

# CASBEE<sup>®</sup> 新築[簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2008(v.2.0)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

|             |                          |                |  |
|-------------|--------------------------|----------------|--|
| ■建物名称       | 第2総合物流センター               |                |  |
| ■建設地・気候区分   | 京都府京都市伏見区横大路鉾ノ本41番地他     | 地域区分Ⅳ          |  |
| ■地域・地区      | 工業地域                     |                |  |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2010年3月                  | 予定             |  |
| ■敷地面積       | 1883.65                  | m <sup>2</sup> |  |
| ■建築面積       | 1315.71                  | m <sup>2</sup> |  |
| ■延床面積       | 2,499.96                 | m <sup>2</sup> |  |
| ■建物用途名      | 倉庫業を営む倉庫・事務所<br>事務所, 工場, |                |  |
| ■階数         | 地上2F                     |                |  |
| ■構造         | S造                       |                |  |
| ■平均居住人員     | 15                       | 人(想定値)         |  |
| ■年間使用時間     | 8,760                    | 時間/年(想定値)      |  |

#### ② 評価の実施

|           |             |                        |
|-----------|-------------|------------------------|
| ■評価の実施    | 2009年11月26日 | 実施設計段階                 |
| ■作成者      | ノム建築設計室 堀井  |                        |
| ■確認日      |             |                        |
| ■確認者      |             |                        |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算        | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

|      |         |                |
|------|---------|----------------|
| 事務所  | 263.11  | m <sup>2</sup> |
| 学校   |         | m <sup>2</sup> |
| 物販店  |         | m <sup>2</sup> |
| 飲食店  |         | m <sup>2</sup> |
| 集会所  |         | m <sup>2</sup> |
| 工場   | 2236.85 | m <sup>2</sup> |
| 病院   |         | m <sup>2</sup> |
| ホテル  |         | m <sup>2</sup> |
| 集合住宅 |         | m <sup>2</sup> |

#### ② 住居・宿泊部分の比率

|                           |  |
|---------------------------|--|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   |  |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  |  |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 |  |