



第1号様式(条例第21条関係)

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京都市長	23年 2月2/日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都府京都市右京区嵯峨甲塚町18番地の2	氏名(法人にあっては、名称及び代表者名。 記名押印又は署名) 山下 義夫 電話 075-861-2846

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。			
特定建築物の名称	(仮称)嵯峨広沢CM・嵐山寮		
特定建築物の所在地	京都市右京区嵯峨広沢南野町26-2他		
特定建築物の概要			
設計者の氏名	株式会社 アグラ設計事務所 安倉 裕介		
設計者の住所	京都府向日市森本町天神森15-1		
工事種別	☒ 新築 ☐ 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日 23年 3月 1日 工事完了予定年月日 23年 10月 31日		
構造	鉄骨造	階数	地上 4階 地下 1階
敷地面積	1678.05平方メートル	高さ	14.69メートル
建築面積	955.36平方メートル	床面積	(3272.45 平方メートル 3209.10平方メートル)
用途別床面積	住宅		
	ホテル等		
	病院等	3272.45 m ²	
	物品販売業を営む店舗等		
	事務所等		
	学校等		
	飲食店等		
	集会所等		
工場等			
温室効果ガス排出量の削減を図るための措置			
☒ 外壁, 屋根, 床の断熱	(概要) 外壁:グラスウールt=50(居室) 屋根:防水層+スタイロフォームt=30 土間:ポリスチレンフォームt=30		
☒ 窓の断熱又は日射遮蔽	(概要) 居室部:ペアガラスの採用 外部上階バルコニー及び庇の設置		
☐ 自然エネルギーの直接利用	(概要)		



☐ 自然エネルギーの変換利用	(概 要)
☐ エコマテリアルの利用	(概 要)
☒ 緑化	(概 要) 敷地空地に敷地面積に対し10%以上の緑化 屋上緑化を一部行っている。
☐ 雨水利用	(概 要)
☒ オゾン層保護	(概 要) 発泡断熱材を使用していない。
☐ 長寿命化	(概 要)
☐ その他	(概 要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
別添のとおり	
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
設計者の住所及び氏名の公表について	
☒ 公表可 ☐ 公表不可	

注1 該当する□に、レ印を記入してください。

2 床面積の欄の括弧内は、増築の場合に、当該増築部分の床面積を記入してください。

3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成11年3月30日通商産業省、建設省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。

4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。

5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。