

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	称)ファインフラッツ京都山科新築工事	
■建設地・気候区分	都府京都市山科区音羽西林33-2他	地域区分Ⅳ
■地域・地区	一種中高層住専、準防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2009年3月	予定
■敷地面積	2557.38	m ²
■建築面積	1056.32	m ²
■延床面積	5369.20	m ²
■建物用途名※ (建物用途)	集合住宅	
	63戸	
■階数	地上8F 地下1F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	195	人(想定値)
■年間使用時間	1,512	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2008年3月10日
■作成者	不二建設(株)一級建築士事務所
■確認日	2008/0/0
■確認者	

2) 個別用途入力

① 各シートの建物用途名

建物用途名	延床面積
■用途1(主用途)	集合住宅 5369.20 m ²
■用途2	m ²
■用途3	m ²
■用途4	m ²
■建物全体	集合住宅 5369.20 m ²

② 住居・宿泊部分の比率 ※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	1

3) 結果出力

評価結果表示シート

●結果

スコアシート

●スコア

※建物用途名	含まれる用途
事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など
物販店	百貨店、マーケット など
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店 など
集会所	公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館 など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど
ホテル	ホテル、旅館など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)