	24,315,765	22,245,860	18,872,602	0		
ウ 収支						
収支	915,235	3,217,140	6,590,398	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 京都市嵐山観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市嵐山観光駐車場		
所在地	京都市右京区嵯峨天竜寺造路町31番地の1		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和27年10月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 6,947㎡ 収容台数 自動車105台、バス37台、自動二輪・原付5台、自転車10台 有料供用時間 8:00～17:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通して、安全かつ安心な利用のためのサービス向上に努めています。 ・混雑の予想される観光シーズンにおいては、特に管理要員を増員し、サービスの維持向上及び防犯対策に努めています。 ・夏季における夜間の暴走族対策については、所轄警察署及び地元関係各所と協議し、場内巡視を強化するとともに、必要に応じ警備員を配置することにより、周辺住民に対する迷惑防止に努めています。
②事業実施	・観光シーズンの満車対策として、秋季の繁忙日にバス予約制を導入しています。 ・地域住民や嵐山商店街、嵐山保勝会との意見交換や情報収集を駐車場の管理運営に反映させるとともに、周辺催事に伴う協議会への参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・嵐山花灯路の期間には、有料供用時間を21時まで延長して交通渋滞の解消に努めております。 ・嵐山交通対策研究会が取り組む交通渋滞緩和のための施策に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策として、アイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、看板を設置しエンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・公社HP及び携帯電話からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。
③サービス提供状況	8時から17時まで有人管理（3～4名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	96,686	96,791	97,156	97,156		
実績値 (台)	84,100	45,991	40,471			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	135,044	135,143	135,508	135,508		
実績値 (千円)	115,977	46,667	42,098			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	32,296,300	32,592,600	32,592,600			
利用料金	-					
収入計	32,296,300	32,592,600	32,592,600	0		
イ 支出状況						
人件費	20,349,666	26,856,975	15,280,422			
事業費	9,815,391	6,894,645	7,198,100			
委託費	3,576,500	2,126,410	449,240			
小額修繕費	2,053,783	105,723	273,130			
その他	6,706,691	2,946,661	2,815,076			
支出計	42,502,031	38,930,414	26,015,968	0		
ウ 収支						
収支	△ 10,205,731	△ 6,337,814	6,576,632	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 京都市高雄観光駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市高雄観光駐車場		
所在地	京都市右京区梅ヶ畑梅尾町1番地の1		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和29年2月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠(法令等)	京都市観光駐車場条例		
設置目的	観光客の利便性の向上 道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 屋外自走式 敷地面積 1,729㎡ 収容台数 自動車40台、バス14台、自動二輪・原付5台、自転車5台 有料供用時間 8:00～17:00（11月のみ）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・場内巡視及び清掃を徹底するとともに周囲の緑化に努め快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
②事業実施	・地域住民や高雄保勝会との意見交換や情報収集を心掛け、駐車場管理運営に反映させています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。
③サービス提供状況	・有料供用期間中については、8時から17時まで有人管理(3～4名)を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	3,326	3,333	3,337	3,342		
実績値 (台)	2,393	2,968	2,942			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	3,452	3,456	3,466	3,470		
実績値 (千円)	2,573	3,226	3,287			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料	6,054,700	6,110,400	6,110,400			
利用料金	-					
収入計	6,054,700	6,110,400	6,110,400	0		
イ 支出状況						
人件費	-	344,450	148,000			
事業費	2,018,682	3,256,099	1,737,523			
委託費	1,165,600	1,659,440	1,751,746			
小額修繕費	133,360	33,220	565,092			
その他	900,921	443,564	381,676			
支出計	4,218,563	5,736,773	4,584,037	0		
ウ 収支						
収支	1,836,137	373,627	1,526,363	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 京都市円山駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市円山駐車場		
所在地	京都市東山区祇園町北側		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和46年8月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下4階自走式 延床面積 4,861㎡ 収容台数 自動車134台、自動二輪・原付10台 有料供用時間 0:00～24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・場内巡視及び清掃を徹底することにより快適な環境を維持し、利用者の立場に立った接遇を心掛けています。 ・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためサービス向上に努めています。
②事業実施 ・地域住民や関係機関との意見交換や情報収集を駐車場運営に反映させるとともに、周辺催事（祇園祭・東山花灯路等）に伴う協議会に参加及び事業協力を行い、地域行事に積極的に参加しています。 ・公害対策、地球温暖化対策としてアイドリング・ストップへの協力を呼び掛け、ポスターを掲示し、エンジン停止を啓発しています。 ・利用者の利便の向上に寄与すべく、案内地図等を無料配布し公社HPでの案内情報を充実させたことで、適切でわかりやすい観光案内を実現しています。 ・周辺主要箇所を設置する『満』『空』看板、ラジオ放送での案内に加え、公社HP及び携帯電話からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・その他、車いすの貸出、携帯電話急速充電器設置、AED設置を行っています。
③サービス提供状況 24時間有人管理（1～3名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	70,226	70,691	70,692	70,693		
実績値 (台)	56,485	37,970	34,166			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	82,003	82,262	82,277	82,292		
実績値 (千円)	70,370	42,731	38,712			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	47,435,000	47,870,000	47,870,000			
利用料金	-					
収入計	47,435,000	47,870,000	47,870,000	0		
イ 支出状況						
人件費	10,717,639	13,922,518	10,663,868			
事業費	12,716,793	9,085,706	9,123,706			
委託費	3,050,198	2,783,770	2,358,070			
小額修繕費	838,820	824,358	291,940			
その他	7,522,012	3,729,091	3,875,938			
支出計	34,845,462	30,345,443	26,313,522	0		
ウ 収支						
収支	12,589,538	17,524,557	21,556,478	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計		0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 京都市鴨東駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市鴨東駐車場		
所在地	京都市東山区川端通四条上る川端町181番地		
ホームページアドレス	http://www.kyotopublic.or.jp		
設置年月	昭和54年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下機械式 延床面積 4,264㎡ 収容台数 自動車131台 有料供用時間 0:00~24:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	一般財団法人 京都市都市整備公社
所在地	京都市下京区綾小路通烏丸西入童侍者町167番
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・お客様対応マニュアルの充実及び職員研修を通じて、安全かつ安心な利用のためのサービス向上に努めています。 ・待合室やトイレの美化に努めています。
②事業実施	・地域住民や近隣施設・店舗等との意見交換や情報収集を心掛け、駐車場運営に反映させています。 ・公社HP及び携帯端末からのアクセスを可能にしたリアルタイムな情報提供を行い、効率的な駐車場利用を促しています。 ・ポイントカード制を導入し、利用者への利益還元を図っています。 ・その他、携帯電話急速充電器設置、車いす貸出、ベビーカー貸出、無料傘貸出を行っています。
③サービス提供状況	24時間有人管理（2～6名）を行うとともに、公社事業課員が管理を統括し、指導にあたっています。

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	88,186	88,314	88,639	88,994		
実績値 (台)	76,930	55,792	55,745			
② 利用料収入						
目標値 (千円)	98,075	98,198	98,411	98,756		
実績値 (千円)	95,463	66,565	65,346			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
利用料金	95,463,010	66,564,830	65,346,390			
収入計	95,463,010	66,564,830	65,346,390	0		
イ 支出状況						
人件費	12,508,339	28,020,385	35,566,542			
事業費	12,477,225	3,624,284	6,326,429			
委託費	7,222,402	7,289,876	7,136,536			
小額修繕費	995,576	986,537	1,883,750			
その他	20,410,993	5,481,717	5,671,591			
支出計	53,614,535	45,402,799	56,584,848	0		
ウ 収支						
収支	41,848,475	21,162,031	8,761,542	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業	1,645,200	975,100	1,324,600			
その他						
収入計	1,645,200	975,100	1,324,600	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	1,645,200	975,100	1,324,600	0		

令和3年度 京都市出町駐車場事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市出町駐車場		
所在地	京都市上京区河原町通今出川上る青龍町		
ホームページアドレス	http://times-info.net/map/parkdetails/BUK0036044.html		
設置年月	平成9年2月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自動車駐車場条例		
設置目的	道路交通の円滑化 都市機能の維持及び増進		
施設の概要	構造 地下5階自走式 延床面積 10,110㎡ 収容台数 自動車159台、自動二輪・原付80台、自転車510台 有料供用時間 4:30～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	タイムズグループ タイムズ24株式会社
所在地	大阪府中央区今橋4-1-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 【駐車場の管理運営業務】 ・統括業務（窓口・管理運営統括・改善企画と立案・経理関係等） ・運営管理業務（駐車場統括管理責任・機器定期保守点検・売上金回収等） ・コンタクトセンター対応（利用者窓口業務等） ・施設の維持管理等（設備保守点検・日常点検・施設修繕・清掃・警備・施設トラブル対応等） 【サービス向上の主な取組】 ・出町駐車場を中心とした地域情報の配信（駐車場ホームページの立上げ・情報配信） ・駐輪場の利用促進（チラシ配布） ・京都観光MAP作成（更新）及び市内外での配布→コロナ影響により2021年度実施なし ・パーク＆レンタサイクル（既存提携店への出町駐車場の利用案内） ・常駐係員のバックアップ体制構築（24時間365日体制のコンタクトセンター、市内のグループ内支店） ・場内看板追加 ※注意喚起 ・自転車空気入れ、工具の貸出、有価証券販売時間の延長済
②事業実施 ・精算機改造（オンラインシステム構築）T O N I C ・監視カメラ増設（3台）による通信配管・配線 ・京都府立医科大病院との提携・駐車料金一括納付継続 ・駅前立地を活用したパーク＆ライドの普及促進（CO2削減・渋滞緩和等）、通勤通学需要の取り込み
③サービス提供状況 総括責任者 1名 常駐担当者 4名 ※深夜帯を除き2名以上の体制で管理

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	111,288	111,288	111,288	111,288		
実績値 (台)	90,892	80,111	82,561			
② 利用料収入						
目標値 (千円)	72,162	72,162	72,162	72,162		
実績値 (千円)	67,943	55,924	57,200			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	51,270,000	51,740,000	51,740,000			
利用料金	-	-	-			
収入計	51,270,000	51,740,000	51,740,000	0		
イ 支出状況						
人件費	5,129,568	5,167,470	5,134,800			
事業費	17,598,991	16,535,603	16,275,110			
委託費	24,002,466	24,844,160	25,878,160			
小額修繕費	376,436	854,925	970,833			
その他	58,032	58,032	58,032			
支出計	47,165,493	47,460,190	48,316,935	0		
ウ 収支						
収支	4,104,507	4,279,810	3,423,065	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市石田駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市石田駅自転車等駐車場		
所在地	京都市伏見区石田森東町46番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成16年11月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 平ラック、平置き 面積 1382㎡ 収容台数 自転車323台、原付54台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	19,451	19,451	19,451			
実績値 (台)	18,984	23,508	26,350			
②						
目標値 (千円)	8,270	8,270	8,270			
実績値 (千円)	7,389	7,805	8,042			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	7,389,250	7,805,100	8,041,800			
収入計	7,389,250	7,805,100	8,041,800	0		
イ 支出状況						
人件費	666,120	664,300	666,100			
事業費	5,044,063	4,435,388	4,214,375			
委託費	655,194	623,000	623,000			
小額修繕費	23,290	41,148	9,900			
その他	0	0	0			
支出計	6,388,667	5,763,836	5,513,375	0		
ウ 収支						
収支	1,000,583	2,041,264	2,528,425	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市西賀茂自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西賀茂自転車駐車場		
所在地	京都市北区西賀茂大道口町65番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成21年11月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根無 設備 電磁ロック式 面積 431㎡ 収容台数 自転車250台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	8,814	8,814	8,814			
実績値 (台)	12,558	8,569	8,192			
②						
目標値 (千円)	1,724	1,724	1,724			
実績値 (千円)	1,963	1,262	1,288			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	1,963,200	1,261,650	1,287,600			
収入計	1,963,200	1,261,650	1,287,600	0		
イ 支出状況						
人件費	1,322,838	664,300	666,100			
事業費	2,209,093	884,126	1,129,979			
委託費	1,111,800	1,442,000	1,122,000			
小額修繕費	82,702	2,310	770			
その他	0	0				
支出計	4,726,433	2,992,736	2,918,849	0		
ウ 収支						
収支	△ 2,763,233	△ 1,731,086	△ 1,631,249	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市御射山自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市御射山自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区東洞院通六角下る御射山町280番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成22年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平置き 面積 1041㎡ 収容台数 自転車686台、原付121台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	151,829	151,829	151,829			
実績値 (台)	-	-	102,728			
②						
目標値 (千円)	42,487	42,487	42,487			
実績値 (千円)	38,421	29,778	27,113			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	38,421,450	29,778,400	27,112,900			
収入計	38,421,450	29,778,400	27,112,900	0		
イ 支出状況						
人件費	12,087,127	12,212,795	13,146,933			
事業費	17,042,442	16,034,852	14,809,080			
委託費	370,492	299,400	299,400			
小額修繕費	65,701	7,150	16,170			148,280
その他	0	0	0			
支出計	29,565,762	28,554,197	28,271,583	0		
ウ 収支						
収支	8,855,688	1,224,203	△ 1,158,683	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市松ヶ崎駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市松ヶ崎駅自転車駐車場		
所在地	京都市左京区松ヶ崎井出ヶ海道町4番地の21		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年6月	利用料金制度	☒ 有 ☐ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平ラック 面積 1469㎡ 収容台数 自転車812台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		36,866	36,866	36,866			
実績値 (台)		35,319	27,543	32,016			
②							
目標値 (千円)		12,888	12,888	12,888			
実績値 (千円)		13,237	9,839	10,801			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		13,237,000	9,838,850	10,800,650			
収入計		13,237,000	9,838,850	10,800,650	0		
イ 支出状況							
人件費		8,806,396	8,703,227	9,401,068			
事業費		7,762,995	7,223,191	6,819,939			
委託費		404,251	329,400	329,400			
小額修繕費		28,925	0	2,310			
その他		0	0	0			
支出計		17,002,567	16,255,818	16,552,717	0		
ウ 収支							
収支		△ 3,765,567	△ 6,416,968	△ 5,752,067	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市国際会館駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市国際会館駅自転車等駐車場		
所在地	京都市左京区岩倉大鷲町550番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、バイクラック 面積 4695㎡ 収容台数 自転車2033台、原付254台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	173,297	173,297	173,297			
実績値 (台)	164,293	119,037	126,997			
②						
目標値 (千円)	59,753	59,753	59,753			
実績値 (千円)	59,486	42,274	43,373			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	59,486,400	42,274,300	43,372,950			
収入計	59,486,400	42,274,300	43,372,950	0		
イ 支出状況						
人件費	8,397,718	8,242,594	8,936,711			
事業費	26,314,340	23,088,646	23,436,042			
委託費	959,205	759,400	759,400			
小額修繕費	46,979	5,390	81,400			
その他	0	0	0			
支出計	35,718,242	32,096,030	33,213,553	0		
ウ 収支						
収支	23,768,158	10,178,270	10,159,397	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市西大路御池駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西大路御池駅自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京下合町38番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年1月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上2階 設備 2段ラック、平置き 面積 483㎡ 収容台数 自転車343台、原付55台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		18,630	18,630	18,630			
実績値 (台)		20,651	18,891	19,553			
②							
目標値 (千円)		7,676	7,676	7,676			
実績値 (千円)		8,861	8,096	8,436			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		8,860,550	8,095,550	8,436,100			
収入計		8,860,550	8,095,550	8,436,100	0		
イ 支出状況							
人件費		5,238,175	4,898,525	5,374,470			
事業費		5,254,471	4,660,384	4,692,329			
委託費		501,693	1,226,360	1,226,360			
小額修繕費		125,773	92,400	35,970			
その他		0	0	0			
支出計		11,120,112	10,877,669	11,329,129	0		
ウ 収支							
収支		△ 2,259,562	△ 2,782,119	△ 2,893,029	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市東野駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市東野駅自転車駐車場		
所在地	京都市山科区東野片下り27番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 1144㎡ 収容台数 自転車679台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	39,866	39,866	39,866			
実績値 (台)	37,280	28,906	30,939			
②						
目標値 (千円)	16,748	16,748	16,748			
実績値 (千円)	15,297	11,403	11,915			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	15,297,300	11,403,450	11,914,650			
収入計	15,297,300	11,403,450	11,914,650	0		
イ 支出状況						
人件費	8,364,462	8,232,722	8,605,831			
事業費	8,493,291	7,950,253	7,555,656			
委託費	465,955	379,400	379,400			
小額修繕費	38,617	3,080	43,841			
その他	0	0	0			
支出計	17,362,325	16,565,455	16,584,728	0		
ウ 収支						
収支	△ 2,065,025	△ 5,162,005	△ 4,670,078	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市御陵駅南自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要 ※京都市御陵駅北自転車駐車場と一体管理

施設の名称	京都市御陵駅南自転車駐車場		
所在地	京都市山科区御陵鴨戸町51番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 278㎡ 収容台数 自転車218台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	26,211	26,211	26,211			
実績値 (台)	28,732	21,363	21,004			
②						
目標値 (千円)	10,174	10,174	10,174			
実績値 (千円)	10,474	7,158	6,877			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	10,473,600	7,157,750	6,877,200			
収入計	10,473,600	7,157,750	6,877,200	0		
イ 支出状況						
人件費	4,507,886	4,377,574	5,343,710			
事業費	5,940,188	6,689,297	3,906,890			
委託費	429,882	443,000	443,000			
小額修繕費	203,326	63,910	19,800			
その他	0	0	0			
支出計	11,081,282	11,573,781	9,713,400	0		
ウ 収支						
収支	△ 607,682	△ 4,416,031	△ 2,836,200	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市御陵駅北自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要 ※京都市御陵駅南自転車駐車場と一体管理

施設の名称	京都市御陵駅北自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区御陵原西町12番地の12		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 平置き 面積 231㎡ 収容台数 自転車50台、原付10台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施 ・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況 ・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	26,211	26,211	26,211			
実績値 (台)	28,732	21,363	21,004			
②						
目標値 (千円)	10,174	10,174	10,174			
実績値 (千円)	10,474	7,158	6,877			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	10,473,600	7,157,750	6,877,200			
収入計	10,473,600	7,157,750	6,877,200	0		
イ 支出状況						
人件費	4,507,886	4,377,574	5,343,710			
事業費	5,940,188	6,689,297	3,906,890			
委託費	429,882	443,000	443,000			
小額修繕費	203,326	63,910	19,800			
その他	0	0	0			
支出計	11,081,282	11,573,781	9,713,400	0		
ウ 収支						
収支	△ 607,682	△ 4,416,031	△ 2,836,200	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市柳辻駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市柳辻駅自転車駐車場		
所在地	京都市山科区柳辻池尻町14番地の4		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 1007㎡ 収容台数 自転車450台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員10名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	23,384	23,384	23,384			
実績値 (台)	19,776	11,659	10,244			
②						
目標値 (千円)	9,727	9,727	9,727			
実績値 (千円)	9,656	6,579	6,019			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	9,656,200	6,579,300	6,019,100			
収入計	9,656,200	6,579,300	6,019,100	0		
イ 支出状況						
人件費	8,802,536	8,845,870	9,467,345			
事業費	6,302,206	5,793,938	5,102,771			
委託費	311,112	259,400	259,400			
小額修繕費	39,387	27,385	1,540			
その他	0	0	0			
支出計	15,455,241	14,926,593	14,831,056	0		
ウ 収支						
収支	△ 5,799,041	△ 8,347,293	△ 8,811,956	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市小野駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市小野駅自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区小野鐘付田町120番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	☒ 有 ☐ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 599㎡ 収容台数 自転車427台、原付16台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	14,849	14,849	14,849			
実績値 (台)	16,555	15,177	15,513			
②						
目標値 (千円)	5,535	5,535	5,535			
実績値 (千円)	5,703	4,730	4,734			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	5,703,200	4,729,950	4,733,800			
収入計	5,703,200	4,729,950	4,733,800	0		
イ 支出状況						
人件費	666,120	664,300	666,100			
事業費	3,343,490	2,594,690	2,552,660			
委託費	575,444	563,000	563,000			
小額修繕費	58,087	26,400	9,900			
その他	0	0	0			
支出計	4,643,141	3,848,390	3,791,660	0		
ウ 収支						
収支	1,060,059	881,560	942,140	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市太秦天神川駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市太秦天神川駅自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区太秦下刑部町9番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 平ラック、平置き 延床面積 2364㎡ 収容台数 自転車812台、原付160台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		89,266	89,266	89,266			
実績値 (台)		90,496	64,412	78,428			
②							
目標値 (千円)		35,605	35,605	35,605			
実績値 (千円)		38,743	29,947	32,424			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		38,743,450	29,946,600	32,424,150			
収入計		38,743,450	29,946,600	32,424,150	0		
イ 支出状況							
人件費		8,331,960	8,171,286	8,706,950			
事業費		18,153,488	16,230,041	16,610,958			
委託費		499,719	409,400	409,400			
小額修繕費		41,739	7,700	103,840			
その他		0	0	0			
支出計		27,026,906	24,818,427	25,831,148	0		
ウ 収支							
収支		11,716,544	5,128,173	6,593,002	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市醍醐駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市醍醐駅自転車駐車場		
所在地	京都市伏見区醍醐高畑町1番地の36		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 2段ラック、平置き 面積 1450㎡ 収容台数 自転車750台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員11名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		10,598	10,598	10,598			
実績値 (台)		9,371	8,183	9,468			
②							
目標値 (千円)		6,270	6,270	6,270			
実績値 (千円)		5,425	4,459	4,883			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		5,425,000	4,459,250	4,882,900			
収入計		5,425,000	4,459,250	4,882,900	0		
イ 支出状況							
人件費		8,439,899	8,247,802	8,876,068			
事業費		5,260,115	5,039,808	4,571,356			
委託費		463,627	379,400	379,400			
小額修繕費		195,109	18,255	1,540			
その他		0	0	0			
支出計		14,358,750	13,685,265	13,828,364	0		
ウ 収支							
収支		△ 8,933,750	△ 9,226,015	△ 8,945,464	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市二条駅南自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市二条駅南自転車駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京東栞尾町10番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 1,116㎡ 収容台数 自転車839 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		67,762	67,762	67,762			
実績値 (台)		78,023	62,994	70,052			
②							
目標値 (千円)		31,299	31,299	31,299			
実績値 (千円)		32,455	26,333	27,692			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		32,454,600	26,332,850	27,691,600			
収入計		32,454,600	26,332,850	27,691,600	0		
イ 支出状況							
人件費		5,813,148	5,586,779	5,805,188			
事業費		22,817,953	23,619,492	23,090,263			
委託費		541,418	688,598	693,000			
小額修繕費		67,165	29,150	19,580			
その他		0	0	0			
支出計		29,239,684	29,924,019	29,608,031	0		
ウ 収支							
収支		3,214,916	△ 3,591,169	△ 1,916,431	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市花園駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市花園駅自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区花園寺ノ内町5番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成10年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 1,082㎡ 収容台数 自転車565台、原付50台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		45,853	45,853	45,853			
実績値 (台)		43,504	30,073	34,366			
②							
目標値 (千円)		18,834	18,834	18,834			
実績値 (千円)		16,755	12,705	14,112			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		16,754,750	12,705,150	14,112,150			
収入計		16,754,750	12,705,150	14,112,150	0		
イ 支出状況							
人件費		5,834,244	5,398,995	6,073,747			
事業費		12,217,580	11,894,141	12,028,311			
委託費		596,776	639,313	643,000			
小額修繕費		36,700	53,020	21,890			
その他		0	0	0			
支出計		18,685,300	17,985,469	18,766,948	0		
ウ 収支							
収支		△ 1,930,550	△ 5,280,319	△ 4,654,798	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市西大路駅北自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西大路駅北自転車駐車場		
所在地	京都市南区吉祥院西ノ庄門口町29番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 平ラック 面積 387㎡ 収容台数 自転車200台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		1,589	1,589	1,589			
実績値 (台)		1,515	1,403	1,336			
②							
目標値 (千円)		4,290	4,290	4,290			
実績値 (千円)		4,119	3,905	3,725			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		4,118,900	3,905,300	3,724,800			
収入計		4,118,900	3,905,300	3,724,800	0		
イ 支出状況							
人件費		666,120	664,300	666,100			
事業費		2,886,012	3,432,033	3,087,537			
委託費		298,164	191,400	191,400			
小額修繕費		15,120	15,400	7,700			
その他		0	0	0			
支出計		3,865,416	4,303,133	3,952,737	0		
ウ 収支							
収支		253,484	△ 397,833	△ 227,937	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市円町駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市円町駅自転車等駐車場		
所在地	京都市中京区西ノ京円町42番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成12年9月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平ラック、平置き 面積 990㎡ 収容台数 自転車704台、原付71台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	87,340	87,340	87,340			
実績値 (台)	83,733	54,763	65,872			
②						
目標値 (千円)	35,543	35,543	35,543			
実績値 (千円)	34,514	25,436	27,822			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	34,513,900	25,436,050	27,822,100			
収入計	34,513,900	25,436,050	27,822,100	0		
イ 支出状況						
人件費	5,863,960	5,574,034	5,778,549			
事業費	24,200,902	23,201,221	23,602,133			
委託費	621,222	663,762	663,000			
小額修繕費	67,165	67,870	31,460			
その他	0	0	0			
支出計	30,753,249	29,506,887	30,075,142	0		
ウ 収支						
収支	3,760,651	△ 4,070,837	△ 2,253,042	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市太秦自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市太秦自転車等駐車場		
所在地	京都市右京区太秦上ノ段町19番地の2		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成15年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 3階建て 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 1,123㎡ 収容台数 自転車641台、原付60台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	55,056	55,056	55,056			
実績値 (台)	56,927	41,241	46,598			
②						
目標値 (千円)	18,878	18,878	18,878			
実績値 (千円)	18,805	14,562	16,060			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	18,804,550	14,562,300	16,059,800			
収入計	18,804,550	14,562,300	16,059,800	0		
イ 支出状況						
人件費	5,904,088	5,506,607	6,078,357			
事業費	13,945,545	13,827,565	14,000,503			
委託費	1,236,858	1,390,614	1,386,360			
小額修繕費	69,120	70,400	35,970			
その他	0	0	0			
支出計	21,155,611	20,795,186	21,501,190	0		
ウ 収支						
収支	△ 2,351,061	△ 6,232,886	△ 5,441,390	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市桂川駅東自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂川駅東自転車等駐車場		
所在地	京都市南区久世上久世町110番地の3		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平ラック 面積 900㎡ 収容台数 自転車602台、原付80台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	70,208	70,208	70,208			
実績値 (台)	74,318	57,887	62,977			
②						
目標値 (千円)	29,489	29,489	29,489			
実績値 (千円)	30,364	22,796	24,407			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	30,364,000	22,795,650	24,406,700			
収入計	30,364,000	22,795,650	24,406,700	0		
イ 支出状況						
人件費	6,128,044	5,873,183	6,232,120			
事業費	21,066,426	20,403,006	20,563,034			
委託費	590,563	633,103	633,000			
小額修繕費	22,050	22,330	11,550			
その他	0	0	0			
支出計	27,807,083	26,931,622	27,439,704	0		
ウ 収支						
収支	2,556,917	△ 4,135,972	△ 3,033,004	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市桂川駅西自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂川駅西自転車等駐車場		
所在地	京都市南区久世高田町126番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 2段ラック、平置き 面積 1,330㎡ 収容台数 自転車788台、原付265台 供用時間 4：30～翌1：30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		119,801	119,801	119,801			
実績値 (台)		104,224	80,702	88,230			
②							
目標値 (千円)		52,182	52,182	52,182			
実績値 (千円)		50,911	38,912	42,187			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		50,911,200	38,912,150	42,187,350			
収入計		50,911,200	38,912,150	42,187,350	0		
イ 支出状況							
人件費		6,064,759	5,651,295	6,801,939			
事業費		35,530,288	34,678,647	35,078,460			
委託費		627,961	775,141	783,000			
小額修繕費		22,820	15,400	16,170			
その他		0	0	0			
支出計		42,245,828	41,120,483	42,679,569	0		
ウ 収支							
収支		8,665,372	△ 2,208,333	△ 492,219	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市嵯峨嵐山駅自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市嵯峨嵐山駅自転車駐車場		
所在地	京都市右京区嵯峨天龍寺広道町20番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成20年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上3階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 646㎡ 収容台数 自転車333 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	23,518	23,518	23,518			
実績値 (台)	23,041	16,911	21,915			
②						
目標値 (千円)	9,734	9,734	9,734			
実績値 (千円)	10,687	7,657	8,338			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	10,686,900	7,656,550	8,337,650			
収入計	10,686,900	7,656,550	8,337,650	0		
イ 支出状況						
人件費	5,803,707	5,924,280	6,542,309			
事業費	8,576,348	7,781,185	7,484,186			
委託費	318,890	320,633	321,400			
小額修繕費	79,300	79,200	43,450			
その他	0	0	0			
支出計	14,778,245	14,105,298	14,391,345	0		
ウ 収支						
収支	△ 4,091,345	△ 6,448,748	△ 6,053,695	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市東寺駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市東寺駅自転車等駐車場		
所在地	京都市南区西九条島町66番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成17年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 966㎡ 収容台数 自転車223台、原付50台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		27,808	27,808	27,808			
実績値 (台)		20,058	17,873	20,823			
②							
目標値 (千円)		11,714	11,714	11,714			
実績値 (千円)		13,803	10,963	11,616			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		13,802,700	10,963,100	11,616,250			
収入計		13,802,700	10,963,100	11,616,250	0		
イ 支出状況							
人件費		1,278,745	1,300,430	1,573,575			
事業費		8,879,288	8,008,642	7,901,862			
委託費		557,812	600,352	603,000			
小額修繕費		17,280	17,600	21,120			
その他		0	0	0			
支出計		10,733,125	9,927,024	10,099,557	0		
ウ 収支							
収支		3,069,575	1,036,076	1,516,693	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市近鉄十条駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市近鉄十条駅自転車等駐車場		
所在地	京都市南区西九条西柳ノ内町91番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成15年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 582㎡ 収容台数 自転車238台、原付42台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		18,046	18,046	18,046			
実績値 (台)		11,672	13,566	14,934			
②							
目標値 (千円)		6,661	6,661	6,661			
実績値 (千円)		6,427	5,641	5,922			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		6,426,900	5,640,600	5,921,500			
収入計		6,426,900	5,640,600	5,921,500	0		
イ 支出状況							
人件費		639,368	650,213	786,786			
事業費		4,359,351	4,702,036	4,233,892			
委託費		469,991	512,531	513,000			
小額修繕費		17,280	17,600	14,960			
その他		0	0	0			
支出計		5,485,990	5,882,380	5,548,638	0		
ウ 収支							
収支		940,910	△ 241,780	372,862	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度（京都市上鳥羽口駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市上鳥羽口駅自転車等駐車場		
所在地	京都市伏見区竹田向代町110番地の1		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成14年5月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 高架下 設備 2段ラック、平置き 面積 625㎡ 収容台数 自転車267台、原付55台 供用時間 5:00～翌1:00		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	25,861	25,861	25,861			
実績値 (台)	20,244	20,703	21,148			
②						
目標値 (千円)	11,568	11,568	11,568			
実績値 (千円)	12,051	10,798	11,023			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	12,051,350	10,798,400	11,022,500			
収入計	12,051,350	10,798,400	11,022,500	0		
イ 支出状況						
人件費	639,373	650,217	786,790			
事業費	7,909,163	8,209,485	7,575,952			
委託費	505,595	548,136	553,000			
小額修繕費	17,280	20,900	15,730			
その他	0	0	0			
支出計	9,071,411	9,428,738	8,931,472	0		
ウ 収支						
収支	2,979,939	1,369,662	2,091,028	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市桂駅西口自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅西口自転車駐車場		
所在地	京都市西京区川島有栖川町52番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成9年2月1日	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階、地上2階 設備 2段ラック、平ラック、平置き 延床面積 1,998㎡ 収容台数 自転車1,283台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	84,468	84,468	84,468			
実績値 (台)	86,298	84,267	92,558			
②						
目標値 (千円)	48,973	48,973	48,973			
実績値 (千円)	48,475	37,826	39,008			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

①指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	48,474,950	37,825,650	39,007,500			
収入計	48,474,950	37,825,650	39,007,500	0		
イ 支出状況						
人件費	9,985,507	6,518,009	6,793,163			
事業費	32,186,464	34,078,241	34,147,580			
委託費	508,644	1,536,144	1,536,360			
小額修繕費	197,097	66,000	36,850			
その他	0	0	0			
支出計	42,877,712	42,198,394	42,513,953	0		
ウ 収支						
収支	5,597,238	△ 4,372,744	△ 3,506,453	0		

②その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市西院自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西院自転車駐車場		
所在地	京都市右京区西院高山寺町19番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	昭和59年9月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階、地上2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 1,247㎡ 収容台数 自転車852台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	72,031	72,031	72,031			
実績値 (台)	65,724	44,514	51,051			
②						
目標値 (千円)	32,109	32,109	32,109			
実績値 (千円)	29,420	19,422	20,749			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	29,419,600	19,422,250	20,749,000			
収入計	29,419,600	19,422,250	20,749,000	0		
イ 支出状況						
人件費	6,115,424	5,809,679	6,126,205			
事業費	19,966,870	18,389,130	1,446,360			
委託費	1,294,295	1,448,051	18,612,419			
小額修繕費	149,536	79,640	62,150			
その他	0	0	0			
支出計	27,526,125	25,726,500	26,247,134	0		
ウ 収支						
収支	1,893,475	△ 6,304,250	△ 5,498,134	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市西京極自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市西京極自転車駐車場		
所在地	京都市右京区西京極西大丸町80番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	昭和62年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下1階 設備 傾斜ラック 面積 1,550㎡ 収容台数 自転車780台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員7名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	56,686	56,686	56,686			
実績値 (台)	48,706	33,162	34,091			
②						
目標値 (千円)	20,920	20,920	20,920			
実績値 (千円)	17,311	12,175	11,988			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	17,310,850	12,175,250	11,987,500			
収入計	17,310,850	12,175,250	11,987,500	0		
イ 支出状況						
人件費	8,134,932	7,426,214	8,269,898			
事業費	12,480,807	12,140,939	11,418,157			
委託費	492,362	494,102	491,400			
小額修繕費	93,630	83,600	46,420			
その他	0	0	0			
支出計	21,201,731	20,144,855	20,225,875	0		
ウ 収支						
収支	△ 3,890,881	△ 7,969,605	△ 8,238,375	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市桂駅東口自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅東口自転車駐車場		
所在地	京都市西京区桂野里町41番地の45		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成13年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上3階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 742㎡ 収容台数 自転車450台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	52,757	52,757	52,757			
実績値 (台)	53,891	39,363	39,410			
②						
目標値 (千円)	20,433	20,433	20,433			
実績値 (千円)	19,691	14,331	14,008			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	19,691,200	14,330,850	14,007,550			
収入計	19,691,200	14,330,850	14,007,550	0		
イ 支出状況						
人件費	5,970,959	5,696,840	6,187,109			
事業費	13,705,228	13,450,897	13,005,036			
委託費	1,142,943	1,296,699	1,296,360			
小額修繕費	87,710	69,410	36,960			
その他	0	0	0			
支出計	20,906,840	20,513,846	20,525,465	0		
ウ 収支						
収支	△ 1,215,640	△ 6,182,996	△ 6,517,915	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市桂駅南自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市桂駅南自転車等駐車場		
所在地	京都市西京区川島北裏町116番地の7		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成13年12月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地上2階 設備 2段ラック、平置き 延床面積 874㎡ 収容台数 自転車321台、原付142台 供用時間 4:30～翌1:30		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理常駐員6名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	66,220	66,220	66,220			
実績値 (台)	55,732	38,662	41,741			
②						
目標値 (千円)	20,831	20,831	20,831			
実績値 (千円)	20,785	14,518	14,144			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

①指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	20,785,400	14,518,300	14,143,950			
収入計	20,785,400	14,518,300	14,143,950	0		
イ 支出状況						
人件費	6,032,882	5,298,509	6,088,730			
事業費	14,224,326	13,766,499	13,029,079			
委託費	1,121,211	1,274,967	1,266,360			
小額修繕費	70,660	71,170	39,050			
その他	0	0	0			
支出計	21,449,079	20,411,145	20,423,219	0		
ウ 収支						
収支	△ 663,679	△ 5,892,845	△ 6,279,269	0		

②その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市松尾大社駅自転車等駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市松尾大社駅自転車等駐車場		
所在地	京都市西京区嵐山宮ノ前町47番地の3		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成22年7月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 屋根 設備 電磁ロック式 面積 460㎡ 収容台数 自転車180台、原付20台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	株式会社アーキエムズ
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・ 使用料金の徴収及び収納 ・ 管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・ 施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・ 防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・ 個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・ 利用者からの要望（意見箱等）があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・ 利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・ 放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・ 施設周辺の落ち葉拾い ・ 電動空気入れの設置 ・ AEDの設置
③サービス提供状況	・ 担当社員2名 ・ 管理巡回員1名 ※24時間つながるコールセンターの設置。 また、緊急時には提携する警備会社が対処する体制を採っている。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	41,344	41,344	41,344			
実績値 (台)	62,831	40,609	43,129			
②						
目標値 (千円)	8,912	8,912	8,912			
実績値 (千円)	8,406	5,508	6,316			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	8,406,150	5,507,900	6,316,100			
収入計	8,406,150	5,507,900	6,316,100	0		
イ 支出状況						
人件費	1,032,120	1,029,300	1,029,300			
事業費	5,375,471	5,192,502	5,335,788			
委託費	156,960	303,600	303,600			
小額修繕費	3,080	3,850	0			
その他	0	0	0			
支出計	6,567,631	6,529,252	6,668,688	0		
ウ 収支						
収支	1,838,519	△ 1,021,352	△ 352,588	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市市役所前広場自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市市役所前広場自転車駐車場		
所在地	京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年12月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置2基 面積 146.26㎡ 収容台数 自転車408台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	アーキエムズ・NCD共同企業体（代表 株式会社アーキエムズ）
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員11名 ※24時間管理員常駐にて、緊急時対応。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	58,498	58,498	58,498			
実績値 (台)	45,545	31,370	36,410			
②						
目標値 (千円)	15,112	15,112	15,112			
実績値 (千円)	14,363	10,618	11,547			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	14,363,200	10,618,450	11,546,850			
収入計	14,363,200	10,618,450	11,546,850	0		
イ 支出状況						
人件費	9,810,749	8,588,957	8,830,930			
事業費	7,201,975	6,141,791	6,491,642			
委託費	58,860	59,400	59,400			
小額修繕費	36,241	15,400	11,550			
その他	0	0	0			
支出計	17,107,825	14,805,548	15,393,522	0		
ウ 収支						
収支	△ 2,744,625	△ 4,187,098	△ 3,846,672	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市京都駅八条口西自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市京都駅八条口西自転車駐車場		
所在地	京都市南区西九条北ノ内町		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置2基 面積 138.88㎡ 収容台数 自転車408台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	アーキエムズ・NCD共同企業体（代表 株式会社アーキエムズ）
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員18名 ※24時間管理員常駐にて、緊急時対応。

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①						
目標値 (台)	6,399	6,399	6,399			
実績値 (台)	6,884	5,700	5,639			
②						
目標値 (千円)	17,277	17,277	17,277			
実績値 (千円)	17,254	15,681	15,528			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
利用料金	17,253,900	15,681,100	15,527,900			
収入計	17,253,900	15,681,100	15,527,900	0		
イ 支出状況						
人件費	10,615,949	10,393,244	10,285,341			
事業費	6,544,340	6,711,600	6,691,501			
委託費	190,872	190,080	190,080			
小額修繕費	15,120	15,400	7,700			
その他	0	0	0			
支出計	17,366,281	17,310,324	17,174,622	0		
ウ 収支						
収支	△ 112,381	△ 1,629,224	△ 1,646,722	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度（京都市京都駅八条口東自転車駐車場）事業報告

所管課 自転車政策推進室（電話 222-3565）

1 概要

施設の名称	京都市京都駅八条口東自転車駐車場		
所在地	京都市南区東九条西山王町32番地		
ホームページアドレス	https://kyoto-bicycle.com/		
設置年月	平成27年2月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市道路附属物自転車等駐車場条例		
設置目的	自転車等の利用者の利便の増進 自転車等の放置の防止		
施設の概要	構造 地下機械式 設備 機械式駐輪装置1基 面積 45.15㎡ 収容台数 自転車204台 供用時間 24時間		

2 指定管理者

指定管理者の名称	アーキエムズ・NCD共同企業体（代表 株式会社アーキエムズ）
所在地	京都市中京区両替町通御池上ル龍池町449-1
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	・使用料金の徴収及び収納 ・管理人がいない時間帯について、機械警備による防犯対策の実施 ・施設等の点検を行い、不良箇所の補修等の速やかな実施 ・防火管理者を設置し、緊急連絡を含めた非常時の対応 ・個人情報保護規定による、個人情報の保護 ・利用者からの要望があれば、内容を精査し実施に向け検討 ・利用者への対応及び接客マナーを向上させるための指導・育成
②事業実施	・放置駐輪禁止啓発活動の実施 ・施設周辺の落ち葉拾い ・電動空気入れの設置 ・AEDの設置
③サービス提供状況	・担当社員2名 ・管理常駐員18名 ※24時間管理員常駐にて、緊急時対応。

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
①							
目標値 (台)		2,608	2,608	2,608			
実績値 (台)		2,458	2,020	2,053			
②							
目標値 (千円)		7,042	7,042	7,042			
実績値 (千円)		6,163	5,559	5,638			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)							
① 指定管理業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料		0	0	0			
利用料金		6,162,500	5,558,600	5,637,500			
収入計		6,162,500	5,558,600	5,637,500	0		
イ 支出状況							
人件費		4,549,699	4,454,251	4,408,010			
事業費		2,840,360	2,723,385	2,634,790			
委託費		96,888	95,040	95,040			
小額修繕費		0	0	0			
その他		0	0	0			
支出計		7,486,947	7,272,676	7,137,840	0		
ウ 収支							
収支		△ 1,324,447	△ 1,714,076	△ 1,500,340	0		
② その他の業務の収支状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況							
委託料							
補助金収入							
自主事業							
その他							
収入計		0	0	0	0		
イ 支出状況							
人件費							
事業費							
委託費							
その他							
支出計		0	0	0	0		
ウ 収支							
収支		0	0	0	0		

令和3年度【京都市山科駅自転車等駐車場】事業報告

所管課 都市整備部市街地整備課（電話 222-3580）

1 概要

施設の名称	京都市山科駅自転車等駐車場		
所在地	京都市山科区安朱棧敷町200番地の2		
ホームページアドレス	http://yamashina-cyclepark.jp/index.html		
設置年月	平成12年4月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠(法令等)	京都市道路附属物自転車等駐車場条例、 京都市道路附属物自転車等駐車場条例施行規則		
設置目的	本施設は、山科駅前地区第一種市街地再開発事業により建てられたもので、商業施設等への来客者、公共交通機関利用者、周囲の観光施設への来訪者等、山科駅前地区における自転車等利用者の利便の増進を図るとともに、自転車等の放置の防止に資するために設置された施設である。		
施設の概要	①構造 地下1階 ②設備 2段ラック（一部平置き有り） ③収容台数 自転車：1668台 原付：248台 ④供用時間 5:00から翌1:00まで（年中無休）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	ラクト山科・公共施設コンソーシアム
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

- ・使用料徴収、収納業務
- ・常駐管理人による対応業務（利用者への案内・誘導・定期利用の受付、巡回による安全確認・車両整理等、利用者からの要望・苦情の聴取、不審者・泥酔者・迷惑行為等発生時の対応、出入口等の開閉等）
- ・施設の維持管理等業務（清掃、警備、小修繕、管理システムの監視・保守、機器トラブル対応）

②事業実施

- ・自転車安全運転啓発活動（山科警察署との連携）
- ・職員による放置駐輪啓発活動
- ・災害備品の備蓄
- ・自転車保険加入推進啓発活動
- ・「春の全国交通安全運動」啓発パレードへの参加
- ・自転車利用者への事故防止広報啓発活動

③サービス提供状況

- ・統括業務（1名）※京都市山科駅前駐車場と兼務
 - ①現場監督・指揮、②売上金及び釣銭の納金、管理、③各集計業務を含む事務、④消耗品及び備品の管理
- ・場内管理業務（12名）（午前6時30分から午後10時まで2名
（平日のみ午前7時から午前10時まで補助1名追加）、左記以外の時間帯1名）
- ・管理人の配置による誘導業務（通勤・通学ラッシュ時等）、女性・高齢者等に対する上段ラックへの補助等
- ・出張修理サービスの実施
- ・電動式及び手動式空気入れの設置
- ・多種多様な車種に合わせた駐輪ゾーンの変更及び改修
- ・急な降雨時の雨合羽の無料配布
- ・LEDによる満空表示板の設置

(2) 施設の利用状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	466,280	469,160	472,040	474,920		
実績値 (台)	382,807	269,317	282,062			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	70,292	71,377	71,817	72,257		
実績値 (千円)	63,359	47,223	48,251			

(3) 指定管理者の業務の収支状況

(単位：千円)

① 指定管理業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	44,690	45,100	45,100			
利用料金	0	0	0			
収入計	44,690	45,100	45,100	0		
イ 支出状況						
人件費	3,006	2,618	2,667			
事業費	8,656	8,076	8,074			
委託費	22,099	24,545	23,198			
少額修繕費	648	961	819			
その他	5,413	5,264	5,850			
支出計	39,822	41,464	40,608	0		
ウ 収支						
収支	4,868	3,636	4,492	0		

② その他の業務の収支状況

年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	5,046	0	0			
補助金収入	0	0	0			
自主事業	0	0	0			
その他	0	0	0			
収入計	5,046	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費	0	0	0			
事業費	0	0	0			
委託費	0	0	0			
その他	4,741	0	0			
支出計	4,741	0	0	0		
ウ 収支						
収支	305	0	0	0		

令和3年度 【京都市山科駅前駐車場】事業報告

所管課 都市整備部市街地整備課（電話 222-3580）

1 概要

施設の名称	京都市山科駅前駐車場		
所在地	京都市山科区竹鼻竹ノ街道町9 1 番地（ラクトB地下2， 3 階）		
ホームページアドレス	http://www.racto.jp/access/		
設置年月	平成10年10月	利用料金制度	☐ 有 ☒ 無
設置根拠（法令等）	京都市駐車場条例、京都市駐車場条例施行規則		
設置目的	本施設は、山科駅前地区第一種再開発事業により整備された施設であり、特に大型商業施設等の付置義務駐車場としての役割を中心に周辺施設の利用や公共交通機関の駐車需要に応えるとともに、自動車の路上駐車の防止に資するために設置された施設である。		
施設の概要	①構造 自走式 ②収容台数 地下2階:129台 (内 思いやり駐車スペース5台・電気自動車充電用スペース1台) 地下3階:135台 (内 思いやり駐車スペース 2台) ③供用時間 5:00から翌1:00まで（年中無休）		

2 指定管理者

指定管理者の名称	ラクト山科・公共施設コンソーシアム
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要
①施設の管理運営 ・使用料徴収、収納業務 ・管理人の配置による対応業務（利用者への案内・定期利用の受付、巡回による安全確認、利用者からの要望・苦情の聴取、不審者・泥酔者・迷惑行為等発生時の対応、出入口等の開閉、閉場後の残留車両確認） ・施設の維持管理等業務（清掃、警備、小修繕、管理システムの監視・保守、機器トラブル対応）
②事業実施 ・京都府「人にやさしいまちづくり京都おもいやり駐車場」へ施設情報を掲載 ・パークアンドライド案内掲示の充実 ・ラクト山科ショッピングセンターホームページへの情報掲載 ・車椅子貸出サービスを実施及び一時休憩・荷物整理用のベンチの設置 ・環境PR（アイドリングストップ等のポスター掲示）の実施 ・安心安全対策（一時帰宅困難者用備蓄品の設置、入庫ゲートバー事故防止用「LED光るノレン」の設置等）の実施 ・一時帰宅困難者用防災用品の備蓄 ・AEDの設置及び管理人等の普通救命（AEDを含む。）講習の受講
③サービス提供状況 ・管理事務業務（1名）京都市山科駅自転車等駐車場（指定管理者施設）と兼務 ①現場監督・指揮、②臨時社員等の労務管理、③売上金及び釣銭の納金、管理 ④各集計業務を含む事務、⑤消耗品及び備品の管理 ・場内管理業務（10名） - 午前9時30分から午後9時まで2名、左記以外の時間帯1名 ・入出庫路歩道歩行者安全対策 - 入庫路：平日の午前10時から午後1時までと午後3時から午後6時まで - 土・日・祝・年末年始は午前10時から午後6時まで 1名 - 出庫路：土・日・祝の午前10時30分から午後7時30分まで 1名

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用台数						
目標値 (台)	395,636	397,896	400,156	402,416		
実績値 (台)	318,435	359,762	327,485			
② 使用料収入						
目標値 (千円)	127,850	129,759	130,496	131,233		
実績値 (千円)	115,975	107,795	95,711			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：千円)						
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	73,030	73,700	73,700			
利用料金	0	0				
収入計	73,030	73,700	73,700	0		
イ 支出状況						
人件費	998	871	890			
事業費	27,198	27,513	30,115			
委託費	28,480	30,085	29,386			
少額修繕費	1,196	717	446			
その他	13,607	13,562	12,593			
支出計	71,479	72,748	73,430	0		
ウ 収支						
収支	1,551	952	270	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	0	0	0			
補助金収入	0	0	0			
自主事業	0	0	0			
その他	0	0	0			
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費	0	0	0			
事業費	0	0	0			
委託費	0	0	0			
その他	0	0	0			
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 【京都市ラクト健康・文化館】事業報告

所管課 都市整備都市街地整備課（電話 222-3580）

1 概要

施設の名称	京都市ラクト健康・文化館（愛称：ラクトスポーツプラザ）		
所在地	京都市山科区竹鼻竹ノ街道町91番地（ラクトB 5階・6階）		
ホームページアドレス	http://www.racto.jp/sportsplaza/		
設置年月	平成10年10月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市ラクト健康・文化館条例，京都市ラクト健康・文化館条例施行規則		
設置目的	本施設は、年齢や体力に応じた健康づくり・スポーツ活動の実践のための施設環境、市民相互の交流活動等を支援する「コミュニティルーム」の提供を通じて、市民の心身の健全な発達と豊かな生活の形成に資するため、健康の保持及び増進に資する市民の活動その他の活動の用に供するために設置された施設である。		
施設の概要	①設置施設 プール、トレーニングジム、レッススタジオ、コミュニティルーム（貸会議室） ②延床面積 2,568.98㎡ ③利用料金 1回1,040円（都度利用料金）他 ④開館時間 コミュニティルーム 9:30～21:00 その他 9:30～22:00（土日祝は21:00まで） ⑤休館日 年末年始（12/30～1/3） ※新型コロナウイルス感染症の感染拡大の影響により、令和3年4月1日から当面の間、コミュニティルームを除き、休止しています。なお、休止中の施設においては指定管理の対象から除外しています。		

2 指定管理者

指定管理者の名称	ラクト山科・公共施設コンソーシアム
所在地	京都市山科区上野御所ノ内町16番地の10
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要

①施設の管理運営

- （令和3年度）
- ・コミュニティルームに係る施設の維持管理業務（清掃、警備、設備管理・保守、小修繕、貸室等の施錠・開錠等）
- （令和元・2年度）
- ・受付窓口業務（利用受付、料金徴収等）
 - ・監視、指導、安全対策等業務・健康保持・増進に係るレッスン
 - ・スクール等の実施
 - ・施設の維持管理業務（清掃、警備、設備管理・保守、小修繕、貸室等の施錠・開錠等）
 - ・遺失・拾得物の管理等業務

②事業実施

- （令和3年度）
- ・休止中のため実施なし
- （令和元・2年度）
- ・夏休み、冬休みの「短期こどもスイミングスクール」の実施
 - ・こどもスクール生向けイベントの実施
 - ・イベント「ダイエットチャレンジ」の定期実施
 - ・安価に利用できる「1レッスン利用券」の導入
 - ・コース型教室の導入により利用しやすい環境づくり

③サービス提供状況

- （令和3年度）
- ・コミュニティルーム
 - ①利用受付 …… フロントスタッフ兼務
 - ②自主事業 …… 健康講座等内容により適宜配置
- （令和元・2年度）
- ・フロント（入退場受付、物品販売） …… 2名～3名
 - ・プール
 - ①スイミングスクール …… 1クラスにつき1名～2名
 - ②プールレッスン …… 1クラスにつき1名
 - ③プール監視 …… 1名～3名
 - ・ジム（インストラクション） …… 1名～2名
 - ・スタジオ（スタジオレッスン） …… 1クラスにつき1名
 - ・コミュニティルーム
 - ①利用受付 …… フロントスタッフ兼務
 - ②自主事業 …… 健康講座等内容により適宜配置

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 利用者数						
目標値 (人)	150,000	189,000	191,000	194,000		
実績値 (人)	150,115	89,922	—			
② スイミングスクール受講者数						
目標値 (人)	29,850	37,611	38,009	38,606		
実績値 (人)	28,865	24,675	—			

(3) 指定管理者の業務の収支状況						(単位：千円)
① 指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	7,630	26,399	18,995			
利用料金	151,363	91,469	1,902			
収入計	158,993	117,868	20,897	0		
イ 支出状況						
人件費	59,068	59,157	11,586			
事業費	42,809	32,312	13,698			
委託費	32,681	28,345	6,290			
少額修繕費	2,849	1,968	545			
その他	44,001	42,642	5,748			
支出計	181,408	164,424	37,867	0		
ウ 収支						
収支	△ 22,415	△ 46,556	△ 16,970	0		
② その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	12,243	3,429	260			
補助金収入	0	0	0			
自主事業	7,626	4,654	28			
その他	0	0	0			
収入計	19,869	8,083	288	0		
イ 支出状況						
人件費	0	0	73			
事業費	4,682	2,316	0			
委託費	1,807	0	226			
その他	12,650	3,263	25			
支出計	19,139	5,579	324	0		
ウ 収支						
収支	730	2,504	△ 36	0		

令和3年度【京都市梅小路公園】事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市梅小路公園		
所在地	京都市下京区観喜寺町他		
ホームページアドレス	http://www.kyoto-ga.jp/umekouji/index.html		
設置年月	平成7年4月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市梅小路公園条例		
設置目的	緑の少ない都心部に大規模な緑の拠点を創出するため、平安建都1200年記念事業の一環として梅小路駅貨物跡地を都市公園として整備した。また、災害時の広域避難場所としての機能も併せ持つ総合公園である。		
施設の概要	① 公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ② 公園内の施設（緑の館、朱雀の庭、いのちの森）の提供 ③ 多彩なイベント、プログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	公益財団法人 京都市都市緑化協会
所在地	京都市東山区円山町463番地
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・樹木、草花の計画的な管理等による市民に親しまれる公園づくり ・緑の館（貸室等）、日本庭園「朱雀の庭」、ビオトープ施設「いのちの森」の管理運営 ・花とみどりの相談所の運営・緑に関連した講習会等の実施 ・公園の利用に係る指導、行為許可申請の受付及び許可
②事業実施	・園芸、造園関係の講習会等 計43回開催 参加者796名 ・「いのちの森」等での自然観察会 計9回開催 参加者87名 ・子ども緑の学校（子ども自然観察会） 計5回開催 参加者91名 ・プレイパーク（原則月2回）計9回開催 参加者1,290名 ・ミニプレイパーク（原則第2木曜日の放課後）計10回開催 参加者265名 ・ウォーキング教室（原則月2回） 計18回開催 参加者654名 ・花とみどりの相談所 相談日数計103日 相談件数651件 ※新型コロナウイルスの影響により、事業実施回数の減少、大規模イベントの中止等の影響があった。
③サービス提供状況	公園緑地事業課長1名（兼務）、管理事務所所長1名、施設管理等担当4名（うち1名は非常勤）、清掃担当4名（非常勤）、プレイパーク担当1名（非常勤）、遊戯用電車担当1名（非常勤）、花と緑の相談員担当1名（施設管理等業務を兼務）、その他緑化推進担当者4名を適宜配置

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 庭園入園者数(自主事業での入園者も含む。)							
目標値 (人)		23,000	23,000	23,000			
実績値 (人)		21,022	17,987	15,346			
② 貸室利用件数							
目標値 (件)		1,300	1,000	750			
実績値 (件)		1,010	234	357			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	142,350,000	143,000,000	143,000,000			
利用料金	11,000,750	6,023,970	5,992,370			
収入計	153,350,750	149,023,970	148,992,370	0		
イ 支出状況						
人件費	60,733,779	67,160,297	71,890,217			
事業費	36,412,094	27,978,018	27,714,797			
委託費	40,455,604	36,528,723	38,450,096			
小額修繕費	1,766,304	5,384,734	2,826,518			
その他	6,009,279	6,053,966	6,483,746			
支出計	145,377,060	143,105,738	147,365,374	0		
ウ 収支						
収支	7,973,690	5,918,232	1,626,996	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度【京都市宝が池公園子どもの楽園】事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市宝が池公園子どもの楽園		
所在地	京都市左京区上高野流田町		
ホームページアドレス	http://www.kyoto-ga.jp/kodomonorakuen/index.html		
設置年月	昭和39年5月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠(法令等)	京都市宝が池公園子どもの楽園条例		
設置目的	宝が池公園の東の端に位置する面積約3.3ヘクタールの競輪場跡地に、児童の心身の健全な発達と豊かな生活の形成を図るための広場として、昭和39年に開設した。老朽化に伴い、平成20年、様々な遊具、親水空間、創造的な遊びを促すプログラムを実施するプレイパークゾーン等を備え、リニューアルオープンした。		
施設の概要	① 公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ② 有料駐車場の提供 ③ 多彩な子ども向けプログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	公益財団法人京都市都市緑化協会
所在地	京都市東山区円山町463番地
指定期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日（4年間）

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・子どもの身体特性を踏まえたきめ細やかな施設管理 ・有料駐車場の管理運営 ・公園の利用に係る指導 ・遠足等の団体利用申請の受付
②事業実施	・龍狐伝説（様々なミッションをクリアするゲームイベント）1回 参加者数 357名 ・プレイパーク（原則日曜日）2回開催 参加者数860名 ・自然遊び教室（原則第1・第3土曜日）30回開催 参加者686名 ・けむんぱクラブ（宝が池ミニプレイパーク）計16回開催 参加者450名 ・森林向上委員会（森の整備等のプログラム）計2回開催 参加者42名 ・森カフェ（子育て中の情報交換等の場）計5回開催 参加者200名 ※新型コロナウイルスの影響により、事業実施回数の減少、大規模イベントの中止等の影響があった。
③サービス提供状況	公園緑地事業課課長1名（兼務）、管理事務所長1名、施設管理等担当3名（うち1名非常勤）、プレイパーク担当3名（非常勤）

(2) 施設の利用状況							
年 度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
① 駐車場利用台数							
目標値 (台)		36,000	36,000	36,000			
実績値 (台)		36,827	32,874	27,722			
② 特別イベントの実施回数							
目標値 (件)		8	6	6			
実績値 (件)		6	3	1			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料	14,782,500	14,850,000	17,373,000			
利用料金	18,962,200	17,094,480	14,415,440			
収入計	33,744,700	31,944,480	31,788,440	0		
イ 支出状況						
人件費	17,210,230	19,957,987	19,045,066			
事業費	6,222,313	5,345,970	6,473,797			
委託費	4,750,733	3,611,919	4,178,398			
小額修繕費	1,466,918	742,159	665,500			
その他	1,312,074	1,291,244	1,358,681			
支出計	30,962,268	30,949,279	31,721,442	0		
ウ 収支						
収支	2,782,432	995,201	66,998	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		

令和3年度 【京都市大宮交通公園】事業報告

所管課 建設局みどり政策推進室（電話 222-4114）

1 概要

施設の名称	京都市大宮交通公園		
所在地	京都市北区大宮西脇台町他		
ホームページアドレス	https://omiya-trafficpark.com/		
設置年月	昭和44年3月	利用料金制度	■ 有 □ 無
設置根拠（法令等）	京都市大宮交通公園条例		
設置目的	子どもが楽しみながら交通に関する知識や、正しい交通ルールを身につけることを目的として、昭和44年に開設した。老朽化に伴い、本市初となる公募設置管理制度（Park-PFI）を活用し、令和2年度から公園再整備に着手し、防災機能を強化するとともに、交通公園としての機能及び豊かな緑をいかし、自転車を通じて学び、楽しみ、交流する場、また市民の憩いの場となる公園として、令和3年4月1日にリニューアルオープンした。		
施設の概要	① 公園及び公園内施設の運営及び維持管理 ② 有料駐車場の提供 ③ 多彩な子ども向けプログラム等の実施や、利用者ニーズに合ったサービスの提供による公園の利用促進		

2 指定管理者

指定管理者の名称	大和リース株式会社京都支店グループ
所在地	大阪府中央区農人橋二丁目1番36号
指定期間	令和3年4月1日～令和22年10月31日

3 指定管理者の業務の運営状況

(1) 事業概要	
①施設の管理運営	【公園及び公園内の施設の維持管理】 ・市内唯一の交通公園として、安全な自転車の乗り方を学べる自転車安全教育実施 ・園内の樹木及び草花等の育成管理、公園利用に係る指導 ・有料駐車場の運営 ・コミュニティルームの管理運営
②事業実施	・自転車安全教室 134回開催 ・おもしろ自転車（ユニークな形状の自転車）体験イベント 5回開催 参加者718人 ・キッチンカー 102台 客数3838人 ・森のえほんカフェ（子育て支援）9回開催 ・マナーアップフェスタ 1回開催
③サービス提供状況	管理事務所員5名（うち5名非常勤）、植栽管理人5名（全て非常勤）、店舗従業員10名（うち7名非常勤）

(2) 施設の利用状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
① 駐車場利用台数						
目標値 (台)			24,000			
実績値 (台)			16,549			
② 特別イベントの実施回数						
目標値 (千円)			30			
実績値 (千円)			28			

(3) 指定管理者の業務の収支状況 (単位：円)						
①指定管理業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料			19,858,000			
利用料金			7,894,100			
収入計	0	0	27,752,100	0		
イ 支出状況						
事業費			15,833,000			
委託費			10,616,000			
その他			546,000			
支出計	0	0	26,995,000	0		
ウ 収支						
収支	0	0	757,100	0		
②その他の業務の収支状況						
年 度	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度		
ア 収入状況						
委託料						
補助金収入						
自主事業						
その他						
収入計	0	0	0	0		
イ 支出状況						
人件費						
事業費						
委託費						
その他						
支出計	0	0	0	0		
ウ 収支						
収支	0	0	0	0		