

第1号様式(条例第21条関係)

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京 都 市 長	平成 21 年 12 月 8 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都府亀岡市西堅町61-1	氏名(法人にあっては、名称及び代表者名。 記名押印又は署名) 株式会社マツモト 代表取締役社長 松本 隆文 電話 0771-24-3751

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。			
特定建築物の名称	ベルタウン(仮称)吉祥院店		
特定建築物の所在地	京都市南区吉祥院観音堂町19番、19番1		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名			
設計者の住所			
工事種別	☒ 新築 ☐ 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日	平成 21 年 12 月 20 日	
	工事完了予定年月日	平成 22 年 5 月 31 日	
構造	S 造	階 数	地 上 2 階 地 下 11.50 階
敷地面積	11,052.46平方メートル	高 さ	12.50 メートル
建築面積	7,138.29 平方メートル 31	床 面 積	11,725.40 平方メートル (743.87 平方メートル)
用途別床面積	住 宅		
	ホ テ ル 等		
	病 院 等		
	物品販売業を営む店舗等	11,743.87 m ²	
	事 務 所 等		
	学 校 等		
	飲 食 店 等		
	集 会 所 等		
	工 場 等		
温 室 効 果 ガス 排 出 量 の 削 減 を 図 る た め の 措 置			
☒ 外壁、屋根、床の断熱	・外壁:ALC ϵ 100又は125 ・屋上内断熱:ノンコン湿式不燃断熱材 ϵ 20+グラスウール ϵ 100 ・1階床断熱:スタyroフォーム ϵ 15		
☒ 窓の断熱又は日射遮蔽	・カーテンやブラインドにて日射遮蔽を検討		
☐ 自然エネルギーの直接利用	特になし		



☒ 自然エネルギーの変換利用	風力と太陽光の自然エネルギーを効率的に電気エネルギーに変換してバッテリーに蓄え、夜間照明に利用するハイブリッド太陽灯を採用。
☒ エコマテリアルの利用	電炉鋼、二重床、パーティクルボード等再生材利用。
☒ 緑化	道路境界植え込み緑化 駐車スペース芝ブロック舗装
☐ 雨水利用	特になし
☒ オゾン層保護	オール電化による燃焼設備の不使用
☒ 長寿命化	外壁、主要内装の長寿命な仕上材の採用。
☐ その他	(概 要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
設計者の住所及び氏名の公表について	
☐ 公表可 ☒ 公表不可	

注 1 該当する□に、レ印を記入してください。

2 床面積の欄の括弧内は、増築の場合に、当該増築部分の床面積を記入してください。

3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成11年3月30日通商産業省、建設省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。

4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。

5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。