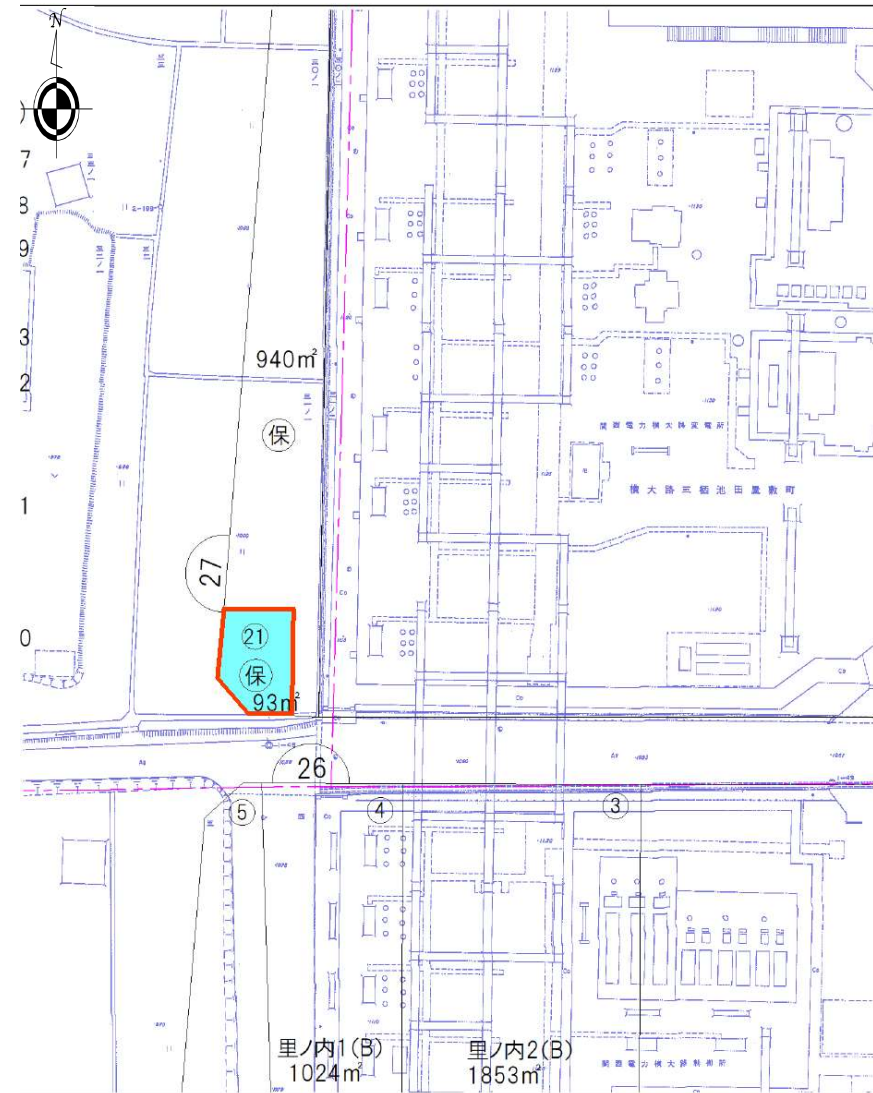


保 留 地 箇 所 図（第三地区 第25－21号地）

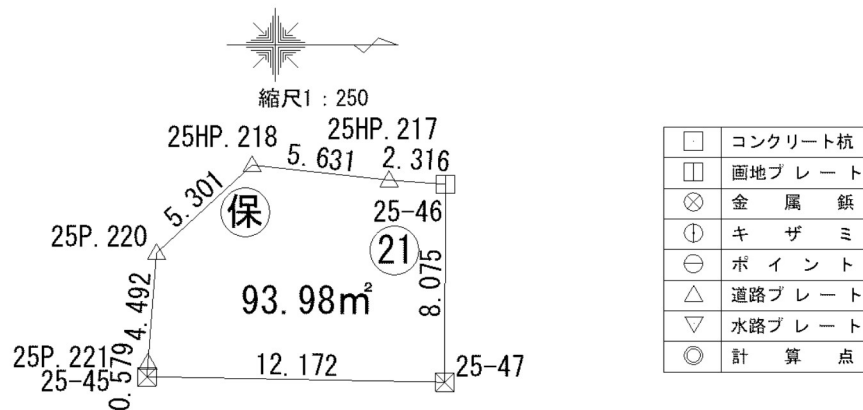
所在地	京都市伏見区下三栖辻堂町 底地 31番1				
地 目	田				
地 積	93.98㎡				
利用状況	現況 雑種地				
最有効の用途	倉庫				
画地の状況	地 勢	平坦地			
	現 状	不整形地（間口10.8m，奥行き8.0m）			
		接面路線幅員	8.0m	開渠の有無	無
	高 低	接面路線より 0～－0.7m			
	供給施設	上水道	電気	ガス	汚水直放下水管
	有無（引込難易）	○	○	×	○
	その他	観測井戸埋設の可能性あり。			
公法上の規制	用途地域	工業地			
	建蔽率・容積率	60%・300%			
	風致地区	無			
	都市計画のための制限等	土地区画整理法第76条			



保留地求積図

保留地番号 25-21

面積 = 93.98 m²



面積（座標法）計算書

地 番 : 25-21

測点名	[1] X(i)	[2] X(i+1)-X(i-1)	[3] Y(i)	[4] Y(i+1)-Y(i-1)	[2]*[3]	[1]*[4]	方向角	夾 角	距 離
25-46	-118952.001	2.276	-22757.007	8.252	-51794.947932	-981591.912252	90-14-03	265-51-02	8.075
25-47	-118952.034	-12.203	-22748.932	7.853	277605.217196	-934130.323002	181-02-42	270-48-39	12.172
25-45	-118964.204	-12.137	-22749.154	-0.800	276106.482098	95171.363200	273-16-04	272-13-22	0.579
25P. 221	-118964.171	0.389	-22749.732	-5.056	-8849.645748	601482.848576	274-32-44	181-16-40	4.492
25P. 220	-118963.815	4.263	-22754.210	-8.061	-97001.197230	958967.312715	317-28-37	222-55-53	5.301
25HP. 218	-118959.908	9.505	-22757.793	-2.974	-216312.822465	353786.766392	6-12-31	228-43-54	5.631
25HP. 217	-118954.310	7.907	-22757.184	0.786	-179941.053888	-93498.087660	4-23-01	178-10-30	2.316
合計				倍面積 面積 坪 数	-187.967969 93.9839845 28.43	187.967969 93.9839845 28.43			38.566