

CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2008(v.3.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)親友会ビル	
■建設地・気候区分	京都市 中京区 手洗水町 652番	地域区分Ⅳ
■地域・地区	商業地域、防火地域(一部準防火地域)	一般地域・暑熱地域
■竣工年(予定/竣工)	2011年12月	予定
■敷地面積	534.25	m ²
■建築面積	479.90	m ²
■延床面積	3,671.02	m ²
■建物用途名	診療所、物販店舗 病院,	
■階数	地上8F	
■構造	S造	
■平均居住人員	400	人(想定値)
■年間使用時間	2,500	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2010年9月21日	実施設計段階
■作成者	西出英紀	
■確認日	2010年9月22日	
■確認者	西出英紀	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積 注1)

事務所		m ² 注2)
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場		m ²
病院	3671.02	m ²
ホテル		m ²
集合住宅		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	0
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

注1) 副用途が2000m²以下で建物全体の2割以下の場合は、主用途に含めて評価してよい。

注2) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。