

監査公表第 754 号

工事監査（出資団体監査）の結果を受けて講じた措置について、地方自治法第 199 条第 12 項前段の規定により京都市長から通知がありましたので、同項後段の規定により、その内容を次のとおり公表します。

平成 30 年 12 月 27 日

京都市監査委員	繁	隆	夫	
同	天	方	浩	之
同	鶴	谷	隆	
同	光	田	周	史

1 平成 29 年度工事監査（出資団体監査）（平成 30 年 3 月 29 日監査公表第 746 号）

（都市計画局－1）

指 摘 事 項
<p>ア 工事</p> <p>（ア）積算について</p> <p>共通費の積算における有価物の取扱いについて、直接工事費及び純工事費で計上すべきところ、発生材処分費に計上していた。</p> <p>共通費については、積算基準等に従い、適正な積算を行われたい。</p> <p>【整理番号 2, 4（維持工事課）】<sup>（注）</sup></p>

（注）【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

講 じ た 措 置
<p>監査の指摘を受け、京都市住宅供給公社維持工事課において、平成 30 年 5 月 15 日に職員を集め、指摘を受けた問題点や改善策等についての研修を実施し、改めて周知徹底を行った。</p> <p>なお、平成 29 年度事業については、設計時から共通費の積算において有価物を直接工事費で計上しており、適正な積算を行っている。</p> <p>加えて、都市計画局として、同様の誤りを生じさせないように、平成 30 年 6 月 26 日に、局内の工事を所管する各所属に対し、指摘事項を通知し周知するとともに、同年 9 月 14 日には、局内の職員に対して、監査に関する研修を実施し、適切な業務執行について、改めて周知徹底を図った。</p>

指 摘 事 項

ア 工事

(イ) 安全管理について

a 外部足場工において、建設工事公衆災害防止対策要綱による防護棚が、一部設置されていなかった。

工事に伴う事故の発生を防止し、人の生命や身体を守るため、設計から施工に至るまで安全管理が徹底されるよう的確な指導を行われたい。

【整理番号 2(維持工事課)】<sup>(注)</sup>

(注) 【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

講 じ た 措 置

監査の指摘を受け、京都市住宅供給公社維持工事課において、平成30年5月15日に職員を集め、指摘を受けた問題点や改善策等についての研修を実施し、改めて周知徹底を行った。

加えて、都市計画局として、同様の誤りを生じさせないように、平成30年6月26日に、局内の工事を所管する各所属に対し、指摘事項を通知し周知するとともに、同年9月14日には、局内の職員に対して、監査に関する研修を実施し、適切な業務執行について、改めて周知徹底を図った。

指 摘 事 項
<p>ア 工事</p> <p>(イ) 安全管理について</p> <p>b 屋根上作業において、作業員は、労働安全衛生法等により安全帯の着用等の安全対策を行う必要があるが、こうした安全対策が行われていなかった。</p> <p>工事に伴う事故の発生を防止し、人の生命や身体を守るため、設計から施工に至るまで安全管理が徹底されるよう的確な指導を行われたい。</p> <p>【整理番号 3, 4 (維持工事課)】<sup>(注)</sup></p>

(注) 【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

講 じ た 措 置
<p>監査の指摘を受け、京都市住宅供給公社維持工事課において、平成30年5月15日に職員を集め、指摘を受けた問題点や改善策等についての研修を実施し、改めて周知徹底を行った。</p> <p>これまでから業者への工事安全指導については、現場監理等、機会ある度に指導を行っているが、着工時打合せの際に過去の事例を写真で示す等、業者に伝わりやすいよう工夫し、今後も徹底した指導を実施する。</p> <p>加えて、都市計画局として、同様の誤りを生じさせないように、平成30年6月26日に、局内の工事を所管する各所属に対し、指摘事項を通知し周知するとともに、同年9月14日には、局内の職員に対して、監査に関する研修を実施し、適切な業務執行について、改めて周知徹底を図った。</p>

別表 1 工事（住宅供給公社）

注 1 契約日は、平成29年9月30日現在までのものである。

注 2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工種	担当部課
		当初設計金額					
		最終変更金額					
		請負					
当初請負金額							
最終変更金額							
単位(千円)							
2	京都市洛西東竹の 里市営住宅修繕工 事 ただし、59～69号棟 外壁改修その他工事	361,368	28.5.18	28.7.1	一般	建築	維持工事課
		440,532		↓			
		359,640		29.2.28			
		438,424					
3	京都市洛西東新林 市営住宅修繕工事 ただし、1～6号棟屋 上防水改修工事	40,532	28.11.24	28.11.25	一般	建築	維持工事課
				↓			
		36,775		29.3.24			
4	京都市南烏丸市営 住宅修繕工事 ただし、1・2号棟屋 上防水改修工事	49,734	28.11.24	28.11.25	一般	建築	維持工事課
		50,392		↓			
		45,606		29.3.24			
		46,209					

(監査事務局)