



第1号様式(条例第21条関係)

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京都市長	平成20年12月24日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 大阪府中央区淡路町4-2-15	氏名(法人にあつては、名称及び代表者名。 記名押印又は署名) エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 取締役関西支店長 伊藤 彰敏 電話06-6208-3939

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。			
特定建築物の名称	(仮称)四条烏丸ビル		
特定建築物の所在地	京都市下京区市場通室町東入ル函谷鉾町95-5他		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社関西支店一級建築士事務所 岡田 充弘		
設計者の住所	大阪府中央区淡路町4-2-15		
工事種別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日 平成21年 2月 1日 工事完了予定年月日 平成22年 8月31日		
構造	鉄骨造一部鉄骨 鉄筋コンクリート造	階数	地上 7階 地下 1階
敷地面積	2,487.35平方メートル	高さ	30.95メートル
建築面積	2,271.54平方メートル	床面積	17,471.87 平方メートル () 平方メートル
用途別床面積	住宅		
	ホテル等		
	病院等		
	物品販売業を営む店舗等		6,192.95
	事務所等		11,278.92
	学校等		
	飲食店等		
	集会所等		
	工場等		
温室効果ガス排出量の削減を図るための措置			
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁, 屋根, 床の断熱	(概要) 屋上 FP板35d 外壁 発泡ウレタン20d		
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射遮蔽	(概要) Low-eペアガラスの使用 フィンの設置		
<input type="checkbox"/> 自然エネルギーの直接利用	(概要)		



<input type="checkbox"/> 自然エネルギーの変換利用	(概 要)
<input checked="" type="checkbox"/> エコマテリアルの利用	(概 要) 電炉鋼の使用
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化	(概 要) 屋上緑化
<input type="checkbox"/> 雨水利用	(概 要)
<input checked="" type="checkbox"/> オゾン層保護	(概 要) 特定フロン、指定フロン使用機器を採用しない 窒素消火設備の採用
<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化	(概 要) ゆとりのある階高、床荷重設定 バックアップスペースの確保(受変電スペース)
<input checked="" type="checkbox"/> その他	(概 要) 全熱交換機、CO2センサー、BEMS採用 昼光照度補正、節水器具採用
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
設計者の住所及び氏名の公表について	
<input checked="" type="checkbox"/> 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可	

注1 該当する□に、レ印を記入してください。

- 2 床面積の欄の括弧内は、増築の場合に、当該増築部分の床面積を記入してください。
- 3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成11年3月30日通商産業省、建設省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。
- 4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。
- 5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。