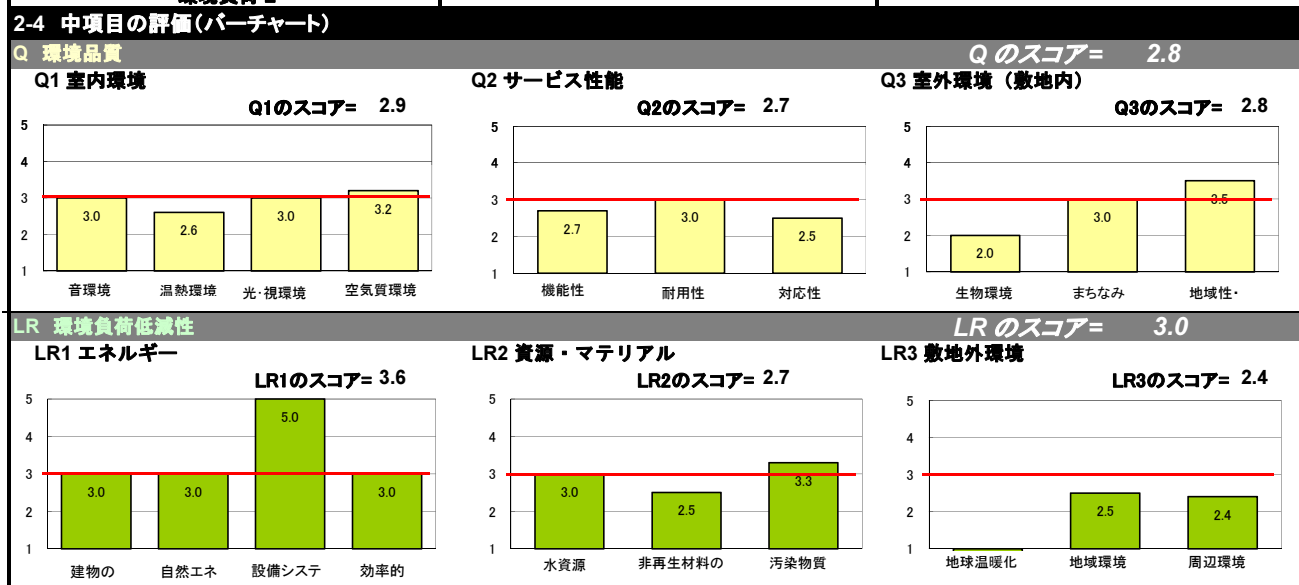
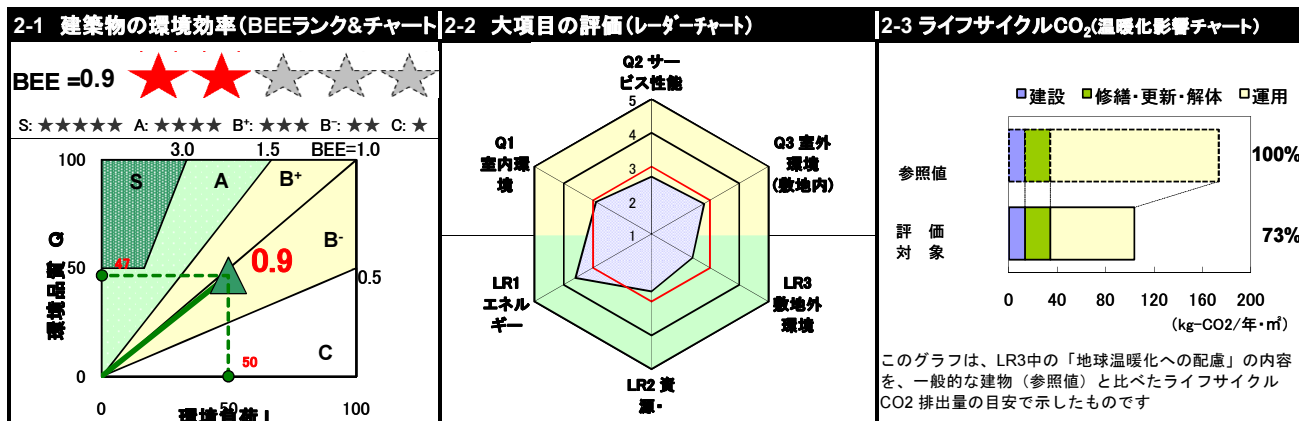


CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2008年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2008(v.3.2)

1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	特別養護老人ホーム「日野しみずの里」	階数	地上3F	外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください	
建設地	京都市伏見区日野田類町72-1、73	構造	RC造		
用途地域	法22条地域	平均居住人員	200 人		
気候区分	地域区分Ⅳ	年間使用時間	8,760 時間/年		
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2011年9月 予定	評価の実施日	2010年7月29日		
敷地面積	3,308 m ²	作成者			
建築面積	1,944 m ²	確認日	2010年11月4日		
延床面積	5,291 m ²	確認者			



3 設計上の配慮事項		
総合 注) 設計における総合的なコンセプトを簡潔に記載してください。 医療、介護のサービスを充実出来るような設計を行った。		その他 0
Q1 室内環境 注) 「Q1 室内環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 バルコニーを極力設置することで日射を遮る配慮を施した。	Q2 サービス性能 注) 「Q2 サービス性能」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。	Q3 室外環境(敷地内) 注) 「Q3 室外環境(敷地内)」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 前面道路側に植栽を設け、その他部分には芝張りとし緑地を設けた。
LR1 エネルギー 注) 「LR1 エネルギー」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 エレベーターのインバーター制御の採用により省エネを配慮した。	LR2 資源・マテリアル 注) 「LR2 資源・マテリアル」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 水洗に節水型を採用し水資源の保護に努める。非再生資源の削減や、リサイクル製品の分別回収を行う。	LR3 敷地外環境 注) 「LR3 敷地外環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 駐車を確保し路上駐車が無いように配慮した。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される