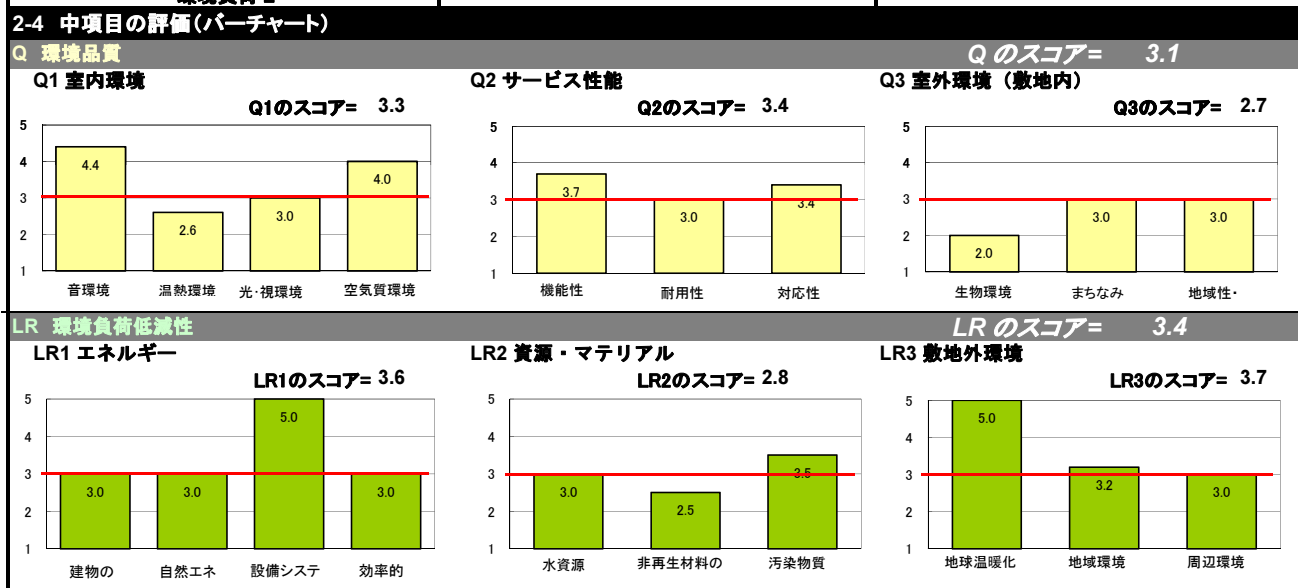
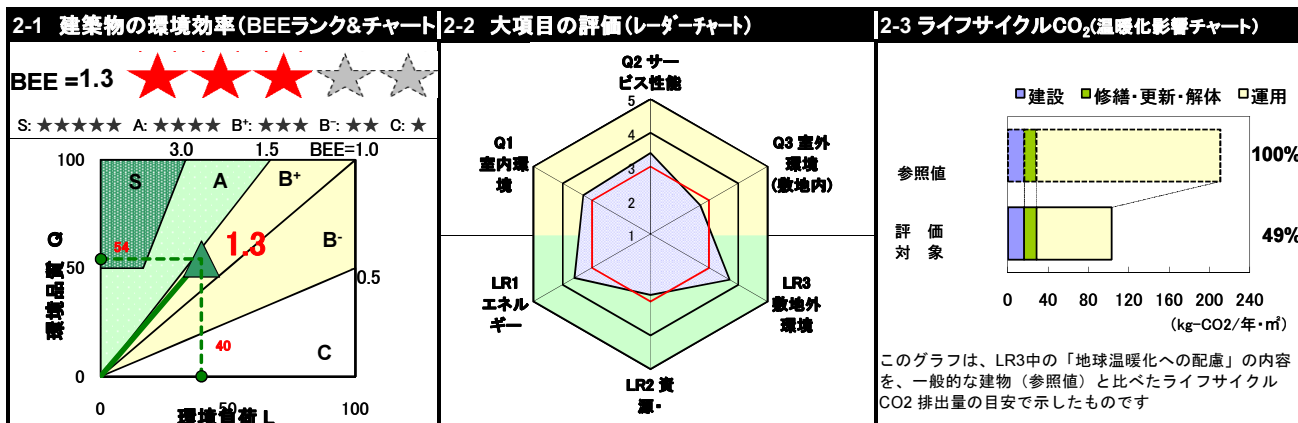


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	Joshin山科大塚店	階数	地上2F
建設地	京都市山科区大塚北溝町15番 他	構造	S造
用途地域	近隣商業地域・第二種中高層住居	平均居住人員	100 人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	5,000 時間/年
建物用途	物販店,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2010年4月 予定	評価の実施日	2009年11月2日
敷地面積	3,023 m ²	作成者	
建築面積	2,215 m ²	確認日	
延床面積	4,309 m ²	確認者	



3 設計上の配慮事項		
総合		その他
建物の配置については、敷地環境、導入路等を考慮し配置する。 建物については、景観、騒音、省エネ化等を配慮し計画する。		0
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
騒音及び建築材料の配慮	広さ等室内空間の配慮	緑地等敷地内環境の配慮
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
建物の省エネ化の配慮	再生建築資材の使用に配慮	導入路及び駐車スペースの確保等インフラに配慮

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される