

第1号様式（第3条関係）

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京 都 市 長	22 年 1 月 15 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 東京都台東区上野7丁目14番4号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名) ダイワロイアル株式会社 代表取締役社長 越智 壯 電話 03-3844-8357

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。			
特定建築物の名称	(仮称) ダイワロイネットホテル京都駅南		
特定建築物の所在地	京都市南区東九条北烏丸町9-2, 22-1		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設 計 者 の 氏 名			
設 計 者 の 住 所			
工 事 種 別	☒ 新築 ☐ 増築		
予 定 年 月 日	工事着工予定年月日	平成 22 年 2 月 5 日	
	工事完了予定年月日	平成 22 年 9 月 30 日	
構 造	鉄 骨 造	階 数	地上 7 階 地下 1 階
敷 地 面 積	1, 174.95 m ²	高 さ	24.845 m
建 築 面 積	1,004.97 m ²	床 面 積	6,577.41 m ² (m ²)
用 途 別 床 面 積	住 宅	m ²	
	ホ テ ル 等	6,577.41 m ²	
	病 院 等	m ²	
	物品販売業を営む店舗等	m ²	
	事 務 所 等	m ²	
	学 校 等	m ²	
	飲 食 店 等	m ²	
	集 会 所 等	m ²	
	工 場 等	m ²	



温室効果ガスの排出の量の削減を図るための措置		
☒ 外壁、屋根、床の断熱	(概 要) 外壁PC版にウレタン吹付 t=20を使用 屋根にウレタン吹付 t=20を使用	
☒ 窓の断熱又は日射遮へい	(概 要) 各客室に複層硝子を設置 各住戸にカーテン設置	
☐ 自然エネルギーの直接利用	(概 要)	
☐ 自然エネルギーの変換利用	(概 要)	
☒ エコマテリアルの利用	(概 要) 外壁タイル(INAX製)にグリーン購入法適合商品を使用	
☒ 緑化	(概 要) 地上部を緑化	
☐ 雨水利用	(概 要)	
☐ オゾン層保護	(概 要)	
☐ 長寿命化	(概 要)	
☒ その他	(概 要) 高効率照明器具の使用	
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果		
連 絡 先	担 当 部 署	
	担 当 者 氏 名	
	住 所	
	電 話 番 号	
	ファクシミリ番号	
設計者の住所及び氏名の公表について		☐ 公表可 ☒ 公表不可

- 注 1 該当する□には、レ印を記入してください。
- 2 床面積の欄の括弧内には、増築の場合に当該増築部分の床面積を記入してください。
- 3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成15年 経済産業省・国土交通省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。
- 4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。
- 5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。