

CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価ソフト

バージョン

CASBEE-NCb_2008(v.3.2)

■使用評価マニュアル:

CASBEE-新築(簡易版)2008年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	養新築移転プロジェクト		
■建設地・気候区分	京都府京都市右京区太秦中山町15番 他		
■地域・地区	第1種低層住居専用地域		一般地域・暑熱地域
■竣工年(予定/竣工)	2011年10月		予定
■敷地面積	10032.95	m ²	
■建築面積	2085.38	m ²	
■延床面積	5,015.28	m ²	
■建物用途名	特別養護老人ホーム		
	病院,		
■階数	地上2F、地下2F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	職員90人、入居者120	人(想定値)	
■年間使用時間	4,500	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2010年11月10日		実施設計段階
■作成者	都市居住文化研究所		
■確認日	2010年11月12日		
■確認者	都市居住文化研究所		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積 注1)

事務所		m ² 注2)
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場		m ²
病院	5015.28	m ²
ホテル		m ²
集合住宅		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	0.37
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	