



第1号様式(条例第21条関係)

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京 都 市 長	平成20 年 3 月 7 日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 東京都港区赤坂一丁目12番32号	氏名(法人にあつては、名称及び代表者名。 記名押印又は署名) 合同会社 MKビスタ 代表社員 有限責任 中間法人 MKビスタ・ホールディングス 職務執行者 泉部 充 電話 03-5575-5235

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。			
特定建築物の名称	(仮称)MKビスタホテル		
特定建築物の所在地	京都市南区東九条上殿田町47番1、47番2		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名	株式会社東洋設計事務所, 大成建設株式会社一級建築士事務所		
設計者の住所	京都市中京区烏丸通六角下ル七観音町638番地 東洋烏丸ビル		
工事種別	☒ 新築 ☐ 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日 H20年3月20日 工事完了予定年月日 H21年3月3日		
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 10 階 地下 階
敷地面積	1107.42 平方メートル	高さ	34.97 メートル
建築面積	748.77 平方メートル	床面積	5916.83 平方メートル () 平方メートル
用途別床面積	住宅		
	ホテル等	5797.12 m ²	
	病院等		
	物品販売業を営む店舗等	39.28 m ²	
	事務所等	80.47 m ²	
	学校等		
	飲食店等		
	集会所等		
工場等			
温室効果ガス排出量の削減を図るための措置			
☒ 外壁, 屋根, 床の断熱	(概要) 外壁には、硬質ウレタンフォーム t=25mm を使用している。		
☒ 窓の断熱又は日射遮蔽	(概要) ペアガラスを使用している。		
☐ 自然エネルギーの直接利用	(概要)		



☐ 自然エネルギーの直接利用	(概 要)
☐ 自然エネルギーの変換利用	(概 要)
☐ エコマテリアルの利用	(概 要)
☐ 緑化	(概 要)
☐ 雨水利用	(概 要)
☒ オゾン層保護	(概 要) オゾン層破壊係数0の冷媒(R410a)を使用している。
☐ 長寿命化	(概 要)
☒ その他	(概 要) 高効率照明器具の使用、節水器具の使用
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	別添のとおり
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
	ファクシミリ番号
設計者の住所及び氏名の公表について	☒ 公表可 ☐ 公表不可

- 注 1 該当する□には、レ印を記入してください。
- 2 床面積の欄の括弧内には、増築の場合に当該増築部分の床面積を記入してください。
- 3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成15年 経済産業省・国土交通省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。
- 4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。
- 5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。