

# CASBEE<sup>®</sup> 新築[簡易版]

## 評価ソフト

バージョン

CASBEE-NCb\_2008(v.3.2)

■使用評価マニュアル:

CASBEE-新築(簡易版)2008年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

|             |                        |                |           |
|-------------|------------------------|----------------|-----------|
| ■建物名称       | ンズ烏丸高辻新築工事             |                |           |
| ■建設地・気候区分   | 京都府京都市下京区高辻通烏丸東入匂天神町6- | 地域区分Ⅳ          |           |
| ■地域・地区      | 商業地域、準防火地域             |                | 一般地域・暑熱地域 |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2011年12月               |                | 予定        |
| ■敷地面積       | 664.01                 | m <sup>2</sup> |           |
| ■建築面積       | 475.74                 | m <sup>2</sup> |           |
| ■延床面積       | 3,956.63               | m <sup>2</sup> |           |
| ■建物用途名      | 共同住宅(駐輪場付)             |                |           |
|             | 集合住宅,                  |                |           |
| ■階数         | 地上10F                  |                |           |
| ■構造         | RC造                    |                |           |
| ■平均居住人員     | 144                    | 人(想定値)         |           |
| ■年間使用時間     | 8,760                  | 時間/年(想定値)      |           |

#### ② 評価の実施

|            |                              |        |
|------------|------------------------------|--------|
| ■ 評価の実施    | 2010年9月24日                   | 実施設計段階 |
| ■ 作成者      |                              |        |
| ■ 確認日      | 2010年9月24日                   |        |
| ■ 確認者      |                              |        |
| ■ LCCO2の計算 | 標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |        |

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積 注1)

|      |         |                    |
|------|---------|--------------------|
| 事務所  |         | m <sup>2</sup> 注2) |
| 学校   |         | m <sup>2</sup>     |
| 物販店  |         | m <sup>2</sup>     |
| 飲食店  |         | m <sup>2</sup>     |
| 集会所  |         | m <sup>2</sup>     |
| 工場   |         | m <sup>2</sup>     |
| 病院   |         | m <sup>2</sup>     |
| ホテル  |         | m <sup>2</sup>     |
| 集合住宅 | 3956.63 | m <sup>2</sup>     |

#### ② 住居・宿泊部分の比率

|                           |      |
|---------------------------|------|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   |      |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  |      |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 | 0.75 |