

CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価ソフト

バージョン

CASBEE-NCb_2008(v.3.1)

■使用評価マニュアル:

CASBEE-新築(簡易版)2008年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	京都四条烏丸集合住宅	
■建設地・気候区分	京都府京都市	地域区分Ⅳ
■地域・地区	商業地域・準防火地域	一般地域・暑熱地域
■竣工年(予定/竣工)	2010年12月	予定
■敷地面積	3237.79	m ²
■建築面積	2311.33	m ²
■延床面積	16,349.10	m ²
■建物用途名	集合住宅	
	集合住宅,	
■階数	地下1階地上11階	
■構造	RC造	
■平均居住人員	4	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2009年12月1日	実施設計段階
■作成者		
■確認日	2010年10月5日	
■確認者	〇〇〇	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積 注1)

事務所		m ² 注2)
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場		m ²
病院		m ²
ホテル		m ²
集合住宅	16349.10	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.75