

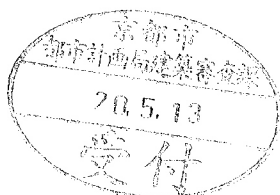


第1号様式(条例第21条関係)

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京都市長	平成 20 年 5 月 13 日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 大阪府中央区道修町二丁目6番7号 淀屋橋近藤ビル3階	氏名(法人にあつては、名称及び代表者名。記名押印又は署名) 近藤エステート株式会社 代表取締役 近藤 稔 電話 06-626.

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。			
特 定 建 築 物 の 名 称			
特定建築物の名称	(仮称) 大宮八条計画		
特定建築物の所在地	京都市 南区 大宮通八条下る九条町621番地		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名	株式会社 京阪都市設計 一級建築士 湯浅 勝也		
設計者の住所	京都市右京区西院坤町1番地 ケイハンシティビル4階		
工 事 種 別	☒ 新 築 ☐ 増 築		
予 定 年 月 日	工事着工予定年月日 H.20 年 6 月 1 日 工事完了予定年月日 H.21 年 3 月 末 日		
構 造	R C 造	階 数	地 上 5 階 地 下 階
敷 地 面 積	2,097.11 平方メートル	高 さ	14.99 メートル
建 築 面 積	1,447.54 平方メートル	床 面 積	5,417.88 平方メートル (平方メートル)
用 途 別 床 面 積	住 宅	5,417.88 平方メートル	
	ホ テ ル 等	平方メートル	
	病 院 等	平方メートル	
	物品販売業を営む店舗等	平方メートル	
	事 務 所 等	平方メートル	
	学 校 等	平方メートル	
	飲 食 店 等	平方メートル	
	集 会 所 等	平方メートル	
	工 場 等	平方メートル	
温 室 効 果 ガ ス 排 出 量 の 削 減 を 図 る た め の 措 置			
☒ 外壁、屋根、床の断熱	(概 要) ・外壁：吹付硬質ウレタンフォーム 20mm (内断熱) ・屋根：硬質ウレタンフォームボード 35mm (外断熱) ・床：押出法ポリスチレンフォーム 30mm (外断熱)		
☐ 窓の断熱又は日射遮蔽	(概 要)		
☐ 自然エネルギーの直接利用	(概 要)		



☐ 自然エネルギーの変換利用		(概 要)
☐ エコマテリアルの利用		(概 要)
☒ 緑化		(概 要) ・外構面積の20%以上を緑化面積としている ・専用庭を高麗芝敷きとしている ・インターロッキング使用部分の一部を植生インターロッキングとしている
☐ 雨水利用		(概 要)
☒ オゾン層保護		(概 要) ・ハロン消火剤を使用していない
☒ 長寿命化		(概 要) ・外壁にタイルを使用し、耐用年数の長寿命化を図っている
☐ その他		(概 要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果		別添のとおり
連 絡 先	担 当 部 署	
	担 当 者 氏 名	
	住 所	
	電 話 番 号	
設計者の住所及び氏名の公表について		☒ 公表可 ☐ 公表不可

注1 該当する□に、レ印を記入してください。

- 床面積の欄の括弧内は、増築の場合に、当該増築部分の床面積を記入してください。
- 用途別床面積の用途(住宅を除く。)とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築士の判断の基準(平成11年3月30日通商産業省、建設省告示第1号)別表第1に掲げるものとします。
- 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。
- エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。