

CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2008(v.3.1)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	ネットホテル京都駅南	
■建設地・気候区分	京都府京都市	地域区分Ⅳ
■地域・地区	商業地域	一般地域・暑熱地域
■竣工年(予定/竣工)	2011年10月	予定
■敷地面積	1174.95	m ²
■建築面積	1004.97	m ²
■延床面積	6,577.41	m ²
■建物用途名	ホテル	
	ホテル,	
■階数	塔屋1F 地上7F 地下1F	
■構造	S造	
■平均居住人員	436	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2010年1月15日	実施設計段階
■作成者		
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積 注1)

事務所		m ² 注2)
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場		m ²
病院		m ²
ホテル	6577.41	m ²
集合住宅		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.9
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	