

# CASBEE® 新築[簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2008(v.2.0)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	ラ・クレア河原町今出川		
■建設地・気候区分	京都府京都市		地域区分IV
■地域・地区	商業地域、第二種中高層、準防火地域		
■竣工年(予定/竣工)	2010年2月		予定
■敷地面積	798.16	m <sup>2</sup>	
■建築面積	551.11	m <sup>2</sup>	
■延床面積	2,836.37	m <sup>2</sup>	
■建物用途名	寄宿舎 ホテル,		
■階数	地下1F地上7F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	102	人(想定値)	
■年間使用時間		時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2009年1月8日		竣工段階
■作成者			
■確認日			
■確認者			
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所		m <sup>2</sup>
学校		m <sup>2</sup>
物販店		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>
集会所		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>
ホテル	2836.37	m <sup>2</sup>
集合住宅		m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.7
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	