

監査公表第807号

地方自治法第199条第9項の規定により、次のとおり令和5年度定期監査(工事)及び財政援助団体等監査(工事)の結果を公表します。

令和6年4月5日

京都市監査委員

令和5年度
定期監査（工事）及び
財政援助団体等監査（工事）
の結果

京都市監査委員	山 本 惠 一
同	青 野 仁 志
同	山 添 洋 司
同	高 橋 一 浩

第1 監査の実施

京都市監査基準に基づき、次のとおり監査を実施した。

- 1 監査の種類 定期監査（工事）及び財政援助団体等監査（工事）
（地方自治法第199条第1項、第2項及び第7項）

2 監査の対象局等

- (1) 定期監査（工事）

都市計画局、建設局、交通局及び上下水道局

- (2) 財政援助団体等監査（工事）

京都市住宅供給公社（出資団体監査）

（工事依頼による案件については、依頼局及び被依頼局双方の関係部課を監査対象とする。）

3 監査の対象範囲

- (1) 令和4年度以前に契約した請負工事

（ただし、令和3年度以前に施工を完了したものを除く。）

- (2) 上記(1)に関連する設計業務委託及び工事監理業務委託

- (3) 令和4年度に契約した維持管理業務委託

4 監査の着眼点

- (1) 工事等に関する設計事務、契約事務、施工管理、履行確認等の執行が法令等に従って行われているか。

- (2) 上記(1)の事務等の執行が地方自治法第2条第14項及び第15項の規定の趣旨に則ってなされているか。

- 5 監査の主な実施内容 関係図書等の審査及び質問調査を行った。また、施工計画書の適正な作成とその確認状況について調査することにより、発注工事の適正な履行及び履行水準の確保に資することを目的として、「適切な工事の施工計画について」をテーマに設定した。

なお、本テーマでの監査は、令和5年度から2箇年継続して実施することとしているため、監査結果の総括は令和6年度に行うこととしている。

- 6 監査の実施場所 監査事務局執務室等

- 7 監査の実施期間 令和5年4月19日から令和6年3月28日まで

8 監査を実施した監査委員

監査委員 西 村 義 直 (令和5年5月16日まで)

同 安 井 勉 (令和5年5月16日まで)

同 山 本 惠 一 (令和5年5月17日から)

同 青 野 仁 志 (令和5年5月17日から)

同 山 添 洋 司

同 河原林 温 朗 (令和5年10月31日まで)

同 高 橋 一 浩 (令和5年11月1日から)

なお、山添洋司監査委員は、令和2年3月31日まで公営企業管理者（上下水道局長）の職にあったため、上下水道局の案件については、地方自治法第199条の2の規定により除斥となった。

第2 監査の結果

違法又は不正等の指摘にとどまらず、監査で発見された不適切な事務処理等の問題点の原因や背景等も踏まえ、速やかな事務改善につなげられるよう、監査対象課等に対する助言、支援及び改善提案をより一層重視する実効性のある監査を目指し実施した。

その結果、発見された問題点に対して、厳正に措置を求める事項を「指摘事項」とするが、監査対象局が監査の実施期間中に速やかにその問題点の発生原因等を踏まえた再発防止策を講じるほか、適正な事務を行うよう職員に周知徹底するなど、適切な措置を講じた事項は「改善済事項」として記述した。ただし、上記のうち、市民の安全に影響を及ぼしかねないものや積算関連に係るものなど、社会的な影響を与えかねないものについては「指摘事項」として記述した。

なお、是正及び改善を図るために指導した軽易な事項は、記述を省略した。

1 都市計画局

(1) 監査対象部課等

住宅室	すまいまちづくり課
-----	-----------

(別表1～2)

(2) 指摘事項

ア 工事

(ア) 設計・積算

- a 解体跡整地の砕石敷の採用単価において、人力と重機が併用可能な作業であったが、人力のみの単価等が適用されていた。

積算の誤りは、積算等のやり直しにより事業スケジュールへ及ぼす影響が大きだけでなく、本市が施工する工事の信頼をも損なうおそれがあることから、積算に際しては、積算基準に基づき、適正な積算を行われたい。

【整理番号1（すまいまちづくり課）

（工事担当：公共建築建設課）】

- b 交通誘導員の配置人数において、設計数量と発注図面（特記仕様書）の数量に相違があった。また、実配置についても、協議記録がなく、設計変更もされていなかった。

積算の誤りは、積算等のやり直しにより事業スケジュールへ及ぼす影響が大きだけでなく、本市が施工する工事の信頼をも損なうおそれがあることから、積算に際しては、積算基準に基づき、適正な積算を行われたい。

【整理番号2（すまいまちづくり課）】

(イ) 施工（安全管理）

- a 道路使用許可証の記載と異なる仮歩道を設置していた。また、設置方法においても工事区域と仮歩道の区分ができていなかった。

工事に伴う事故を未然に防止し、市民の安心安全を守るため、安全管理が徹底されるよう的確に指導されたい。

【整理番号5（すまいまちづくり課）】

【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

(3) 改善済事項

監査の実施期間中に、適切に措置を講じた事項が認められた。

ア 件数

設計・積算	施工 (安全管理を除く)	施工 (安全管理)	その他
—	1	—	1

(内訳)

(ア) 施工 (安全管理を除く)

- a 施工体制台帳及び施工計画書等の各種提出書類全般において、不整合箇所が多数あり、監督員が確認したことを示す押印も省略していた。

(イ) その他 (業務委託)

- a 設計業務委託仕様書等で定めている設計担当者でない者が、業務履行を行っていた。

別表1 工事(都市計画局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査実施整理番号	工事名	設計	当初契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約方法	工種	担当部課等	
		請負						単位(千円)
1	京都市楽只市営住宅6号棟ほか2棟解体撤去工事	当初設計金額	R4.7.22	R4.9.1 ↓ R5.3.31	一般	建築	住宅室 すまいまちづくり課	
		最終変更金額						165,330
		当初請負金額						167,992
		最終変更金額						153,216
		155,683						
2	京都市崇仁北部第四住宅地区改良事業に係る除却工事 ただし、住番301ほか9戸除却その他工事	当初設計金額	R4.8.3	R4.9.5 ↓ R5.1.4	一般	建築	住宅室 すまいまちづくり課	
		最終変更金額						16,731
		当初請負金額						17,248
		最終変更金額						15,411
		15,886						
3	京都市檜原市営住宅整備工事 ただし、給水設備改修工事	当初設計金額	R4.6.27	R4.6.28 ↓ R5.3.15 R5.3.31	一般	設備	住宅室 すまいまちづくり課	
		最終変更金額						127,600
		当初請負金額						144,562
		最終変更金額						118,415
		134,156						
4	公共下水道管布設工事(鹿ヶ谷通)	当初設計金額	R4.9.6	R4.9.7 ↓ R5.3.15	一般	土木	住宅室 すまいまちづくり課	
		最終変更金額						31,658
		当初請負金額						33,913
		最終変更金額						28,534
		30,565						
5	崇仁北部地区住宅地区改良工事 交差点改良他工事(塩小路通)	当初設計金額	R3.10.13	R3.10.14 ↓ R4.3.31 R4.9.30	一般	土木	住宅室 すまいまちづくり課	
		最終変更金額						45,507
		当初請負金額						48,961
		最終変更金額						40,550
		43,627						
T1	旧京都市楽只児童館解体撤去工事	当初設計金額	R4.3.25	R4.5.27 ↓ R4.12.26	一般	建築	住宅室 すまいまちづくり課	
		最終変更金額						71,214
		当初請負金額						82,093
		最終変更金額						64,229
		74,039						
T2	崇仁北部第一地区土地区画整理事業 5街区整地工事	当初設計金額	R4.10.31	R4.11.1 ↓ R5.3.15	一般	土木	住宅室 すまいまちづくり課	
		最終変更金額						12,562
		当初請負金額						13,134
		最終変更金額						11,404
		11,924						

別表2 設計業務委託(都市計画局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計 契約	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
			最終変更金額		↓ 当初期限		
			当初契約金額				
			最終変更金額				
			単位(千円)				
6	京都市楽只市営住宅6号棟ほか4棟解体撤去工事設計業務委託		6,831	R3.7.2	R3.7.3	一般	住宅室 すまいまちづくり課
			5,456		↓ R4.3.31		
7	京都市樫原市営住宅整備工事設計業務委託 ただし、給水塔解体撤去工事及び給水管改修工事設計業務委託		10,131	R3.8.6	R3.8.7	一般	住宅室 すまいまちづくり課
			7,887		↓ R4.7.29		
8	団地再生事業(錦林市営住宅)道路整備測量・設計業務委託		35,871	R3.6.8	R3.6.9	一般	住宅室 すまいまちづくり課
			37,037		↓		
			28,575		R5.3.31		
			29,504				
9	崇仁北部第一地区土地区画整理事業 測量設計業務委託		10,890	R1.10.23	R1.10.24	一般	住宅室 すまいまちづくり課
			12,298		↓		
			8,599		R2.3.13		
			9,710		R2.6.30		

2 建設局

(1) 監査対象部課等

土木管理部	土木管理課、橋りょう健全推進課、河川整備課
自転車政策推進室	
みどり政策推進室	
都市整備部	市街地整備課、南部区画整理事務所

(別表1～3)

(2) 指摘事項

ア 工事

(ア) 設計・積算

- a 河川土工における掘削の積算区分において、オープンカットとすべきところ、片切掘削を適用していた。

積算の誤りは、積算等のやり直しにより事業スケジュールへ及ぼす影響が大きいだけでなく、本市が施工する工事の信頼をも損なうおそれがあることから、積算に際しては、積算基準に基づき、適正な積算を行われたい。

【整理番号 32 (南部区画整理事務所)】

【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかった。

別表1 工事(建設局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査実施整理番号	工事名	設計	当初契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約方法	工種	担当部課等
		請負					
		当初設計金額 最終変更金額 当初請負金額 最終変更金額 単位(千円)					
1	京都市道高速道路1号線山科換気所整備工事 ただし、空調設備改修工事	24,530	R4.11.28	R4.11.29 ↓ R5.3.31	一般	設備	土木管理部 土木管理課
		22,837					
3	三条大橋補修工事(その1)	67,815	R4.8.15	R4.8.16 ↓ R5.3.15	一般	土木	土木管理部 橋りょう健全推進課
		74,855					
		61,508					
		67,893					
4	今熊野橋補修(その1)工事	258,533	R3.6.28	R3.6.29 ↓ R5.3.15	随契	土木	土木管理部 橋りょう健全推進課
		311,740					
		250,250					
		301,751					
5	桂橋補修(その2)工事	133,430	R3.9.7	R3.9.8 ↓ R4.7.29	一般	土木	土木管理部 橋りょう健全推進課
		139,425					
		118,826					
		124,164					
10	令和元年度(総合評価)都市基盤河川改修事業 七瀬川遊水地整備工事	866,998	R1.12.13	R1.12.14 ↓ R5.3.15	一般	土木	土木管理部 河川整備課
		913,077					
		803,330					
		846,019					
11	令和4年度 河川ポンプ整備(電気設備)工事	36,157	R4.5.31	R4.6.1 ↓ R5.3.15	一般	設備	土木管理部 河川整備課
		36,564					
		34,327					
		34,713					
12	都市基盤河川改修事業新川改修(その6)工事	234,014	R3.10.5	R3.10.6 ↓ R4.9.30 R4.11.15	一般	土木	土木管理部 河川整備課
		250,305					
		211,112					
		225,806					
13	都市基盤河川改修事業東高瀬川改修(その1)工事	18,689	R4.11.18	R4.11.19 ↓ R5.3.15 R5.3.31	一般	土木	土木管理部 河川整備課
		21,010					
		16,924					
		19,025					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計 請負 単位(千円)	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
			最終変更金額		↓			
			当初請負金額		当初工期			
			最終変更金額		最終変更工期			
14	西羽束師排水機場維持補修(2号エンジン更新)工事		395,615	R3.10.29	R3.10.30	随契	設備	土木管理部 河川整備課
					↓			
			387,200		R5.3.15			
22	街路樹危険木対策工事(七条通)		43,615	R4.9.27	R4.9.28	一般	土木	みどり政策推進室
			44,704		↓			
			40,920		R5.3.15			
			41,941					
23	雨庭整備工事その2(九条大石橋他)		19,228	R4.9.30	R4.10.1	一般	土木	みどり政策推進室
			20,284		↓			
			17,853		R5.3.15			
			18,833					
24	東本願寺前市民緑地整備(その4)工事		186,197	R3.11.11	R3.11.12	一般	土木	みどり政策推進室
			192,962		↓			
			172,700		R5.3.15			
			178,973					
25	東本願寺前市民緑地便所棟新築工事 ただし、建築主体その他工事		27,654	R4.6.16	R4.6.17	一般	建築	みどり政策推進室
			27,731		↓			
			25,410		R5.1.31			
			25,480					
26	太秦公園再整備工事		80,223	R3.9.13	R3.9.14	一般	土木	みどり政策推進室
			89,925		↓			
			75,240		R4.7.30			
			84,338		R4.11.30			
30	京都市山科駅前駐車場整備工事 ただし、駐車場管制設備改修工事		49,973	R4.8.9	R4.8.10	随契	設備	都市整備部 市街地整備課
					↓			
			49,500		R5.3.15			
32	(総合評価)伏見西部第五地区 承水路整備工事(その9)		209,902	R3.10.15	R3.10.16	一般	土木	都市整備部 南部区画整理事務所
			226,567		↓			
			189,332		R5.3.15			
			204,362					
33	伏見西部第五地区 30・31街区他築造工事		135,652	R3.12.14	R3.12.15	一般	土木	都市整備部 南部区画整理事務所
			149,787		↓			
			122,045		R5.3.15			
			134,761					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計 請負 単位(千円)	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
			最終変更金額		↓			
			当初請負金額		当初工期			
			最終変更金額		最終変更工期			
34	(上鳥羽南部地区)未 引継ぎ水路補修工事 (その4)		24,948	R4.8.31	R4.9.1	一般	土木	都市整備部 南部区画整理事務所
			27,467		↓			
			22,517		R5.3.15			
			24,769					
T1	丸太町橋補修(その6) 工事		89,507	R4.3.14	R4.3.15	一般	土木	土木管理部 橋りょう健全推進課
			100,474		↓			
			80,936		R5.2.17			
			90,853		R5.3.15			
T2	市原人道橋他5橋補修 工事		53,801	R4.10.18	R4.10.19	一般	土木	土木管理部 橋りょう健全推進課
			56,573		↓			
			48,507		R5.3.15			
			51,005		R5.3.31			
T3	令和4年度 河川ポン プ整備(排水設備)工事		15,107	R4.6.7	R4.6.8	一般	設備	土木管理部 河川整備課
			15,424		↓			
			14,190		R5.3.15			
			14,487					
T4	令和4年度 西羽東師 川他河川維持補修工 事		25,641	R4.6.30	R4.7.1	一般	土木	土木管理部 河川整備課
			30,195		↓			
			23,358		R5.3.15			
			27,506					
T5	新川河川維持補修工 事		10,362	R4.8.29	R4.8.30	一般	土木	土木管理部 河川整備課
			10,450		↓			
			9,314		R5.3.15			
			9,392					
T6	宝が池公園予定地落石 防止対策工事		10,076	R4.10.7	R4.10.8	一般	土木	みどり政策推進室
			10,780		↓			
			9,085		R5.3.15			
			9,719					
T7	芝古墳公園整備工事		26,697	R4.9.12	R4.11.2	一般	土木	みどり政策推進室
			29,612		↓			
			24,420		R5.3.15			
			27,085					
T8	伏見西部第四地区 横 大路中通築造工事(そ の1)		14,960	R4.8.23	R4.8.24	一般	土木	都市整備部 南部区画整理事務所
			16,093		↓			
			13,485		R5.1.20			
			14,506		R5.2.20			

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計 請負 単位(千円)	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
			最終変更金額		↓			
			当初請負金額		当初工期			
			最終変更金額		最終変更工期			
T9	伏見西部第五地区 納 所川整備工事(その2)		55,099	R4.10.11	R4.10.12	一般	土木	都市整備部 南部区画整理事務所
			54,296		↓			
			50,151		R5.3.15			
			49,419		R5.4.14			

別表2 設計業務委託(建設局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を、「随契(プロ)」はプロポーザル方式(随意契約)を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		計 契 約				
6	桂橋補修設計業務委託		H28.9.14	H28.9.15 ↓ H29.3.15 H29.9.15	一般	土木管理部 橋りょう健全推進課
		39,819				
		40,662				
		33,264 33,967				
7	今熊野橋補修設計業務委託		H28.8.8	H28.8.9 ↓ H29.3.15 H29.9.15	随契	土木管理部 橋りょう健全推進課
		33,059				
		39,582				
		29,700 35,559				
8	今熊野橋補修設計業務委託(その2)		R4.3.22	R4.3.23 ↓ R4.9.30 R5.3.15	随契	土木管理部 橋りょう健全推進課
		14,124				
		16,500				
		13,530 15,806				
9	三条大橋橋補修設計業務委託		R2.10.15	R2.10.16 ↓ R4.3.31	随契 (プロ)	土木管理部 橋りょう健全推進課
		64,900				
		80,861				
		64,900 80,861				
15	平成29年度 七瀬川遊水地詳細設計業務委託		H29.9.5	H29.9.6 ↓ H30.3.15 H30.9.14	一般	土木管理部 河川整備課
		50,889				
		52,120				
		41,085 42,078				
16	平成30年度 七瀬川遊水地ポンプ施設等設計業務委託		H30.7.26	H30.7.27 ↓ H31.3.15	随契	土木管理部 河川整備課
		11,188				
		13,089				
		10,800 12,633				
17	都市基盤河川改修事業 新川詳細設計業務委託		H21.10.19	H21.10.20 ↓ H22.3.15	一般	土木管理部 河川整備課
		18,165				
		13,545				
18	土留工詳細設計業務委託(一級河川新川関連)		R4.4.1	R4.4.2 ↓ R4.6.15	随契	土木管理部 河川整備課
		1,386				
		1,243				

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計 契約	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等	
			最終変更金額		↓ 当初期限			
			当初契約金額					最終変更期限
			最終変更金額					
単位(千円)								
19	都市基盤河川改修事業 東高瀬川護岸他設計 業務委託		41,811	R3.5.21	R3.5.22	一般	土木管理部 河川整備課	
			41,437		↓			
			36,374		R4.3.15			
			36,049					
27	(仮称)東本願寺前市 民緑地整備測量・実施 設計業務委託		27,962	R2.7.2	R2.7.3	一般	みどり政策推進室	
			33,154		↓			
			25,067		R3.3.15			
			29,722		R3.8.31			
28	(仮称)東本願寺前市民 緑地における便所棟整 備工事設計業務委託 ただし、建築及び設備 実施設計業務委託		2,244	R2.10.5	R2.10.6	一般	みどり政策推進室	
					↓			
			1,985		R3.3.31			
29	太秦公園再整備測量・ 実施設計業務委託		19,987	R2.9.2	R2.9.3	一般	みどり政策推進室	
			22,154		↓			
			18,920		R3.3.15			
			19,723		R3.3.31			
35	伏見西部第五地区 京 都守口線交差点等詳 細設計業務委託		8,607	H28.8.3	H28.8.4	一般	都市整備部 南部区画整理事務所	
			10,098		↓			
			6,836		H29.3.15			
			8,019		H30.3.15			
36	伏見西部第五地区 道 路修正設計業務委託 (横大路東西通他)		19,745	R1.10.4	R1.10.5	一般	都市整備部 南部区画整理事務所	
			21,076		↓			
			15,865		R2.3.13			
			16,934		R3.3.15			
37	伏見西部第五地区 承 水路詳細設計等業務 委託		11,491	H29.2.8	H29.2.9	一般	都市整備部 南部区画整理事務所	
			14,904		↓			
			9,936		H29.3.31			
			12,886		H30.3.15			
38	伏見西部第五地区 道 路修正設計等業務委 託		17,215	H28.9.29	H28.9.30	一般	都市整備部 南部区画整理事務所	
			18,900		↓			
			15,444		H29.3.15			
			16,954		H29.8.31			
39	伏見西部第五地区 道 路修正設計等業務委 託(その2)		9,946	H30.3.1	H30.3.2	一般	都市整備部 南部区画整理事務所	
			11,005		↓			
			8,920		H30.3.30			
			9,869		H31.3.15			

別表3 維持管理業務委託(建設局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「随契」は随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計 契約	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
			最終変更金額		↓ 当初期限		
			当初契約金額				
			最終変更金額				
			単位(千円)				
2	稲荷山トンネル電力防 災中央装置保守点検 業務委託		16,390	R4.4.1	R4.4.1	随契	土木管理部 土木管理課
					↓		
			14,100		R5.3.31		
20	京都駅八条口拠点広 場設備等管理業務委 託		21,533	R4.4.1	R4.4.1	随契	土木管理部 河川整備課
					↓		
			21,407		R5.3.31		
		21,335					
21	地下鉄太秦天神川駅 駅前広場サンクンガ ーデン昇降機設備保守管 理業務委託		7,194	R4.4.1	R4.4.1	随契	土木管理部 河川整備課
					↓		
			5,896		R5.3.31		
31	令和4年度京都市山科 駅西施設立体駐車場 設備整備委託		19,535	R4.4.27	R4.4.28	随契	都市整備部 市街地整備課
					↓		
			18,480		R4.12.28		

3 交通局

(1) 監査対象部課等

高速鉄道部	技術監理課、電気課
-------	-----------

(別表1～4)

(2) 指摘事項

ア 工事

(ア) 設計・積算

- a 積算において、仮囲い費の見積りに諸経費が含まれたまま、共通費を率計算していた。

積算の誤りは、積算等のやり直しにより事業スケジュールへ及ぼす影響が大きだけでなく、本市が施工する工事の信頼をも損なうおそれがあることから、積算に際しては、積算基準に基づき、適正な積算を行われたい。

【整理番号 18 (電気課)】

イ 設計業務委託

(ア) その他 (業務委託)

- a 積算において、直接人件費の算出に用いる業務人・時間数の算出で、業務の内容を重複して計上しているものがあつた。

積算の誤りは、積算等のやり直しにより事業スケジュールへ及ぼす影響が大きだけでなく、本市が発注する業務の信頼をも損なうおそれがあることから、積算に際しては、積算基準に基づき、適正な積算を行われたい。

【整理番号 19 (電気課)】

【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかつた。

別表1 工事(交通局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査実施整理番号	工事名	設計	当初契約日	着工日	契約方法	工種	担当部課等
		請負		↓			
		当初設計金額	当初工期				
		最終変更金額	最終変更工期				
		当初請負金額					
		最終変更金額					
		単位(千円)					
1	高速鉄道東西線レール交換工事	53,933	R4.7.11	R4.7.12	一般	土木	高速鉄道部 技術監理課
		48,752		↓			
				R4.12.16			
2	高速鉄道烏丸線北大路駅可動式ホーム柵用点字タイル他改修工事(その2)	26,862	R4.8.31	R4.9.1	一般	建築	高速鉄道部 技術監理課
		26,796		↓			
		25,518		R5.3.31			
		25,456					
3	二条城前駅他出入口改修工事	22,891	R4.7.25	R4.7.26	一般	土木	高速鉄道部 技術監理課
		26,840		↓			
		20,841		R5.2.28			
		24,436					
4	高速鉄道烏丸線北大路駅可動式ホーム柵設置工事	231,990	R3.9.22	R3.9.23	随契	設備	高速鉄道部 技術監理課
		233,750		↓			
		231,000		R5.1.31			
		232,752		R5.3.31			
5	京都駅給水管更新工事	21,494	R4.7.21	R4.7.22	一般	設備	高速鉄道部 技術監理課
		20,790		↓			
		20,160		R5.3.17			
		19,499					
16	竹田総合事務所電気設備改修工事	99,110	R3.7.16	R3.7.19	一般	設備	高速鉄道部 電気課
				↓			
		90,090		R5.2.28			
17	高速鉄道東西線信号保安設備更新工事その2	2,036,100	R3.8.30	R3.8.31	一般	設備	高速鉄道部 電気課
				↓			
		2,035,000		R5.2.28			
18	高速鉄道烏丸線九条駅昇降機設備部分更新工事(エスカレーター)	53,185	R4.4.18	R4.4.19	随契	設備	高速鉄道部 電気課
				↓			
		53,185		R5.3.31			

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計 請負 単位(千円)	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
			最終変更金額		↓			
			当初請負金額		当初工期			
			最終変更金額		最終変更工期			
T1	高速鉄道東西線レール 削正工事		40,304	R4.6.3	R4.6.4	一般	土木	高速鉄道部 技術監理課
					↓			
			39,600		R5.3.31			
T2	高速鉄道烏丸線北大 路駅可動式ホーム柵用 点字タイル他改修工事 (その1)		12,617	R4.7.5	R4.7.6	一般	建築	高速鉄道部 技術監理課
			12,254		↓			
			11,607		R4.11.30			
			11,239					
T3	姉小路事務所改修工 事(建築)		64,526	R4.6.10	R4.6.11	一般	建築	高速鉄道部 技術監理課
					↓			
			64,460		R5.6.30			
T4	醍醐高速鉄道事務所 他温水ヒータ更新工事		47,476	R4.5.20	R4.5.21	一般	設備	高速鉄道部 技術監理課
					↓			
			43,913		R4.12.27			
T5	醍醐駅他給水ポンプ更 新工事		34,122	R4.7.28	R4.7.29	一般	設備	高速鉄道部 技術監理課
					↓			
			31,182		R5.3.31			
T6	高速鉄道東西線駅舎 電気設備更新工事(二 条駅)		51,843	R4.6.30	R4.7.1	一般	設備	高速鉄道部 電気課
					↓			
			47,810		R5.3.31			
T7	有人改札口リモート化 (無人化)対応工事		89,265	R4.6.14	R4.6.15	一般	設備	高速鉄道部 電気課
					↓			
			89,265		R5.3.31			

別表2 設計業務委託(交通局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計 契約	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等	
			最終変更金額		当初期限			最終変更期限
			単位(千円)					
6	松ヶ崎駅他出入口改修 工事実施設計業務委 託		5,621	R3.7.2	R3.7.3	一般	高速鉄道部 技術監理課	
			4,350		↓			R4.2.28
7	高速鉄道烏丸線北大 路駅可動式ホーム柵設 置工事設計業務委託		27,665	R2.5.21	R2.5.22	一般	高速鉄道部 技術監理課	
			29,876		↓			R3.5.31
			26,180					
			28,160					
8	京都駅給水管更新工 事設計業務委託		3,047	R3.6.11	R3.6.12	一般	高速鉄道部 技術監理課	
			3,047		↓			R3.11.30
19	竹田総合事務所電気 設備改修実施設計業 務委託		4,125	R2.10.5	R2.10.6	一般	高速鉄道部 電気課	
			3,245		↓			R3.3.15

別表3 工事監理業務委託(交通局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計 契約	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
			最終変更金額		↓ 当初期限		
		単位(千円)					
9	高速鉄道烏丸線北大 路駅可動式ホーム柵設 置工事監理業務委託		20,119	R3.9.24	R3.9.25	一般	高速鉄道部 技術監理課
					↓		
			19,745		R5.2.28		
					R5.3.31		

別表4 維持管理業務委託(交通局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を、「指名」は指名競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等	
		計 契 約					当初設計金額 最終変更金額 当初契約金額 最終変更金額 単位(千円)
10	高速鉄道烏丸線線路 保守検査業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31	一般	高速鉄道部 技術監理課	
							101,222
							99,000
11	高速鉄道烏丸線建物 保守管理業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31 R5.3.31	指名	高速鉄道部 技術監理課	
							12,698
							12,255
							11,330
		10,934					
12	ホームドア設備保守管 理業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31 R5.10.31	随契	高速鉄道部 技術監理課	
							246,917
							246,092
							246,400
		245,575					
13	東西線機械設備保守 管理業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31 R5.6.30	一般	高速鉄道部 技術監理課	
							101,607
							116,391
							100,100
		114,664					
14	機械設備日常監視運 営業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31	一般	高速鉄道部 技術監理課	
							159,566
							159,555
							157,300
		157,289					
15	烏丸営業所他機械設 備保守管理業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31	一般	高速鉄道部 技術監理課	
							14,168
							14,410
							10,670
		10,846					
20	高速鉄道駅電気設備ほ か監理業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31	随契	高速鉄道部 電気課	
							43,868
							42,493
							43,670
		42,301					
21	高速鉄道駅電気室定 期検査業務委託		R4.4.1	R4.4.1 ↓ R5.3.31	一般	高速鉄道部 電気課	
							49,830
							48,488
							49,500
		48,070					

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計 契約	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
			最終変更金額		↓ 当初期限 最終変更期限		
			当初契約金額				
			最終変更金額				
単位(千円)							
22	烏丸線信号設備保守 管理業務委託		216,480	R4.4.1	R4.4.1	随契	高速鉄道部 電気課
					↓		
			216,480		R5.3.31		

4 上下水道局

(1) 監査対象部課等

技術監理室	監理課
水道部	施設課、水道管路課

(別表1～3)

(2) 指摘事項

措置を求める指摘事項は認められなかった。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかった。

別表1 工事(上下水道局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査実施整理番号	工事名	設計	当初契約日	着工日	契約方法	工種	担当部課等
		請負		↓			
		当初設計金額	当初工期				
		最終変更金額	最終変更工期				
		当初請負金額					
		最終変更金額					
		単位(千円)					
1	元資器材・防災センター西側用地場内整備工事	16,192	R4.6.13	R4.6.14	一般	建築	技術監理室 監理課
		19,437		↓			
		15,224		R5.1.31			
		18,274		R5.3.31			
2	松ヶ崎浄水場 高区3号配水池内面補修他工事	32,351	R3.12.23	R3.12.24	一般	土木	水道部 施設課
		36,641		↓			
		28,783		R4.6.21			
		32,599		R4.9.30			
3	新山科浄水場 低区3・4号配水池耐震化工事	81,884	R3.10.4	R3.10.5	一般	土木	水道部 施設課
		97,669		↓			
		73,270		R5.3.15			
		87,394					
4	加圧施設テレメータ設備改良(その1)工事	177,002	R3.12.22	R3.12.23	一般	設備	水道部 施設課
		187,997		↓			
		170,500		R5.3.17			
		181,060					
5	琵琶湖疏水(第1疏水) 土砂浚渫	29,392	R4.8.22	R4.8.22	随契	土木	水道部 施設課
				↓			
		29,260		R4.12.28			
6	広河原・花脊浄水場 遠隔制御化工事	19,740	R4.8.31	R4.9.1	一般	設備	水道部 施設課
				↓			
		18,742		R5.3.15			
12	低区御池連絡幹線配水管布設(その6)工事	1,363,230	R2.7.13	R2.7.14	一般	土木	水道部 水道管路課
		1,336,852		↓			
		1,269,196		R4.11.30			
		1,244,073					
13	低区四条幹線配水管布設工事及び配水管布設替工事	448,393	R2.10.9	R2.10.10	一般	土木	水道部 水道管路課
		456,291		↓			
		411,786		R4.10.31			
		419,034					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計 請負 単位(千円)	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
			最終変更金額		↓			
			当初請負金額		当初工期			
			最終変更金額		最終変更工期			
14	低区大宮連絡幹線配 水管布設替(その1)工事		617,793	R3.8.6	R3.8.7	一般	土木	水道部 水道管路課
			665,214		↓			
			563,843		R5.1.31			
			607,120					
15	新山科系低区五条幹 線配水管布設替(その2 -1)工事		22,946	R4.5.16	R4.5.17	随契	土木	水道部 水道管路課
			23,628		↓			
			22,880		R5.2.28			
			23,559					
16	新山科系低区桂幹線 配水管布設替え(その 2)に伴う連絡替工事		6,886	R3.5.31	R3.6.1	一般	土木	水道部 水道管路課
			23,749		↓			
			6,008		R4.7.29			
			20,720		R5.3.15			
17	路面復旧工事		425,590	R4.6.7	R4.6.8	一般	土木	水道部 水道管路課
			432,883		↓			
			391,827		R5.3.31			
			398,537					
18	補助配水管整備工事		17,045	R3.10.1	R3.10.2	一般	土木	水道部 水道管路課
			25,196		↓			
			15,024		R4.1.29			
			22,209		R4.4.28			
T1	新山科浄水場 排水処理電気棟新築 工事		166,474	R4.2.15	R4.2.16	一般	建築	水道部 施設課
					↓			
			151,316		R5.4.11 R5.7.31			
T2	次亜塩注入管取替(新 山科浄水場)		14,599	R4.9.12	R4.9.13	一般	設備	水道部 施設課
					↓			
			13,398		R5.2.28			
T3	粉末活性炭注入設備 監視装置更新工事		17,939	R3.9.7	R3.9.8	一般	設備	水道部 施設課
					↓			
			16,995		R4.4.28			
T4	配水管布設替工事		50,050	R4.1.13	R4.1.14	一般	土木	水道部 水道管路課
			52,789		↓			
			44,533		R4.10.31			
			46,970					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計 請負 単位(千円)	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
			最終変更金額		↓			
			当初請負金額		当初工期			
			最終変更金額		最終変更工期			
T5	配水管布設替えに伴う 連絡替工事		10,912	R3.7.16	R3.7.17	一般	土木	水道部 水道管路課
			12,012		↓			
			9,586		R5.6.30			
			10,552		R5.3.31			
T6	路面復旧工事		52,217	R3.9.2	R3.9.3	一般	土木	水道部 水道管路課
			56,650		↓			
			46,426		R4.3.15			
			50,366		R4.4.28			
T7	路面復旧工事		10,439	R4.12.19	R4.12.20	一般	土木	水道部 水道管路課
					↓			
			9,304		R5.3.15			
T8	補助配水管整備工事		11,517	R4.7.20	R4.7.21	一般	土木	水道部 水道管路課
			12,119		↓			
			10,458		R4.11.17			
			11,005		R4.12.14			
T9	補助配水管整備工事		12,257	R4.7.26	R4.7.27	一般	土木	水道部 水道管路課
			11,447		↓			
			11,107		R4.11.23			
			10,373					
T10	補助配水管整備工事		10,002	R4.7.29	R4.7.30	一般	土木	水道部 水道管路課
					↓			
			9,024		R4.11.26			

別表2 設計業務委託(上下水道局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額		↓		
		契	当初契約金額				
		約	最終変更金額				
		単位(千円)					
7	新山科浄水場 低区3・4号配水池耐震 化工事に伴う設計委託		36,871	H30.7.20	H30.7.21	一般	水道部 施設課
					↓		
			29,646		R1.5.16 R1.8.30		
19	低区御池連絡幹線配 水管布設(その6)工事 に伴う測量調査及び設 計委託		18,273	H30.11.8	H30.11.9	一般	水道部 水道管路課
			22,090		↓		
			14,482		R1.11.29		
			17,507		R2.3.13		
20	低区四条幹線配水管 布設工事及び配水管 布設替工事に伴う測量 調査及び設計委託		11,296	H31.3.4	H31.3.5	一般	水道部 水道管路課
			12,319		↓		
			8,954		R1.12.27		
			9,764		R2.3.31		
21	新山科系低区桂幹線 配水管布設替(その2) 工事に伴う測量調査及 び設計委託		8,305	R1.10.28	R1.10.29	一般	水道部 水道管路課
			9,086		↓		
			7,348		R2.12.28		
			8,038				
22	低区大宮連絡幹線配 水管布設替(その1)工 事に伴う測量調査、地 質調査及び設計委託		12,111	R2.2.26	R2.2.27	一般	水道部 水道管路課
			13,761		↓		
			10,890		R3.1.29		
			12,372		R3.6.30		
23	五条幹線配水管布設 替(その2)工事設計委 託		5,863	R2.10.29	R2.10.30	一般	水道部 水道管路課
					↓		
			5,368		R3.6.30 R3.10.29		

別表3 維持管理業務委託(上下水道局)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「指名」は指名競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額		↓		
		契	当初契約金額	当初期限			
		約	最終変更金額	最終変更期限			
		単位(千円)					
8	ポンプ設備緊急修理 (貴船第2加圧所)		6,997	R4.4.7	R4.4.7	指名	水道部 施設課
					↓		
			6,820		R4.9.30 R4.10.31		
9	粉末活性炭注入設備 点検整備(新山科浄水 場)		8,428	R4.8.29	R4.8.30	指名	水道部 施設課
			10,065		↓		
			7,986		R5.3.15		
			9,536				
10	フロキュレータ等点検整 備(新山科浄水場)		43,753	R4.10.20	R4.10.21	指名	水道部 施設課
					↓		
			41,250		R5.3.15		
11	枯損木及び危険木等 伐採処分(新山科浄水 場)		10,087	R4.11.1	R4.11.2	指名	水道部 施設課
					↓		
			6,725		R5.3.15		

5 京都市住宅供給公社（所管局：都市計画局）

(1) 監査対象部課等

住宅管理部	維持工事課
洛西事業部	洛西事業課

(別表1～4)

(2) 指摘事項

措置を求める指摘事項は認められなかった。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかった。

別表1 工事(京都市住宅供給公社)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査実施整理番号	工事名	設計	当初契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約方法	工種	担当部課等
		請負					
		当初設計金額					
		最終変更金額					
		当初請負金額					
		最終変更金額					
		単位(千円)					
1	京都市西京極市営住宅修繕工事 ただし、4～6号棟外壁改修及び屋上防水改修その他工事	173,030	R4.7.15	R4.8.29	一般	建築	住宅管理部 維持工事課
		178,145		↓			
		161,040		R5.2.28			
		165,799					
2	京都市久我のもり市営住宅修繕工事 ただし、1～7号棟他給水管改修工事	114,070	R4.8.8	R4.8.9	一般	設備	住宅管理部 維持工事課
		114,070		↓			
		111,788		R5.3.30			
		111,788					
3	京都市大受市営住宅修繕工事 ただし、1号棟排水管改修工事(その2)	72,600	R4.7.28	R4.7.29	一般	設備	住宅管理部 維持工事課
		72,677		↓			
		67,194		R5.3.15			
		67,265					
4	京都市醍醐西市営住宅修繕工事 ただし、4街区12号棟エレベーター改修工事	48,213	R4.6.1	R4.6.2	随契	設備	住宅管理部 維持工事課
				↓			
		40,106		R4.12.28			
T1	京都市西野山市営住宅修繕工事 ただし、10・11・12号棟屋上防水改修工事	21,252	R4.8.24	R4.9.27	一般	建築	住宅管理部 維持工事課
				↓			
		19,558		R5.1.26			
T2	京都市葛野市営住宅修繕工事 ただし、1号棟給水管改修工事	65,098	R4.8.23	R4.8.24	一般	設備	住宅管理部 維持工事課
		63,558		↓			
		60,254		R5.2.15			
		58,829					

別表2 設計業務委託(京都市住宅供給公社)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		計 契 約				
5	京都市際目ほか2市営 住宅修繕工事設計業 務委託 ただし、外壁改修及び 屋上防水その他工事实 施設計業務委託		R3.8.24	R3.8.25	一般	住宅管理部 維持工事課
				↓ R4.3.31		
6	京都市久我のもりほか2 市営住宅修繕工事設 計業務委託 ただし、給水管改修工 事実施設計業務委託		R3.11.10	R3.11.11	一般	住宅管理部 維持工事課
				↓ R4.3.31		
7	京都市下鳥羽ほか1市 営住宅修繕工事設計 業務委託 ただし、1号棟排水管ほ か改修工事实設計業 務委託		R2.7.15	R2.7.16	一般	住宅管理部 維持工事課
				↓ R2.12.27		

別表3 工事監理業務委託(京都市住宅供給公社)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		計		↓		
8	京都市西京極市営住 宅修繕工事監理業務 委託 ただし、4～6号棟 外壁改修及び屋上防 水その他工事監理業務 委託	当初設計金額	R4.7.12	R4.8.29	一般	住宅管理部 維持工事課
		最終変更金額		↓		
		当初契約金額		R5.2.28		
		最終変更金額				
		単位(千円)				

別表4 維持管理業務委託(京都市住宅供給公社)

注1 契約日は、令和5年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計 契約	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
			最終変更金額		当初期限		
		単位(千円)					
9	向島1街区他1市営住宅電気機械設備保全業務委託		54,197	R4.4.1	R4.4.1	一般	住宅管理部 維持工事課
					↓		
			44,440		R5.3.31		
10	勧修寺北他22市営住宅エレベーター設備点検保守及び監視業務委託		92,257	R4.4.1	R4.4.1	一般	住宅管理部 維持工事課
					↓		
			23,143		R5.3.31		
11	深草他5市営住宅機械設備保守点検業務委託		9,097	R4.6.30	R4.7.1	随契	住宅管理部 維持工事課
					↓		
			8,754		R5.3.31		

(監査事務局)