

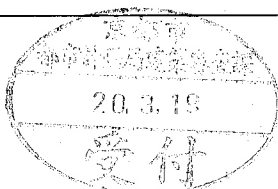


第1号様式(条例第21条関係)

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京 都 市 長	20 年 3 月 19 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪市中央区北浜2丁目2番21号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者名。 記名押印又は署名) 不二建設株式会社 取締役社長 進藤 益男 電話 06-6228-6602

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。				
特定建築物の名称	(仮称)ファインフラッツ京都山科新築工事			
特定建築物の所在地	京都府京都市山科区音羽西林33-2他			
特 定 建 築 物 の 概 要				
設 計 者 の 氏 名	竹内 仁志			
設 計 者 の 住 所	大阪府大阪市中央区北浜2丁目2番21号			
工 事 種 別	☒ 新築 ☐ 増築			
予 定 年 月 日	工事着工予定年月日 20 年 3 月 31 日 工事完了予定年月日 21 年 3 月 31 日			
構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 8 階 地 下 1 階	
敷 地 面 積	2557.38 平方メートル	高 さ	19.80 メートル	
建 築 面 積	1056.32 平方メートル	床 面 積	5369.20 平方メートル (平方メートル)	
用 途 別 床 面 積	住 宅	5369.20m ²		
	ホ テ ル 等			
	病 院 等			
	物品販売業を営む店舗等			
	事 務 所 等			
	学 校 等			
	飲 食 店 等			
	集 会 所 等			
工 場 等				
温 室 効 果 ガ ス 排 出 量 の 削 減 を 図 る た め の 措 置				
☒ 外壁, 屋根, 床の断熱	(概 要) 外壁:発泡ウレタン吹付 (7)20 屋根:ポリスチレンフォーム 3種 (7)35 床 :ポリスチレンフォーム (7)30			
☐ 窓の断熱又は日射遮蔽	(概 要)			
☐ 自然エネルギーの直接利用	(概 要)			



19-4-017



第2号様式（条例第22条関係）

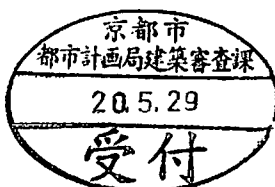
特定建築物排出量削減計画変更届出書

(あて先) 京 都 市 長	平成 20年 月 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪府中央区大手前1丁目7番31号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者名。記名押印又は署名) 京阪電鉄不動産株式会社 代表取締役社長 小川 雅人 電話 06-6946-1341



京都市地球温暖化対策条例第22条の規定により届け出ます。

特定建築物の名称	(仮称) ファインフラッツ京都山科	
特定建築物の所在地	京都府京都市山科区音羽西林33-2他	
特定建築物の概要(構造、階数、延べ面積等)	変更前	
	変更後	
温室効果ガス排出量の削減を図るための措置	変更前	
	変更後	
そ の 他	変更前	大阪府中央区北浜2丁目2番21号 06-6228-6602 不二建設株式会社 取締役社長 進藤 益男
	変更後	大阪府中央区大手前1丁目7番31号 06-6946-1341 京阪電鉄不動産株式会社 代表取締役社長 小川 雅人
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	変更前	
	変更後	
変更理由	届出者の変更	



☐ 自然エネルギーの変換利用	(概 要)
☐ エコマテリアルの利用	(概 要)
☒ 緑化	アプローチ部、屋上部に緑化を採用
☐ 雨水利用	(概 要)
☐ オゾン層保護	(概 要)
☐ 長寿命化	(概 要)
☐ その他	(概 要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
設計者の住所及び氏名の公表について ☒ 公表可 ☐ 公表不可	

注1 該当する□に、レ印を記入してください。

- 床面積の欄の括弧内は、増築の場合に、当該増築部分の床面積を記入してください。
- 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成11年3月30日通商産業省，建設省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。
- 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。
- エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。