

ミライズエネチェンジ株式会社

“

EV充電エネチェンジ
サービス概要資料

”



EV 充電 エネチェンジ

EV **ENECHANGE** ご紹介



EV充電エネチェンジは、
中部電力ミライズとENECHANGEによる合併会社
「ミライズエネチェンジ」がサービスを提供します

中部電力グループによる安心の体制でサービスをご提供いたします

社名	ミライズエネチェンジ株式会社
事業内容	EV充電および関連するサービス事業
設立	2025年1月24日

代表者	代表取締役社長 柘野 善隆 代表取締役 丸岡 智也
所在地	東京都中央区京橋三丁目1番1号 東京スクエアガーデン WeWork内14階



EV普通充電 業界シェア

No.1※

EV充電エネチェンジは

3つのNo.1を持つサービスです！

EV普通充電
設置口数
No.1※1

EV充電アプリ
利用者数
No.1※2

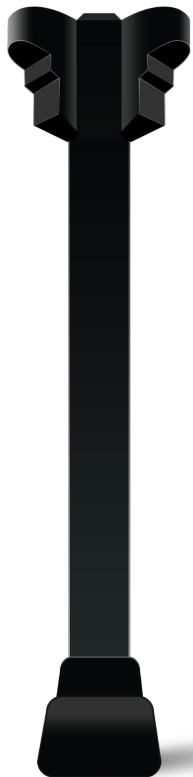
EV充電サービス
認知度
No.1※3

*1 認証アプリ提供サービスでの、EV普通充電器（6kW、200V）の設置口数（2025年4月1日時点、GoGoEV調べ）

*2 EV充電サービス5社によるiOS・AndroidのDL数（2024年10月31時点、data.ai調べ）

*3 GoGoEV登録ユーザーに対して行った「知っている（聞いたことがある）EV充電サービス」アンケート
（2025年3月28日時点、GoGoEV調べ）





集合住宅や事務所向けには
3kWがスタンダードです！

短時間で充電が求められる場合に
6kW出力の充電設備も
ご用意しています



**住宅環境に合わせた
充電器の選定もお任せください！**

特徴

1

業界シェア No.1 の導入実績！ ※

普通充電器の設置口数 No.1！業界最大手の安心感です。
新規設置はもちろん、古い充電器の入れ替えにも対応。

2

EVユーザーからの認知・利用も No.1 ※

EV利用者に対するアンケート調査で、「知っている」「利用したことがある」充電サービスでEV充電エネチェンジが第一位の結果となりました。EVユーザーからの支持も No.1です。

3

設置から運用までオールインワンパッケージ

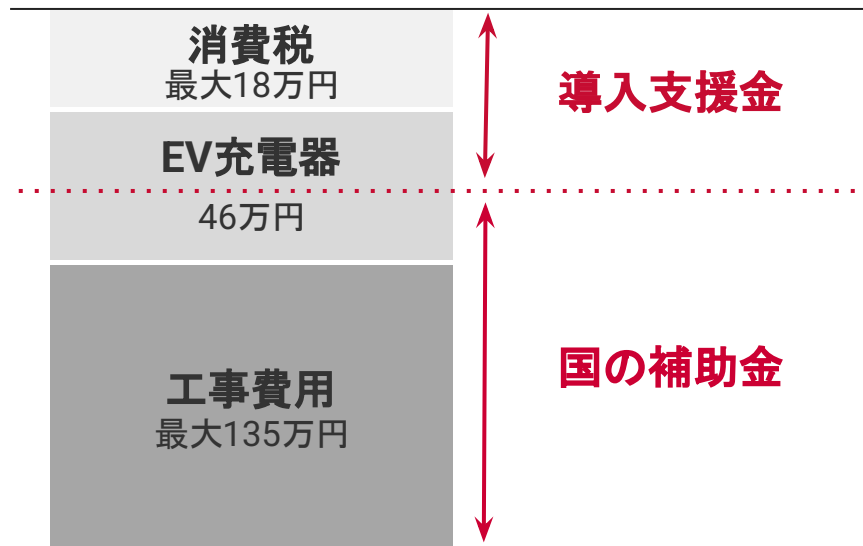
導入検討から充電器の設置、補助金申請の手続き、さらに
導入後のメンテナンスや利用者サポートまですべてお任せ！
担当者様の手間を最小限に抑えられます。

※認証アプリ提供サービスでの、EV普通充電器（6kW、200V）の設置口数（2024年12月1日時点、GoGoEV調べ）

※GoGoEV登録ユーザーに対して行った「知っている（聞いたことがある）EV充電サービス」アンケート（2025年3月28日時点、GoGoEV調べ）

無料で導入可能

導入費用や電気代等の月額費用が 0円！
管理組合様の費用負担は発生しません



設置費用

月額費用

電気代負担

0 円

※ 0円での導入には条件があります。詳細は当社へご相談ください
※ 国の補助金がなくなった場合はキャンペーンを中止することがあります。
※ 補助金要件は令和 3年度補正予算のものを記載していますので、変更になる可能性があります。
※ 当社審査により適用外となる可能性もございますので、予めご了承ください。

高いユーザーの支持

ご自宅でも外出先でも
アプリひとつで充電可能！

EVユーザーは EV充電エネチェンジアプリで

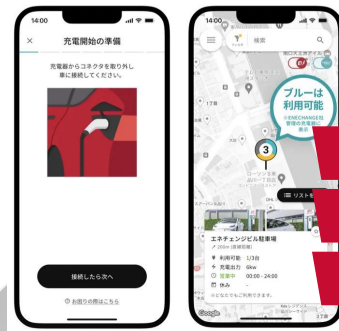
- ①全国の充電スポット検索
- ②充電器利用の決済
- ③満空情報や口コミの確認・投稿

ができます。

アプリの見やすさ・使いやすさなど
評価が非常に高いのも特徴です。

EV充電アプリ

利用者数 No.1※



利用者No.1

簡単決済

充電スポット検索

EV充電エネチェンジ
だけですべて完結



自宅での充電



外出先での充電

※EV充電サービス5社によるiOS・AndroidのDL数(2024年10月31時点、data.ai調べ)



EV充電の基礎知識と最新動向



3つの利用シーン

EV充電の利用シーンはユーザーの行動パターンにより 3つに定義されます。それぞれの利用シーンごとに適切な場所が異なり、求められる充電設備も異なります。

①基礎充電

駐車時間	長い
充電場所	自宅や事務所など 拠点となる場所
充電設備	普通充電器
充電時間	約6～13時間



②経路充電

駐車時間	短い
充電場所	SAやコンビニなど 短時間停車する場所
充電設備	急速充電器
充電時間	約30分～1時間



③目的地充電

駐車時間	長い
充電場所	宿泊施設や商業施設など 短時間停車する場所
充電設備	普通充電器
充電時間	約3～10時間



EV市場の動向

自動車メーカー
の取り組み

自動車メーカー各社でEVに関するTVCMを開始
着実にEVの普及が進捗

トヨタ自動車

電気自動車用特設サイトを開設し EVをアピール

あなたに合わせて、EV 選べる。

TOYOTA

EVって電気自動車のこと？ いいえ、それだけじゃないんです。

トヨタには、選べる4つのEVがずらり。



「電気で走るトヨタ」集合！



PHEV



BEV



FCEV



HEV

水素を電気に変えて走る
FCEVと申します。

日産自動車

日本で一番売れている
EV「日産サクラ」を販売



勢いを増す海外自動車メーカー勢

BYD



2024年電気自動車販売世界 No.1
日本市場での販売も加速

テスラ



イーロン・マスク率いるテスラの躍進
熱狂的なファンが多い高性能 EV

EV市場の動向

日本政府
の取り組み

日本政府はEVシフトの目標を設定
積極的にEV充電インフラの拡充を推進

政府目標

2035年までに

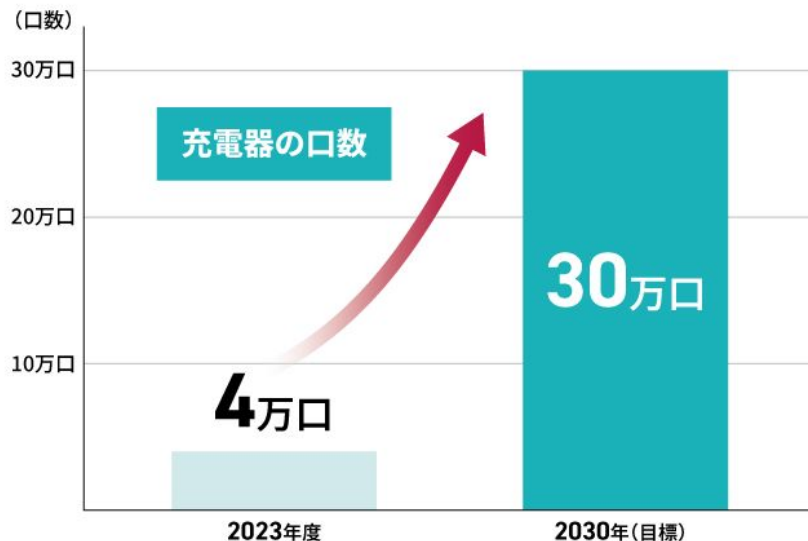
新車販売の100%を電動化する

そのために

2030年までに

30万口の

充電器設置をおこなう

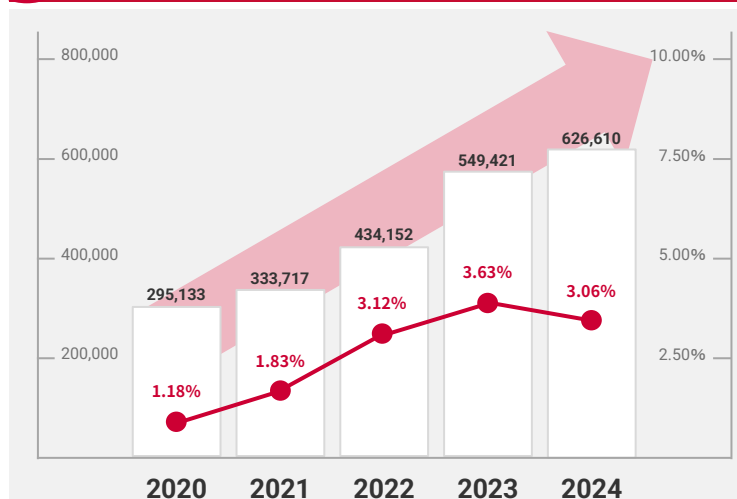


EV/EV充電の普及状況

EVは保有台数、新車販売比率ともに右肩上がり成長。
充電インフラも同様に成長しており、特に2023年度の
基礎充電インフラは前年度比3.5倍と急拡大を遂げています。

EV
(車)

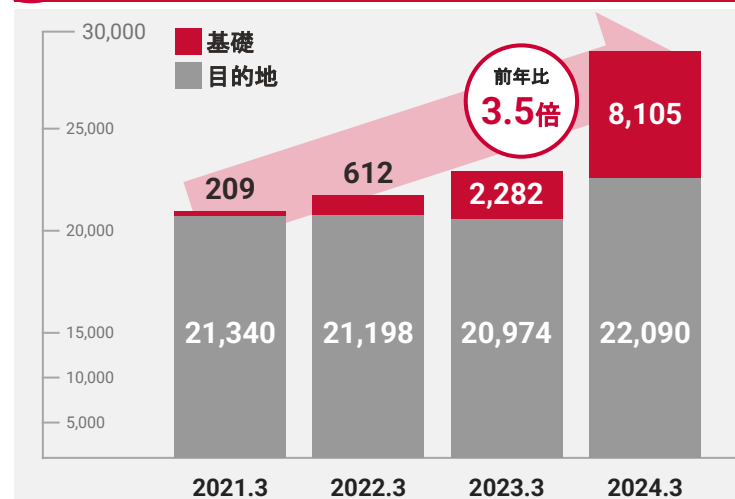
EV+PHEVの保有台数と新車販売比率



出展：一般社団法人 日本自動車販売協会連合会「燃料別販売台数(乗用車)」より当社が作成

充電
インフラ

EV普通充電器の整備状況



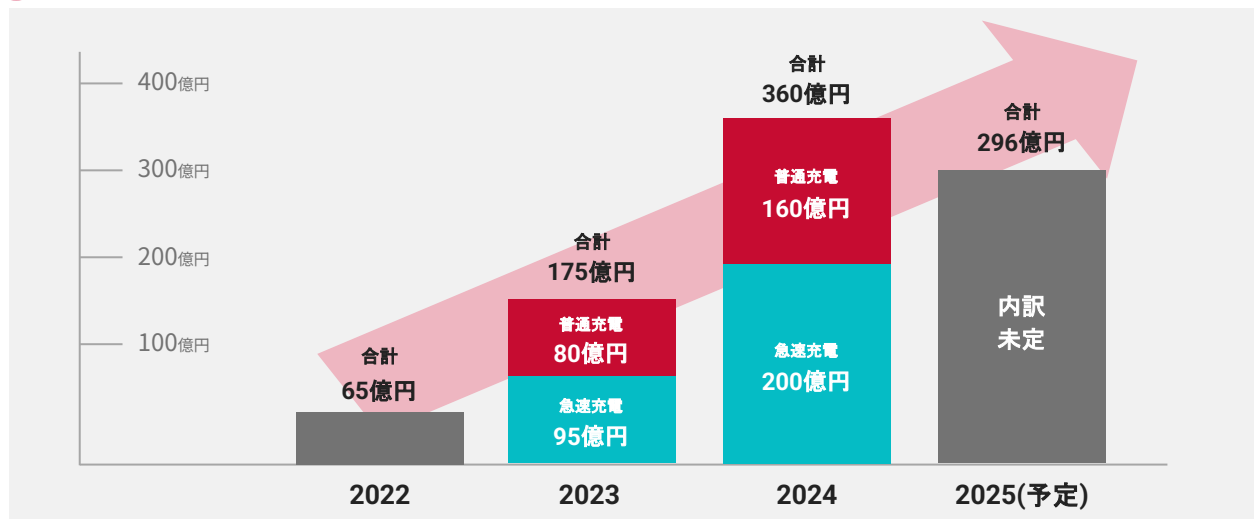
出典：ゼンリン(普通充電器[目的地]、経済産業省補助実績)普通充電器[基礎]より当社が作成

充電インフラ補助金額

経済産業省が推進するEV充電インフラ補助金は、年々拡充の傾向にあり、2024年には前年比2倍の予算を確保しました。2025年度は約300億円の予算が確保されています。

補助金

政府のEV充電インフラ補助金額の推移



出展: 経済産業省「充電インフラ補助金」概要より当社が作成

国の補助金制度

概要(1)

経済産業省が推進する
EV充電インフラ補助金は、

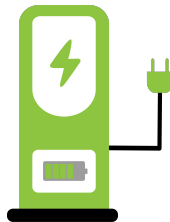
1. 充電器の購入
2. 設置にかかる工事

に対する費用を補助するもので、
最大170万円の補助が受けられます。

EV充電器の設置には
国の補助金を利用できる

充電器費用

35万円を上限に
購入費の50%を補助



工事費用

135万円を上限に
工事費の100%を補助



国の補助金制度

概要(2)

経済産業省が推進する
EV充電インフラ補助金は、

1. 充電器種類によって設置数上限
2. 入札制(審査制)による審査基準
が設けられております。

EV充電器の設置には
国の補助金を利用できる

設置上限

3kW: 20台以下 かつ 総収容台数以下

6kW: 総収容台数の 10%以下 かつ
10台以下

審査基準

kW単価の低いものから
採択される

$\text{kW単価} = \text{機器・工事費用総額} \div \text{充電器kW出力}$

標準管理規約の改正

国土交通省は2024年6月7日に「マンション標準管理規約」を改正し、EV充電設備の設置に関し「普通決議」での採択を可能とすることを標準管理規約に明記しました。

マンション標準管理規約（単棟型）コメント 第47条関係抜粋

カ) 充電設備の設置工事に関し充電器自体の設置及び配線を通すために必要な配管の設置など、建物の躯体部分や敷地への加工の程度が小さい工事を行う場合や敷地へ相当程度の加工を加えることなく受変電設備を変更する場合は、**普通決議により実施可能と考えられる。**

出典：国土交通省「マンション標準管理規約 単棟型（コメント含む）」より抜粋

EV充電設備の設置が
普通決議で採択可能に



専用検索フィルタの浸透

大手不動産検索サイトを中心に、EV充電設備の有無で物件を絞り込む検索機能が導入され始めています。今後、EV充電設備は物件探しの重要な条件となり、物件選びに大きな影響を与えることが予想されます。

at home 不動産情報サイト アットホーム

設備・機能

☐ フローリング
 ☐ 室内洗濯機置き場
 ☐ 洗濯機置き場
 ☐ 都市ガス
 ☐ プロパンガス
 ☐ 24時間換気システム
 ☐ 省エネ給湯器
 ☒ EV車充電設備

駐車場

有 3,300円/月

鍵タイプ

ディンプルキー

備考

賃貸保証等：加入要（オリコクレジットインシュア
 管理形態／管理員の勤務形態：
 駐車場にはEV充電器設置

バス・トイレ別

2階以上

駐車場（近隣含む）

洗濯機置き場

フローリング

エアコン

ペット可

オートロック

間取り

バス・トイレ	浴室乾燥機、洗面所独立、シャワー、トイレ
キッチン	3口以上コンロ、ガスコンロ付
セキュリティ	オートロック、モニター付インターホン、火災警報器（報知機）
収納	収納スペース、トールクローゼット、シューズボックス、ウォークスルークローゼット
設備・サービス	EV車充電設備、室内洗濯機置き場、洗濯機置き場、プロパンガス、エアコン、暖房、冷房、シーリングファン、衣類乾燥機、洗濯乾燥機、ダブルベッド
TV・通信	インターネット対応、CS、BS端子
その他	宅配BOX、バルコニー

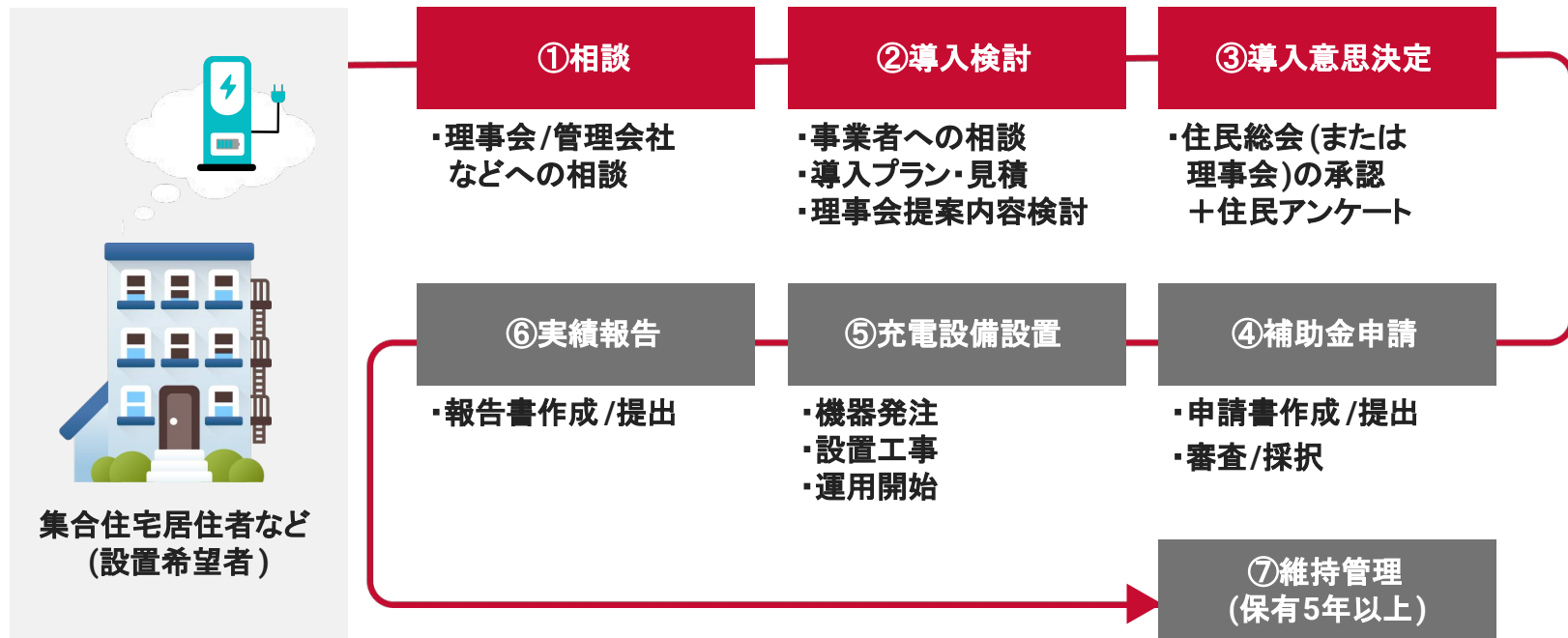


分譲マンションにおける EV充電設備の導入方法



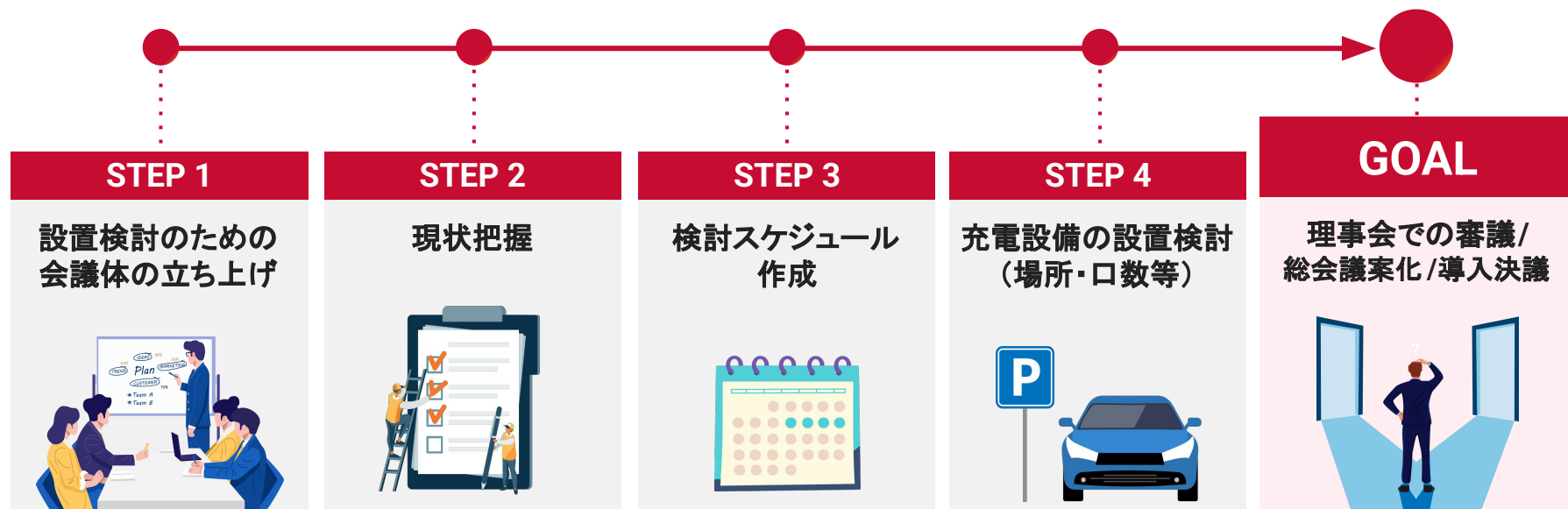
導入の全体像

補助金を活用した EV充電設備導入の流れ



導入検討ステップ詳細

理事会での導入決議へ向けて、
導入検討段階は 4つのSTEPに分かれます。



EVで新しい暮らしを

充電設備を導入した大規模分譲マンションで運用開始の周知とEVの魅力を知ってもらうきっかけとして**EV試乗会**を実施。
EVが身近なクルマになってきていることを感じていただきました。

所在地 千葉県

物件名 レジアスフォート新浦安(764戸)

充電器 6kW充電器 4口設置(来客用区画)

試乗車 テスラ『モデル3』『モデルY』



反響

【参加者】

自宅に充電器が付いたので

次のマイカーは**プラグイン**にしてみようかな！

【テスラジャパン】

この試乗会をきっかけに**“即日2台ご成約”**！

【ミライズエネチェンジ】

充電器の設置に留まらずEVの魅力を伝えユーザーが増えることで**価値のある充電器**設置に繋がる



詳細はこちらをチェック！



補助金申請もおまかせ、住民の合意形成も安心サポート！
EV充電器設置から運営まで **組合様費用負担なし！**

