

## 市電店舗事業者募集に係る事前説明会（車両見学会）での質問等について

### 1 説明会配布資料（市電説明図）

別紙「事前説明会配布資料（車両図面等）」のとおり

### 2 質問及び回答

番号	質 問	回 答
1	市電ひろばのコンセプトをもう少し詳しく説明してほしい。	市電ひろばでは、市民に愛されてきた各年代を代表する貴重な市電を当時の姿で静態展示し、多くの公園利用者に見ていただくとともに、単に展示するだけでなく、公園利用者の利便性向上のために活用を図るものです。 活用には、貴重な市電であることを意識しつつ、単に物販や飲食のためのブースとしてではなく、車両の保存と公園の活性化とのバランスを図りながら、公園の休憩所に溶け込む市電の店舗といった民間事業者ならではの創意工夫による新たな活用の提案を期待しています。
2	市電の寸法の詳細がわかる図面が欲しい。	事前説明会配布資料（車両図面等）の図面での検討をお願いします。
3	店舗に活用する市電車両の配列は変えられるのか。	募集に際し、車両等の長さの関係により基本の配置として参考資料に図示していますが、事業者の提案内容により、公園利用者の利便性のために必要であれば、変更することは可能です。
4	市電の出入口はプラットホーム側のみか。車両の両側から人が車両内に入れるようできるのか。	市電ひろばの中央に設置するプラットホームから両側の車両内に入れるように京都市で準備します。これ以外の場所から人が入れるような運用とする場合は、事業者で対応をお願いします。
5	車両内で飲食するのか、テイクアウトかどちらを想定しているのか。	車両内での飲食、テイクアウトのどちらかという限定や想定はしておりません。事業者において判断のうえ提案してください。
6	空調設備の施工のための改造はどの程度できるのか。	窓のガラスをはずす、又は窓枠を開け、そのスペースを活用し設置する等を検討してください。 その他、車両の床板を利用し配管施工するなど、外形上最小限とし、車両外観を損なわないかたちで工夫のうえ設置してください。
7	市電ひろばの周囲にトイレはあるのか。	市電ひろばの園路を挟んだ南側など、園内には公園利用者のためのトイレが数ヶ所あります。

8	広報資料裏面の梅小路公園施設配置図に図示されているフリースペースとは何か。	梅小路公園でイベント開催する際に、関係者用のバックヤードとして使用しています。約500㎡のうち、市電店舗事業者において、約20㎡の用地を使用いただけます。
9	梅小路公園の入園者数ほどくらいか。	平成24年3月に京都水族館が開業し、開業後1年間で約250万人の入館者がありました。 散策、休息、イベント等で公園を利用される方も含め、年間300万人の入園者が推定されます。 また、平成28年春には、新たに鉄道博物館が開業する計画もあり、市電ひろばは公園利用者が行き交う公園の中央に位置しますので、これらの状況を踏まえ、検討をお願いします。
10	市電車両や市電ひろばを覆う屋根に照明は付けるのか。	市電ひろばを覆う膜屋根に照明として間接照明を8基設置します。 市電店舗の内部の照明は事業者で検討をお願いします。
11	プラットホーム上や市電の周囲に事業者が椅子やテーブルなどを設置してもよいか。	店舗事業者が専用で椅子やテーブルなどを設置し使用いただくことができる部分は、車両のみとお考えください。市電ひろばのベンチ等は、京都市において設置します。
12	イベントを行ってもよい範囲は、プラットホームだけなのか。市電ひろばの活用は、どこまで許容されるのか。	プラットホームを例に挙げておりますが、これに限定するものではなく、イベントの内容や方法により、市電ひろばでの休憩利用に支障を来さないことを前提に、市電ひろばを中心とした範囲でお考えください。公園のにぎわいづくりに寄与する内容であれば、椅子やテーブルなどの設置を含め、相談に応じます。
13	市電ひろばの入口は南側だけか。	市電ひろばの北東にも入口は設けますが、公園利用者の広場であることから、主となる入口は南側の園路に面した入口とお考えください。
14	周りの植栽はどのような高さになるのか。 公園内からの市電の視認性がどうなるかの視点から知りたい。	市電ひろばの三方（北側、東側、西側）を植栽で囲う予定です。広場の東西は、ハナミズキなど的高木により植栽の間から市電ひろばを見通せませんが、北側はアラカシなどの生垣により目隠し状になるように植栽します。
15	アルコール類の提供は可能か。	公園利用者の利便性のために設置するひろば（休憩所）に併設する店舗です。 公園には、多様な年代の方が訪れるため、その

		<p>ニーズに応えるものが前提となります。</p> <p>このため、アルコール類の提供は可能ですが、専らアルコール類を提供することではなく、提供できる種類の一つとしてお考えください。</p> <p>なお、市電ひろばの辺りで飲まれることを前提に、ビン・アルミ・スチール缶ではなく、グラスや紙コップ等での提供をお願いします。</p> <p>事業者で紙コップの回収容器を設置し、回収・リサイクルをお願いします。</p>
16	別に募集されていたすぎくゆめ広場の軽飲食店（カフェ）の面積とメニューの内容が知りたい。	<p>カフェの面積は、店舗が約160㎡、他にオープンテラスが約130㎡の予定です。</p> <p>カフェの事業者は選定しましたが、具体的なメニューを明らかにできる段階ではありません。</p>