

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	京都駅ターミナル整備工事	
■建設地・気候区分	京都府京都市	地域区分Ⅳ
■地域・地区	準防火地域、都市計画区域、商業地域	
■竣工年(予定/竣工)	2013年3月	予定
■敷地面積	70428.24	m ²
■建築面積	27550.24	m ²
■延床面積	58164.94	m ²
■建物用途※ (建物用途)	ホテル 物販店 飲食店	
■階数	地上8階	
■構造	RC造一部S造、免震構造	
■平均居住人員	〇〇	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2008年2月1日
■作成者	
■確認日	
■確認者	〇〇〇

2) 個別用途入力

① 各シートの建物用途名

建物用途名	延床面積
■用途1(主用途)	ホテル 14306.51 m ²
■用途2	物販店 2830.90 m ²
■用途3	飲食店 3890.17 m ²
■用途4	
■建物全体	ホテル 物販店 飲食店 21027.58 m ²

② 住居・宿泊部分の比率 ※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.5
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

3) 結果出力

評価結果表示シート	●結果
スコアシート	●スコア

※建物用途名	含まれる用途
事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など
物販店	百貨店、マーケット など
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店 など
集会所	公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館 など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど
ホテル	ホテル、旅館など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)