

令和6年度マンション等管理者講習会②
動画②「許可業者によるマンション等のごみ収集について」

【スライド1枚目】（0分00秒～0分09秒）

この動画では、「許可業者によるマンション等のごみ収集について」、御説明いたします。

【スライド2枚目】（0分09秒～0分46秒）

一般廃棄物収集運搬業許可業者、いわゆる許可業者についてです。

一般廃棄物収集運搬業許可業者とは、収集運搬を実施する区域を管轄する市町村長の許可を受けて、一般廃棄物の収集運搬を業として行う事業者のことです。

以降のスライドでは、許可業者と言わせていただきます。

許可業者は、収集運搬に使用する車両や収集したごみをどのクリーンセンターやリサイクル施設に搬入するのかについても許可申請の際にあわせて審査されています。

【スライド3枚目】（0分46秒～1分28秒）

ごみ収集車、いわゆるパッカー車についてです。

パッカー車は、ごみの収集運搬を効率的、衛生的に行えることから、行政や許可業者等で広く使用されています。

車両の特徴といたしましては、投入されたごみを強力に粉砕・圧縮することにより、効率よくごみを積載できます。

ごみは荷箱に積載されるため、運搬時におけるごみや汚水等の飛散を防止できます。

クリーンセンター等に搬入した際、積載したごみをまとめて排出できます。

なお、ごみの種類によっては、平らな荷台のトラックを使用している場合もあります。

【スライド4枚目】（1分28秒～1分54秒）

ごみ収集に便利なパッカー車ですが、特殊な装備をもつ車両のため、製造に時間がかかり、一般的なトラックと比べて高価な車両となります。

よくみられる圧縮盤で廃棄物をプレスするプレス式パッカー車は、プレスにエンジン動力を利用するタイプが多く、走行時に加え、ごみの破碎・圧縮の際にもエンジンの駆動音がします。

【スライド5枚目】（1分54秒～2分37秒）

許可業者によるマンション等のごみ収集についてです。

許可業者は、多くの事業所のごみの収集・運搬も請け負っており、マンション等のごみは、事業ごみと合わせて収集されています。

ですので、マンション等のごみの収集時間の変更には、許可業者の収集コースの調整が必要な場合があります。

また、クリーンセンターに搬入される燃やすごみとリサイクル施設等に搬入される資源ご

みや古紙など、ごみの種類ごとで使用する収集車両がそれぞれ異なります。

そのため、1つのマンションでも、ごみの種類ごとに複数の車両を使用して収集が行われています。

【スライド6枚目】（2分37秒～3分13秒）

マンション等のごみと事業ごみの違いについても少し触れさせていただきます。

ごみは、家庭ごみと事業ごみがあり、京都市では、産業廃棄物を除く、家庭ごみと事業系一般廃棄物を受け入れ、処理しています。

マンション等に係るごみの区分としては、入居者が排出するごみは家庭ごみとなります。

事業ごみの排出量は、年間を通じて安定していますが、マンション等のごみの排出量は、年末や引っ越しシーズンに、ごみが増加する傾向があります。

【スライド7枚目】（3分13秒～4分00秒）

業収マンション等で収集したごみの搬入先です。

マンション入居者などの家庭から出されるごみのうち、燃やすごみとプラスチックは、クリーンセンター等の京都市の施設へ搬入されます。缶・ビン・ペットボトル・金属などの資源ごみは民間のリサイクル施設へ搬入されています。

クリーンセンターは、24時間、ごみを受け入れてますが、焼却能力や一時貯留量等の関係で、許可業者ごとに搬入可能時間を8時30分から17時とそれ以外の時間の2区分で割り当てられています。

また、マンションプラを搬入する市集積所は、平日の月曜日から金曜日のみ搬入ができます。

【スライド8枚目】（4分00秒～4分29秒）

マンション等のごみ収集のポイントです。

マンション等のごみ収集を依頼された場合、まず、許可業者が確認するのが、ごみ収集庫の位置と容量だそうです。

次に、収集車両の進入経路と駐車できる位置、マンション等の戸数、収集回数と収集時間の希望、ごみ収集に関連する地域への配慮など、ごみ収集にあたって重要なポイントを確認します。

【スライド9枚目】（4分29秒～5分37秒）

パッカー車等によるマンション等のごみの収集です。

パッカー車等が駐車できる場所が、ごみ収集庫等に近いほど、ごみの収集作業がやりやすくなります。

なお、パッカー車等が敷地内で作業することを想定されたマンション等であっても、実際に現地を確認すると高さがNGのため敷地内に入れない場合もあるそうです。

マンション等の敷地内に車両が入れない場合は、近くに駐車してごみを収集します。

周辺の道路が狭いなどの事情により、マンション等の横に車両を止められない場合や敷地の入口からごみ収集庫まで、距離のあるところもあり、その場合、収集員がごみ収集庫と車両との間を往復してごみを収集しています。

何度も往復して、ごみを収集する現場もあるそうです。

通行する道路の混雑状況によっては、収集時間がずれる場合もあります。なお、昼間の収集と比べ、早朝や夜間収集は、交通混雑の影響を受けにくいメリットがあります。

【スライド10枚目】（5分37秒～6分14秒）

許可業者によるごみ収集のメリットです。

市収集よりも収集回数を多くできること。頻繁なごみの回収は、マンションの美化につながり、入居者への魅力アップにもつながります。

ごみの収集庫の位置が敷地内のどこにあっても柔軟に対応できること。

依頼者の希望を踏まえて収集時間が設定されることです。

ただし、収集コースやクリーンセンター等に搬入できる時間帯、近隣への配慮のため、収集時間等については、調整させていただく場合がございます。

【スライド11枚目】（6分14秒～6分59秒）

マンション等のごみで許可業者に寄せられる相談です。もっとも多いのが ごみの取り残しです。

取り残されたごみの連絡を受けて現地で確認してみると燃やすごみの取り残しでなく、別の日に収集される資源ごみだったこともあるそうです。

その他の相談として、周辺住民等からのごみの収集に係る作業音に関するもの、パッカー車の走行や停車位置に関するもの、退去者の残置物と思われるごみや不法投棄されたごみの処分に関するものなどです。

なお、引っ越し前にごみをまとめて処分できる許可業者へ直接相談できるよう連絡先を掲示しているマンション等もあるそうです。

【スライド12枚目】（6分59秒～7分46秒）

特に注意が必要なごみの排出についてです。

充電式電池や充電式の電化製品の混入により、パッカー車やごみ処理施設で発火する事態が発生しております。

ごみの収集運搬や処理には、よく圧縮や破砕が行われますが、エネルギー密度の高いリチウムイオン電池などを圧縮、破砕すると発火する恐れがあります。

また、包丁等の刃物類や注射器等の危険物の混入により、収集作業中に作業員がけがをする事態も発生しております。

発火によるパッカー車の損傷や危険物で収集員がケガをした場合は、その後のごみ収集業務にも深刻な影響を与える恐れがあります。

【スライド13枚目】（7分46秒～8分30秒）

充電式の電化製品の排出についてです。

電池が取り外せない充電式の電化製品については、製品の3辺の大きさが30cm×40cm×40cm以内なら、小型家電として、資源物回収拠点か、移動式拠点回収へお持ち込みください。それより大きい場合は、大型ごみとして排出してください。

電池が取り外し可能な場合は、充電式電池として、資源物回収拠点か、移動式拠点回収、一般社団法人のJBR Cの回収協力店舗のいずれかへお持ち込みください。

【スライド14枚目】（8分30秒～9分07秒）

在宅医療器具や刃物類の排出です。

共に、燃やすごみや資源ごみとして出すことはできません。

注射器、注射針がついた在宅医療器具は、交付された薬局・医療機関等に返却してください。

次に、はさみ、包丁、カッター等の刃物類ですが、できるだけまち美化事務所等や移動式拠点回収へお持ち込みください。

それが難しい場合は、厚紙などで全体を包み、ごみ袋の中央等に入れ燃やすごみとして出してください。

【スライド15枚目】（9分07秒～10分03秒）

スプレー缶やカセットボンベ、ライターの排出についてです。

スプレー缶やカセットボンベは、燃やすごみや資源ごみとして出すことはできません。

中身のガスやオイルが残っていると火災事故の原因になります。また、ガス抜きのために穴をあけようとすると爆発の危険もあります。

市収集の場合は、必ず中身を使い切ってから穴をあけずに月1回の小型金属類・スプレー缶収集日に排出してください。業収マンションの場合でも、市収集に準じてお出してください。

なお、エコまちステーションでも毎週回収をしています。

次に、ライターですが、資源ごみとして出すことはできません。

使い切ったものは水に浸してから燃やすごみ、中身の残っているものは資源物回収拠点へお持ち込みください。

【スライド16枚目】（10分03秒～10分30秒）

最後に、ごみ収集に関するお願いについてです。

ごみの袋の口をしっかりと結んでください。結びが緩いと収集時に中身が飛び出すことがあります。片手で持てる程度の重さ、大体5kg未満でお出してください。

作業員が、手でごみを拾い上げ、パッカー車に投入するため、御協力いただければ作業員の体への負担が軽減します。

【スライド１７枚目】（１０分３０秒～１０分３７秒）

説明は以上となります。

御清聴ありがとうございました。