

# 公募のお知らせ

業務委託名 「四条烏丸駐車場状況調査・解析等業務委託」

平成26年9月  
京都市建設局

業務委託受託候補者の選定を公募型プロポーザルで実施しますので、次のとおり公募します。

平成26年9月12日

京都市長 門川 大作

## 1 公募対象業務に関する事項

### (1) 業務委託名

四条烏丸駐車場状況調査・解析等業務委託（以下「業務委託」という。）

### (2) 業務委託案件の特質など

応募時に配布する本業務に関する書面（以下「仕様書等」という。）は以下のとおりです。

ア 「業務委託仕様書」

イ 「業務受託候補者選定に係る実施要領」

ウ 「業務受託候補者選定に係る審査基準」

エ 「業務受託候補者選定に係る技術提案の審査等説明書」

オ 「その他閲覧できる資料」

#### ①平成21年度業務の調査データ

（調査範囲） 駐車場整備地区（都心部地区，京都駅中心地区）

（調査内容）

- ・ 駐車場施設利用実態調査（時間帯別瞬間駐車台数）
- ・ 路上駐車実態調査
- ・ 駐車場アンケート調査（市営駐車場，大型店舗のみ）

#### ②平成24年度業務の調査データ

（調査範囲） 駐車場整備地区（都心部地区，京都駅中心地区）

（調査内容）

- ・ 駐車場施設利用実態調査  
（位置，収容台数，構造(平面・立体・機械式)，利用台数，料金等)
- ・ 歩行者属性・回遊性等調査

### (3) 履行期限

契約日の翌日から平成27年3月31日まで

### (4) 成果物の納品場所

京都市建設局建設企画部建設企画課

## 2 応募者の資格に関する事項

応募者は，資格要件を全て満たしていることとします。

(1) 応募者の公募開始日から選定結果の通知の日までの期間に，京都市競争入札等取扱要綱第29条第1項の規定に基づく競争入札参加停止の期間が含まれていないこととします。

(2) 京都市契約事務規則第4条第1項に規定する一般競争入札名簿若しくは規則第22条第1項に規定する指名競争資格者名簿に登録されている者とします。

(3) 建設コンサルタント登録規定に基づく登録において，「都市計画及び地方計画部門」に登録していることとします。

(4) 平成11年度以降に、国又は地方公共団体が発注した委託業務において、元請として、以下のⅠまたはⅡを含む業務を履行した実績があることとします。

Ⅰ 駐車施設の利用状況調査業務

Ⅱ 駐車場整備計画の策定業務

(5) 技術士法施行規則に規定する技術部門のうち「建設部門」の選択科目において「都市計画及び地方計画」又は「道路」の資格を有するものを管理技術者として配置し得ることとします。

### 3 仕様書等の配布方法と配布期限

(1) 配布方法

平成26年9月12日から、8(1)の場所において無償で配布します。

ただし、市役所閉庁時を除く午前9時から午後5時までとします(正午から午後1時までを除く)。

(2) 配布期限

本プロポーザル実施についての問い合わせ期限である平成26年9月22日午後5時までとします。

### 4 受託候補者の選定方法

受託候補者の選定は、京都市建設局技術審査委員会及び受託候補者選定部会において、技術提案書及びヒアリング(プレゼンテーション)により行います。評価項目は、下記のとおりとします。

(1) 予定技術者(管理技術者、主任技術者)の実績等

(2) 予定技術者(管理技術者、主任技術者)の有する資格、関連する業務への経験年数

(3) 専門技術力の確認

(4) 本業務に対する理解度

(5) 提案内容の的確性

(6) 全般

### 5 資料の閲覧場所と期間

(1) 閲覧方法

平成26年9月12日から、8(2)の場所において無償で閲覧できます。

(2) 資料の閲覧期間

平成26年9月12日から平成26年9月22日まで(市役所閉庁日を除く。)

上記の期間の午前9時から午後5時まで(正午から午後1時までを除く。)

### 6 技術提案書の提出について

(1) 提出部数

10部(正本1部、副本9部)

(2) 提出期限及び方法

平成26年10月7日 午後5時までに、8(1)の場所に持参してください。(ただし、市役所閉庁日を除く午前9時から午後5時まで(正午から午後1時までを除く。))

これ以外の手段(郵送、FAX、電子メール等)による提出は受理しません。

## 7 ヒアリング（プレゼンテーション）の実施について

ヒアリング（プレゼンテーション）については、提案内容に関する確認や補足説明を受けることを主に目的として、平成26年10月23日（時間、場所は未定）に実施することを予定していますが、詳細は別途通知します。

なお、日程は変更することがあります。ヒアリング（プレゼンテーション）については担当者3名以内（管理技術者、主任技術者を必ず含むこと）が出席することとします。

## 8 問い合わせについて

### （1）手続等に関する問い合わせ先及び技術提案書提出先

京都市建設局建設企画部監理検査課（進行管理担当：藤田，大原）

電話 075-222-3548 FAX 075-213-0149

住所 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地

### （2）業務内容に関する問い合わせ先

京都市建設局建設企画部建設企画課（担当：永田，安田）

電話 075-222-3551 FAX 075-222-3531

住所 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地

### （3）問い合わせ方法

ア 本プロポーザルについての問い合わせは、原則として書面（様式自由）により、平成26年9月22日 午後5時まで（市役所閉庁日及び正午から午後1時までを除く。）に行ってください。また、問い合わせについては、持参、郵送、FAXのいずれかの手段を利用してください。郵送、FAXによる問い合わせを行った場合には、着信確認を行ってください。郵送の場合は期限日の消印まで有効とします。

イ 問い合わせに対する回答は、上記問い合わせ期限の翌日から起算して概ね5日（市役所閉庁日を除く。）以内に、京都市建設局建設企画部監理検査課ホームページにて公開する予定です。

監理検査課 HP (<http://www.city.kyoto.lg.jp/kensetu/soshiki/10-1-3-0-0.html>)

## 9 受託候補者の選定

受託候補者は、提出された技術提案書の内容に関する確認や補足説明を受ける技術提案書に対するヒアリング（プレゼンテーション）により審査を行い、選定します。

## 10 選定結果の通知

（1）審査による選定結果は、技術提案書を提出した応募者に対し理由とともに文書により通知いたします。

（2）審査により選定されなかった場合には、前項（1）の通知を行った翌日から起算して5日間以内（市役所閉庁時を除く午前9時から午後5時まで（正午から午後1時までを除く。））に京都市建設局技術審査委員会に対して、非選定の理由に関する説明を求めることができます。この場合の請求は、文書（様式自由）により行ってください。

（3）前項（2）に係る請求が行われた場合は、京都市建設局技術審査委員会より、請求の書面を収受した日から起算して10日間以内（市役所閉庁日を除く。）に文書により理由を回答します。

（4）前項（2）に規定する請求に係る文書の提出先は、以下のとおりとし、持参、郵送、FAXのいずれかの手段を利用してください。郵送、FAXによる提出を行った場合には、着信確認を行ってください。郵送の場合は期限日の消印まで有効とします。

## 提出先

京都市建設局建設企画部監理検査課進行管理係（担当：藤田，大原）

電話 075-222-3548 FAX 075-213-0149

住所 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地

### 1.1 契約の締結

- (1) 選定された受託候補者とは，評価した技術提案書を基に協議を行ったうえで，業務委託仕様書を再度作成し，価格交渉を行い，業務委託契約を締結します。なお，受託候補者との協議が整わない場合，評価点の高い提案者と順次契約に関する協議を行います。
- (2) 契約後において，技術提案書に虚偽の記載が行われていることが判明した場合は，契約を取り消すことがあります。
- (3) 概算予定価格は，8,000千円（税込）とします。

### 1.2 その他

- (1) 技術提案書に記載された管理技術者及び主任技術者は，その変更合理的な理由があり，同等の業務が実施できることを条件に本市が承諾する場合を除き，受託候補者選定期間中，及び本事業履行期間中，技術提案書に記載された技術者を変更することはできません。
- (2) 技術提案書作成に要する費用は，応募者の負担とします。
- (3) 提出された技術提案書は，返却しません。
- (4) 提出された技術提案書は，京都市情報公開条例第6条第1項の規定に基づく請求書が提出された場合には，受託候補者の選定が完了した後において，これを申請者に公開します。ただし，第7条第2項に該当する場合を除きます。
- (5) 技術提案書の提出後，本市の判断で補足資料の提出を求めることがあります。
- (6) 第三者が所有する土地に，無断で侵入し調査等を行わないこととします。