

CASBEE-新築(簡易版)2008年版

株式会社かんでんエンジニアリング京都支店

駐車場・倉庫棟

欄に数値またはコメントを記入

■使用評価マニュアル CASBEE-新築(簡易版)2008年

■評価ソフト: CASBEE-NCb_2008(v.1.3)

スコアシート

実施設計段階

配慮項目	環境配慮設計の概要記入欄	建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
		評価点	重み係数	評価点	重み係数	
Q 建築物の環境品質						2.5
Q1 室内環境						-
1 音環境		0	-	-	-	-
1.1 騒音		0	-	-	-	
1.1.1 暗騒音レベル		0	-	3.0	-	
1.1.2 駐車場騒音レベル		0	-	3.0	-	
1.2 遮音		0	-	-	-	
1.2.1 開口部遮音性能		0	-	3.0	-	
1.2.2 界壁遮音性能		0	-	3.0	-	
1.2.3 界床遮音性能(軽量衝撃源)		0	-	3.0	-	
1.2.4 界床遮音性能(重量衝撃源)		0	-	3.0	-	
1.3 吸音		0	-	3.0	-	
2 溫熱環境		0	-	-	-	-
2.1 室温制御		0	-	-	-	
2.1.1 室温設定		0	-	3.0	-	
2.1.2 個別空調・温湿度制御性		0	-	3.0	-	
2.1.3 外皮性能		0	-	3.0	-	
2.1.4 ゾーン別制御性		0	-	3.0	-	
2.1.5 温度・湿度制御		0	-	3.0	-	
2.1.6 暖房制御		0	-	3.0	-	
2.1.7 暫時熱空調に対する配慮		0	-	3.0	-	
2.1.8 監視システム		0	-	3.0	-	
2.2 湿度制御		0	-	3.0	-	
2.3 空調方式		0	-	3.0	-	
3 光・視環境		0	-	-	-	-
3.1 昼光利用		0	-	-	-	
3.1.1 昼光率		0	-	3.0	-	
3.1.2 方位別開口		0	-	3.0	-	
3.1.3 昼光利用設備		0	-	3.0	-	
3.2 グレア対策		0	-	-	-	
3.2.1 照明器具のグレア		0	-	-	-	
3.2.2 昼光制御		0	-	3.0	-	
3.3 照度		0	-	-	-	
3.3.1 照度		0	-	3.0	-	
3.3.2 照度均一性		0	-	3.0	-	
3.4 照明制御		0	-	3.0	-	
4 空気質環境		0	-	-	-	-
4.1 発生源対策		0	-	-	-	
4.1.1 化学汚染物質		0	-	-	-	
4.1.2 アズベクト対策		0	-	3.0	-	
4.1.3 侵入・漏れ対策		0	-	3.0	-	
4.1.4 レンジオーブン対策		0	-	3.0	-	
4.2 換気		0	-	-	-	
4.2.1 換気量		0	-	3.0	-	
4.2.2 自然換気性能		0	-	3.0	-	
4.2.3 取り入れ外気への配慮		0	-	3.0	-	
4.3 運用管理		0	-	-	-	
4.3.1 CO ₂ の監視		0	-	-	-	
4.3.2 喫煙の制御		0	-	-	-	
Q2 サービス性能		-	0.43	-	-	2.9
1 機能性		-	-	-	-	-
1.1 機能性・使いやすさ		-	-	-	-	-
1.1.1 広さ・収納性		0	-	3.0	-	
1.1.2 高度情報通信設備対応		0	-	3.0	-	
1.1.3 パリアフリー計画		0	-	3.0	-	
1.2 心理性・快適性		-	-	-	-	-
1.2.1 広さ感・景観		-	-	3.0	-	
1.2.2 リフレッシュスペース		-	-	3.0	-	
1.2.3 内装計画		-	-	3.0	-	
1.3 維持管理		0.33	0.23	0.33	0.23	
1.3.1 維持管理に配慮した設計		0.33	0.23	0.33	0.23	
1.3.2 維持管理用機能の確保		0.33	0.23	0.33	0.23	
2 耐用性・信頼性		2.9	0.52	-	-	2.9
2.1 耐震・免震		3.0	0.48	-	-	
2.1.1 耐震性		3.0	0.80	-	-	
2.1.2 免震・制振性能		3.0	0.20	-	-	
2.2 部品・部材の耐用年数		3.0	0.33	-	-	
2.2.1 車体材料の耐用年数		3.0	0.23	-	-	
2.2.2 外壁仕上げ材の補修必要間隔		3.0	0.23	-	-	
2.2.3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔		3.0	0.09	-	-	
2.2.4 空調換気ダクトの更新必要間隔		3.0	0.08	-	-	
2.2.5 空調・給排水配管の更新必要間隔		3.0	0.15	-	-	
2.2.6 主要設備機器の更新必要間隔		3.0	0.23	-	-	

2.3 運動の更新性	2.4 信頼性	2.6	0.19	-	-	-
	1 空調・換気設備	3.0	0.20	-	-	-
	2 給排水・衛生設備	3.0	0.20	-	-	-
	3 電気設備	1.0	0.20	-	-	-
	4 機械・配管支持方法	3.0	0.20	-	-	-
	5 通信・情報設備	3.0	0.20	-	-	-
3 対応性・更新性	3.0	0.48	-	-	-	3.0
	3.1 空間のゆとり	3.0	0.31	-	-	-
	1 階高のゆとり	3.0	0.60	3.0	-	-
	2 空間の形状・自由さ	3.0	0.40	3.0	-	-
	3.2 荷重のゆとり	3.0	0.31	3.0	-	-
	3.3 設備の更新性	3.0	0.38	-	-	-
Q3 室外環境(敷地内)	1 空調配管の更新性	3.0	0.17	-	-	-
	2 給排水管の更新性	3.0	0.17	-	-	-
	3 電気配線の更新性	3.0	0.11	-	-	-
	4 通信配線の更新性	3.0	0.11	-	-	-
	5 設備機器の更新性	3.0	0.22	-	-	-
	6 パックアップスペース	3.0	0.22	-	-	-
1 生物環境の保全と創出	-	0.57	-	-	-	2.2
	2 まちなみ・景観への配慮	1.0	0.30	-	-	1.0
	3 地域性・アメニティへの配慮	3.0	0.40	-	-	3.0
	3.1 地域性への配慮・快適性の向上	2.5	0.30	-	-	2.5
	3.2 敷地内温熱環境の向上	2.0	0.50	-	-	-
	3.3 敷地内温熱環境の向上	3.0	0.50	-	-	-
LR 建築物の環境負荷低減性	-	-	-	-	-	2.7
	LR1 エネルギー	-	0.40	-	-	3.0
	1 建物の熱負荷抑制	3.0	-	-	-	3.0
	2 自然エネルギー利用	3.0	0.50	-	-	3.0
	2.1 自然エネルギーの直接利用	3.0	0.50	-	-	-
	2.2 自然エネルギーの変換利用	3.0	0.50	-	-	-
LR2 資源・マテリアル	3 設備システムの高効率化	-	-	-	-	-
	4 効率的運用	3.0	0.50	-	-	3.0
	4.1 モニタリング	3.0	0.50	-	-	-
	4.2 運用管理体制	3.0	0.50	-	-	-
	1 水資源保護	-	0.30	-	-	2.6
	1.1 節水	3.0	0.15	-	-	3.0
LR3 敷地外環境	1.2 雨水利用・雑排水再利用	3.0	0.40	-	-	-
	1 雨水利用システム導入の有無	3.0	0.60	-	-	-
	2 雜排水再利システム導入の有無	3.0	0.67	-	-	-
	2.5 非再生性資源の使用量削減	3.0	0.33	-	-	-
	2.1 材料使用量の削減	2.0	0.07	-	-	-
	2.2 既存建築躯体等の継続使用	3.0	0.25	-	-	-
1 地球温暖化への配慮	2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	3.0	0.21	-	-	-
	2.4 非構造材料におけるリサイクル材の使用	1.0	0.21	-	-	-
	2.5 持続可能な森林から産出された木材	0	-	-	-	-
	2.6 部材の再利用可能性向上への取組み	3.0	0.25	-	-	-
	3 汚染物質含有材料の使用回避	3.0	0.22	-	-	3.0
	3.1 有害物質を含まない材料の使用	3.0	0.32	-	-	-
2 地域環境への配慮	3.2 フロン・ハロンの回避	3.0	0.68	-	-	-
	1 消火剤	3.0	0.33	-	-	-
	2 断熱材	3.0	0.33	-	-	-
	3 冷媒	3.0	0.33	-	-	-
	2.1 大気汚染防止	2.0	0.33	-	-	2.0
	2.2 温熱環境悪化の改善	3.0	0.25	-	-	-
3 周辺環境への配慮	2.3 地域インフラへの負荷抑制	1.0	0.50	-	-	-
	1 雨水排水負荷低減	3.2	0.25	-	-	-
	2 污水処理負荷抑制	3.0	0.25	-	-	-
	3 交通負荷抑制	3.0	0.25	-	-	-
	4 廃棄物処理負荷抑制	5.0	0.25	-	-	-
	3.1 騒音・振動・悪臭の防止	2.0	0.25	-	-	-
3.1 騒音・振動・悪臭の防止	1 騒音	3.0	0.40	-	-	-
	2 振動	3.0	0.33	-	-	-
	3 悪臭	3.0	0.33	-	-	-
	3.2 風害、日照阻害の抑制	2.3	0.40	-	-	-
	1 風害の抑制	2.0	0.70	-	-	-
	2 日照阻害の抑制	3.0	0.30	-	-	-
3.3 光害の抑制	3.3 光害の抑制	3.0	0.20	-	-	-
	1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策	3.0	0.70	-	-	-
	2 屋外光の建物外壁による反射光(グレア)への対策	3.0	0.30	-	-	-