

CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2008(v.3.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	公務員宿舎伏見住宅	
■建設地・気候区分	京都市伏見区東奉行町5番、西奉行町2番	地域区分Ⅳ
■地域・地区	第1種中高層住居専用地域、第2種住居地域、準	一般地域・暑熱地域
■竣工年(予定/竣工)	2010年2月	予定
■敷地面積	12944.05 m ²	
■建築面積	3292.09 m ²	
■延床面積	13,391.45 m ²	
■建物用途名	集合住宅	
	集合住宅,	
■階数	地上5F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	468 人(想定値)	
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2010年12月13日	実施設計段階
■作成者	沖中資康	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積 注1)

事務所		m ² 注2)
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場		m ²
病院		m ²
ホテル		m ²
集合住宅	13391.45	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.9