

# CASBEE<sup>®</sup> 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2008(v.3.2)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	チャーム山科新築工事		
■建設地・気候区分	京都市山科区大宅石郡町116,118,119	地域区分IV	
■地域・地区	第2種住居地域 15m第2種高度地区	一般地域・暑熱地域	
■竣工年(予定/竣工)	2012年2月	予定	
■敷地面積	1667.45	m <sup>2</sup>	
■建築面積	925.20	m <sup>2</sup>	
■延床面積	3,250.70	m <sup>2</sup>	
■建物用途名	有料老人ホーム 病院.		
■階数	地上4F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	83	人(想定値)	
■年間使用時間	5,000	時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2011年5月14日	実施設計段階
■作成者		
■確認日	2011年5月25日	
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積 注1)

事務所		m <sup>2</sup> 注2)
学校		m <sup>2</sup>
物販店		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>
集会所		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>
病院	3250.70	m <sup>2</sup>
ホテル		m <sup>2</sup>
集合住宅		m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	0.48
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	