

## 平成 29 年度 再評価調書

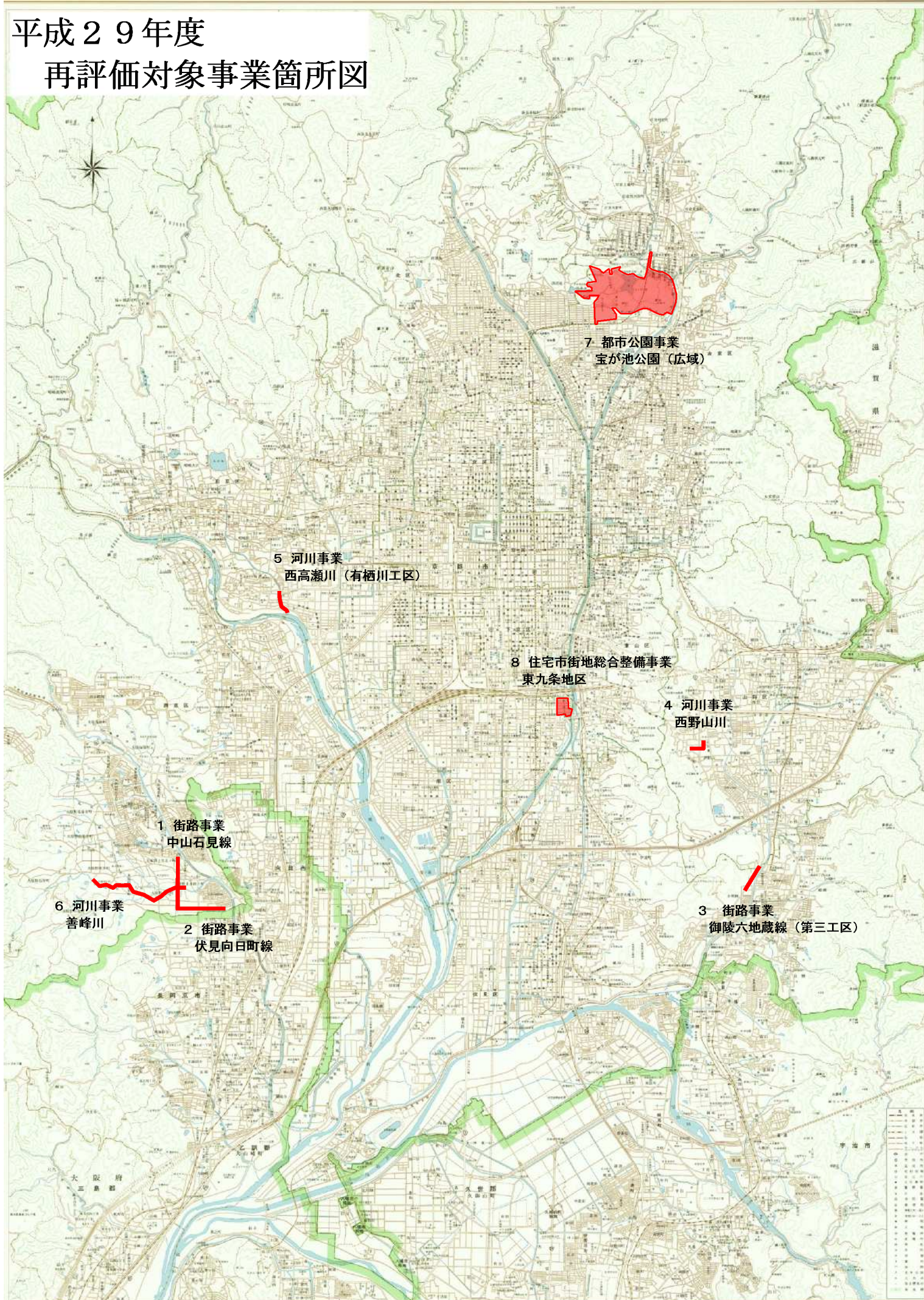
## 平成 2 9 年 度 再 評 価 対 象 事 業 一 覧

### 再評価対象事業の該当条件

- ① 事業採択後 5 年間を経過した時点で未着工の事業
- ② 事業採択後 10 年間（廃棄物処理施設整備事業については 5 年間）を経過した時点で継続中の事業
- ③ 再評価の実施後 5 年間を経過した時点で継続中の事業
- ④ 事業休止している事業のうち、事業再開又は事業中止しようとする事業
- ⑤ 社会経済情勢の急激な変化、技術革新等により再評価を実施することが必要であると認められる事業

| 種別       | 番号 | 事業名              | 事業概要                    | 採択年度 | 該当条件 | 経過年数 | 備考          |
|----------|----|------------------|-------------------------|------|------|------|-------------|
| 街路事業     | 1  | 中山石見線            | 延長 L=1,059m<br>幅員 W=25m | H5   | ③    | 25   | 平成24年度再評価実施 |
|          | 2  | 伏見向日町線           | 延長 L=1,104m<br>幅員 W=32m | H5   | ③    | 25   | 平成24年度再評価実施 |
|          | 3  | 御陵六地藏線<br>(第三工区) | 延長 L=632m<br>幅員 W=15m   | H4   | ③    | 26   | 平成24年度再評価実施 |
| 河川事業     | 4  | 西野山川             | 延長 L=635m<br>幅員 W=9.8m  | H5   | ③    | 25   | 平成24年度再評価実施 |
|          | 5  | 西高瀬川<br>(有栖川工区)  | 延長 L=560m<br>幅員 W=20m   | H5   | ③    | 25   | 平成24年度再評価実施 |
|          | 6  | 善峰川              | 延長 L=2,100m<br>幅員 W=28m | S63  | ③    | 30   | 平成24年度再評価実施 |
| 都市公園事業   | 7  | 宝が池公園<br>(広域公園)  | 面積 A=128.9ha            | S49  | ③    | 44   | 平成24年度再評価実施 |
| 総住宅整備事業地 | 8  | 東九条地区            | 面積 A=9.43ha             | H5   | ③    | 25   | 平成24年度再評価実施 |

# 平成29年度 再評価対象事業箇所図



## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                                                                                                                                              |                                    |        |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|-----------------------|
| 事業名                                                                                                                                                                                                                          | 街路事業 中山石見線                         | 事業所管課  | 建設局道路建設部道路建設課         |
| 事業区間                                                                                                                                                                                                                         | 自：京都市西京区大原野東竹の里町<br>至：京都市西京区大原野石見町 | 延長又は面積 | 延長L＝1,059m<br>幅員W＝25m |
| <b>事業概要</b><br>本路線は、西京区の大枝地域から大原野地域に至る南北幹線道路であるとともに、向日市や長岡京市と連絡する主要幹線道路でもある。<br>本事業は、本市で整備中の伏見向日町線及び長岡京市域で整備が完了した外環状線等とあわせ、国道171号と国道9号等とを結ぶ幹線街路網の形成を図り、本市西部地域の交通渋滞を解消するとともに、大原野地域の生活道路に流入している通過交通を処理し、安全で円滑な道路交通の確保を図るものである。 |                                    |        |                       |

## 2 事業の必要性等に関する視点

【事業の進捗状況】

※（ ）内は用地先行取得分含む

| 都市計画決定      | 平成元年度                                    | 事業採択年度                                                                                    | 平成5年度                                           | 用地着手年度                                                                        | 平成6年度                                 |
|-------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 工事着手年度      | 平成15年度                                   | 完成予定年度                                                                                    | 当初 平成12年度<br>変更 平成32年度<br>(事業認可最終年度)            |                                                                               |                                       |
| 年度          | 全体事業                                     | 平成27年度以前                                                                                  | 平成28年度                                          | 平成29年度                                                                        | 平成30年度以降                              |
| 工事          | L＝ 1,059 m<br>C＝ 2,074 百万円               | L＝ 0 m<br>C＝ 549 百万円                                                                      | L＝ 0 m<br>C＝ 61 百万円                             | L＝ 0 m<br>C＝ 185 百万円                                                          | L＝ 1,059 m<br>C＝ 1,279 百万円            |
| 用地          | A＝ 26,780 m <sup>2</sup><br>C＝ 3,580 百万円 | A＝ 24,329 m <sup>2</sup><br>(A＝ 26,031 m <sup>2</sup> )<br>C＝ 3,291 百万円<br>(C＝ 3,470 百万円) | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>C＝ 0 百万円                 | A＝ 700 m <sup>2</sup><br>(A＝ 588 m <sup>2</sup> )<br>C＝ 95 百万円<br>(C＝ 90 百万円) | A＝ 1,751 m <sup>2</sup><br>C＝ 194 百万円 |
| その他         | C＝ 946 百万円<br>(設計費等)                     | C＝ 860 百万円                                                                                | C＝ 1 百万円                                        | C＝ 29 百万円                                                                     | C＝ 56 百万円                             |
| 計           | C＝ 6,600 百万円                             | C＝ 4,700 百万円<br>(C＝ 4,879 百万円)                                                            | C＝ 62 百万円                                       | C＝ 309 百万円<br>(C＝ 399 百万円)                                                    | C＝ 1,529 百万円                          |
| 進捗率<br>(累積) |                                          | 工事費 26.4%<br>用地費 91.9%<br>その他 90.9%<br>全体 71.2%                                           | 工事費 29.4%<br>用地費 91.9%<br>その他 91.0%<br>全体 72.2% | 工事費 38.3%<br>用地費 94.6%<br>その他 94.1%<br>全体 76.8%                               | 全体 100.0%                             |

## 事業の進捗状況

前回再評価時の対応方針「今後も引き続き、残る用地買収を進めるとともに、関連事業と連携して、更なる事業の進捗を図る。」を踏まえ整備を進めた。

平成23年度から平成26年度にかけて、善峰川を渡架する橋りょうの下部工事が完了した。

平成27・28年度は、擁壁工事等を実施した。

## 当初計画に比べて事業が遅れた理由

- ・「はばたけ未来へ！ 京プラン」実施計画＜改革編＞における道路整備事業の見直しに基づき、平成27年度までの4年間については、「事業の進捗を可能な限り平準化する路線・工区」に位置付けられた。
- ・残る1件の共同墓地の用地買収については、交渉を進めているものの、地元の3ヶ寺が共有しているため、権利調整等に時間を要した。

#### 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

平成25年4月に京都第二外環状道路の沓掛IC～大原野ICが完成した。また、長岡京市域では、伏見向日町線の中央で接続する大山崎大枝線が平成22年11月に、東端で接続する外環状線が平成26年3月に供用開始した。

本事業区間の周辺では、近年、地域活性化の取組（洛西ニュータウンのまちづくり、大原野「地域ブランド」戦略）が盛んに実施されている。

### 3 事業の進捗の見込みの視点

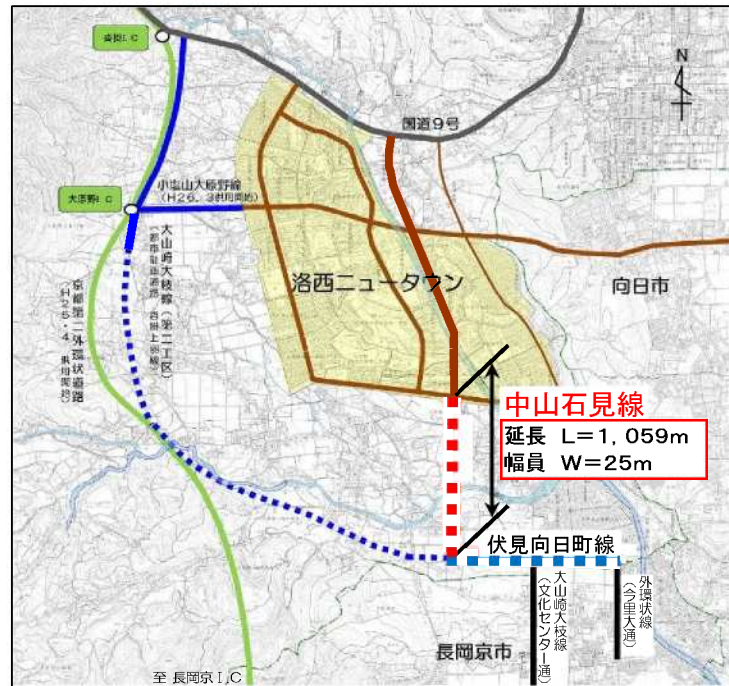
#### 【事業の実施のめど、進捗の見通し等】

墓地の移転先の調整に時間を要していたが、移転先について、概ねの合意を得つつある状況であり、引き続き、協議を進めていく。

あわせて、南工区の南端区間を先行整備し、伏見向日町線と合わせて、暫定供用を行い、早期に事業効果を発揮できるよう、整備を進めていく。

事業名：街路事業 中山石見線

[箇所図]



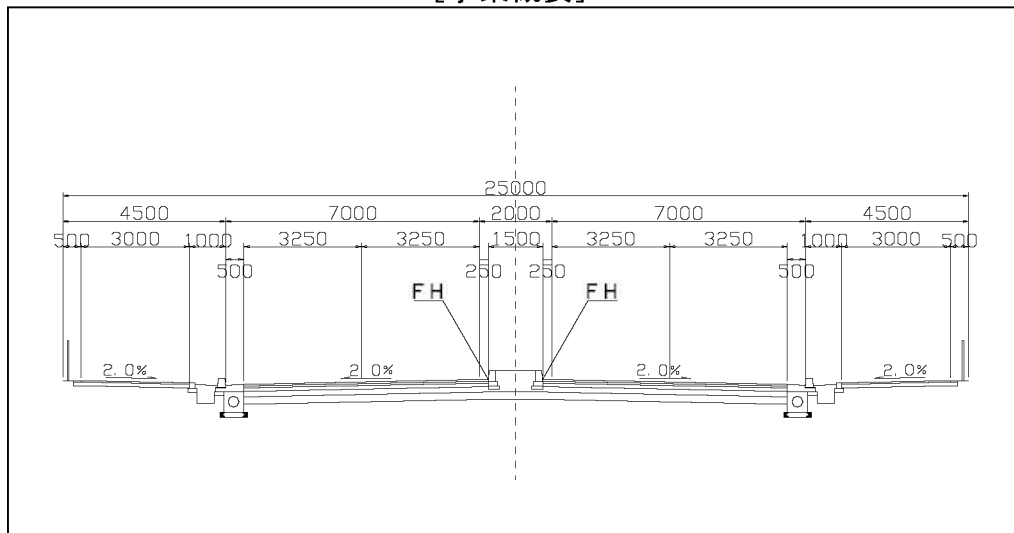
[模式図]



中山石見線  
延長 L=1,059m 幅員 W=25m

|            |      |
|------------|------|
| 平成27年度迄    | 事業区間 |
| 平成28年度     | 事業区間 |
| 平成29年度     | 事業区間 |
| 平成30年度以降   | 事業区間 |
| 斜線は用地買収を示す |      |

[事業概要]



[写 真]

写真①：北端より撮影



写真②：中工区を北側より撮影



[写 真]

写真③：橋りょう部を西側より撮影



写真④：南端より撮影



## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                                                                                                             |                                    |        |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|--------------------------|
| 事業名                                                                                                                                                                                         | 街路事業 伏見向日町線                        | 事業所管課  | 建設局道路建設部道路建設課            |
| 事業区間                                                                                                                                                                                        | 自：京都市西京区大原野上里南ノ町<br>至：京都市西京区大原野石見町 | 延長又は面積 | 延長L＝1, 104 m<br>幅員W＝32 m |
| <b>事業概要</b><br>本路線は、伏見区桃山から西京区大原野に至る本市の東西幹線道路である。<br>本事業は、長岡京市域で整備済の外環状線や本市で整備中の中山石見線等とあわせ、国道171号と国道9号とを結ぶ幹線街路網の形成を図り、本市西部地域の交通渋滞を解消するとともに、大原野地域の生活道路に流入している通過交通を処理し、安全で円滑な道路交通の確保を図るものである。 |                                    |        |                          |

## 2 事業の必要性等に関する視点

## 【事業の進捗状況】

|             |                                          |                                                  |                                                  |                                                  |                                 |
|-------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|
| 都市計画決定      | 昭和42年度                                   | 事業採択年度                                           | 平成5年度                                            | 用地着手年度                                           | 平成6年度                           |
| 工事着手年度      | 平成15年度                                   | 完成予定年度                                           | 当初 平成12年度<br>変更 平成30年度<br>(事業認可最終年度)             |                                                  |                                 |
| 年度          | 全体事業                                     | 平成27年度以前                                         | 平成28年度                                           | 平成29年度                                           | 平成30年度以降                        |
| 工事          | L＝ 1,104 m<br>C＝ 974 百万円                 | L＝ 590 m<br>C＝ 659 百万円                           | L＝ 0 m<br>C＝ 30 百万円                              | L＝ 0 m<br>C＝ 205 百万円                             | L＝ 514 m<br>C＝ 80 百万円           |
| 用地          | A＝ 35,653 m <sup>2</sup><br>C＝ 4,837 百万円 | A＝ 35,653 m <sup>2</sup><br>C＝ 4,837 百万円         | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>C＝ 0 百万円                  | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>C＝ 0 百万円                  | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>C＝ 0 百万円 |
| その他         | C＝ 1,068 百万円<br>(設計費等)                   | C＝ 1,047 百万円                                     | C＝ 0 百万円                                         | C＝ 9 百万円                                         | C＝ 12 百万円                       |
| 計           | C＝ 6,879 百万円                             | C＝ 6,543 百万円                                     | C＝ 30 百万円                                        | C＝ 214 百万円                                       | C＝ 92 百万円                       |
| 進捗率<br>(累積) |                                          | 工事費 67.7%<br>用地費 100.0%<br>その他 98.0%<br>全体 95.1% | 工事費 70.7%<br>用地費 100.0%<br>その他 98.0%<br>全体 95.6% | 工事費 91.8%<br>用地費 100.0%<br>その他 98.9%<br>全体 98.7% | 全体 100.0%                       |

## 事業の進捗状況

前回再評価時の対応方針「今後も引き続き、関連事業と連携して、更なる事業の進捗を図る。」を踏まえ整備を進めた。

平成23年度工事で概成した東工区（大山崎大枝線以東）を平成24年度工事で完成させ、平成25年度に供用開始した。

西工区については、平成27年度まで京都第二外環状道路の工事用車両を生活道路に流入させないため、工事用進入路として利用していた。

## 当初計画に比べて事業が遅れた理由

- ・「はばたけ未来へ！ 京プラン」実施計画＜改革編＞における道路整備事業の見直しに基づき、平成27年度までの4年間については、「事業の進捗を可能な限り平準化する路線・工区」に位置付けられた。
- ・西工区については、平成23年に用地買収が完了したものの、平成27年度まで、京都第二外環状道路の工事車両を生活道路に流入させないため、工事用進入路として利用していた。

#### 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

平成25年4月に京都第二外環状道路の沓掛IC～大原野ICが完成した。また、長岡京市域では、伏見向日町線の中央で接続する大山崎大枝線が平成22年11月に、東端で接続する外環状線が平成26年3月に供用開始した。

本事業区間の周辺では、近年、地域活性化の取組（洛西ニュータウンのまちづくり、大原野「地域ブランド」戦略）が盛んに実施されている。

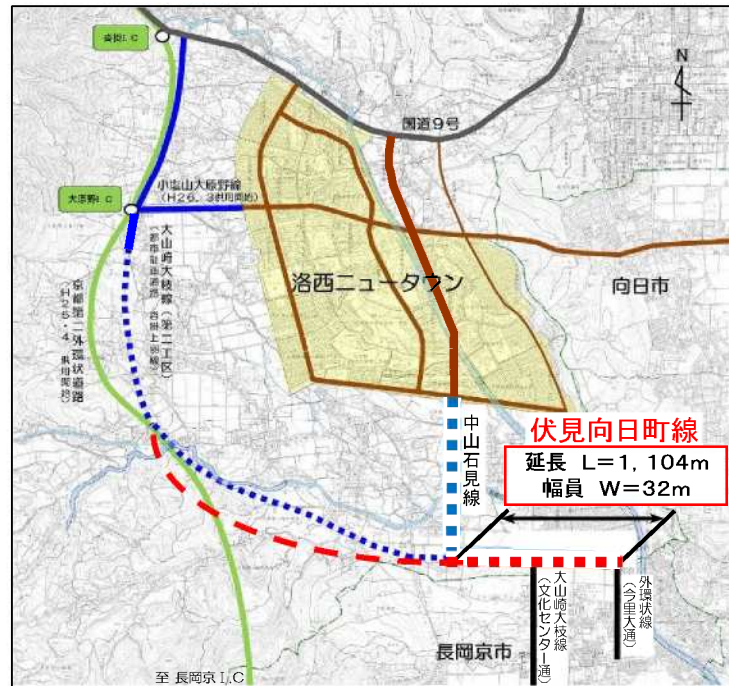
### 3 事業の進捗の見込みの視点

#### 【事業の実施のめど、進捗の見通し等】

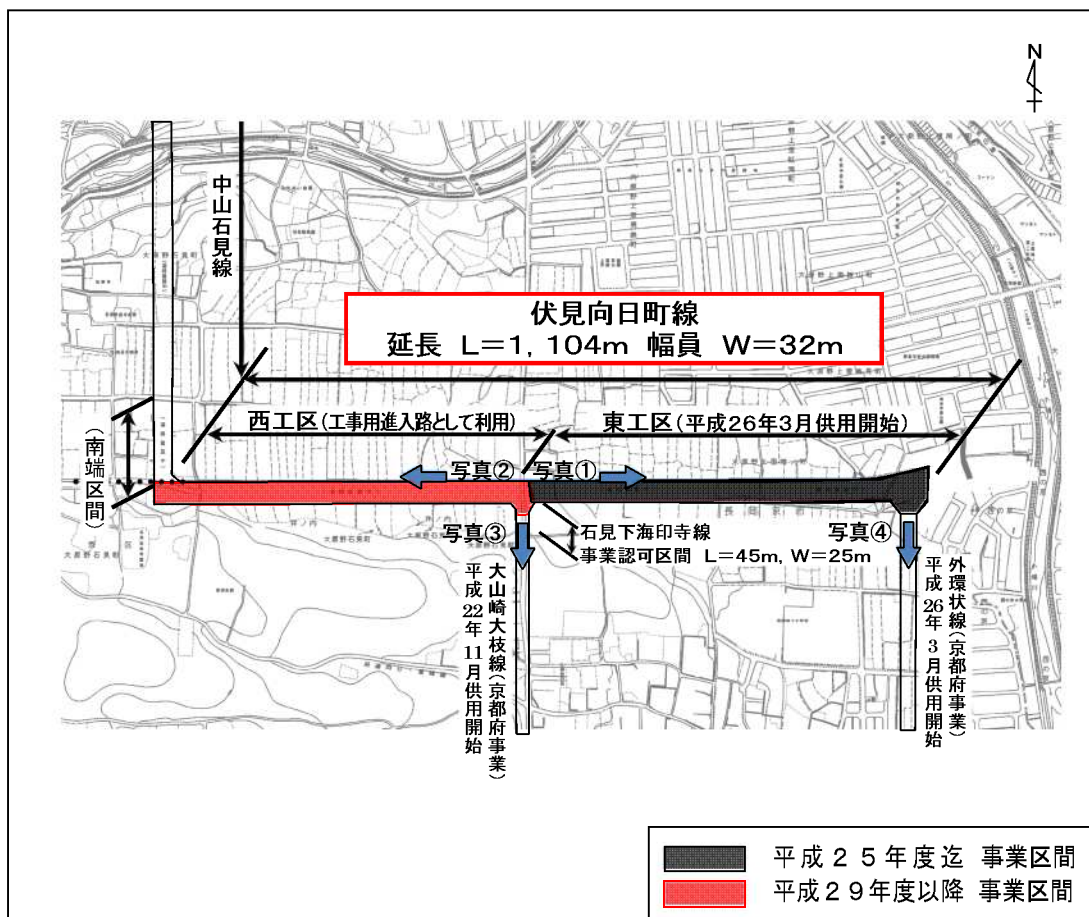
西工区の京都第二外環状道路による工事用進入路の利用が平成27年度に終了したことを受け、大山崎大枝線交差点部の整備工事に着手した。今後も、大山崎大枝線交差点部から中山石見線までの西工区全体の整備を進める予定としており、中山石見線の南端区間と合わせて、平成30年度の供用開始を目指していく。

事業名：街路事業 伏見向日町線

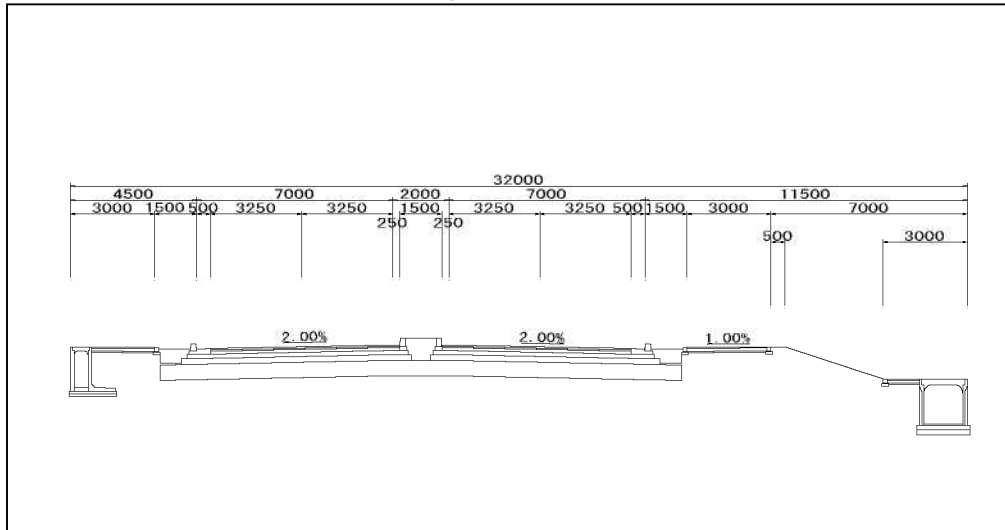
[箇所図]



[模式図]



[事業概要]



[写 真]

写真①：東工区(供用済)を西側より撮影



写真②：西工区を東側より撮影



[写 真]

写真③：石見下海印寺線を北側より撮影



写真③：外環状線を北側より撮影



## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                      |                                    |        |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|---------------------|
| 事業名                                                                                                  | 街路事業 御陵六地藏線（第三工区）                  | 事業所管課  | 建設局道路建設部道路建設課       |
| 事業区間                                                                                                 | 自：京都市伏見区小栗栖岩ヶ淵町<br>至：京都市伏見区小栗栖牛ヶ淵町 | 延長又は面積 | 延長L＝632m<br>幅員W＝15m |
| 事業概要<br>山科地域と醍醐地域を結ぶ南北幹線道路であり、未整備区間である当該区間を整備することにより、交通渋滞を解消し、地域交通の円滑化を図るとともに、歩道の新設により、歩行者の安全性を確保する。 |                                    |        |                     |

## 2 事業の必要性等に関する視点

## 【事業の進捗状況】

| 都市計画決定      | 昭和46年度                                | 事業採択年度                                                                        | 平成4年度                                          | 用地着手年度                                                                 | 平成5年度                                 |
|-------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 工事着手年度      | 未着手                                   | 完成予定年度                                                                        | 当初 平成8年度<br>変更 平成31年度<br>(事業認可最終年度)            |                                                                        |                                       |
| 年度          | 全体事業                                  | 平成27年度以前                                                                      | 平成28年度                                         | 平成29年度                                                                 | 平成30年度以降                              |
| 工事          | L＝632 m<br>C＝546 百万円                  | L＝0 m<br>C＝0 百万円                                                              | L＝0 m<br>C＝0 百万円                               | L＝0 m<br>C＝0 百万円                                                       | L＝632 m<br>C＝546 百万円                  |
| 用地          | A＝8,985 m <sup>2</sup><br>C＝2,665 百万円 | A＝3,765 m <sup>2</sup><br>(7,183 m <sup>2</sup> )<br>C＝723 百万円<br>(1,092 百万円) | A＝0 m <sup>2</sup><br>C＝0 百万円                  | A＝760 m <sup>2</sup><br>(70 m <sup>2</sup> )<br>C＝113 百万円<br>(129 百万円) | A＝5,174 m <sup>2</sup><br>C＝1,804 百万円 |
| その他         | C＝529 百万円                             | C＝234 百万円<br>(376 百万円)                                                        | C＝0 百万円                                        | C＝32 百万円<br>(33 百万円)                                                   | C＝288 百万円                             |
| 計           | C＝3,740 百万円                           | C＝957 百万円<br>(1,468 百万円)                                                      | C＝0 百万円                                        | C＝145 百万円<br>(162 百万円)                                                 | C＝2,638 百万円                           |
| 進捗率<br>(累積) |                                       | 工事費 0.0%<br>用地費 27.1%<br>その他 44.2%<br>全体 25.6%                                | 工事費 0.0%<br>用地費 27.1%<br>その他 44.2%<br>全体 25.6% | 工事費 0.0%<br>用地費 31.4%<br>その他 50.3%<br>全体 29.5%                         | 全体 100.0%                             |

## 事業の進捗状況

平成24年度（前回）再評価時の対応方針「「はばたけ未来へ！ 京プラン」実施計画＜改革編＞における道路整備事業の見直しに基づき、平成27年度までの4年間については、原則、事業進ちょくを見送る路線であるが、用地の買取請求があった場合などは、財政状況を踏まえながら慎重に対応を図る。」を踏まえ用地の買収を進めた。

平成29年度～平成32年度に整備する路線等を示す「今後の道路整備事業の進め方」において、「今後、事業を実施する路線」に選定した。

## 当初計画に比べて事業が遅れた理由

- 平成8年度の国の補助事業重点化により、本事業区間の北側に存する第二工区を優先して実施したことから、第三工区については、平成17年度の第二工区の完成まで予算確保が困難な状況となり、着手が遅れることとなった。
- 平成24年3月の「道路整備事業の見直し」により、原則、平成27年度までの4年間、事業進捗を見送った。
- 一部の地権者から事業への理解が得られず、境界確定が難航し、用地買収に時間を要している。

## 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

本市南部地域と東部地域を結ぶ京都高速道路新十条通（鴨川東～山科間）が平成20年6月に供用開始された。そのため、当該地域の道路ネットワークの強化を図るため、本路線の重要性が増している。また、平成31年4月に京都高速道路新十条通を無料化することが予定されている。

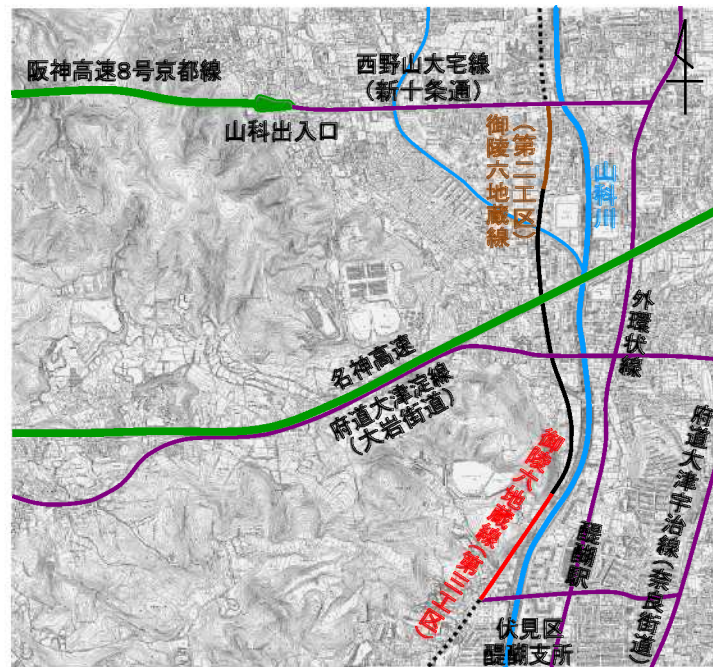
### 3 事業の進捗の見込みの視点

【事業の実施のめど、進捗の見通し等】

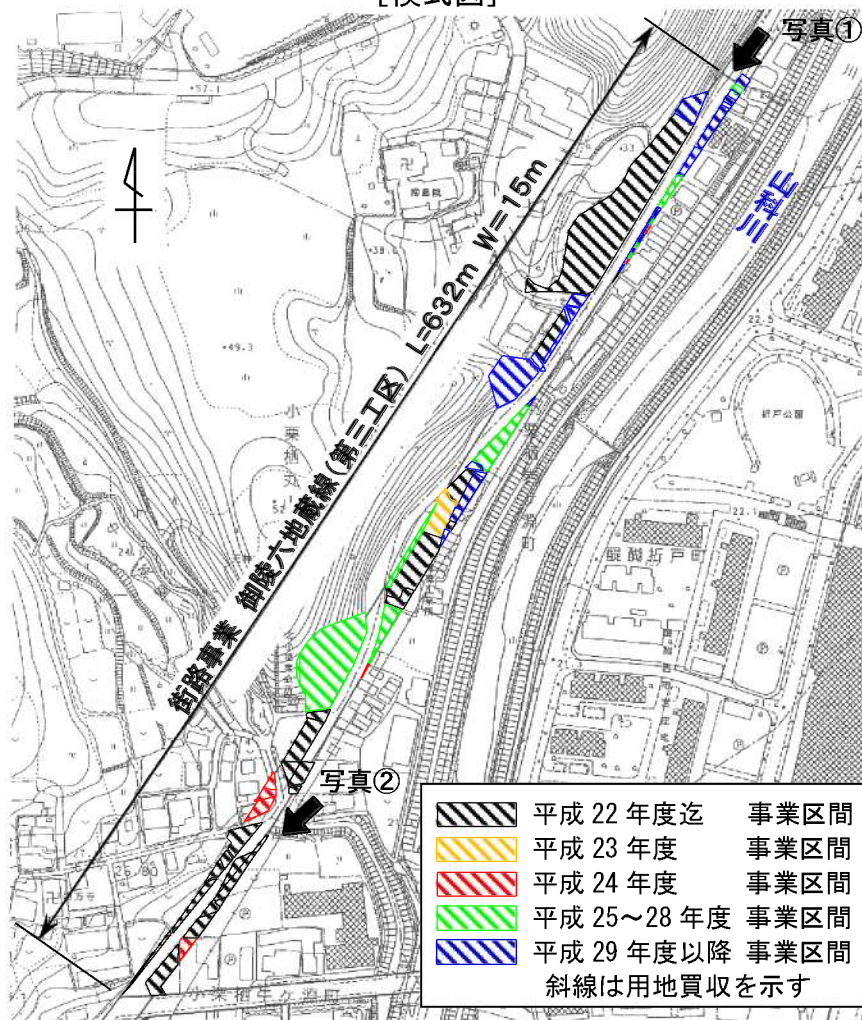
本路線は、早期事業完成に向けた用地の買取りの要望が多いことなどを踏まえ、用地買収及び関連する調査、測量を実施するとともに、事業効果の早期発現に向け、整備の進め方についても検討していく。

事業名：街路事業 御陵六地藏線（第三工区）

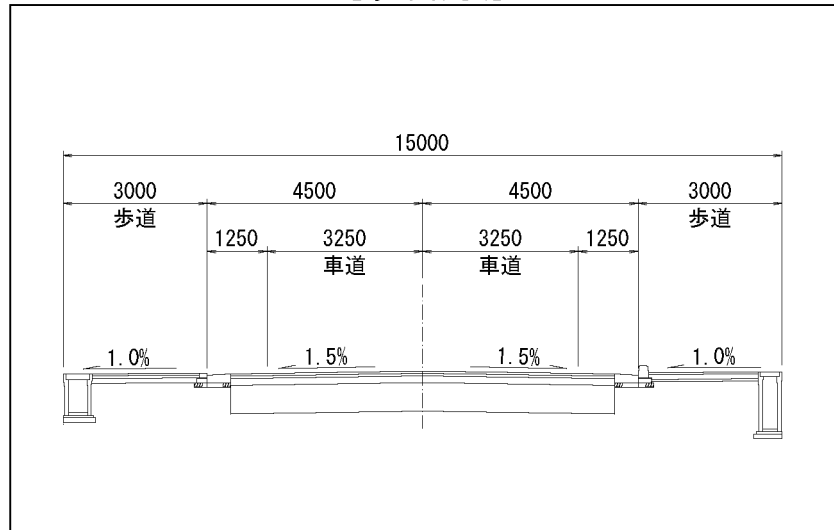
[箇所図]



[模式図]



[事業概要]



[写 真]

写真①



写真②



## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |        |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|----------------------|
| 事業名                                                                                                                                                                                                                                                                              | 河川事業 西野山川                          | 事業所管課  | 建設局土木管理部<br>河川整備課    |
| 事業区間                                                                                                                                                                                                                                                                             | 自：京都市山科区西野山射庭ノ上町<br>至：京都市山科区西野山百々町 | 延長又は面積 | 延長L＝635m<br>幅員W＝9.8m |
| 事業概要<br>一級河川西野山川は、山科区西部を流れ、一級河川旧安祥寺川に合流する延長1.9km、流域面積1.6km <sup>2</sup> の河川である。近年、市街化が急速に進んだことから、雨水の流出量が増加し流域の治水安全度が低下しており、河川断面を拡幅するなど河川改修を行い流域の治水安全度の向上を図る必要がある。<br>現河川の下流域は、河川沿いに多くの家屋が連なっており、用地買収により河川断面を拡幅することが困難であることから、支川と本川の間に捷水路（ショートカット水路）を新設することで、本河川の流下能力を高める計画としている。 |                                    |        |                      |

## 2 事業の必要性等に関する視点

## 【事業の進捗状況】

|             |                                         |                                                  |                                                  |                                                  |                                    |
|-------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| 都市計画決定      | —                                       | 事業採択年度                                           | 平成5年度                                            | 用地着手年度                                           | 平成5年度                              |
| 工事着手年度      | 平成10年度                                  | 完成予定年度                                           | 当初 平成19年度<br>変更 平成39年度                           |                                                  |                                    |
| 年度          | 全体事業                                    | 平成27年度以前                                         | 平成28年度                                           | 平成29年度                                           | 平成30年度以降                           |
| 工事          | L＝ 635 m<br>C＝ 316 百万円                  | L＝ 407 m<br>C＝ 184 百万円                           | L＝ 0 m<br>C＝ 0 百万円                               | L＝ 0 m<br>C＝ 0 百万円                               | L＝ 228 m<br>C＝ 132 百万円             |
| 用地          | A＝ 4,776 m <sup>2</sup><br>C＝ 1,654 百万円 | A＝ 4,133 m <sup>2</sup><br>C＝ 1,575 百万円          | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>C＝ 0 百万円                  | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>C＝ 0 百万円                  | A＝ 643 m <sup>2</sup><br>C＝ 79 百万円 |
| その他         | C＝ 548 百万円<br>(補償費、設計費等)                | C＝ 413 百万円                                       | C＝ 0 百万円                                         | C＝ 123 百万円                                       | C＝ 12 百万円                          |
| 計           | C＝ 2,518 百万円                            | C＝ 2,172 百万円                                     | C＝ 0 百万円                                         | C＝ 123 百万円                                       | C＝ 223 百万円                         |
| 進捗率<br>(累積) |                                         | 工事費 58.2%<br>用地費 95.2%<br>その他 75.4%<br>全 体 86.3% | 工事費 58.2%<br>用地費 95.2%<br>その他 75.4%<br>全 体 86.3% | 工事費 58.2%<br>用地費 95.2%<br>その他 97.8%<br>全 体 91.1% | 全 体 100.0%                         |

## 事業の進捗状況

前回再評価時の対応方針「今後も引き続き、事業効果の早期発現に向け、捷水路の完成を急ぐとともに、支川の改修を進め、更なる事業の進ちょくを図る。」を踏まえ整備を進めている。

本川については、平成18年度から改修工事に、平成20年度から用地買収に着手している。

平成29年度からの移設工事着手に向け、工事の支障となる地下埋設物等の移設に向けた調整を行っている。

## 当初計画に比べて事業が遅れた理由

- ・本川と支川の合流部の通路橋設置や、河川管理用通路の幅員等について、河川管理者等との調整に時間を要しており、当該部分の着手が遅れた。
- ・厳しい財政状況などから、本事業に予算を配分できなかったため事業が遅れた。

## 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

平成16年には集中豪雨により、現河川部分において家屋への浸水被害が発生しており、早期改修が求められている。

平成31年4月に、京都高速道路新十条通を無料化することが予定されていることから、交通利便性が向上する西野山地域において、土地利用が進むと予想される。

### 3 事業の進捗の見込みの視点

【事業の実施のめど、進捗の見通し等】

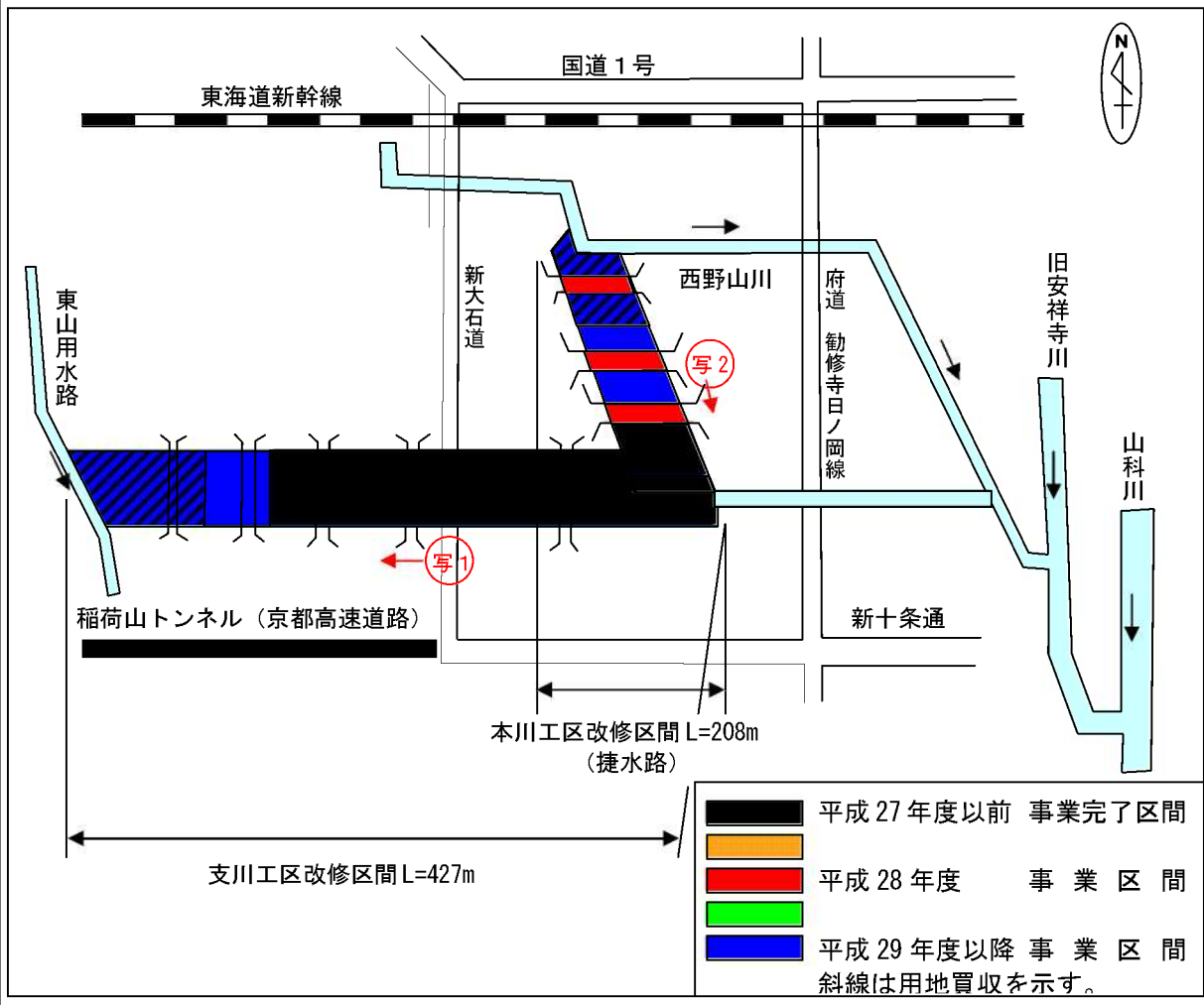
本川については、現在、工事の支障となる地下埋設物等の移設を進めており、移設完了後、早期に改修工事に着手することを目指していく。

支川については、本川改修終了後、改修工事を実施していく。

[箇所図]

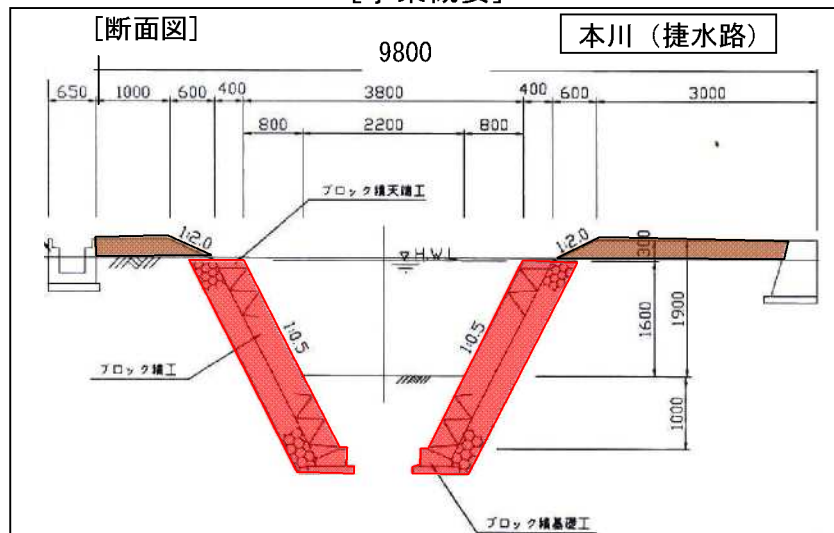


[模式図]



事業名：河川事業 西野山川

[事業概要]



[写真]

1



2



## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            |        |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| 事業名                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 河川事業 西高瀬川（有栖川工区）                           | 事業所管課  | 建設局土木管理部<br>河川整備課           |
| 事業区間                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 自：京都市右京区梅津構口町（桂川合流点）<br>至：京都市右京区梅津後藤町（四条通） | 延長又は面積 | 延長 L = 560 m<br>幅員 W = 20 m |
| <b>事業概要</b><br>一級河川有栖川は、嵯峨観空寺谷に源を発し、嵯峨を経て嵯峨野で西高瀬川と合流し、そのまま南下して桂川に合流する延長2.2km、流域面積8.4km <sup>2</sup> の河川である。近年、市街化が急速に進んだことから、雨水の流出量が増加し流域の治水安全度が低下しており、河川断面を拡幅するなど河川改修を行い流域の治水安全度の向上を図る必要がある。<br>平成11年度に行政、地元、学識者による「有栖川を考える会」が発足し、治水とともに、環境に配慮した川づくりを住民参加のもとに進めており、策定された整備テーマに基づき工事を進めている。 |                                            |        |                             |

## 2 事業の必要性等に関する視点

## 【事業の進捗状況】

|             |                                     |                                                  |                                                  |                                                  |                                 |
|-------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|
| 都市計画決定      | —                                   | 事業採択年度                                           | 平成5年度                                            | 用地着手年度                                           | 平成5年度                           |
| 工事着手年度      | 平成8年度                               | 完成予定年度                                           | 当初 平成19年度<br>変更 平成36年度                           |                                                  |                                 |
| 年度          | 全体事業                                | 平成27年度以前                                         | 平成28年度                                           | 平成29年度                                           | 平成30年度以降                        |
| 工事          | L= 560 m<br>C= 2,684 百万円            | L= 458 m<br>C= 1,788 百万円                         | L= 0 m<br>C= 24 百万円                              | L= 27 m<br>C= 139 百万円                            | L= 75 m<br>C= 733 百万円           |
| 用地          | A= 544 m <sup>2</sup><br>C= 153 百万円 | A= 544 m <sup>2</sup><br>C= 153 百万円              | A= 0 m <sup>2</sup><br>C= 0 百万円                  | A= 0 m <sup>2</sup><br>C= 0 百万円                  | A= 0 m <sup>2</sup><br>C= 0 百万円 |
| その他         | C= 896 百万円                          | C= 688 百万円                                       | C= 31 百万円                                        | C= 27 百万円                                        | C= 150 百万円                      |
| 計           | C= 3,733 百万円                        | C= 2,629 百万円                                     | C= 55 百万円                                        | C= 166 百万円                                       | C= 883 百万円                      |
| 進捗率<br>(累積) |                                     | 工事費 66.6%<br>用地費 100.0%<br>その他 76.8%<br>全体 70.4% | 工事費 67.5%<br>用地費 100.0%<br>その他 80.2%<br>全体 71.9% | 工事費 72.7%<br>用地費 100.0%<br>その他 83.3%<br>全体 76.3% | 全体 100.0%                       |

## 事業の進捗状況

前回再評価時の対応方針「今後も引き続き、事業効果の早期発現に向け、本河川の改修を進め、更なる事業の進ちょくを図る。」を踏まえ整備を進めた。

平成26～27年度については、南梅津橋下流部の護岸工事、橋梁詳細設計及び家屋補償を実施した。

平成28年度については、南梅津橋付近の護岸工事及び移設補償を実施した。

## 当初計画に比べて事業が遅れた理由

- ・市民協働による河川改修を実施しており、公園一体整備区間の整備内容等について、時間をかけ丁寧に地域との合意形成を図った。
- ・厳しい財政状況などから、本事業に予算を配分できなかったため事業が遅れた。

## 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

急速な宅地化に伴い、流域の雨水流出量が増加している。また、ゲリラ豪雨などが近年多発していることから、京都市民全体の治水に対する関心度が高まっている。

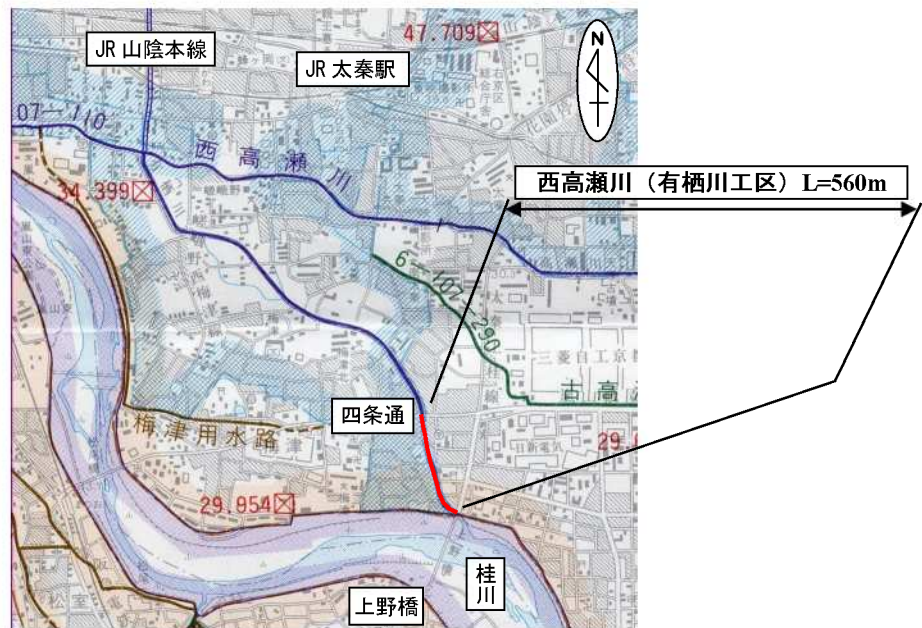
### 3 事業の進捗の見込みの視点

【事業の実施のめど，進捗の見通し等】

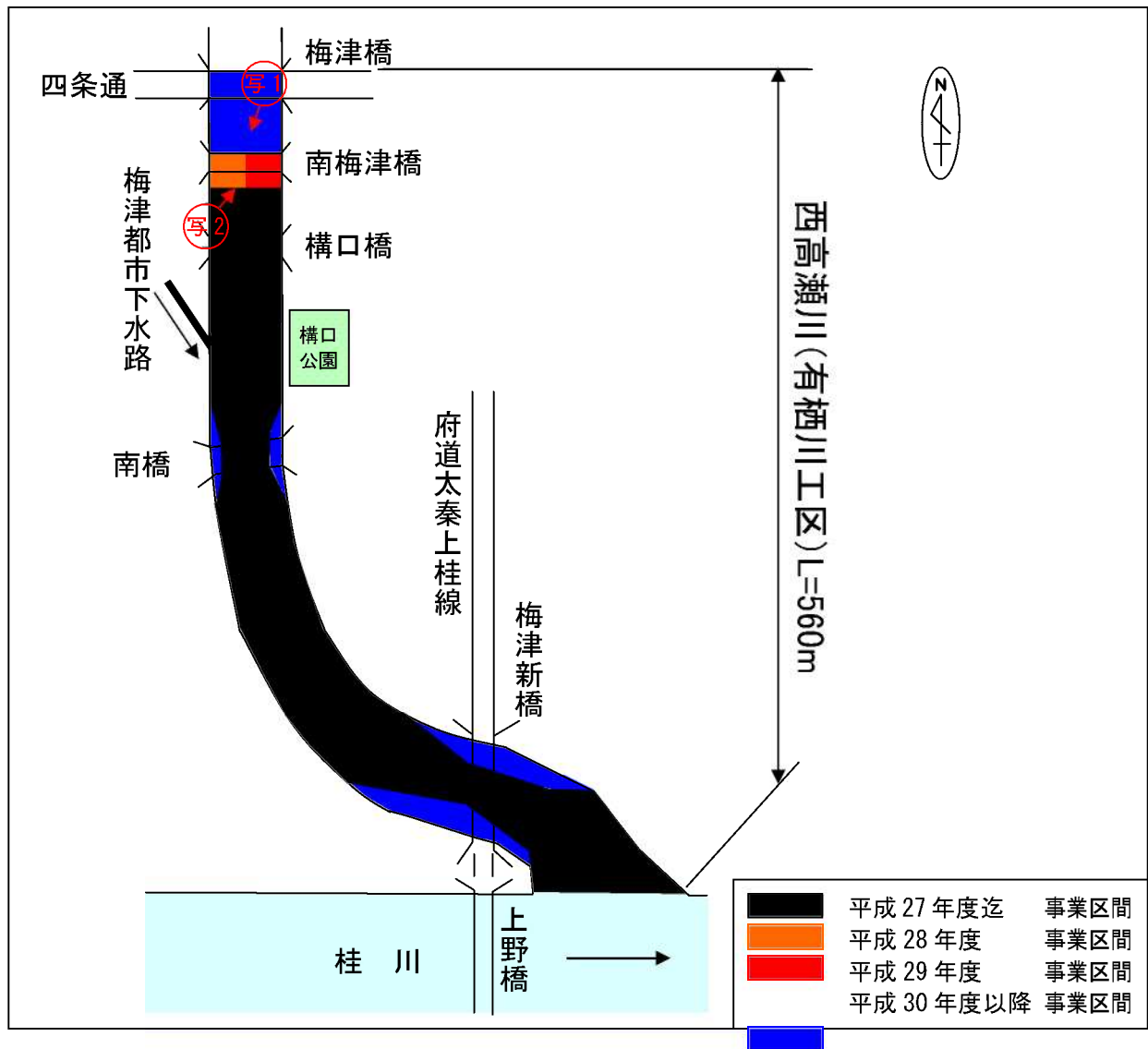
住民参加いただき，とりまとめた整備案に沿って河川改修を進めており，平成19年度には，地域住民にとって憩いの場となる公園一体整備区間が完了している。

現在，その上流部の護岸工事を行っているところであり，今後も引き続き，護岸工事や橋梁1箇所の架け替えなどを進めていく。

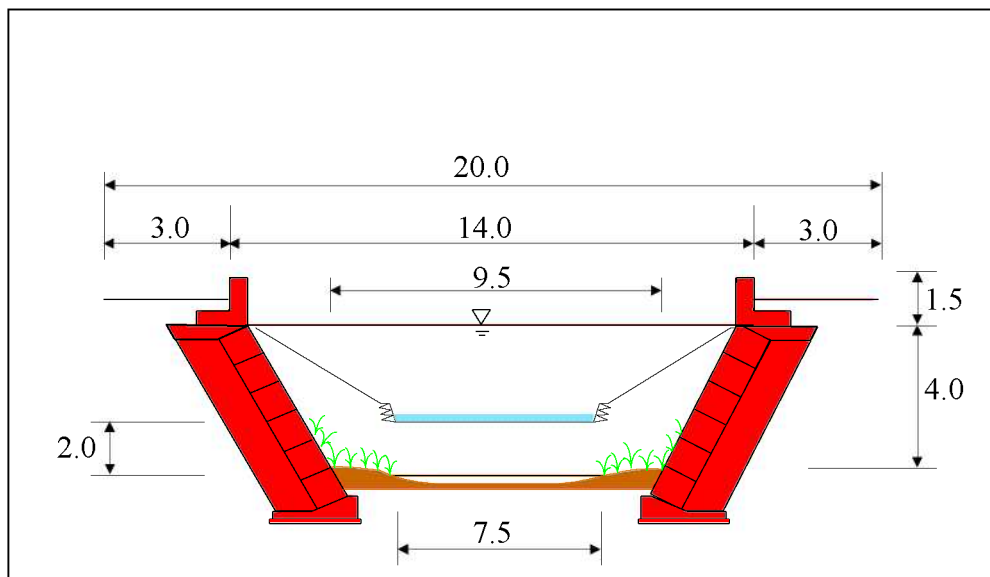
[箇所図]



[模式図]

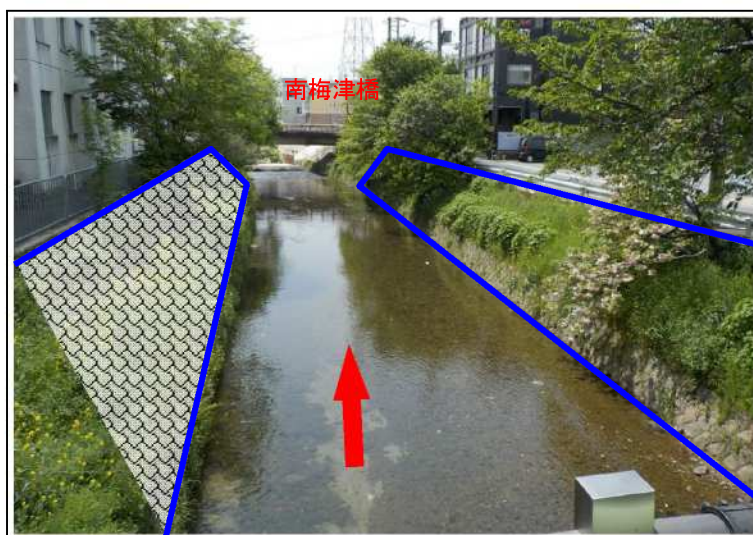


[事業概要]

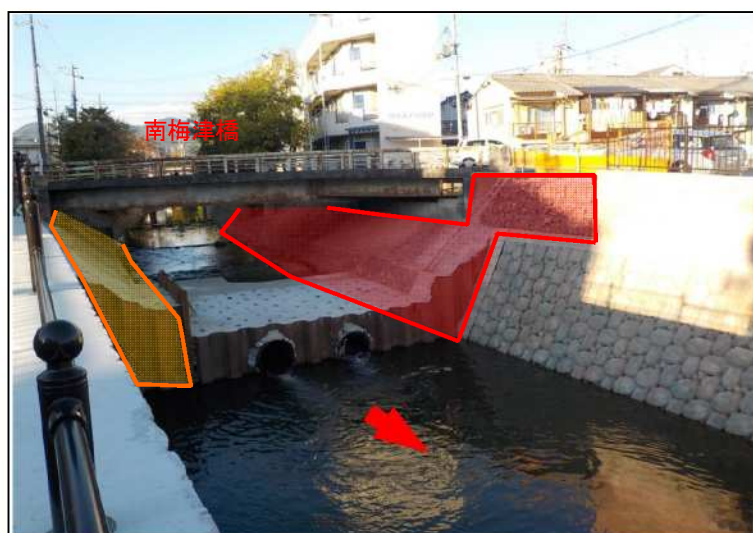


[写 真]

1



2



## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |        |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|--------------------------|
| 事業名                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 河川事業 善峰川                           | 事業所管課  | 建設局土木管理部<br>河川整備課        |
| 事業区間                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 自：京都市西京区大原野上里南ノ町<br>至：京都市西京区大原野灰方町 | 延長又は面積 | 延長L＝2, 100 m<br>幅員W＝28 m |
| <b>事業概要</b><br>一級河川善峰川は、釈迦岳に源を発し西京区大原野地区を流れ、一級河川小畑川に合流する延長3.7 km、流域面積12.0 km <sup>2</sup> の河川である。上流域は、自然河岸が多く残されており、丘陵地帯を流れていることから屈曲している箇所が随所に見られ、また下流域も含め河川断面が不足していることから、河川断面の拡幅や平面線形の改良を行い流域の治水安全度の向上を図る必要がある。<br>本流域の豊かな自然環境をできる限り保全するため、護岸は自然石を用いた多孔質な構造とし、また河床には緩傾斜落差などを整備する計画としている。 |                                    |        |                          |

## 2 事業の必要性等に関する視点

## 【事業の進捗状況】

|                                                                                                                                                             |                                          |                                                  |                                                  |                                                  |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 都市計画決定                                                                                                                                                      | —                                        | 事業採択年度                                           | 昭和63年度                                           | 用地着手年度                                           | 昭和63年度                                 |
| 工事着手年度                                                                                                                                                      | 昭和63年度                                   | 完成予定年度                                           | 当初 平成19年度<br>変更 平成39年度                           |                                                  |                                        |
| 年度                                                                                                                                                          | 全体事業                                     | 平成27年度以前                                         | 平成28年度                                           | 平成29年度                                           | 平成30年度以降                               |
| 工事                                                                                                                                                          | L＝ 2,100 m<br>C＝ 1,830 百万円               | L＝ 1,025 m<br>C＝ 1,289 百万円                       | L＝ 55 m<br>C＝ 66 百万円                             | L＝ 80 m<br>C＝ 60 百万円                             | L＝ 940 m<br>C＝ 415 百万円                 |
| 用地                                                                                                                                                          | A＝ 44,317 m <sup>2</sup><br>C＝ 1,471 百万円 | A＝ 21,623 m <sup>2</sup><br>C＝ 933 百万円           | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>C＝ 0 百万円                  | A＝ 119 m <sup>2</sup><br>C＝ 6 百万円                | A＝ 22,575 m <sup>2</sup><br>C＝ 532 百万円 |
| その他                                                                                                                                                         | C＝ 618 百万円<br>(補償費、事業費等)                 | C＝ 409 百万円                                       | C＝ 0 百万円                                         | C＝ 6 百万円                                         | C＝ 203 百万円                             |
| 計                                                                                                                                                           | C＝ 3,919 百万円                             | C＝ 2,631 百万円                                     | C＝ 66 百万円                                        | C＝ 72 百万円                                        | C＝ 1,150 百万円                           |
| 進捗率<br>(累積)                                                                                                                                                 |                                          | 工事費 70.4%<br>用地費 63.4%<br>その他 66.2%<br>全 体 67.1% | 工事費 74.0%<br>用地費 63.4%<br>その他 66.2%<br>全 体 68.8% | 工事費 77.3%<br>用地費 63.8%<br>その他 67.2%<br>全 体 70.7% | 全体 100.0%                              |
| <b>事業の進捗状況</b><br>前回再評価時の対応方針「今後も引き続き、事業効果の早期発現に向け、本河川の改修を進めるとともに、周辺の自然環境に配慮した河川改修を進め、更なる事業の進ちょくを図る。」を踏まえ整備を進めた。<br>下流から河川改修を鋭意進め、平成27年度までに1,025 mの改修が完了した。 |                                          |                                                  |                                                  |                                                  |                                        |
| <b>当初計画に比べて事業が遅れた理由</b><br>・工事の影響に係る訴訟問題解決に時間を要した。<br>・厳しい財政状況などから、本事業に予算を配分できなかったため事業が遅れた。                                                                 |                                          |                                                  |                                                  |                                                  |                                        |

## 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

平成9年度河川法改正により、「河川環境の整備と保全」が追加されたことから、「多自然川づくり」を推進することが求められている。

新たに平成23年度に策定された「西京区基本計画」では、引き続き治水安全度の向上を図るとともに、ふれあいの場を提供する河川として、本事業の推進が掲げられている。

### 3 事業の進捗の見込みの視点

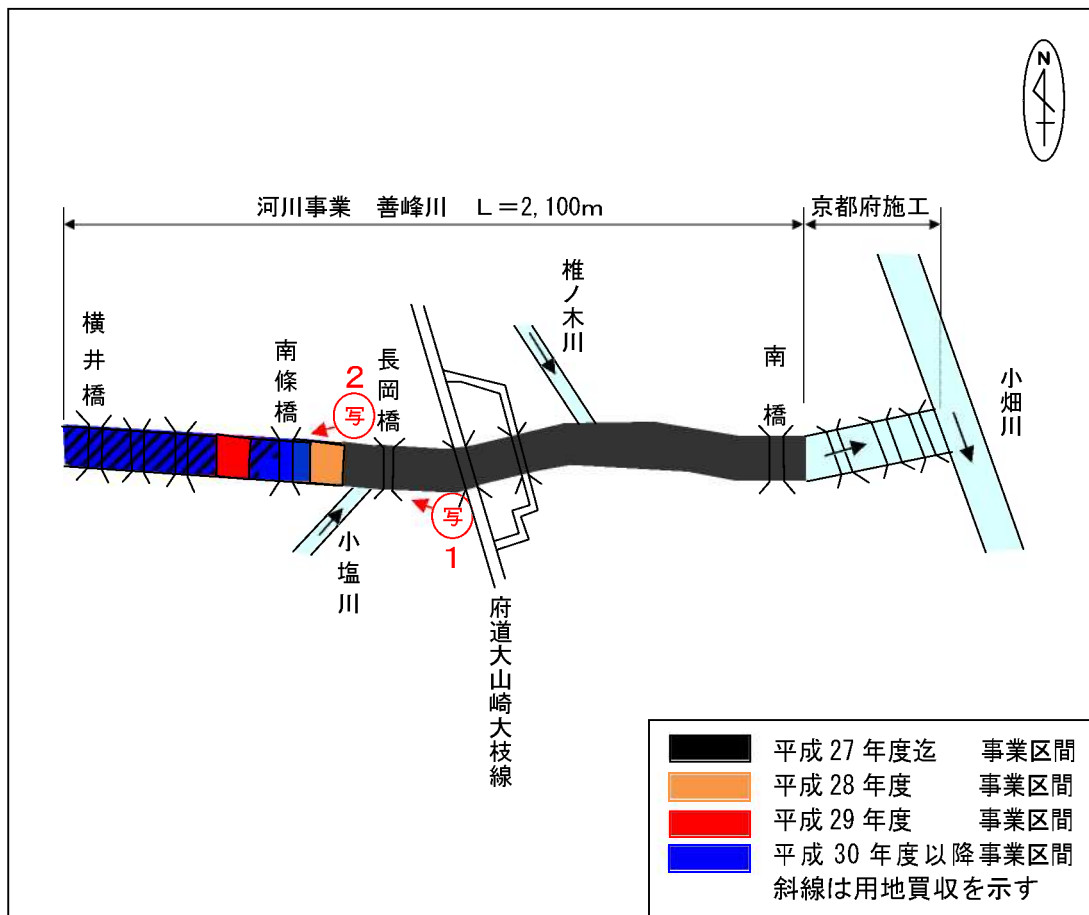
【事業の実施のめど、進捗の見通し等】

現在、南條橋までの用地取得及び詳細設計が完了していることから、残る改修工事の着手準備が整っている。また、本事業の継続に関して、流域住民の要望もあることから、改修工事を実施し、事業効果の早期発現を目指していく。

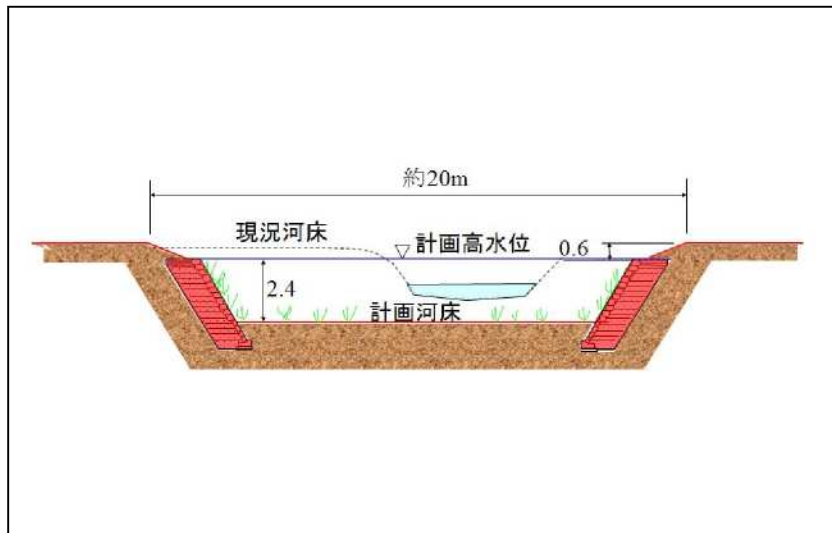
[箇所図]



[模式図]



[事業概要]



1



改修済箇所（長岡橋下流）

2



事業中箇所（南條橋下流）

## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                                                                                        |                  |        |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|-------------------------------|
| 事業名                                                                                                                                                                    | 都市公園事業 宝が池公園（広域） | 事業所管課  | 建設局みどり政策推進室<br>文化市民局市民スポーツ振興室 |
| 事業区間                                                                                                                                                                   | 京都市左京区上高野流田町8他地内 | 延長又は面積 | 面積A＝128.9ha                   |
| <b>事業概要</b><br>宝が池を中心に周辺の自然環境を生かした都市防災、スポーツ、レクリエーション、自然教育、憩い等の多様な機能を有する広域公園として、宝が池の周辺及び丘陵の谷間や平地に、憩いの森、桜の森、野鳥の森、スポーツ広場等を整備するとともに、「子どもの楽園」の再整備やスポーツ広場における体育館整備等を行うものである。 |                  |        |                               |

## 2 事業の必要性等に関する視点

## 【事業の進捗状況】

|                                   |                            |                                                        |                                    |                                    |                          |
|-----------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| 都市計画決定                            | 当初：昭和17年度<br>変更：平成14年度     | 事業採択年度                                                 | 昭和49年度                             | 用地着手年度                             | 昭和49年度                   |
| 工事着手年度                            | 昭和49年度                     | 完成予定年度                                                 | 当初 昭和53年度<br>変更 平成34年度             |                                    |                          |
| 年度                                | 全体事業                       | 平成27年度以前                                               | 平成28年度                             | 平成29年度                             | 平成30年度以降                 |
| 工事                                | A＝128.9 ha<br>C＝7,163 百万円  | A＝62.7 ha<br>C＝3,170 百万円                               | A＝— ha<br>C＝— 百万円                  | A＝0.2 ha<br>C＝30 百万円               | A＝66.0 ha<br>C＝3,963 百万円 |
| 用地<br>（ ）内<br>は用地先<br>行取得分<br>含む  | A＝128.9 ha<br>C＝19,487 百万円 | A＝94.8 ha<br>(95.0 ha)<br>C＝12,558 百万円<br>(12,999 百万円) | A＝0.2 ha<br>C＝— 百万円                | A＝— ha<br>C＝— 百万円                  | A＝33.9 ha<br>C＝6,929 百万円 |
| その他                               | C＝— 百万円                    | C＝— 百万円                                                | C＝— 百万円                            | C＝— 百万円                            | C＝— 百万円                  |
| 計                                 | C＝26,650 百万円               | C＝15,728 百万円<br>(16,169 百万円)                           | C＝— 百万円                            | C＝30 百万円                           | C＝10,892 百万円             |
| 進捗率<br>（ ）内<br>は用地先<br>行取得分<br>含む |                            | 工事費 44.3%<br>用地費 64.4%<br>全体 59.0%                     | 工事費 44.3%<br>用地費 64.4%<br>全体 59.0% | 工事費 44.7%<br>用地費 64.4%<br>全体 59.1% | 全体 100.0%                |

## 事業の進捗状況

前回の再評価時の対応方針「事業範囲の妥当性を継続的に検証し、事業の早期完成に向け、更なる事業の進ちょくを図る。」を踏まえ整備を進めている。

平成27年度については、スポーツ広場で一部の先行取得用地の再取得および宝が池公園体育館（仮称）建築工事の設計を実施した。

平成28年度については、宝が池公園体育館（仮称）埋設管工事の設計を実施した。

## 当初計画に比べて事業が遅れた理由

昭和49年度から区域全体の用地買収を開始し、子供の楽園、憩いの森、桜の森、野鳥の森、スポーツ広場など、整備区域のエリア分けを行い、現在62.9haを開園しているが、計画区域が128.9haと広大なため事業が長期に渡っている。

## 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

近年市街地においてオープンスペースの減少が進む中、市民の憩いの場・子どもの遊び場として、本市唯一の広域公園である宝が池公園の価値はますます貴重となっている。また、子どもを取り巻く社会状況や遊びに対する意識・ライフスタイルの変化に対応するため、平成19年に「子どもの楽園」の再整備を行っている。

さらに、阪神淡路大震災以降、市民の防災意識が高まっている中、東日本大震災を契機に公園における防災機能が改めて見直されている。

### 3 事業の進捗の見込みの視点

【事業の実施のめど，進捗の見通し等】

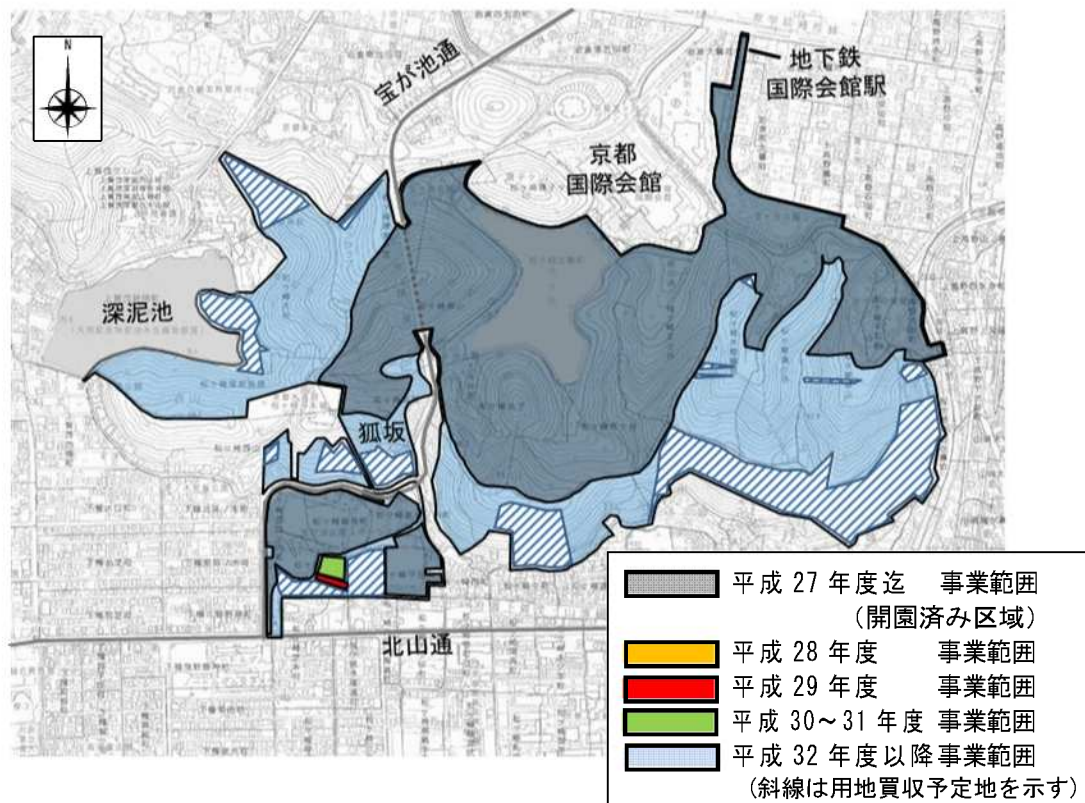
平成 29 年度以降，宝が池公園球技場南側の遊休地を活用し，市民の身近なスポーツ活動の場としてニーズの高い体育館整備等を進めていく。また，事業範囲の妥当性については今後も継続的に検証しつつ，事業全体の更なる進捗に努めていく。

事業名：都市公園事業 宝が池公園（広域）

〔箇所図〕

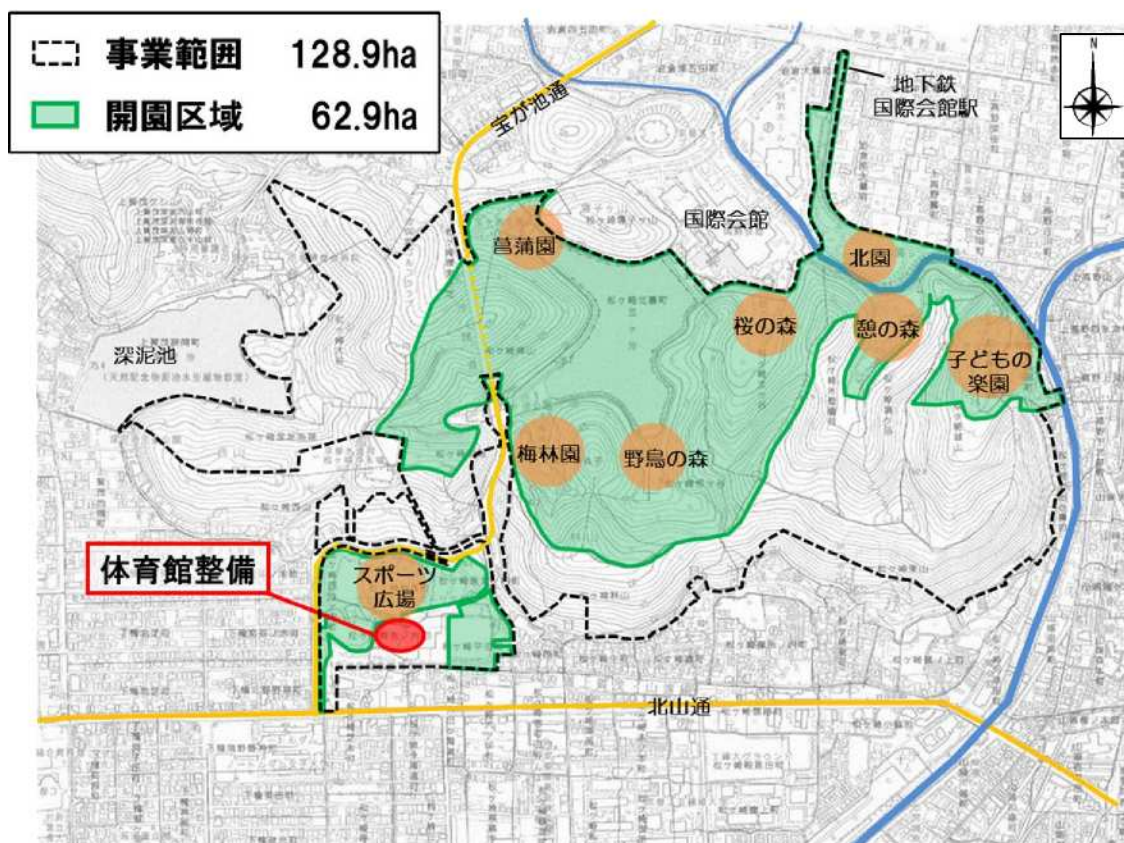


〔模式図〕



事業名：都市公園事業 宝が池公園（広域）

[事業概要]



[写真]



## 平成29年度公共事業再評価対象事業調査

## 1 事業の概要

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |        |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|-----------------------|
| 事業名                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅市街地総合整備事業<br>東九条地区            | 事業所管課  | 都市計画局住宅室<br>すまいまちづくり課 |
| 事業区間                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 京都市南区東九条東岩本町，<br>南岩本町，北河原町，南河原町 | 延長又は面積 | 整備地区面積A＝9.43ha        |
| <p>事業概要</p> <p>東九条地区は、京都駅の南東約700mに位置し、北は八条通、南は九条通、西は河原町通、東は鴨川に囲まれた地域である。</p> <p>当地区は、幅員の狭い道路や袋小路に沿って老朽狭隘な木造共同住宅等が無秩序に密集し、防災上、危険な住環境にあったため、本市では、平成5年度に、東九条地区コミュニティ住環境整備事業計画（平成16年度に「住宅市街地総合整備事業」に制度変更）を策定し、地区の防災性の向上と住環境の改善を図ることを目的として、老朽住宅の買収・除却、公共施設（コミュニティ住宅、改良更新住宅、地区施設、公園・緑地等）の整備等に取り組んでいる。</p> |                                 |        |                       |

## 2 事業の必要性等に関する視点

【事業の進捗状況】

※（ ）内は用地先行取得分を含む。

| 都市計画決定      | —                                         | 事業採択年度                                                                                | 平成5年度                                                             | 用地着手年度                                                                  | 平成7年度                                |
|-------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 工事着手年度      | 平成12年度                                    | 完成予定年度                                                                                | 当初 平成14年度<br>変更 平成29年度<br>(事業計画最終年度)                              |                                                                         |                                      |
| 年度          | 全体事業                                      | 平成27年度以前                                                                              | 平成28年度                                                            | 平成29年度                                                                  | 平成30年度以降                             |
| 老朽住宅<br>除却等 | N＝ 370 戸<br>C＝ 1,855 百万円                  | N＝ 357 戸<br>C＝ 1,813 百万円                                                              | N＝ 12 戸<br>C＝ 30 百万円                                              | N＝ 0 戸<br>C＝ 0 百万円                                                      | N＝ 0 戸<br>C＝ 12 百万円                  |
| 用地<br>取得    | A＝ 26,749 m <sup>2</sup><br>C＝ 12,692 百万円 | A＝ 25,137 m <sup>2</sup><br>(26,444 m <sup>2</sup> )<br>C＝ 12,150 百万円<br>(12,578 百万円) | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>(0 m <sup>2</sup> )<br>C＝ 0 百万円<br>(1 百万円) | A＝ 0 m <sup>2</sup><br>(228.86 m <sup>2</sup> )<br>C＝ 0 百万円<br>(96 百万円) | A＝ 1612 m <sup>2</sup><br>C＝ 542 百万円 |
| 建設<br>その他   | 202 戸<br>C＝ 6,705 百万円                     | 202 戸<br>C＝ 6,328 百万円                                                                 | 0 戸<br>C＝ 24 百万円                                                  | 0 戸<br>C＝ 11 百万円                                                        | 0 戸<br>C＝ 342 百万円                    |
| 計           | C＝ 21,252 百万円                             | C＝ 20,291 百万円<br>(20,720 百万円)                                                         | C＝ 54 百万円<br>(55 百万円)                                             | C＝ 11 百万円<br>(107 百万円)                                                  | C＝ 896 百万円                           |
| 進捗率<br>(累積) |                                           | 除 却 等 97.7%<br>用地取得 95.7%<br>建設その他 94.4%<br>全 体 95.5%                                 | 除 却 等 99.4%<br>用地取得 95.7%<br>建設その他 94.7%<br>全 体 95.7%             | 除 却 等 99.4%<br>用地取得 95.7%<br>建設その他 94.9%<br>全 体 95.8%                   | 全 体 100.0%                           |

## 事業の進捗状況

前回再評価時の対応方針「今後も引き続き、事業効果の早期発現に向け、老朽住宅等の買収、除却に取り組むとともに、公園や道路の整備備を行い、更なる事業進ちょくを図る。」を踏まえ整備を進めた。

平成28年度には、買収済老朽住宅12戸の除却及びBブロックにおける道路整備が完成した。

## 当初計画に比べて事業が遅れた理由

土地所有者、建物所有者、賃借人等が別々に存在するなど権利関係が複雑なことから買収交渉が難航し、事業の進捗が当初計画から大幅に遅れてきた。

また、本地区に近接する京都駅周辺における新たなまちづくりの動きと連動して、将来的な土地活用に向けた新たな検討を行う必要が生じた。

#### 【事業を巡る社会経済情勢等の変化】

東九条地区を含む京都駅東南部エリア周辺は、近接地域への文化芸術の教育・研究機関の集積を見据え、新たな文化行政を推進していく重要な地域となっていることを踏まえ、本年3月に「京都駅東南部エリア活性化方針」を策定した。本エリアでは、「文化芸術」及び「若者」を新たな基軸とした地域活性化及び、様々な人が心豊かに住み続けられるまちづくりに向けた取組を始めている。

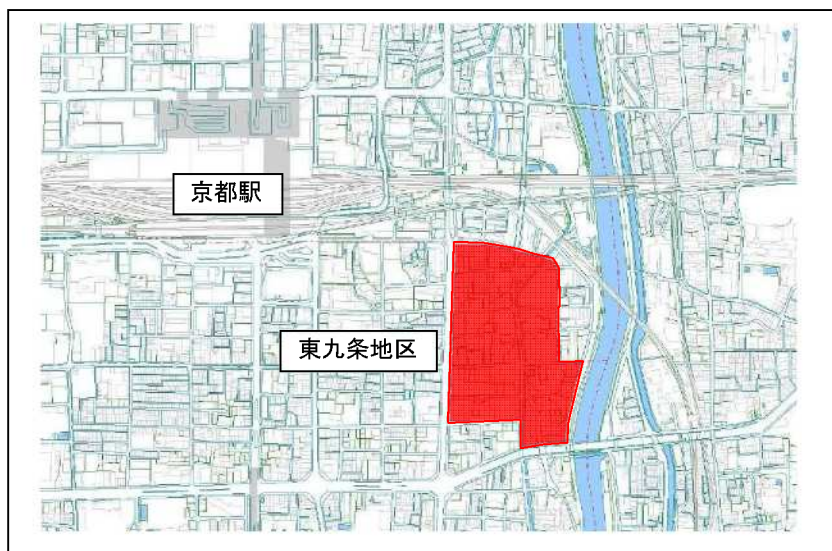
### 3 事業の進捗の見込みの視点

#### 【事業の実施のめど、進捗の見通し等】

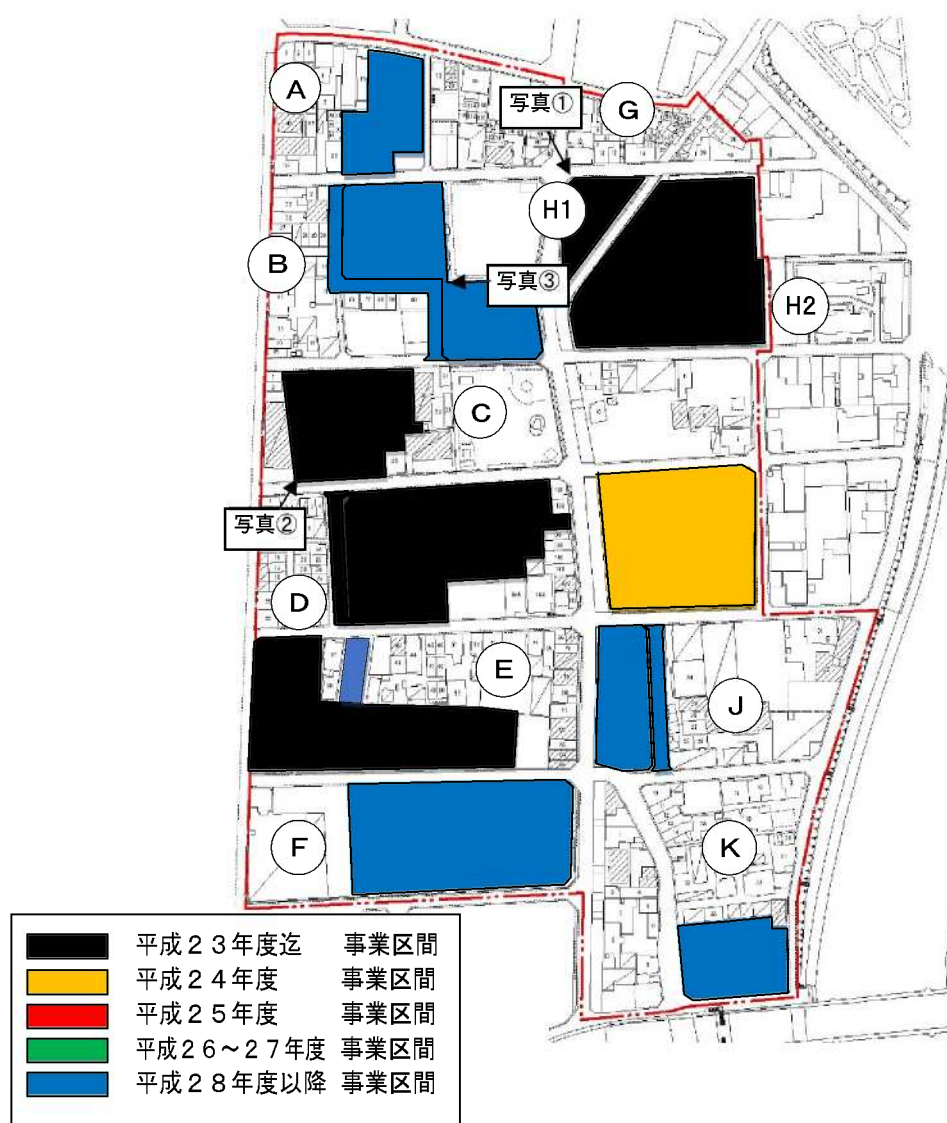
「京都駅東南部エリア活性化方針」に掲げられた土地利用の方向性を踏まえ、今後は、事業の完了に向け、未整備の事業用地において、道路整備及び賑わいの創出に資する公園・緑地の整備を推進し、活気ある住環境を形成する。

事業名：住宅市街地総合整備事業 東九条地区

[箇所図]



[建設計画図]





写真① H1ブロック 公園（北河原公園）  
H2ブロック コミュニティ住宅（高瀬川南市営住宅）



写真② Cブロック 改良更新住宅（東岩本市営住宅1棟）



写真③ Bブロック 道路