



第1号様式(第3条関係)

特 定 建 築 物 排 出 量 削 減 計 画 書

(あて先) 京 都 市 長	平成20年 2月20日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪市天王寺区上本町6丁目1番55号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者名。記名押印又は署名) 近畿日本鉄道株式会社 取締役社長 小林哲也 印 電話 06-6775-3680

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。

特定建築物の名称	近鉄京都駅		
特定建築物の所在地	京都市下京区東塩小路高倉町8-1他		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名	株式会社日建設計大阪オフィス 一級建築士事務所 中井 進		
設計者の住所	大阪市中央区高麗橋4丁目6番2号		
工事種別	☐ 新築 ☒ 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日	20年 3月 5日	
	工事完了予定年月日	24年 3月 31日	
構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、中間免震	階数	地上 8 階 地下 - 階
敷地面積	70,428.24平方メートル	高さ	31.00 メートル
建築面積	27,550.24平方メートル	床面積	17,026.86平方メートル 延床面積58,164.94平方メートル
用途別床面積	住宅		
	ホテル等	14,306.51	
	病院等		
	物品販売業を営む店舗等	2,425.53	
	事務所等		
	学校等		
	飲食店等	3,890.17	
	集会所等		
工場等			

温 室 効 果 ガ ス 排 出 量 の 削 減 を 図 る た め の 措 置

☐ 外壁、屋根、床の断熱	(概 要)
☐ 窓の断熱又は日射遮蔽	(概 要)
☐ 自然エネルギーの直接利用	(概 要)
☐ 自然エネルギーの変換利用	(概 要)
☐ エコマテリアルの利用	(概 要)



☐ 緑化	(概 要)
☐ 雨水利用	(概 要)
☐ オゾン層保護	(概 要)
☐ 長寿命化	(概 要)
☐ その他	(概 要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
設計者の住所及び氏名の公表について	
☒ 公表可 ☐ 公表不可	

- 注1 該当する□に、レ印を記入してください。
- 2 床面積の欄の括弧内は、増築の場合に、当該増築部分の床面積を記入してください。
- 3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成11年3月30日通商産業省、建設省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。
- 4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。
- 5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。