

作成日 2008年7月3日 作成者 1900/1/0 確認日 1900年1月0日 確認者 1900/1/0

①建物概要

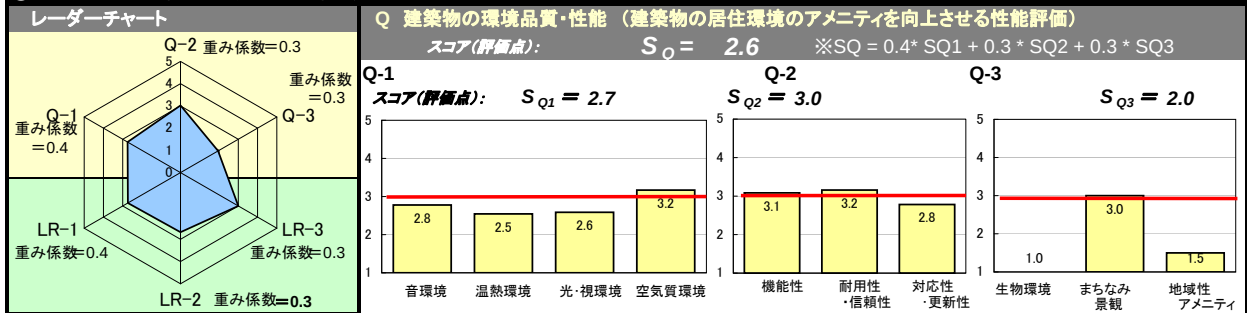
注1

建物名称	(仮称)高辻通室町西マンション新築工事			外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	集合住宅			
建設地・気候区分	下京区高辻通室町西入ル繁昌町300-1		地域区分IV	
地域・地区	商業地域、準防火地域			
竣工年	2008年6月 予定	階数	地上7F,地下1F	
敷地面積	902 m ²	構造	RC造	
建築面積	693 m ²	平均居住人員	0 人	
延床面積	3,590 m ²	年間使用時間	8,760 時間/年	

②建築物の総合的な環境性能評価結果

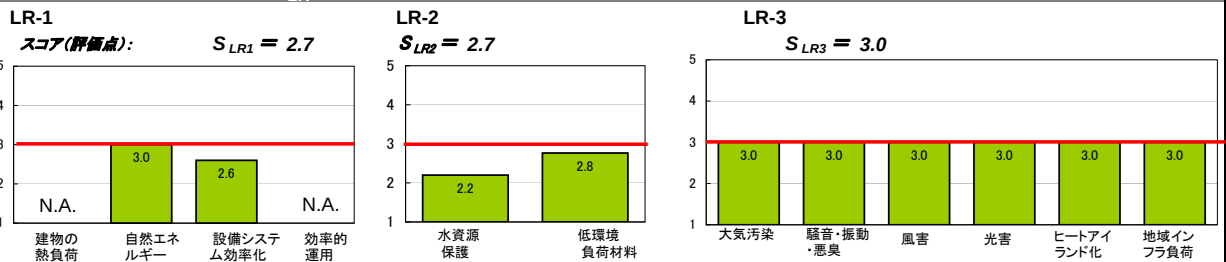
注1、2

②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



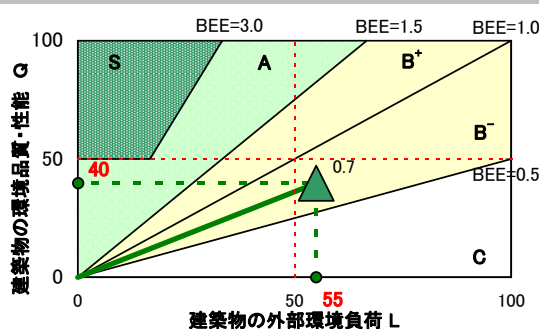
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

スコア(評価点): $S_{LR} = 2.8$ ※ $SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$



②-2 建築物の環境性能効率(BEE:Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{40}{55} = 0.7$$

$Q = 25 * (S_Q - 1)$ * S_Q : Score of Q category
 $SQ = 0.4 * SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3$
 $L = 25 * (5 - S_{LR})$ * S_{LR} : Score of LR category
 $SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$

③建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

注3

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

年間エネルギー消費量 1. 年間エネルギー消費量 年間エネルギー消費量 年間エネルギー消費量