


作成日 #####

作成者 鈴木 星穂

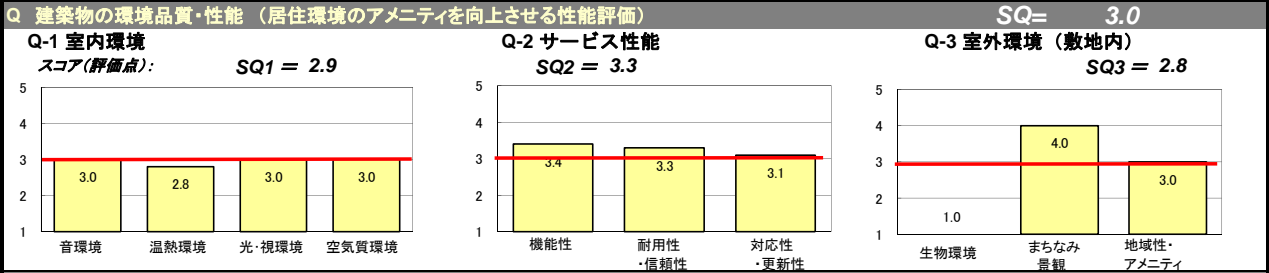
確認日 2008年10月28日

確認者 野田 隆史

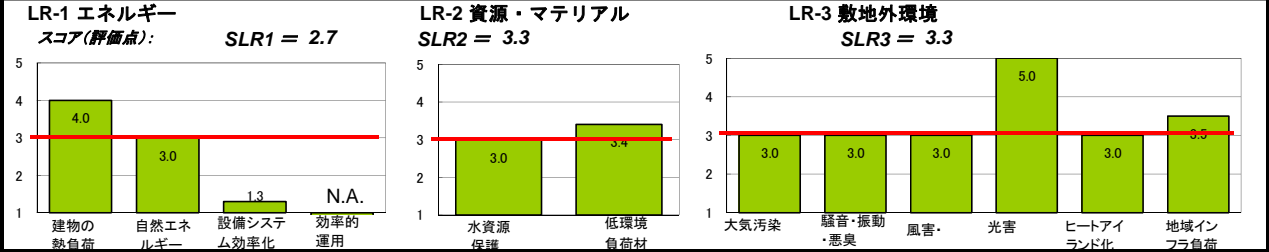
(1) 建物概要

建物名称	(仮称)錦駐車場共同住宅	敷地面積	1,197 m <sup>2</sup>	
建物用途	集合住宅	建築面積	698 m <sup>2</sup>	
建設地	京都府京都市中京区四条通富小	延床面積	4,988 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分IV	階数	地上9F	
地域・地区	高度地区、美観地区、駐車場整備	構造	RC造	
竣工年	2010年3月 予定	平均居住人員	96 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

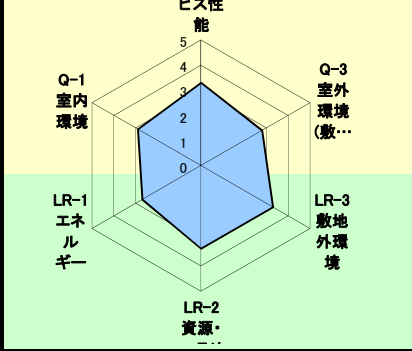
(2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)



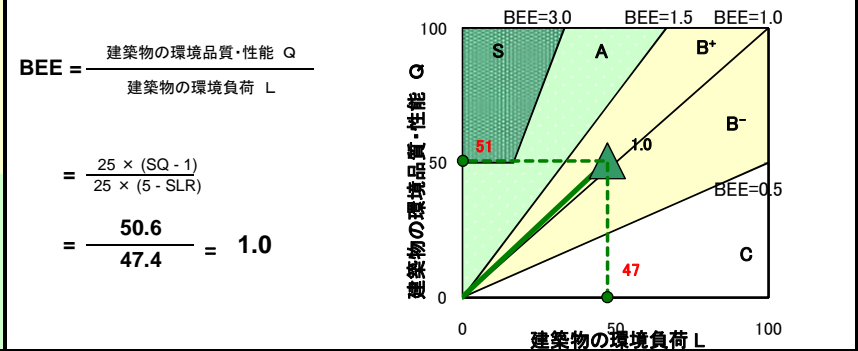
LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



(2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



(2-3) 環境性能効率 BEE



(3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

(3-1) 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

項目	年間延床面積あたり指標		人・時間あたり指標		削減率 %
	年間延床面積あたり指標	削減率 %	人・時間あたり指標	削減率 %	
運用エネルギー消費量	MJ/年m <sup>2</sup>		MJ/人時		
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時		
水消費量	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup> /人時		
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時		
LC廃棄物量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時		
LC資源消費量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時		

(3-2) デザインプロセスの評価

設計段階	建設段階
有資格者による設計	環境管理計画

凡例  
備考

Q: Quality L: Load LR: Load Reduction SQ: Score of Q category SLR: Score of LR category BEE: Building Environmental Efficiency  
 注1: 当該対象区における標準的な計画の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。敷地選定に関わる評価は対象外。  
 注2: Qiは、環境品質・性能(Q)のスコアSQ(Q-1、Q-2、Q-3のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値)から算定。  
 Liは、環境負荷低減性(LR)のスコアSLR(LR-1、LR-2、LR-3のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値)から算定。  
 注3: (3)の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。